|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА** |
|  |
|  | КОДЫ |
|  | Форма по ОКУД | 0503160 |
|  |

|  |
| --- |
| на 1 января 2025 г. |

 | Дата | 01.01.2024 |
| Главный распорядитель, распорядитель, |  |  |
| получатель бюджетных средств, главный администратор, |  |  |
| администратор доходов бюджета, | по ОКПО | 34244446 |
| главный администратор, администратор |  |  |
| источников финансирования |  |  |
| дефицита бюджета | **Комитет земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа** | Глава по БК | 040 |
| Наименование бюджета | Бюджет муниципального округа |  |  |
| (публично-правового образования) | по ОКТМО |

|  |
| --- |
| 19536000 |

 |
|

|  |
| --- |
| Периодичность: годовая |

 |  |  |
|

|  |
| --- |
| Единица измерения: руб. |

 | по ОКЕИ | 383 |

 |

|  |
| --- |
|  |

**Раздел 1 «ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА СУБЪЕКТА БЮДЖЕТНОЙ ОТЧЕТНОСТИ»**

 Полное наименование: комитет земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа Вологодской области.

Сокращенное наименование: комитет ЗИО.

Адрес местоположения: Вологодская область, село Нюксеница, улица Набережная, дом 23.

Основный вид деятельности - 84.11.34 Деятельность органов местного самоуправления муниципальных округов

Зарегистрирован в ЕГРЮЛ МРИ №10 по Вологодской области 19 декабря 2006 года №1023502694060, присвоен ИНН 3515001106, КПП 35150100.

 Код главного распорядителя бюджетных средств - 040

 Комитет ЗИО осуществляет деятельность по управлению, распоряжению и учету муниципального имущества, согласно «Положения о комитете земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа Вологодской области», утвержденного Решением Представительного собрания Нюксенского муниципального округа от 27.12.2022 №103. Ведет реестр муниципальной собственности, осуществляет процедуры по заключению договоров аренды имущества, аренды земельных участков, купли-продажи арендуемого имущества, безвозмездного пользования, бессрочного пользования, оперативного управления, хозяйственного ведения.

 В рамках исполнения Постановления администрации Нюксенского муниципального района от 27.06.2018 № 199 «О создании Муниципального казенного учреждения «Межведомственная централизованная бухгалтерия Нюксенского муниципального района» заключено Соглашение о передаче функций по ведению бюджетного учета, составлению бюджетной, налоговой и статистической отчетности, отчетности в государственные внебюджетные фонды с МКУ «Межведомственная централизованная бухгалтерия Нюксенского муниципального округа». Исполнителем составившем бюджетную отчетность является заместитель главного бухгалтера МКУ «Межведомственная централизованная бухгалтерия Нюксенского муниципального округа» Маркова Н.А.

 Комитет земельно-имущественных отношений является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс и лицевые счета, открытые в соответствии с действующим законодательством.

Количество участников на 01.01.2025 г.:

ГРБС -1;

Государственные (муниципальные) унитарные предприятия, всего - 1

 - МП «Водоканал».

Учредителем данного предприятия выступает Комитет земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа, заключен договор хозяйственного ведения.

МП «Нюксеницаавтотранс» Постановлением администрации от 27.03.2024 года №112 реорганизовано в МБУ «Нюксеницаавтотранс». Учредителем МБУ «Нюксеницаавтотранс» является Администрация Нюксенского муниципального округа. Муниципальное имущество передано на праве оперативного управления.

15.04.2024 внесена запись в ЕГРЮЛ о начале процедуры реорганизации юридического лица в форме преобразования.

**Раздел 2 «РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** **СУБЪЕКТА БЮДЖЕТНОЙ ОТЧЕТНОСТИ»**

 По штатному расписанию утверждена численность 5 человек, в т. ч муниципальных служащих 3 человека (председатель, консультант, главный специалист) , 2 инспектора В организации фактически на конец года замещено 5 человек.

 В 2024 году специалисты участвовали в семинаре «Новое в управлении имущественно-земельного комплекса» в виде ВКС.

 Каждый специалист комитета земельно-имущественных отношений обеспечен компьютером, доступом к сети Интернет, а также необходимыми материальными запасами для выполнения своих функций. Мероприятия по сохранности имущества проводятся путем закрепления имущества за материально – ответственными лицами и проведением инвентаризации имущества. Имущество используется по прямому назначению для текущей деятельности, изношенность основных средств составляет 100%. Комплекты основных средств соответствуют своим техническим характеристикам

 С 01.01.2024 по 31.12.2024 года комитетом подготовлено 517 распоряжений, их них 402 распоряжений по основной деятельности, 115 - по личному составу.

 В соответствии с Программой Вологодской области «Переселение граждан из ветхого аварийного жилья» в собственность Нюксенского муниципального округа принято в казну округа: 94 жилых помещения, расположенные в новых многоквартирных домах – по адресу: с. Нюксеница. ул. Газовиков д.2 – 64 квартиры, с. Нюксеница ул. Газовиков д.4 – 24 квартиры, 5 квартир приобретены в Вологде, 1- в Нюксенице, которые по договорам мены предоставлены гражданам, кроме этого приняты в казну ветхие аварийные квартиры в кол-ве 55 единиц.

В соответствии с Федеральным законом №3627-ОЗ сформированы и поставлены на кадастровый учет 111 земельных участков, 65 из которых предоставлены льготной категории граждан ( многодетные семьи - 57, медицинские работники- 7, участники СВО -1), остальные включены в Перечни для дальнейшего предоставления льготным категориям граждан.

С начала года проведены 2 аукциона в соответствии с Планом (Программой) приватизации Реализовано имущество :-здание нежилое с 2-мя земельными участками по адресу: с. Нюксеница ул. Садовая д.6 и здание автогаража с земельным участком. Данные объекты исключены из казны округа.

Получены из Администрации округа автотранспортные средства: Газель (NEKST), 2 автобуса ПАЗ, снегоход, которые закреплены в оперативное управление МБУ «Нюксеницаавтотранс».

Приняты в казну округа объекты в связи с выполненными работами по реализации программы «Народный бюджет», устройством новых линий уличного освещения.

 В связи с приватизацией исключены из казны 4 жилых помещений: с. Нюксеница, ул. Садовая 2\2, Юбилейная 18\6, Южная 6\2, с. Городищна ул. Школьная 32\5

 Выполнены комплексные кадастровые работы в 2-х кадастровых кварталах:

- 35:09:0201031 с. Городищна Нюксенского муниципального округа.Контракт заключен с ООО «Гарант Кадастр» г. Вологда на сумму 126500.00 рублей средства бюджета округа.

- 35:09:0201044 д. Устье-Городищенское Контракт заключен с Филиалом ППК «Роскадастр» г. Вологда на сумму 152250.00 рублей средства бюджета округа.

 В результате выполнения комплексных кадастровых работ включены в карты-планы территории по данным кадастровым кварталам 230 объектов, по которым в соответствии с законодательством внесены сведения в ЕГРН.

 В части формирования новых земельных участков, а также предоставленных ранее:

- Утверждены схемы расположения по 60 земельным участкам, 72 земельных участка поставлены на кадастровый учет.

- выданы разрешения на использование земель без предоставления земельного участка и установления сервитута по 43 земельным участкам.

- принято решение по смене вида разрешенного использования в отношении 65 земельных участков,

-прекращено право постоянного (бессрочного) пользования на 132 земельных участков;

-прекращено право безвозмездного пользования -1.

- предоставлено п (б)п - 8.

-установлено 12 публичных сервитута ;

-соглашения о перераспределении земельных участков – 10.

-предоставлено в аренду – 30 земельных участка;

- поставлено на учет на получение земельного участка как многодетные семьи- 18;

- снято с учета в связи с получением ЕДВ – 7 многодетных семьи;

- проведено 4 аукциона по предоставлению в аренду 4 земельных участков.

 - оформлению право собственности на земельные участки - 150

 В соответствии с законом Вологодской области №3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков» с начала 2024 года взамен земельного участка обеспечена выплата 7 многодетным семьям ЕДВ «земельный сертификат» (2-ИЖС, 5-ЛПХ) на общую сумму 1 059 975,00 рублей. Данные средства предоставлены в виде субвенции из областного бюджета в количестве 7 сертификатов.

 По проведению претензионно-исковой работы с должниками за 2024 год направлено претензий по взысканию задолженности по оплате за социальный найм — 5 на сумму 155,1 тыс.рублей, из них выдано судебных приказов — 5 на сумму 155,1 тыс. руб., заявлений о возбуждении исполнительного производства 5 на сумму 155,1 тыс. рублей, из них поступило 152,0 рублей. остаток на исполнительном производстве - 3,1 тыс.руб.

По аренде земельных участков —2 претензии на сумму 131,8 руб., (Бородин А.В. 55,3 тыс. руб, Гребенщиков А.Н.- 76,5 тыс. руб.)

«Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом Нюксенского муниципального округа»

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа, и земельными участками на территории муниципального округа является важной стратегической целью проведения политики администрации муниципального округа в сфере земельно-имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития округа.

Муниципальная политика по управлению муниципальным имуществом, в развитие которой положена настоящая муниципальная программа, направлена на реализацию целей и задач и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации муниципальной программы.

Муниципальная программа определяет основные цели:

- обеспечение рационального использования земельно-имущественного комплекса округа и его развития;

-оптимизация состава и структуры земельно-имущественного комплекса округа и расходов на его содержание;

- стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории округа за счет использования имущественного потенциала Нюксенского муниципального округа.

- реализация регионального проекта "Финансовая поддержка семей при рождении детей" в части организации и предоставления денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей"

 Выполнение поставленных целей обусловлено успешным решением следующих задач:

1. Обеспечить оформление прав собственности на все объекты недвижимости, учитываемые в реестре собственности округа;

2. Осуществить контроль за использованием имущества округа;

3. Повысить экономический потенциал имущества и земельных участков;

4. Осуществить работы по оптимизации состава имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях исключения несвойственных функций органов местного самоуправления и сокращения неэффективных расходов бюджета округа , в том числе путем приватизации и передачи имущества на иной уровень собственности;

5. Провести кадастровые работы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

6. Обеспечить достижения показателя "Реализация регионального проекта "Финансовая поддержка семей при рождении детей" в части организации и предоставления денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей.

Основные мероприятия муниципальной программы :

1. Обеспечение деятельности комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа

2. Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности округа

3. Комплекс работ в области управления земельными ресурсами округа.

В результате реализации муниципальной программы к концу 2026 года ожидается:

- доля объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), учтенных в Реестре собственности округа, право собственности на которые зарегистрировано в установленном порядке – 100%;

- доля учреждений, в отношении которых проведена проверка использования имущества округа, к общему количеству учреждений, включенных в планы проверок – 100%;

- доля земельных участков, реализованных на торгах –50%;

-количество объектов невостребованного имущества, реализованного в процессе приватизации - не менее 2 шт. ежегодно;

- количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы - не менее 60 шт. ежегодно;

-доля увеличения количества муниципального имущества округа в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП – 10% в год;

- доля заключенных договоров аренды по отношению к общему количеству имущества в Перечне - 98 %.

-– доля граждан, имеющих трех и более детей, реализовавших право на получение земельного участка в собственность бесплатно либо получивших единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка, к количеству граждан, имеющих трех и более детей, состоявших на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, 80%.

Общий объем финансового обеспечения за счет средств бюджета округа составляет 84452,3 тыс. руб., в том числе по годам:

2021 год - 11171,9 тыс. руб;, в т.ч. обл. бюджет 3534,6 руб.;

2022 год – 7597,0 тыс. руб, в т.ч. обл. бюджет 1315,1 тыс. руб.;

2023 год - 37017,7 тыс. руб; в т.ч. обл. бюджет 5000,7 тыс. руб.

2024 год - 11160,7 тыс. руб; в т.ч. обл. бюджет 1595,2 тыс .руб.

2025 год - 8752,5 тыс. руб. в т.ч. обл. бюджет 1653,9 тыс. руб.

2026 год -8752,5 тыс . руб, в т.ч обл. бюджет 1653,9 тыс .руб.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов соответствующих бюджетов на очередной год и плановый период.

Фактические расходы за 2024 год составили 10583,4 тыс. руб., что составляет 95 % к оценке расходов. Эффективность использования средств бюджета муниципального округа составила 1.

Для обеспечения решения задач муниципальной программы достигнуты значения 6 основных показателей (индикаторов) муниципальной программы. Степень достижения плановых значений целевых показателей составляет 1. Из 7 показателей выполнение по 5-ти составило 1, по 1- перевыполнение 1,2. по 1- 0,7.

Мероприятия, запланированные в рамках выполнения муниципальной программы выполнены в полном объеме, Степень соответствия запланированному уровню расходов программы составляет 0,99.

В целом, эффективность реализации муниципальной программы составляет 1.

Отчет о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Целевой показатель (наименование) | Единицаизмерения | Значения целевых показателей муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | Обоснование отклонений значений целевого показателя на конец отчетного года (при наличии) |
| год, предшествующий отчетному <\*> | отчетный год |
| план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Муниципальная программа «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом Нюксенского муниципального округа на 2021-2025 годы» |
| 1 | доля объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков), учтенных в Реестре собственности района, право собственности на которое зарегистрировано в установленном порядке | % | 98 | 99 |  99 | Решением Нюксенского районного суда ( от 14 мая 2024 года и 26 мая 2024 года ) признано право муниципальной собственности на объекты: газопровод среднего давления от ГРП до котельной ЦТП-1 и канализационная сеть, расположенная по адресу: Вологодская область, Нюксенский район, с\п Нюксенское. с. Нюксеница, ул. Школьная. Поставлены в качестве бесхозяйных за 2 квартал 9 объектов, из них 7 автомобильных дорог ( 6 ед. в д. Березовая Слободка ( ул. Садовая, ул. Мичурина, ул. Культуры, ул. Новоселов, ул. Луговая, съезд с ул. Первомайская на ул. Набережная к д. 10,11, в с. Нюксеница подъезд с ул. Культуры к зданию теплопункта ЦТП-2, ГП с. Нюксеница ул. армейская, гараж в д. Вострое ул. Центральная . д.48.), в июле 2024 года поставлены на учет автодороги: с. Нюксеница. ул. Ильи Уланова, ул. мелиораторов до съезда на ул. Тихая, д. Вострое от стр.8 по ул. Рабочая до ул. Центральная д.43, с. Нюксеница ул. Ольховая, с. Нюксеница ул. Дальняя., выполнены кадастровые работы в отношении сооружения : газопровод 72 п.м. ул. Культуры д.24. (ГРПШ) |
| 2 | доля учреждений, в отношении которых проведена проверка использования имущества округа, к общему количеству учреждений, включенных в планы проверок | % | 100 | 100 | 100 | МП «Нюксеницаавтотранс» передаточный акт имущества от 03.06.2024 года в связи с реорганизацией МП в МБУ, МП «Водоканал» инвентаризация в связи с увольнением директора. |
| 3 | доля земельных участков, реализованных на торгах | % | 49 | 50 | 50 | Проведены 4 аукциона в 4 квартале 2024 года |
| 4 | доля увеличения количества муниципального имущества округа, в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП | %. | 21,2 | 10 | 10 | Перечень объектов пополнен в 4 квартале 2024 года на 1 объект недвижимого имущества (административное здание д. Брусноволовский Погост ул. Школьная д.1 площадью 153 кв.м.под размещение магазина ), постановление и администрации от 21.11.2024 года № 409.  |
| 5 | доля заключенных договоров аренды по отношению к общему количеству имущества в Перечне  | %. | 65 | 98 | 68 | В настоящее время заключены договора на 23 объекта из 34 объектов, включенных в перечень поддержки МИСП. В связи с отсутствием спроса договора заключены не в полном объеме. |
| 6 | количество объектов невостребованного имущества, реализованного в процессе приватизации. | ед. | 0 | 2 | 2 |  Повторно проведен аукцион в ноябре 2024 года, поступило по 1 заявлению в отношении каждого лота, договора купли-продажи заключены по первоначальной цене с единственным заявителем.  |
| 7 | количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы | ед. | 101 | 60 | 72 | Кадастровые работы проводятся в течение года. |
| 8 | Доля граждан, имеющих трех и более детей, реализовавших право на получение земельного участка в собственность бесплатно либо получивших единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, к количеству граждан, имеющих трех и более детей, состоявших на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно | % | 0 | 60 | 60 | Выплата ЕДВ-2 семьям под ИЖС, 5 семьям под ЛПХ на общую сумму 1059,9 тыс. руб. произведена в полном объеме |
|  |  |  |  |  |  |  |

Отчет о выполнении основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код аналитической программной классификации | Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Срок выполнения плановый  | Срок выполнения фактический | Ожидаемый непосредственный результат | Достигнутый результат | Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия |
| МП | Пп | ОМ | М |
| 16 | 0 | 01 |  | Обеспечение деятельности комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа | Комитет земельно-имущественных отношений | 2021-2026 |  2024 год | -обеспечено решение вопросов местного значения в сфере формирования, управления и распоряжения собственностью округа и земельными ресурсами;-обеспечено регулирование деятельности комитета земельно-имущественных отношений в области наружной рекламы на территории округа;-обеспечено формирование и исполнение доходной части бюджета округа в отношении неналоговых поступлений.. | -обеспечено решение вопросов местного значения в сфере формирования, управления и распоряжения собственностью округа и земельными ресурсами в аренду, постоянное (бессрочное) пользование. хозяйственное ведение и оперативное управление;-обеспечено формирование и исполнение доходной части бюджета округа в отношении неналоговых поступлений,  |  |
| 16 | 0 | 02 |  | Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности округа | Комитет земельно-имущественных отношений | 2021-2026 |  2024 год | - обеспечено выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов, актов обследования;- обеспечено проведение технической инвентаризации недвижимого имущества;- обеспечена подготовка документации на проведение аукционов по продаже имущества и земельных участков; - обеспечено действие количества заключенных договоров по предоставлению имущества и земельных участков; - обеспечено выполнение работ по техническому обслуживанию муниципального имущества (газораспределительных сетей ); - выполнены работы по определению размера арендной платы за пользованием имущества округа;  | - обеспечено выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов (паспортизированы 19 автомобильных дорог на территории округа , сооружение газопровод с. Нюксеница ул. культуры д.24 протяженностью 72 п.м.)- по решению суда приняты в муниципальную собственность объекты: газопровод среднего давления от ГРП до котельной ЦТП-1, и канализационная сеть, расположенная по адресу: Вологодская область, Нюксенский район, с\п Нюксенское. с. Нюксеница, ул. Школьная. Поставлены в качестве бесхозяйных за 2 квартал 9 объектов ( 7 автомобильных дорог. 2 объекта).- Проведена рыночная оценка ООО «Промышленная экспертиза» 2 объектов имущества, 7 земельных участков, 88 муниципальных квартиры. - обеспечено действие заключенных договоров по предоставлению имущества и земельных участков (аренда имущества - 17 шт. 291 договор аренды земельных участков, 253 лицевых счета по социальному найму жилых помещений, оформлены договора мены на квартиры в рамках Программы «Переселение из ветхого и аварийного жилья» - 88 ед. - заключены договора на ТО газораспределительных сетей на 53 объекта, всего заключено 89 договоров. |  |
| 16 | 0 | 03 |  | Комплекс работ в области управления земельными ресурсами округа  | Комитет земельно-имущественных отношений | 2021-2026 |  2024 год | - исполнены 2 контракта на проведение комплексных кадастровых работ ( с. Городищна и д. Устье-Городищенское) Проведены работы по подготовке картографических материалов местоположения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности; -исполнены 2 контракта по подготовке проектов межевания и проведения кадастровых работ по выделу муниципальных долей и постановке на кадастровый учет земельных участков сельскохозяйственного назначения.-обеспечена выплата многодетным семьям в размере 7 «Земельных сертификатов» (2- ИЖС, 5-ЛПХ) на общую сумму 1059.9 тыс., рублей, предоставленная в виде субвенции из областного бюджета. | 29 февраля 2024 года контракт с ООО «Гарант Кадастр» г. Вологда на проведение комплексных кадастровых работ по кварталу с. Городищна в квартале 35:09:0201031 исполнен. 02 мая 2024 года контракт с филиалом ППК «Роскадастр» по Вологодской области на проведение комплексных кадастровых работ в д. Устье-Городищенское в квартале 35:09:0201044 исполнен.- контракты на подготовку проектов межевания и выполнение кадастровых работ по выделу муниципальных долей земельных участков сельскохозяйственного назначения от 01.03.24 года на сумму 275,0 тыс. рублей . и контракт от 19.04.24 года .на сумму 211.5 ыс рублей исполнены в полном объеме.- в части формирования утверждены схемы по 72 земельным участкам ,- обеспечена выплата 7 многодетным семьям ЕДВ «земельный сертификат» на общую сумму 1059.9 тыс. рублей, остальные в процессе предложения. |   |

Отчет о расходах на реализацию муниципальной программы за счет всех источников финансирования

| Коды аналитической программной классификации | Наименование муниципальной программы, подпрограммы (основного мероприятия) | Источник финансирования | Оценка расходов на отчетный год согласно муниципальной программе, тыс. руб. | Фактические расходы на отчетную дату, тыс. руб. | Отношение фактических расходов к оценке расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МП | Пп |  |  |  |  |  |
| 16 |   | Муниципальная программа Нюксенского муниципального округа «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом округа на 2021-2025 годы». | Всего | 11160,7 | 10583,4 | 95 |
| бюджет муниципального округа  | 11160,7 | 10583,4 | 95 |
| в том числе: |  |  |  |
| собственные средства бюджета муниципального округа | 9565,4 | 8988,1 | 94 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации | 519,4 | 519,4 | 100 |
| субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации | 1075,9 | 1075,9 | 100 |
| иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение | 0 | 0 | 0 |
| субвенции и иные межбюджетные трансферты из бюджетов поселений | 0 | 0 | 0 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, планируемые к привлечению | 0 | 0 | 0 |
| иные источники | 0 | 0 | 0 |
|  |   | Обеспечение деятельности комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа | Всего | 3382,0 |  3382,0 |  100 |
|  |  |  | бюджет муниципального округа  | 3382,0 |  3382,0 |  100 |
| в том числе: |  |  |  |
| собственные средства бюджета муниципального округа | 3382,0 |  3382,0 |  100 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации | 0 | 0 | 0 |
| субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации |  0 | 0 | 0 |
| иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение | 0 | 0 | 0 |
| субвенции и иные межбюджетные трансферты из бюджетов поселений | 0 | 0 | 0 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, планируемые к привлечению | 0 | 0 | 0 |
| иные источники | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности округа | Всего | 5311,7 | 4734,4 | 89 |
| бюджет муниципального округа  | 5311,7 | 4734,4 | 89 |
| в том числе: |  |  |  |
| собственные средства бюджета муниципального округа | 4911,7 | 4734,4 | 96,4 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации | 0 | 0 | 0 |
| субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации | 0 | 0 | 0 |
| иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение | 0 | 0 | 0 |
| субвенции и иные межбюджетные трансферты из бюджетов поселений | 0 | 0 | 0 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, планируемые к привлечению | 0 | 0 | 0 |
| иные источники | 400,0 | 0 | 0 |
|  |  | Комплекс работ в области управления земельными ресурсами | Всего | 2467,0 | 2467,0 | 100 |
| бюджет муниципального округа  | 2467,0 | 2467,0 | 100 |
| в том числе: |  |  |  |
| собственные средства бюджета муниципального округа | 871,7 | 871,7 | 100 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации | 519,4 | 519,4 | 100 |
| субвенции из бюджета субъекта Российской Федерации | 1075,9 |  1075,9 | 100 |
| иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации, имеющие целевое назначение | 0 | 0 | 0 |
| субвенции и иные межбюджетные трансферты из бюджетов поселений | 0 | 0 | 0 |
| субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, планируемые к привлечению | 0 | 0 | 0 |
| иные источники | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |

Сведения о внесенных за отчетный период изменениях в муниципальную программу

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид правового акта | Дата принятия | Номер | Суть изменений (краткое изложение) |
| 1 | Постановление администрации Нюксенского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в постановление администрации района от 05.12.2019 №362» «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом округа на 2021-2025 годы». | 24.01.2024 | 20 | Решения Представительного Собрания от 27.12.2023 № 114 «О внесении изменений и дополнений в Решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального района от 15.12.2022 № 85 «О бюджете Нюксенского муниципального района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», Решения Представительного Собрания Нюксенского муниципального округа от 15.12.2023 № 108 «О бюджете Нюксенского муниципального округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» |
| 2 | Постановление администрации Нюксенского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в постановление администрации района от 05.12.2019 №362» «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом округа на 2021-2025 годы». | 02.05.2024 | 151 | Решения Представительного Собрания от 18.04.2024 № 35 «О внесении изменений и дополнений в Решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального района от 15.12.2022 № 108 «О бюджете Нюксенского муниципального округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» |
| 3 | Постановление администрации Нюксенского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в постановление администрации района от 05.12.2019 №362» «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом округа на 2021-2025 годы». | 22.10.2024 | 358 | Решения Представительного Собрания от 17.07.2024 № 45 «О внесении изменений и дополнений в Решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального района от 15.12.2022 № 108 «О бюджете Нюксенского муниципального округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» |
| 4 | Постановление администрации Нюксенского муниципального округа Вологодской области «О внесении изменений в постановление администрации района от 05.12.2019 №362» «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом округа». | 28.12.2024 | 474 | Решения Представительного Собрания от 26.12.2024 № 91 «О внесении изменений и дополнений в Решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального района от 15.12.2022 № 108 «О бюджете Нюксенского муниципального округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» |

Результаты оценки эффективности муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код аналитической программной классификации | Муниципальная программа, подпрограмма (основное мероприятия) | Ответственный исполнитель | Эффективность реализации муниципальной программы (подпрограммы)  | Степень достижения плановых значений целевых показателей (индикаторов) | Степень реализации мероприятий  | Степень соответствия запланированному уровню расходов | Эффективность использования средств бюджета муниципального района (городского округа)  |
| МП | Пп | $$Э\_{МП}$$ | $$СП\_{МП}$$ | $$СМ\_{МП}$$ | $$СР\_{МП}$$ | $$Э\_{БС}$$ |
| 16 |  | Муниципальная программа Нюксенского муниципального округа «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом Нюксенского муниципального округа» | Комитет земельно-имущественных отношений | 1 | 1 | 1 | 0,99 | 1 |

 Комитет земельно-имущественных отношений Нюксенского муниципального округа осуществляет закупки согласно Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» согласно размещенного плана-графика на официальном сайте. В основном закупки осуществляются по статье 93 44-ФЗ у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Заключен 101 договор (контракт) на общую сумму 5 527 715,60 руб. В 2024 году конкурентных способов закупок не производилось.

**Раздел 3 «АНАЛИЗ ОТЧЕТА ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СУБЪЕКТОМ БЮДЖЕТНОЙ ОТЧЕТНОСТИ».**

 Сведения об исполнении бюджета представлены в форме № 0503164, план по доходам исполнен на 89,57 %.

-получено доходов в бюджет округа в сумме 6708 169,06 руб. при плановом назначении 7 489 104,44,00 руб. в том числе:

- доходы, полученные в виде арендной платы за земельные участки в сумме

 2 223 623,81 руб.

- доходы от сдачи в аренду имущества выполнены в сумме 909 303,30 руб.,

- прочие доходы от использования имущества (социальный найм) выполнены в сумме 1 466 707,17рублей.

- доходы от реализации имущества выполнены в сумме 1079 600,00 руб.,

- доходы от реализации материальных запасов 52 400,00 руб.,

- доходы от продажи земельных участков выполнены в сумме 852 430,34 руб.

- прочие доходы от компенсации затрат в сумме 127 104,44 руб.

 В 2024 году финансирование проводилось по муниципальной программе «Совершенствование системы управления и распоряжением земельно-имущественным комплексом Нюксенского муниципального округа на 2021-2025 годы»

 -- бюджетные назначения 9 778 023,69 рублей;

 -- исполнено 9 757 919,63 руб. процент исполнения 99,79 % , в том числе по выполненным мероприятиям:

1. Обеспечение деятельности комитета земельно-имущественных отношений в сумме 3 397 900,56 руб.
2. Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности в сумме 5 300 044,07 рублей, в том числе: оплата за тех обслуживание газораспределительных сетей на сумму 918 652,08 руб.; взносы на капитальный ремонт жилых домов 371 829,99 руб.; содержание и ремонт муниципального имущества 243 818,32 руб., теплоснабжение муниципального жилья 1312 147,31 руб., выполнение кадастровых работ 1 399 750,00 руб., публикации объявлений 129 285,00 руб., услуги по техинвентаризации 459 652,68 руб., оценка рыночной стоимости 235 500,00 руб., налоги 32 286,00 руб., прочие работы и услуги 197 122,69 руб.
3. Выплата многодетным семьям ЕДВ «Земельного сертификата» в сумме 1 059 975,00 руб.

В **форме 0503128 «Отчет о бюджетных обязательствах»** отражены бюджетные и денежные обязательства.

В разделе 1 Бюджетные обязательства текущего (отчетного) финансового года по расходам отражены принятые бюджетные обязательства и исполненные денежные обязательства. Принятых бюджетных обязательств сверх лимитов нет.

В разделе 3 Обязательства финансовых годов, следующих за текущим (отчетным) финансовым годом формы 0503128 отражены:

- утвержденные бюджетные ассигнования на плановый период 2025-2027 годов на сумму 29 555 111,67 рублей;

- принятые бюджетные обязательства в сумме 559 319,13 рублей, из них резервы предстоящих расходов на оплату отпусков в сумме 166 101,08 руб., принятие бюджетные обязательства на 2025 год в сумме 393 218,05 руб.

**Раздел 4 «АНАЛИЗ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ СУБЪЕКТА БЮДЖЕТНОЙ ОТЧЕТНОСТИ»**

Форма 0503168 и 0503168К "Сведения о движении нефинансовых активов"

.

 Балансовая стоимость по основным средствам (иное движимое имущество) на 01.01.2025 года составляет 394130,24 руб. Амортизация основных средств 100%, остаточной стоимости нет.

 Поступило основных средств на сумму 75056,00 руб. из них модернизация 6083,00 руб. Выбытие основных средств составило 68973,00 руб., в том числе на сумму 4700,00 руб. переведены на забаланс (сч.21), списано в сумме 64273,00 руб.

 Счет 102 «Нематериальные активы» в сумме 95 000,00 руб., программный комплекс «БАРС-имущество» для обеспечения текущей деятельности

 Счет 103 «Непроизведенные активы» неразграниченные земельные участки в сумме на 01.01.2025 года составляют 28 925 571,66 руб. В 2024 году передан земельный участок п. Копылово в бессрочное пользование для строительства ФАП БУЗ ВО «Нюксенская ЦРБ» в сумме 34367,45 руб.

 Остаток по счету 105 «Материальные запасы» на конец года составляет

74 222,07 руб. Поступление безвозмездно материальных запасов от Администрации округа в сумме 3361508,80 руб., и передано в МП «Водоканал» в сумме 3361508,80 руб.

|  |
| --- |
| Анализ состояния НФА и основные направления их поступления и выбытия: |
|  |  |  |  |  |
| наименование НФА | поступлениеруб. | Направления поступленияНФА в учреждение | выбытиеруб. | Направления выбытия НФА в учреждении |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Основные средства | 75 056,00 | Приобретение основных средств  | 68 973,00 | Списание основных средств |
| Амортизация основных средств | 0,00 |   | 6 083,00 | Амортизация основных средств |
| Вложения в основные средства | 75 056,00 | Приобретение основных средств | 75 056,00 | Приобретение основных средств |
| Нематериальные активы | 0,00 | НМА | 0,00 | НМА |
| Амортизация нематериальных активов | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Вложения в нематериальные активы | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Непроизведенные активы | 0,00 |  | 34 367,45 | Передан земельный участок в бессрочное пользование БУЗ ВО "Нюксенская ЦРБ" в п. Копылово |
| Вложения в непроизведенные активы | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Материальные запасы | 3 493 735,57 | Поступление материальных запасов для текущей деятельности 132 226,77 руб., поступило от Администрации округа 3361508,80 руб. | 3 590 012,80 | Списание материальных запасов 228504,00 руб., передано в МП "Водоканал" 3361508,80 руб. |
| Вложения в материальные запасы | 0,00 |  | 0,00 |   |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |  |  |

 Состав имущества казны на 1 января 2025 года:

 Остаточная стоимость недвижимого и движимого имущества казны составляет 565 634 570,34 руб.

 Поступление имущества казны на сумму 505 478 976,83 руб., в том числе получено безвозмездно на сумму 500 489 044,50 руб.

 Выбытие имущества казны составляет 377 321 397,48 руб., в том числе передано безвозмездно на сумму 122 197 486,56 руб., списано имущества казны на сумму 255 123 910,92 руб.

 - непроизведенные активы составляют 44 959 405,20 руб.; поступление в сумме 13 041 592,17 руб., в том числе безвозмездно на сумму 408 697,37 руб., списание земельных участков в сумме 25753 541,49 руб., в том числе передано в пользование на сумму 208371,37 руб.

 События после отчетной даты, которые подлежат отражению в оборотах 2024 года и отчетности за этот год, не происходили.

- остаточная стоимость имущества, переданного по договорам концессии 26 427 186,23 руб.

- материальные запасы в составе имущества казны в сумме 5000,00 руб.,

|  |
| --- |
| Анализ состояния имущества казны и основные направления их поступления и выбытия: |
|  |  |  |  |  |
| наименование НФА | поступлениеруб. | Направления поступленияНФА в учреждение | выбытиеруб. | Направления выбытия НФА в учреждении |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Основные средства | 505 478 976,83 | Поступление имущества казны от Администрации округа 448836476,88 руб., от Нюксенского тер.отдела 8731415,39 руб., от Нюксенской средней школы 1396052,61 руб., от ЦТНК 1050000,00 руб., от МП "Нюксеницаавтотранс" 40475099,62 руб., реклассификация 892310,00 руб., оприходовано квартиры, здание ДЮСШ 4097622,33 руб. | 377 321 397,48 | Передано Администрации округа 1942310,00 руб., МП "Водоканал" 6778171,37 руб., МП "Нюксеницаавтотранс" 4750356,00 руб., ФОК Газовик 57273676,50 руб., МБУ "Нюксеницаавтотранс" 51452972,69 руб., Списано 254231600,92 руб., реклассификация 892310,00 руб. |
| Амортизация основных средств | 0,00 |   | -599 578,02 | Амортизация имущества казны |
| Вложения в основные средства | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Нематериальные активы | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Амортизация нематериальных активов | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Вложения в нематериальные активы | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Непроизведенные активы | 13 041 592,17  | Поступление зем/участка от Нюксенской средней школы 200326,00 руб., от МП "Нюксеницаавтотранс" 208371,37 руб., оприходовано зем/участков 12632894,80 руб. | 25 753 541,49 |  Передано зем/участки МБУ "Нюксеницаавтотранс" 208371,37 руб., списано зем/участков 25545170,12 руб. |
| Вложения в непроизведенные активы | 0,00 |   | 0,00 |   |
| Материальные запасы | 517 722,00 | Поступление материальных запасов в состав имущества казны от Администрации округа | 1 196 505,56 | Передача материальных запасов в МП "Водоканал" |
| Вложения в материальные запасы | 0,00 |   | 0,00 |   |

 Признаков обесценения основных средств за отчетный период не выявлено.

Форма 0503169 "Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности"

Дебиторская задолженность на 01.01.2025 года по сравнению с прошлым годом увеличилась на 3,08% и составляет 10 669876,79 руб., в том числе 2 300,40 руб. предоплата за отправку почтовой корреспонденции, 50,00 руб. предоплата за электроэнергию, 9300,70 руб. переплата за техобслуживание газовых сетей, 800,00 руб. подотчет на канцелярские расходы, 7 400 986,94 руб. доходы будущих периодов по аренде земельных участков, 2 282 571,11 руб. доходы будущих периодов от операционной аренды, 973 867,64 руб. задолженность по доходам от найма жилых помещений.

 Просроченная дебиторская задолженность на 01.01.2025 года увеличилась на 10,6% и составляет 734 449,76 руб. в виду задолженности по найму жилых помещений и аренде земельных участков, по которой ведется претензионно-исковая работа по взысканию.

 Долгосрочная дебиторская задолженность составляет 6 438 964,43 руб., это начисление доходов будущих периодов по операционной аренде и аренде земельных участков согласно федерального стандарта «Аренда»

|  |
| --- |
| Расшифровка дебиторской задолженности на конец отчетного периода по счетам учета |
|  |  |  |  |
| Код счета | Сумма, рублей | из них просроченная, рублей | Расшифровка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 20521002 | 18 713,60 |  | Доходы будущих периодов от операционной аренды |
| 20521004 | 1 498 030,58 |   | Доходы будущих периодов от операционной аренды |
| 20521007 | 765 826,93 |  | Доходы будущих периодов от операционной аренды |
| 20523004 | 1 796 916,73 | 43 157,86 | Доходы будущих периодов от аренды земельных участков |
| 20523007 | 5 604 070,21 | 185 491,90 | Доходы будущих периодов от аренды земельных участков |
| 20529007 | 973 867,64 | 505 800,00 | Доходы от найма жилых помещений |
| 20623004 | 2 300,40 |   | Предоплата за отправку почтовой корреспонденции |
| 20623004 | 50,00 |  |  Предоплата за электроэнергию |
| 20625004 | 9 300,70 |  | Переплата за техобслуживание газовых сетей |
| 20834007 | 800,00 |  | Подотчет на канцелярские расходы |
| Итого дебиторская задолженность: | 10 669 876,79 | 734 449,76 |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица №15 |
| **Причины увеличения просроченной задолженности** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отчет | Показатель | Код строки | Номер (код) счета | Сумма, руб. | Пояснения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 0503169 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Причины увеличения просроченной дебиторской задолженности по сравнению с показателями за аналогичный период прошлого отчетного года |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| 100 |

 | 11105074140000120 1 20521004 | 43 157,86 | 43 157,86 Имеется неоплаченная задолженность, ведется претензионная работа |
| 101 | 11105074140000120 1 20521007 | 185 491,90 | 17 731,90 Имеется неоплаченная задолженность, ведется претензионная работа |
| 102 | 11109044140000120 1 20529007 | 505 800,00 | 23 727,00Имеется неоплаченная задолженность, ведется претензионная работа |
| ИТОГО | 734 449,76 | X |

  |
| Причины увеличения просроченной кредиторской задолженности по сравнению с показателями за аналогичный период прошлого отчетного года |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| 200 |

 |  |  |  |
| ИТОГО |  | X |

 |

 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  Кредиторская задолженность на 01.01.2025 года составляет 393 218,05 руб., просроченной задолженности нет. Кредиторская задолженность увеличилась на 353 439,54 руб. по сравнению с прошлым годом.Расшифровка кредиторской задолженности на конец отчетного периода по счетам учета |
|  |  |  |  |
| Код счета | Сумма, рублей | из них просроченная, рублей | Расшифровка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 30211007 | 94 929,47 |  | Заработная плата за 2 половину декабря |
| 30221004 | 5 876,42 |  | Услуги связи за декабрь |
| 30223004 | 160 440,03 |  | Теплоснабжение, электроэнергия за декабрь |
| 30226004 | 5 978,23 |  | Вознаграждение за исполнение поручения |
| 30301001 | 12 032,00 |  | НДФЛ за декабрь |
| 30306001 | 754,71 |  | Расчеты по страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев |
| 30315001 | 113 206,99 |  | Расчеты по единому страховому тарифу |
|  |  |  |  |
| Итого кредиторская задолженность: | 393 218,05 |   |   |
|  |  |  |  |

**форма 0503171 "Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств"**

 Информация о хозяйственных обществах, имеющих долю в уставном капитале по состоянию на 01.01.2025 года:

- акции в уставном капитале ОАО «Вологдаоблгаз» 4 шт.;

- доли в уставных капиталах обществ:

МП «Водоканал» - 100% в сумме 100 000,00 руб. в денежном выражении

**форма 0503178 "Сведения об остатках денежных средств ПБС. Средства во временном распоряжении"**

 По счетам, открытым в финансовом органе, по состоянию на 01.01.2025 года остаток средств во временном распоряжении 26 333,33 руб.

**Форма 0503130 «Баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета»**

|  |
| --- |
| Расшифровка остатков на конец отчетного периода по счету 401 40 000 "Доходы будущих периодов" |
|  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование вида дохода будущих периодов | КОСГУ | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Доходы будущих периодов (упущенная выгода) | 121 | 30 004,56 |
| 2 | Доходы будущих периодов от операционной аренды | 121 | 2 282 571,11 |
| 3 | Доходы будущих периодов от аренды земельных участков | 123 | 7 400 986,94 |
| Итого |   | 9 713 562,61 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Расшифровка остатков на конец отчетного периода по счету 401 50 000 "Расходы будущих периодов" |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование вида расхода будущих периодов | КОСГУ | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Доходы будущих периодов (упущенная выгода) | 241 | 30 004,56 |
| Итого | 30 004,56 |

Расшифровка остатков на конец отчетного периода по счету 401 60 000 "Резервы предстоящих расходов" |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование вида резервов предстоящих расходов | КОСГУ | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков | 211 | 127 573,79 |
| 2 | Резерв предстоящих расходов по начислению страховых взносов на оплату отпусков | 213 | 38 527,29 |
| Итого | 161 101,08 |

|  |
| --- |
| Расшифровка имущества и обязательств на забалансовых счетах |
|  |  |  |  |
| Номер счета | Наименование счета | Сумма, рублей | Расшифровка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 02 | Материальные ценности принятые на хранение | 211 859,78 | Материальные ценности принятые на хранение |
| 21 | Основные средства стоимостью до 10000 рублей включительно в эксплуатации | 31 936,80 | Основные средства в эксплуатации, используемые для текущей деятельности |
| 25 | Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду) | 137 014 098,12 | Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду) |
| 26 | Имущество, переданное в безвозмездное пользование | 54 237 493,89 | Имущество, переданное в безвозмездное пользование |
| 31 | Акции по номинальной стоимости | 4,00 | Акции по номинальной стоимости |
|   | Итого: | 191 495 392,59 |   |

Форма 0503110 «Справка по заключению счетов бюджетного учета отчетного финансового года»

Показатели, отраженные по счетам 1 401 10 172, 1 401 10 176, 1 401 10 19Х в разрезе корреспонденции с которыми осуществлялось применение указанных счетов, отражены в таблицах:

|  |
| --- |
| Расшифровка показателей по счету 401 10 172 в справке 0503110 |
|  |  |  |  |  |
| Корреспондирующий счет | Код счета бюджетного учета | Остаток на 1 января года, следующего за отчетным (до заключительных записей) |
| 1 401 10 172 | причина | По дебету | По кредиту |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Нефинансовые активы, всегов том числе по счетам |   |   | 277 998 036,43 | 0,00 |
| 1 10800000 | 1 40110172 | Списание имущества казны, земельных участков | 277 998 036,43 | 0,00 |
| Финансовые активы, всегов том числе по счетам |   |   | 0,00 | 1 984 430,34 |
| 1 20500000 | 1 40110172 | Поступление дохода от продажи имущества казны, земельных участков | 0,00 |  1 984 430,34 |
| Обязательства, всегов том числе по счетам |   |   | 0,00 | 0,00 |
|   | 1 40110172 |   | 0,00 | 0,00 |
| Итого |   |   | 277 998 036,43 | 1 984 430,34 |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Расшифровка показателей по счету 401 10 19Х в справке 0503110 |
|  |  |  |  |  |
| Корреспондирующий счет | Код счета бюджетного учета | Остаток на 1 января года, следующего за отчетным (до заключительных записей) |
| 1 401 10 19Х | причина | По дебету | По кредиту |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Нефинансовые активы, всегов том числе по счетам |   |   | 0,00 | 502 277 413,53 |
| 1 10500000 | 1 40110191 | Поступление материальных запасов от Администрации округа | 0,00 | 3 879 230,80 |
| 1 10800000 | 1 40110195 | Поступление имущества казны от Администрации округа, Нюксенского тер. отдела | 0,00 | 455 491 445,16 |
| 1 10800000 | 1 40110195 | Поступление земельного участка от Нюксенской средней школы | 0,00 | 200 326,00 |
| 1 10800000 | 1 40110195 | Поступление имущества от МП «Нюксеницаавтотранс» | 0,00 | 25 975 894,44 |
| 1 10800000 | 1 40110199 | Оприходование земельных участков, квартир, здания ДЮСШ | 0,00 | 16 730 517,13 |
| Финансовые активы, всегов том числе по счетам |   |   | 0,00 | 0,00 |
|   | 1 |   | 0,00 | 0,00 |
| Обязательства, всегов том числе по счетам |   |   | 0,00 | 0,00 |
|   | 1 |   | 0,00 | 0,00 |
| Итого |   |   | 0,00 | 502 277 413,53 |
|  |  |  |  |  |

Форма 0503121 «Отчет о финансовых результатах деятельности»

Показатели, отраженные по строкам 400 «Расходы будущих периодов», 550 «Доходы будущих периодов» и 560 «Резервы предстоящих расходов» в разрезе кодов КОСГУ представлены в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | КОСГУ | Наименование счета | Сумма |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **401.40 (Доходы будущих периодов)** |
| 1 | 121 | Доходы от операционной аренды | -473 667,23 |
| 2 | 121 | Доходы будущего периода (упущенная выгода) | -15 002,28 |
| 3 | 123 | Доходы будущего периода от аренды земельных участков | 1 022 733,13 |
| **Итого по 401.40** | **534 063,62** |
| **401.50 (Расходы будущих периодов)** |
| 1 | 241 | Доходы будущего периода (упущенная выгода) | -15 002,28 |
| **Итого по 401.50** | **- 15002,28** |
| **401.60 (Резервы предстоящих расходов)** |
| 1 | 211 | Заработная плата | 34 047,71 |
| 2 | 213 | Начисления на выплаты по оплате труда | 10 282,40 |
| **Итого по 401.60** | **44 330,11** |

 В соответствии с требованиями федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Сведения о показателях бухгалтерской (финансовой) отчетности по сегментам», утвержденного приказом Минфина России от 29.09.2020 № 223н, в таблице раскрыты сведения о показателях бюджетной отчетности по сегментам за отчетный год.

|  |
| --- |
| **Сведения о показателях по сегментам (бюджетные единицы)** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | ед. изм.: рубли |
| № п/п | Наименование показателя | код строки | код по КОСГУ | на 01.01.2024 г. | на 01.01.2025 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **общая величина признанных доходов за период, а также показатели по следующим доходам:** | **010** | **100** | **-39 506 109,60** | **230 764 658,25** |
| 1.2 | доходам от собственности | 030 | 120 | 6 043 845,31 | 4 373 746,37 |
| 1.3 | доходам от оказания платных услуг (работ), компенсаций затрат | 040 | 130 | 34 114,88 | 127 104,44 |
| 1.6 | доходам от операций с активами | 090 | 170 | -104 618 882,01 | -276 013 606,09 |
| **2** | **общая величина признанных расходов за период, а также показатели по следующим расходам:** | **150** | **200** | **27 597 304,13** | **119 805 397,06** |
| 2.1 | оплате труда, начислениям на выплаты по оплате труда | 160 | 210 | 2 931 775,15 | 3 355 285,73 |
| 2.2 | оплате работ, услуг | 170 | 220 | 3 390 145,39 | 5 450 840,38 |
| 2.4 | субсидиям, грантам, имущественным взносам предоставленным | 210 | 240 | 1 138 350,28 | 4 573 016,64 |
| 2.5 | межбюджетным трансфертам предоставленным | 230 | 250 | 21 448,86 | 34 367,45 |
| 2.6 | социальному обеспечению | 240 | 260 | 2 713 141,14 | 1 080 745,44 |
| 2.7 | операциям с активами | 250 | 270 | 248 393,86 | 244 577,00 |
| 2.8 | налогам, пошлинам, сборам и иным обязательным платежам | 270 | 290 | 27 749,00 | 59 526,14 |
| **3** | **общая величина активов на конец периода, в том числе нефинансовых активов и финансовых активов, а также показатели по следующим активам:** | **350** | **Х** | **561 999 691,82** | **676 966 870,18** |
| 3.2 | непроизведенным активам | 070 | Х | 28 959 939,11 | 28 925 571,66 |
| 3.3 | имуществу, составляющему государственную (муниципальную) казну | 140 | Х | 522 258 937,31 | 637 026 161,77 |
| 3.4 | денежным средствам учреждения | 200 | Х | 0,00 | 26 333,33 |
| 3.5 | финансовым вложениям | 240 | Х | 5 100,00 | 5 100,00 |
| 3.6 | расчетам по доходам | 250 | Х | 10 346 249,98 | 10 657 425,69 |
| **4** | **общая величина обязательств на конец периода, а также показатели по следующим обязательствам:** | **550** | **Х** | **9 341 048,47** | **10 299 215,07** |
| 4.2 | прочим расчетам с кредиторами | 410, 430, 470 | Х | 39 778,51 | 293 557,68 |
| 4.3 | Расчеты по платежам в бюджеты | 420 | Х | 0,00 | 125 993,70 |
|  |  |  |  |  |  |

 |
|  |  |  |  |  |  |

**Раздел 5 «ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СУБЪЕКТА БЮДЖЕТНОЙ ОТЧЕТНОСТИ».**

форма 0503296 "Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета».

В форме отражены принятые и исполненные денежные обязательства по исполнительному документу № 13-18/2023 от 21.12.2023 года по судебным расходам Колупаевой Татьяне Петровне в сумме 20 083,97 руб., и по исполнительному листу дело № 13а-44/2024 от 20.06.2024 года по судебным расходам Мунаеву Руслану Вахаевичу в сумме 10 900,00 руб.

 Формирование бюджетной отчетности осуществляется в соответствии с:

-Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н (далее – Инструкция № 191н);

- Порядка формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуры и принципов назначения, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 24.05.2022 № 82н (далее – Приказ от 24.05.2022 № 82н);

- приказа Министерства финансов Российской Федерации от 01.06.2023 № 80н «Об утверждении кодов (перечней кодов) бюджетной классификации Российской Федерации на 2024 год (на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов)» (далее – Приказ от 01.06.2023 № 80н);

- Порядка применения классификации операций сектора государственного управления, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.11.2017 № 209н;

Таблицы соответствия видов расходов классификации расходов бюджетов и статей (подстатей) классификации операций сектора государственного управления, применяемой в 2024 году;

Таблицы соответствия разделов (подразделов) и видов расходов классификации расходов бюджетов, применяемых при составлении и исполнении бюджетов субъектов Российской Федерации, начиная с бюджетов на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов;

Таблицы соответствия аналитической группы подвида доходов бюджетов и статей (подстатей) классификации операций сектора государственного управления, применяемой в целях бухгалтерского (бюджетного) учета при безвозмездных неденежных передач;

Таблицы соответствия видов расходов классификации расходов бюджетов и статей (подстатей) классификации операций сектора государственного управления, применяемой в целях бухгалтерского (бюджетного) учета при безвозмездных неденежных передач;

Таблицы соответствия кодов классификации доходов и статей (подстатей) КОСГУ кодам классификации доходов, установленным Руководством по статистике государственных финансов (СФГ-2014), применяемой с 01 января 2024 года;

-Федеральных стандартов бухгалтерского учета для организаций государственного сектора;

Бухгалтерский учет и составление отчетности ведется автоматизированным способом, используется программный продукт ГИС «Единая централизованная информационная система бюджетного (бухгалтерского) учета и отчетности», «WEB-консолидация».

 В 2024 году Контрольно-счетной комиссией Нюксенского муниципального округа проведена внешняя проверка бюджетной отчетности главного администратора доходов Комитета земельно-имущественных отношений Нюксенского муниципального округа за 2023 год.

 Согласно акта проверки бюджетной отчетности главного администратора доходов бюджета Нюксенского муниципального округа, главного распорядителя бюджетных средств Комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального от 20.03.2024 года № 4 годовая бюджетная отчетность Комитета за 2023 год, признана достоверной, искажений отчетности не выявлено. Контрольные соотношения между показателями форм годовой бюджетной отчетности главным распорядителем бюджетных средств соблюдены.

Однако выявлены нарушения общих требований к учету и отчетности, не повлиявшие на ее достоверность. Пояснительная записка не содержит достоверную, полную информацию о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату.

Сведения об основных положениях учетной политики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта учета | Код счета бухгалтерского учета | Метод оценки и момент отражения операции в учете |
| Способ ведения | Характеристика |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
| Основные средства | 0 101 00 000 | Определение срока полезного использования | Исходя из ожидаемого срока получения экономических выгод и (или) полезного потенциала, заключенных в активе, признаваемом объектом основных средств |
| Амортизация | 0 104 00 000 | Методы начисления амортизации | Линейный метод |
| Методы учета суммы амортизации при переоценке объекта основных средств | Пересчет накопленной амортизации пропорционально изменению первоначальной стоимости объекта основных средств таким образом, чтобы его остаточная стоимость после переоценки равнялась его переоцененной стоимости |
| Материальные запасы | 0 105 00 000 | Выбытие материальных запасов | По средней фактической стоимости |
| Основные средства в эксплуатации | 21 | Учет | По балансовой стоимости введенного в эксплуатацию объекта |

Перед составлением годовой отчетности по распоряжению Комитета земельно-имущественных отношений администрации Нюксенского муниципального округа от 20 ноября 2024 года № 363 проведена инвентаризация нефинансовых активов, финансовых активов и обязательств, расхождений не выявлено.

В составе годовой отчетности не представлены следующие формы и таблицы, формы не имеют числового значения показателей, не составляются и в составе бюджетной отчетности за отчетный период не представляются.

форма 0503172 «Сведения о гос. (муниципальном) долге»

форма 0503173 «Сведения об изменениях остатков валюты баланса»

форма 0503174 «Сведения о доходах бюджета от перечисления части прибыли (дивидендов) государственных (муниципальных) унитарных предприятий, иных организаций с государственным участием в капитале»

форма 0503175 «Сведения о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных средств"

форма 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства»

форма 0503324 «Отчет об исполнении межбюджетных трансфертов из федерального бюджета субъекта РФ. МО и ТГВФ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Председатель |

 |   |  |

|  |
| --- |
| Пушникова Людмила Альбертовна |

 |  |  |
|  |  | (расшифровка подписи) |  |  |
|

|  |
| --- |
| **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ** |
|
|

|  |
| --- |
| Сертификат: 7218FEE1D3A74CC3F13915586EA47767Владелец: Пушникова Людмила АльбертовнаДействителен с 17.04.2024 по 11.07.2025 |

 |
|  |  |  |  |  |  |

 |
|  |   |  |  |  |  |
|

|  |
| --- |
| Исполняющий обязанности директора |

 |   |  |

|  |
| --- |
| Собанина Людмила Алексеевна |

 |  |  |
|  |  | (расшифровка подписи) |  |  |
|

|  |
| --- |
| **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ** |
|
|

|  |
| --- |
| Сертификат: 00EA9608DAB50C5B8EEA5C9172D6A586FCВладелец: Собанина Людмила АлексеевнаДействителен с 17.04.2024 по 11.07.2025 |

 |
|  |  |  |  |  |  |

 |
|  |   |  |  |  |  |
|

|  |
| --- |
| Исполняющий обязанности директора |

 |   |  |

|  |
| --- |
| Собанина Людмила Алексеевна |

 |  |  |
|  |  | (расшифровка подписи) |  |  |
|

|  |
| --- |
| **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ** |
|
|

|  |
| --- |
| Сертификат: 00EA9608DAB50C5B8EEA5C9172D6A586FCВладелец: Собанина Людмила АлексеевнаДействителен с 17.04.2024 по 11.07.2025 |

 |
|  |  |  |  |  |  |

 |
|  |   |  |  |  |  |
|

|  |
| --- |
| Главный бухгалтер |

 |   |  |

|  |
| --- |
| Белозерова Татьяна Вячеславовна |

 |  |  |
|  |  | (расшифровка подписи) |  |  |
|

|  |
| --- |
| **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ** |
|
|

|  |
| --- |
| Сертификат: 00E488BC31F597E3ACFCE490399981CF3FВладелец: Белозерова Татьяна ВячеславовнаДействителен с 23.04.2024 по 17.07.2025 |

 |
|  |  |  |  |  |  |

 |