

СОГЛАШЕНИЕ

о расторжении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Нюксенский муниципальный округ» от 13.04.2018 года

с. Нюксеница

«5» декабря 2023 года

Нюксенский муниципальный округ Вологодской области, являющийся правопреемником Нюксенского муниципального района в соответствии с законом области от 06.05.2022 № 5126-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Нюксенского муниципального района Вологодской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Нюксенского муниципального округа Вологодской области», именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Нюксенского муниципального округа в лице главы Нюксенского муниципального округа Мазаева Сергея Константиновича, действующего на основании Устава Нюксенского муниципального округа, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Городищенское жилищно-коммунальное хозяйство», в лице директора Денисовского Александра Ивановича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Городищенское жилищно-коммунальное хозяйство», именуемое в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны,

Вологодская область в лице в лице Временно исполняющего обязанности Губернатора Вологодской области Филимонова Георгия Юрьевича, действующего на основании Устава Вологодской области от 18 октября 2001 года № 716-ОЗ, Указа Президента Российской Федерации от 31 октября 2023 года № 814, именуемая в дальнейшем Субъект, с третьей стороны,

совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны договорились о расторжении заключенного ими 13.04.2018 года концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Нюксенский муниципальный округ» (далее – концессионное соглашение).

2. Концессионер обязуется в срок, установленный пунктом 10.7 концессионного соглашения, вернуть Концеденту, а Концедент обязан принять имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, иное имущество, и документы, относящиеся к передаваемому имуществу, по акту приема-передачи.

Акт приема-передачи имущества по форме Приложения к настоящему Соглашению является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

3. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, и иное имущество должно находиться в состоянии, установленном концессионным соглашением, быть пригодным для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не должно быть обременено правами третьих лиц.

4. Обязанность Концессионера по передаче имущества, являющегося предметом концессионного соглашения, считается исполненной с даты подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

5. Взаимные обязательства Сторон по концессионному соглашению считаются прекращенными с даты передачи имущества по акту приема-передачи. Каких-либо претензий по концессионному соглашению или в связи с его расторжением Стороны друг к другу не имеют.

6. Стороны установили, что возмещение расходов и недополученных доходов,

предусмотренных концессионным соглашением, не предусматривается.

7. В соответствии с пунктом 8.8 концессионного соглашения Концессионер и Концедент обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня прекращения концессионного Соглашения.

8. Настоящее Соглашение вступает в законную силу с даты его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

9. Настоящее Соглашения составлено в 4 (четырёх) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) для каждой Стороны, 1 (один) экземпляр – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

4. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Нюксенский муниципальный округ

Юридический адрес:
161380, Вологодская область, с.Нюксеница,
ул. Советская, 13
Тел./факс (81747)2-81-42
ИНН 3515000840 КПП 351501001

Глава муниципального округа

С.К. Мазаев



Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью
«Городищенское жилищно-коммунальное
хозяйство»

Юридический адрес:
161383, Вологодская область, Нюксенский
район, с.Городишна, улица Октябрьская,
д.26
ОГРН 1063538002615
ИНН/КПП 3515003600/351501001

Директор

А.И. Денисовский



Субъект

Вологодская область

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Вологодской области

Г.Ю. Филимонов



Акт приема-передачи имущества,
входящего в состав объекта Соглашения

с. Нюксеница

«05» 12 2023 года

Нюксенский муниципальный округ Вологодской области, являющийся правопреемником Нюксенского муниципального района в соответствии с законом области от 06.05.2022 № 5126-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Нюксенского муниципального района Вологодской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Нюксенского муниципального округа Вологодской области», именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Нюксенского муниципального округа в лице главы Нюксенского муниципального округа Мазаева Сергея Константиновича, действующего на основании Устава Нюксенского муниципального округа, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Городищенское жилищно-коммунальное хозяйство» в лице директора Денисовского Александра Ивановича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Городищенское жилищно-коммунальное хозяйство», именуемое в дальнейшем **Концессионер**, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

1. В соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Нюксенский муниципальный округ» от 13 апреля 2018 года Концессионер передал, а Концедент принял следующее недвижимое имущество, входящее в состав объекта Соглашения:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Технические показатели (марка, количество котлов, год установки)	площадь здания котельной, м.кв.	Протяжённость тепловой сети, м.	Право муниципальной собственности
1	Котельная	Вологодская область, Нюксенский район, д.Пустыня, д.24	0,24	2 котла Универсал КВ-5 1972 года Универсал 6 1963 года	59,8	35 погонных метров подземной трассы	№ 35:09:0201008:86 -35/070/2023-4 от 31.05.2023

2. При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не были.

3. С момента подписания настоящего передаточного акта Концессионер считается исполнившим свою обязанность по передаче объекта Соглашения Концеденту, предусмотренную концессионным соглашением от 13 апреля 2018 года.

4. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах: 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

5. Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у Концессионера/Концедента в отношении передаваемого имущества.

Подписи Сторон:

Концедент

Нюксенский муниципальный округ

Глава муниципального округа



С.К. Мазаев

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью
«Городищенское жилищно-коммунальное
хозяйство»

Директор



А.И. Денисовский

Акт приема – передачи

иногo имущества

с. Нюксеница

« 05 » 12 2023 года

Нюксенский муниципальный округ Вологодской области, являющийся правопреемником Нюксенского муниципального района в соответствии с законом области от 06.05.2022 № 5126-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Нюксенского муниципального района Вологодской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и о внесении изменений в отдельные законы области» (далее – закон №5126-ОЗ), именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Нюксенского муниципального округа в лице главы Нюксенского муниципального округа Мазаева Сергея Константиновича, действующего на основании Устава Нюксенского муниципального округа, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Городищенское жилищно-коммунальное хозяйство» в лице директора Денисовского Александра Ивановича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Городищенское жилищно-коммунальное хозяйство», именуемое в дальнейшем Концессионер, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

В соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Нюксенский муниципальный округ» от 13 апреля 2018 года Концессионер передал, а Концедент принял иное имущество, передаваемое по концессионному соглашению:

№	Наименование	Балансовая стоимость, руб.	Амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Блочная модульная котельная (Вологодская обл., с.Городишна, ул.Полевая)	2337426,04	2337426,04	0,00
2	Котел Универсал 5 КВУ-5МН 1 шт. 1978 года для отопления здания школы по адресу: Вологодская обл., Нюксенский район, д.Юшково, д.28	-	-	0,00

2. При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не были.

3. С момента подписания настоящего передаточного акта Концессионер считается исполнившим свою обязанность по передаче иного имущества Концеденту, предусмотренную концессионным соглашением от 13 апреля 2018 года.

4. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах: 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Управления

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

5. Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у Концессионера/Концедента в отношении передаваемого имущества.

Подписи Сторон:

Концедент

Нюксенский муниципальный округ

Глава муниципального округа



С.К. Мазаев

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью
«Городищенское жилищно-коммунальное
хозяйство»

Директор



А.И. Денисовский