

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

НЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 28.04.2025 № 27

с. Нюксеница

О внесении изменений в решение

Представительного Собрания

Нюксенского муниципального округа

от 30.11.2022 № 74 «Об утверждении

Положения о муниципальном

жилищном контроле на территории

Нюксенского муниципального округа

Вологодской области»

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 25, 28 Устава Нюксенского муниципального округа, Представительное Собрание Нюксенского муниципального округа

**РЕШИЛО:**

1.Внести в решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального округа Вологодской области от 30.11.2022 № 74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Нюксенского муниципального округа Вологодской области» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Абзацы 2-21 пункта 1.1 Положения считать пунктом 1.2;

1.2. Подпункт 1 пункта 1.7. Положения изложить в следующей редакции:

«1) Заместитель главы Нюксенского муниципального округа, начальник УНХК;»;

1.3. Пункт 3.2.2. Положения изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021г. № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований.»;

1.4. В пунктах 3.3.8.-3.3.10 Положения слова «(надзорного)» исключить;

1.5. Пункт 3.4.1. Положения изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор".

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.»;

1.6. Пункт 3.4.2. Положения изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Обязательный профилактический визит проводится по основаниям и в порядке, предусмотренным статьей 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится по основаниям и в порядке, предусмотренном статье 52.2 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

1.7. Пункты 3.4.3 и 3.4.4 Положения исключить;

1.8. Пункт 4.1.1. Положения изложить в следующей редакции:

«4.1.1. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения внеплановых контрольных мероприятий.

Взаимодействие с контролируемым лицом осуществляется при проведении следующих контрольных мероприятий:

1) инспекционный визит;

2) документарная проверка;

3) выездная проверка.

Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия:

1) наблюдение за соблюдением обязательных требований;

2) выездное обследование.»;

1.9. Подпункт 1 пункта 4.1.3. Положения изложить в следующей редакции:

«1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений [статьи 60](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101415&field=134&date=27.03.2025) Федерального закона от 31.07.2020 года № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»»;

1.10. Пункт 4.1.3 Положения дополнить подпунктами следующего содержания:

«5) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

6) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.»;

1.11. Абзац 2 пункта 4.1.5 положения изложить в следующей редакции:

«В отношении проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия не требуется принятие решения о проведении данного контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта Положения.»;

1.12. В пунктах 4.1.11, 4.5.1 слова «(надзорного)» исключить;

1.13. В подпункте 1 пункта 4.2.1. Положения слова «и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,» исключить;

1.14. В подпункте 2 пункта 4.5.1. Положения слова «пояснения» и «пояснений» заменить словами «письменные пояснения» и «письменных пояснений» соответственно;

1.15. Пункт 4.5.10. Положения изложить в следующей редакции:

«4.5.10. Внеплановая документарная проверка проводится только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101410&field=134&date=27.03.2025), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100637&field=134&date=27.03.2025), [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100639&field=134&date=27.03.2025), [8 части 1 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101412&field=134&date=27.03.2025) Федерального закона от 31.07.2020 года № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.16. В пункте 4.7.3 Положения слова «3-5» заменить словами «3, 4, 6, 8»;

1.17. Абзац 2 пункта 4.9.3. Положения исключить;

1.18. В Приложении № 1 к Положению пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Заместитель Главы Нюксенского муниципального округа Вологодской области, начальник УНХК;».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в Официальном вестнике газеты «Новый день» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Представительного Собрания Нюксенского муниципального округа Вологодской области | Глава Нюксенского  муниципального округа  Вологодской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Заблоцкий | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.П. Шевцова |