

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

НЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 28.04.2025 № 30

с. Нюксеница

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального округа от 26 октября 2022 года № 34 «О порядке определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Нюксенского муниципального округа»

В соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 11.03.2025 г. № 349 «О внесении изменений в постановление Правительства области от 1 декабря 2014 года № 1083», [Законом](https://internet.garant.ru/#/document/46346848/entry/0) области от 04.10.2018г. № 4408-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов», руководствуясь Уставом Нюксенского муниципального округа Вологодской области, Представительное Собрание Нюксенского муниципального округа Вологодской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в [Порядок](https://internet.garant.ru/document/redirect/20430808/1000) определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Нюксенского муниципального округа Вологодской области, утвержденный решением Представительного Собрания Нюксенского муниципального округа от 26.10.2022 г. № 34 (далее- Порядок) изменения, дополнив его пунктом 2.3. следующего содержания:

«2.3. Размер годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нюксенского муниципального округа, предоставленные без проведения торгов в соответствии с законом области от 4 октября 2018 года № 4408-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (далее - закон области № 4408-ОЗ), устанавливается равным одному рублю в год на срок действия соглашения о взаимодействии при реализации масштабного инвестиционного проекта (далее - Соглашение) либо соглашения о взаимодействии при размещении объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения (далее - Соглашение).

В случае несоблюдения обязанностей, установленных Соглашением, размер годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нюксенского муниципального округа, предоставленные без проведения торгов в соответствии с законом области № 4408-ОЗ, устанавливается в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка.».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в Официальном вестнике газеты «Новый день», подлежит размещению на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» и применяется к договорам аренды, заключенным после дня вступления в силу настоящего решения.

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательПредставительного Собрания Нюксенского муниципального округа Вологодской области | Глава Нюксенского муниципального округаВологодской области  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Заблоцкий |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.П. Шевцова |