

СОГЛАШЕНИЕ

о расторжении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся на территории Востровского сельского поселения Нюксенского муниципального района от 31.10.2018

с. Нюксеница

« 04 » октябрь 2022 года

Нюксенский муниципальный округ Вологодской области, являющийся правопреемником Нюксенского муниципального района в соответствии с законом области от 06 мая 2022 года № 5126-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Нюксенского муниципального района, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Нюксенского муниципального округа» (далее – закон № 5126-ОЗ), именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Нюксенского муниципального района в соответствии со статьей 5 закона № 5126-ОЗ, в лице руководителя администрации района Тереховой Светланы Альбертовны, действующего на основании устава Нюксенского муниципального района, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Востровское ЖКХ», в лице директора Захаровой Людмилы Ивановны, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Востровское ЖКХ», именуемое в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны,

Вологодская область, от имени которой на основании Устава Вологодской области от 18 октября 2001 года № 716-ОЗ выступает Правительство Вологодской области в лице заместителя Губернатора области, начальника Департамента внутренней политики Правительства области Богомазова Евгения Артемовича, действующего на основании распоряжения Губернатора области о возложении исполнения обязанностей Губернатора области как высшего должностного лица от 07.10.2022 № 6022-р «О казначействе», именуемая в дальнейшем **Субъект**, с третьей стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны договорились о расторжении заключенного ими 31.10.2018 концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся на территории Востровского сельского поселения Нюксенского муниципального района (далее – концессионное соглашение).

2. Концессионер обязуется в срок, установленный пунктом 10.6 концессионного соглашения, возвратить Концеденту, а Концедент обязан принять имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, иное имущество, и документы, относящиеся к передаваемому имуществу, по акту приема-передачи.

Акт приема-передачи имущества по форме Приложения 1 к настоящему Соглашению является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

3. Указанное в пункте 2 настоящего Соглашения имущество должно находиться в состоянии, установленном концессионным соглашением, быть пригодным для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не должно быть обременено правами третьих лиц.

4. Обязанность Концессионера по передаче имущества, являющегося предметом концессионного соглашения, считается исполненной с даты подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

5. Стороны соглашаются, что Концессионером были нарушены принятые обязательства по концессионному соглашению, что повлекло за собой неисполнение Концессионером существенных условий концессионного соглашения.

6. Концессионер обязан оплатить Концеденту неустойку в виде штрафа за неисполнение и ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств в соответствии с пунктом 14.8 концессионного соглашения в размере 7 820,86 в соответствии с расчетом, представленным в Приложении 2 настоящего Соглашения, в срок до 31.12.2022.

7. Стороны установили, что возмещение Концедентом и Субъектом расходов и недополученных доходов, предусмотренных концессионным соглашением, не предусматривается.

8. В соответствии с пунктом 8.7 концессионного соглашения Концессионер и Концедент обязуются в течение 1 (одного) месяца с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения совместно представить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, документы для государственной регистрации прекращения обременения в связи с заключением настоящего Соглашения.

9. Настоящее Соглашение вступает в законную силу с даты его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

10. Настоящее Соглашение составлено в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) для каждой Стороны, 1 (один) экземпляр – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

4. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Нюксенский муниципальный округ

Юридический адрес:

161380, Вологодская область, с.

Нюксеница, ул. Советская, 13

Тел./факс(817-47)2-81-42

ИНН 3515000840 КПП 351501001

Отделение Вологда г. Вологда//УФК по

Вологодской области г. Вологда

БИК 011909101

Счет 40102810445370000022

к/с 03231643196360003000

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью
«Востровское ЖКХ»

Юридический адрес:

161393 Вологодская обл., Нюксенский

район, д. Вострое, ул. Центральная, д.11-А

Тел.(8 911 541 59 91)

ИНН 3515003713/КПП 351501001

ВПАО Банк СГБ

БИК 041909786

р/с 40702810900240000073

к/с 30101810800000000786

Руководитель администрации района


С.А.Теребова

Субъект

Вологодская область

Директор


Л.И.Захарова

Заместитель Губернатора области

*начальник Департамента внутренней
процедуры Правительства области*


С.А.Богданов

Акт приема-передачи имущества,
входящего в состав объекта Соглашения

Нюксеница

«04» октября 2022 года

Нюксенский муниципальный округ Вологодской области, являющийся равнопреемником Нюксенского муниципального района в соответствии с законом области от 28 апреля 2022 года № 5126-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Гарногского муниципального района, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Нюксенского муниципального округа» (далее – закон № 5126-ОЗ), именуемый в дальнейшем Концедент, от имени которого выступает администрация Нюксенского муниципального района в соответствии со статьей 5 закона № 5126-ОЗ, в лице руководителя администрации района Теребовой Светланы Альбертовны, действующего на основании устава Нюксенского муниципального района, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Востровское ЖКХ», в лице директора Захаровой Людмилы Ивановны, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Востровское ЖКХ», именуемое в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, составили настоящий Акт приема – передачи о нижеследующем.

В соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов водоснабжения находящихся на территории Востровского сельского поселения Нюксенского муниципального района от 31.10.2018 Концессионер передал, а Концедент принял следующее имущество, входящее в состав объекта Соглашения:

Состав объекта Соглашения, его описание и технико-экономические показатели

№ п/п	Объекты	Местоположение	Свидетельство о государственной регистрации права	Глубина, м	Площадь, кв.м	Протяженность сети, м	Износ, %	Право муниципальной собственности
1	Водопрод	Вологодская область, Нюксенский р-н, сельское поселение Востровское д. Вострое	35:09:0202011:201	-		4533	60%	35:09:0202011:201-35/008/2017-1 от 6 февраля 2017 года
2	Водокачка	Вологодская область, Нюксенский район, д.Вострое, ул. Молодежная д.16	35:09:0202011:181	-	14,3	-	65%	35:09:0202011:181-35/00/2017-1 от 6 февраля 2017года
3	Водокачка	Востровский с/с	35:09:0103005:258	-	9,1	-	65%	35:09:0103005:258-35/008/2017-1 от 6 февраля 2017года
4	Водонапорная башня	Вологодская область, Нюксенский район, п.Копылово, ул.Полевая д.бн	35:09:0103005:308		1,8	-	60%	35:09:0103005:308-35/008/2017-1 от 6 февраля 2017 года
5	Колодецкий из	Вологодская область, Нюксенский район,	35:09:0202011:252	11,10	-	-	65%	35:09:0202011:252-35/008/2017-1 от 6

бруса 15*15	д.Вострое, ул. Молодежн ая ,строение 16а						февраля 2017 года
----------------	---	--	--	--	--	--	----------------------

При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не
или/были обнаружены следующие дефекты (нужное подчеркнуть):

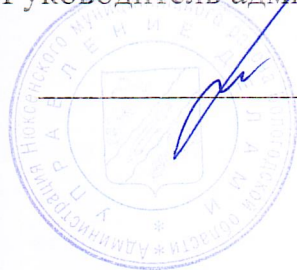
Концессионер передал, а Концедент принял следующие документы, относящие к
редаваемому имуществу:

Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах: 1 (один) экземпляр для
онцедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Управления
едеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
ологодской области.

Концедент

Нюксенский муниципальный округ

Руководитель администрации района



С.А.Теребова

Концессионер

Общество с ограниченной
ответственностью «Востровское ЖКХ»

Директор



Л.И.Захарова

Расчет неустойки в виде штрафа за неисполнение и ненадлежащее исполнение
Концессионером обязательств по концессионному соглашению

1. В связи с ненадлежащим исполнением обязательств концессионного соглашения в связи с досрочным расторжением концессионного соглашения, стороны пришли к соглашению о размере неустойки, подлежащей уплате в бюджет Нюксенского муниципального района:

1.1. Неисполнение Концессионером обязательств по модернизации объектов концессионного соглашения (п. 5 приложения 4).

Плата Концессионера неустойки в виде штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России Федерации от суммы неисполненных обязательств (п. 14.8 концессионного соглашения).

№ п/п	Наименование показателя			Сумма, руб.	Исполнение	
1	Сумма установленных обязательств на 2020 г., руб.			52000,00		
Задолженность:	52000,00 руб.		Период просрочки:	с 01.01.2021 по 30.06.2022		
Доля от ставки ЦБ:	1/300		Расчёт ставки:	по периодам действия ставки		
Задолженность	Период просрочки			Ставка	Формула	Неустойка
	с	по	дней			
	01.01.2021	Новая задолженность на 52 000,00 руб.				
52 000,00	01.01.2021	21.03.2021	80	4.25	$52\,000,00 \times 80 \times 1/300 \times 4.25\%$	589,34 р.
52 000,00	22.03.2021	25.04.2021	35	4.5	$52\,000,00 \times 35 \times 1/300 \times 4.5\%$	273,00 р.
52 000,00	26.04.2021	14.06.2021	50	5	$52\,000,00 \times 50 \times 1/300 \times 5\%$	433,34 р.
52 000,00	15.06.2021	25.07.2021	41	5.5	$52\,000,00 \times 41 \times 1/300 \times 5.5\%$	390,87 р.
52 000,00	26.07.2021	12.09.2021	49	6.5	$52\,000,00 \times 49 \times 1/300 \times 6.5\%$	552,07 р.
52 000,00	13.09.2021	24.10.2021	42	6.75	$52\,000,00 \times 42 \times 1/300 \times 6.75\%$	491,40 р.
52 000,00	25.10.2021	19.12.2021	56	7.5	$52\,000,00 \times 56 \times 1/300 \times 7.5\%$	728,00 р.
52 000,00	20.12.2021	13.02.2022	56	8.5	$52\,000,00 \times 56 \times 1/300 \times 8.5\%$	825,07 р.
52 000,00	14.02.2022	27.02.2022	14	9.5	$52\,000,00 \times 14 \times 1/300 \times 9.5\%$	230,54 р.
52 000,00	28.02.2022	10.04.2022	42	20	$52\,000,00 \times 42 \times 1/300 \times 20\%$	1456,00 р.
52 000,00	11.04.2022	03.05.2022	23	17	$52\,000,00 \times 23 \times 1/300 \times 17\%$	677,74 р.
52 000,00	04.05.2022	26.05.2022	23	14	$52\,000,00 \times 23 \times 1/300 \times 14\%$	558,14 р.
52 000,00	27.05.2022	31.05.2022	5	11	$52\,000,00 \times 5 \times 1/300 \times 11\%$	95,34 р.
52 000,00	01.06.2022	10.06.2022	10	11	$52\,000,00 \times 10 \times 1/300 \times 11\%$	190,67
52 000,00	11.06.2022	30.06.2022	20	9,5	$52\,000,00 \times 20 \times 1/300 \times 9,5\%$	329,34
				Сумма основного долга: 52 000,00 руб.		
				Сумма неустойки: 7 820,86 руб.		

2. Общая сумма неустойки в бюджет Нюксенского муниципального района Концессионером (ООО «Востровское ЖКХ») по концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения, находящихся на территории Востровского сельского поселения Нюксенского муниципального района от 31.10.2018 составляет:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
	2	3
1	Неустойка за неисполнение обязательств по модернизации объектов Соглашения	7 820,86
	Всего	7 820,86

3. Концессионер обязуется выплатить неустойку в сумме 7 820,86 рублей в срок до 1.12.2022.

Концедент

Нюксенский муниципальный округ

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Востровское ЖКХ»

Руководитель администрации района

Директор

С.А.Теребова

Л.И.Захарова



и
г
о
л
а
е
е