



АДМИНИСТРАЦИЯ НЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.11.2023 № 541  
с. Нюксеница

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», администрация округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год.

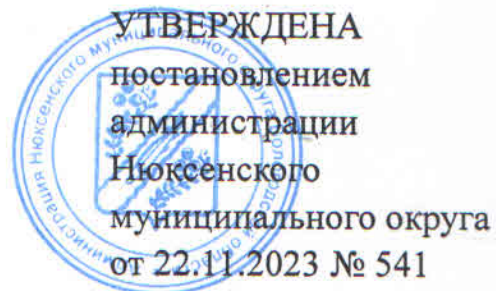
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа Пушникову Л.А.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Новый день», размещению на официальном сайте Нюксенского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 01 января 2024 года.

Первый заместитель главы  
Нюксенского муниципального округа



С.А. Суровцева



**ПРОГРАММА**  
профилактики нарушений обязательных требований  
законодательства в сфере муниципального земельного контроля  
на 2024 год

Паспорт программы

Наименование Программы	«Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год» (далее - Программа).
Правовые основания разработки Программы	- Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; - Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».
Разработчик Программы	Комитет земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа.
Цели Программы	- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; - предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства; - сокращение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее – субъекты профилактики) обязательных требований земельного законодательства на территории Нюксенского муниципального округа;

	- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях.
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства на территории Ньюксенского муниципального округа;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством;</li> <li>- повышение уровня правовой грамотности субъектов профилактики в области земельных отношений;</li> <li>- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности подконтрольных субъектов.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	2024 год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки подконтрольных субъектов;</li> <li>- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности.</li> </ul>

## Аналитическая часть Программы

### 1. Общие положения

Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на 2024 год разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьёй 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением

Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами».

## **II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Нюксенского муниципального округа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.**

2.1. Муниципальный земельный контроль (муниципальный контроль) осуществляет администрация Нюксенского муниципального округа в лице комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа.

2.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.3. Контролируемыми лицами (субъектами контроля) при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки на территории Нюксенского муниципального округа.

Количество контролируемых лиц – не установлено.

2.4. Объектами контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности граждан и организаций, к которым предъявляются обязательные требования;

- объекты земельных отношений, расположенные на территории Нюксенского муниципального округа Вологодской области.

В соответствии с частью 7 статьи 22 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), пунктом 1.11 положения о муниципальном земельном контроле, утвержденном решением Представительного собрания Нюксенского муниципального округа от 22.08.2023 № 77 (далее – положение о муниципальном земельном контроле)

система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется. Соответственно, все объекты контроля в силу части 4 статьи 24 Федерального закона № 248-ФЗ объекты контроля считаются отнесенными к категории низкого риска.

2.5. В настоящее время профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля направлена на предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, что соответствует целям и задачам программы профилактики.

За истекший период в рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводились следующие мероприятия:

- информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в области использования земель. В соответствии со статьёй 46 Федерального закона № 248-ФЗ: на официальном сайте в сети «Интернет» Нюксенского муниципального округа (далее – официальный сайт) размещен перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля (<https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/>). На постоянной основе проводится мониторинг и актуализация размещенных на официальном сайте информационных материалов;

- проведено за истекший период 3 устных консультирования контролируемых лиц по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля;

- обобщение правоприменительной практики: доклад о муниципальном земельном контроле согласно пункту 4.3 главы 4 Положения о муниципальном земельном контроле проводится один раз в год в срок до 15 марта года, следующего за отчетным. Соответственно, в настоящее время ведется сбор информации для подготовки доклада за 2023 год.

2.6. С учетом проведенных в истекшем периоде 2023 года профилактических мероприятий и контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами наиболее значимыми рисками нарушения обязательных требований являются:

- самовольное занятие земельных участков;
- не использование земельных участков по целевому назначению.

При проведении профилактических мероприятий проблемы не выявлены.

2.7. Исполнение показателей результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда за период с 01.01.2023 по 01.10.2023

№ п/п	Наименование показателя	Величина, план	Величина, факт
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» ( <a href="https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/">https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/</a> )	100 %	100 %
2	Проведение разъяснительной работы, в том числе в средствах массовой информации, и подобных мероприятий по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.	100 %	100 %
3	Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий	100 %	100 %

### III. Цели и задачи программы профилактики.

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

В рамках достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

#### IV. План мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Актуализация размещенных на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля ( <a href="https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/">https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/</a> )	По мере необходимости	Должностные лица комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа
2.	Осуществление информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разъяснительной работы, подготовки информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты	Постоянно	Должностные лица комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа
3.	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации	в течении года (по мере необходимости), при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Должностные лица комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа
4.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте в сети «Интернет» ( <a href="https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/">https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/</a> ) соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся	до 15 марта 2024 года	Главный специалист комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа

	случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений		
5.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2025 год	декабрь 2024 года	Должностные лица комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа

Цели и задачи Программы осуществляются посредством реализации мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год.

#### V. Проект отчетных показателей, планируемых на 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Величина, план
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» ( <a href="https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/">https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/</a> )	100 %
2	Проведение разъяснительной работы, в том числе в средствах массовой информации, и подобных мероприятий по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.	100 %
3	Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий	100 %