|  |
| --- |
| ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕНЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГАВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**РЕШЕНИЕ**от 29.11.2024 № 79с.НюксеницаО внесении изменений в решение Представительного СобранияНюксенского муниципального округаот 12.07.2023 № 64 «Об утверждении Правил благоустройства территории Нюксенского муниципального округа» |

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с законом Вологодской области от 10.01.2024 № 5508-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства Вологодской области», постановлением Правительства Вологодской области от 24 июля 2024 года [N 906](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=237287&date=31.10.2024) «О внесении изменения в постановление Правительства области от 13 февраля 2024 N 156», постановлением Правительства Вологодской области от 27 августа 2024 года [N 1061](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=238453&date=31.10.2024&dst=100010&field=134) «Об утверждении Единого регионального стандарта «Общие требования к содержанию отдельных элементов благоустройства», постановлением Правительства Вологодской области от 22 августа 2024 года № 1037 «Об утверждении Единого регионального стандарта «Общие требования к внешнему виду элементов благоустройства пляжей» и на основании [пункта 25 части 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&date=31.10.2024&dst=1002&field=134), [статьи 45.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&date=31.10.2024&dst=794&field=134) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статей 25, 28 Устава Нюксенского муниципального округа Представительное Собрание Нюксенского муниципального округа Вологодской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Представительного Собрания Нюксенского муниципального округа от 12.07.2023 № 64 «Об утверждении Правил благоустройства территории Нюксенского муниципального округа» (далее Правила) следующие изменения.
	1. пункт 1.6 раздела 1 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

« - бульвар - озелененная территория общего пользования вдоль улиц, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

- вертикальное озеленение - декорирование вертикальных плоскостей вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями;

- парк - озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

- пешеходные коммуникации - тротуары, аллеи, дорожки, обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

- проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

развитие территорий муниципальных образований различного функционального назначения - проведение работ, направленных на создание новых мест общего пользования, дворовых территорий или улучшение состояния существующих территорий муниципальных образований и расположенных на них зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства, в том числе выполнение требований архитектурно-художественного облика территорий и архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства;

- сад - озелененная территория общего пользования в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

- сезонные (летние) кафе - кафе, осуществляющие свою деятельность в течение определенного периода (сезона);

- сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, улицы, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

- содержание территорий муниципальных образований - уборка, санитарная очистка, озеленение территорий, проведение земляных и иных работ, направленных на поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии территорий муниципальных образований;

- содержание элементов благоустройства - уборка, санитарная очистка, ремонт, восстановление элементов благоустройства, иные работы, направленные на поддержание элементов благоустройства в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии, а также работы, обеспечивающие их безопасность;

- спортивная площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для занятия физической культурой и спортом и включающая в себя соответствующие оборудование и покрытие;

- твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.;

- улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

пляж - участок побережья вдоль акватории естественного или искусственного поверхностного водного объекта (озеро, водохранилище, река, пруд и др.) с пляжной инфраструктурой;

пляжная инфраструктура - совокупность объектов благоустройства и элементов благоустройства на участке побережья, обеспечивающих возможность использования участка побережья по назначению;

место купания - участок акватории естественного или искусственного поверхностного водного объекта, пригодный по своим геологическим и физико-географическим показателям для купания людей;

зона купания - водное пространство, отведенное для купания в пределах границ, обозначение которых обеспечивает владелец пляжа;

акватория - водное пространство в пределах естественных, искусственных или условных границ;

спасательный пост (водно-спасательный пост) - водно-спасательный объект, в состав которого входят здания и сооружения, либо передвижные и плавучие объекты для размещения спасательного формирования с сезонным или временным несением службы, создаваемый на весь период эксплуатации пляжа владельцем пляжа в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=458596&date=01.11.2024&dst=100014&field=134) пользования пляжами в Российской Федерации, утвержденными приказом МЧС России от 30 сентября 2020 года N 732, [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=237758&date=01.11.2024&dst=100291&field=134) охраны жизни людей на водных объектах в Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 20 декабря 2007 года N 1782, нормативными актами муниципальных образований области в целях предупреждения несчастных случаев и оказания помощи людям, терпящим бедствие на воде;

спасательная станция - водно-спасательный объект, в состав которого входят здания и сооружения с помещениями (одним или несколькими), в том числе и плавучие, для размещения спасательного формирования с постоянным несением службы и спасательного имущества;

спасательная (наблюдательная) вышка - водно-спасательный объект, в состав которого входят сооружения (конструкции) с помещением (местом) для размещения спасательного формирования с постоянным несением службы.

1.2. Раздел **2** Правил изложить в новой редакции:

2. «Общие требования к содержанию отдельных элементов благоустройства».

2.1. Основные принципы благоустройства территории муниципального округа

2.1.1. Мероприятия по благоустройству территории муниципального округа осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством области и правилами благоустройства территории муниципального округа с учетом положений Единого стандарта.

2.1.2. Комплекс мероприятий по благоустройству территории муниципального округа включает в себя мероприятия по развитию территорий муниципальных образований различного функционального назначения, а также содержание территорий муниципальных образований с расположенными на них элементами благоустройства.

2.1.3. Благоустройство территории муниципального округа, в том числе территорий общего пользования, прилегающих и дворовых территорий, иных земельных участков, включая расположенные на них здания, строения, сооружения, элементы благоустройства, а также фасады зданий, строений, сооружений, заборов и иных ограждений, обеспечивается собственниками и (или) иными законными владельцами земельных участков, зданий, строений, сооружений в объеме, предусмотренном требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства области и муниципальных нормативных правовых актов самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций.

Мероприятия по благоустройству территории муниципального округа области должны осуществляться в установленные сроки и качественно, на всех территориях должны соблюдаться чистота и порядок.

2.1.4. В случае если здание, строение, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, содержание которой осуществляется этими лицами, определяется пропорционально доле в праве собственности или ином праве на объект недвижимости.

В случае если на территории земельного участка находятся несколько зданий, строений, сооружений, принадлежащих разным лицам, границы содержания территории могут определяться соглашением сторон.

При отсутствии соглашения территория, содержание которой осуществляется, определяется в равных долях между всеми собственниками и (или) иными законными владельцами (пользователями) зданий, строений, сооружений.

В случае если земельный участок, находящийся во владении физического или юридического лица, не оформлен в установленном порядке (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), содержанию подлежит территория по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении, а также прилегающая территория.

2.2. Детские площадки

2.2.1. В целях применения положений настоящего Единого стандарта детские площадки подразделяются на площадки для детей:

преддошкольного возраста (до 3 лет);

дошкольного возраста (до 7 лет);

младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет);

подростков (12 - 16 лет).

Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2.2.2. Рекомендуемый размер игровых площадок для детей преддошкольного возраста - 50 - 70 кв. м, дошкольного возраста - 70 - 200 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 20 кв. м).

2.2.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального округа.

2.2.4. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает информационные стенды (таблички), резиновые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, игровое оборудование, урны.

На детской площадке могут располагаться скамьи, элементы озеленения, осветительное оборудование, иные элементы.

Для защиты детей от падения с оборудования оборудуют перила и ограждения. Конструкцией защитного ограждения должна быть исключена возможность для детей стоять или сидеть на нем.

При проведении мероприятий по благоустройству детских площадок допускаются следующие виды покрытий:

а) покрытие резиновое;

б) покрытие синтетическое;

в) покрытие песчаное;

г) покрытие гравийное;

д) покрытие дерновое;

е) покрытие из дробленой древесины.

2.2.5. Покрытия детских площадок должны обладать амортизационными свойствами (ударопоглощающие покрытия) по всей зоне приземления детей с игрового оборудования. Резиновые виды покрытий не должны иметь участков, на которых возможно застревание частей тела, одежды или обуви ребенка на всей площади детской площадки.

2.2.6. Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

2.2.7. Детские площадки могут озеленяться посадками деревьев и кустарника с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки могут высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева.

2.2.8. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.2.9. На площадках устанавливаются информационные стенды (таблички), содержащие правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения о неисправности и поломке оборудования, информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки.

2.2.10. Песок в песочнице должен соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям.

2.2.11. В целях обеспечения безопасности детей, площадки рекомендуется отгораживать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

2.2.12. Минимальное расстояние до контейнерных площадок - 20 м, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

2.2.13. Размеры зон приземления, зон безопасности и покрытие площадки должны соответствовать указанным параметрам производителя оборудования в прилагаемой к оборудованию документации, а при их отсутствии - должны соответствовать государственным стандартам.

Покрытие зоны приземления должно состоять из материала, обеспечивающего безопасное приземление при падении. Не должно быть загрязнений или частиц глины.

2.2.14. При ограждении площадок зелеными насаждениями, а также при их озеленении не допускается применение растений с колючками и ядовитыми плодами.

2.2.2. Конструкции оборудования площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание, доступ взрослых для оказания помощи детям внутри оборудования.

2.2.16. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должны быть надежными (при покачивании конструкции).

2.2.17. Материалы, из которых изготовлено оборудование, не должны оказывать вредное воздействие на здоровье людей, в том числе детей и окружающую среду в процессе эксплуатации.

2.2.18. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии или изготовлены из коррозионно-стойких материалов. Не допускается наличие глубокой коррозии металлических конструкций элементов оборудования. Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием.

Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены способом, исключающим травмирование. Сварные швы должны быть гладкими.

2.2.19. Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

2.2.20. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

2.2.21. Не допускается наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

2.2.22. Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения инструментов.

2.2.23. Не допускается отсутствие деталей оборудования и наличие механических повреждений (дефектов, неисправностей) элементов оборудования. Не допускается чрезмерный износ подвижных частей оборудования. Крепления подвесных элементов оборудования должны быть надежно зафиксированы. Элементы оборудования (комплектующие), подлежащие периодическому обслуживанию или замене (например, подшипники), должны быть защищены от несанкционированного доступа.

2.2.24. Не допускается наличие выступающих частей фундаментов, арматуры и элементов крепления. При наличии сыпучего покрытия (например, песка) фундаменты должны соответствовать следующим требованиям:

а) элементы фундамента должны располагаться на глубине не менее 400 мм от поверхности покрытия игровой площадки;

б) глубина от поверхности покрытия игровой площадки до верха фундамента конической формы должна быть не менее 200 мм;

в) острые кромки фундамента должны быть закруглены. Радиус закругления - не менее 20 мм;

г) концы элементов, выступающих из фундамента (например, анкерных болтов), должны располагаться на глубине не менее 400 мм от уровня поверхности покрытия игровой площадки.

2.2.25. Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать при необходимости оказание помощи взрослыми детям без каких-либо дополнительных средств. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 x 500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

2.2.26. Размеры элемента (диаметр сечения) оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должны быть не менее 16 мм и не более 45 мм в любом направлении. Ширина элемента оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должна быть не более 60 мм.

2.2.27. Подвижные и неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, а также создавать возможность застреваний тела, частей тела или одежды ребенка.

2.2.28. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.2.29. Входы, выходы, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть всегда доступны, открыты и свободны от препятствий.

2.2.30. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

2.2.31. Контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки, наличием и состоянием документации, и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами.

Указанные лица должны периодически, не менее одного раза в 12 месяцев, оценивать эффективность мероприятий по обеспечению безопасности площадки и на основе опыта эксплуатации или при изменении условий эксплуатации корректировать (если это необходимо) комплекс мероприятий по обеспечению безопасности.

2.2.32. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

б) регулярный визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма;

в) функциональный осмотр, который представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

г) ежегодный основной осмотр, который представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

2.2.33. Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливается с учетом условий эксплуатации. Регулярный визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающихся интенсивному использованию, проводится ежедневно.

2.2.34. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1 - 3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования. Результаты осмотра фиксируются в акте осмотра.

2.2.35. Ежегодный основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного основного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ. Результаты осмотра фиксируются в акте осмотра.

2.2.36. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида должны быть разработаны графики проведения осмотров.

2.2.37. Результаты осмотра, проведения обслуживания и ремонта площадок регистрируются в журнале, который хранится у лица, осуществляющего контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки.

Эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ лиц, осуществляющих обслуживание и ремонтные работы, к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

2.2.38. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

2.2.39. Обслуживание оборудования и покрытия площадки включает в себя:

мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки;

проверку и подтягивание узлов крепления;

обновление окраски оборудования;

обслуживание ударопоглощающих покрытий;

смазку подшипников;

восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

2.2.40. Ремонтные работы включают в себя:

замену крепежных деталей;

сварку;

замену частей оборудования (например, изношенных желобов горок);

замену структурных элементов оборудования.

2.2.41. Лица, осуществляющие обслуживание и ремонт площадок, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм.

2.2.42. Оборудование подлежит окраске не менее одного раза в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Оборудование подлежит регулярной очистке от снега и загрязнений.

Оборудование и элементы благоустройства детских площадок должны содержаться в технически исправном состоянии, а также быть безопасными для детей.

2.3. Спортивные площадки

2.3.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

Планировка и обустройство спортивных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускаются.

2.3.2. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, элементы сопряжения покрытий.

На спортивной площадке могут располагаться скамьи, осветительное оборудование, урны, иные элементы.

2.3.3. Озеленение рекомендуется размещать по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

2.3.4. Спортивное оборудование

а) должно быть без трещин, дыр, заплат, разрывов цепей (тросов, канатов, сетки), гнили, разрушений, грибка, коррозии, пятен и потеков ржавчины, задиров, отщепов, сколов, острых концов и кромок;

б) не должно иметь выступающих элементов с острыми концами или кромками, должно иметь защиту концов труб, выступающих концов болтов, должно иметь закругленные углы и края любой доступной для пользователей части оборудования;

в) должно иметь гладкие сварные швы;

г) должно обеспечивать прочность и устойчивость.

Стойки (штанги) ворот, баскетбольные и волейбольные стойки на спортивных площадках, расположенных на общественных и дворовых территориях, не должны быть свободностоящими, не должны опрокидываться или скользить.

На спортивных площадках, расположенных на территориях общего пользования и дворовых территориях, следует закреплять стойки (штанги) ворот в установочных гильзах, устанавливаемых в бетон (бетонные блоки). При закреплении ворот для мини-футбола и гандбола допускается использовать для установки крепления анкерного типа.

Для исключения опрокидывания (скольжения) лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии - собственник и (или) иной законный владелец), проводит оценку устойчивости ворот при горизонтальном нагружении в соответствии с требованиями национальных стандартов Российской Федерации.

2.3.5. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

2.3.6. Контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки, наличием и состоянием документации, и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами.

2.3.7. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

б) регулярный визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма;

в) функциональный осмотр, который представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

г) ежегодный основной осмотр, который представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

2.3.8. Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливается с учетом условий эксплуатации. Регулярный визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающихся интенсивному использованию, проводится ежедневно.

2.3.9. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1 - 3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

2.3.10. Ежегодный основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного основного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ. Результаты осмотра фиксируются в акте осмотра.

2.3.11. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида должны быть разработаны графики проведения осмотров.

2.3.12. Результаты осмотра площадок и проведение технического обслуживания и ремонта регистрируются в журнале, который хранится у лица, осуществляющего контроль за техническим состоянием, обслуживанием и ремонтом оборудования и покрытия площадки.

Эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ лиц, осуществляющих обслуживание и ремонтные работы, к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

2.3.13. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

2.3.14. Обслуживание оборудования и покрытия площадки включает в себя:

мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки;

проверку и подтягивание узлов крепления;

обновление окраски оборудования;

обслуживание ударопоглощающих покрытий;

смазку подшипников;

восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

2.3.15. Лица, осуществляющие ремонтные работы, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

2.3.16. Оборудование подлежит окраске не менее одного раза в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Оборудование подлежит регулярной очистке от снега и загрязнений.

2.3.17. Оборудование и элементы благоустройства спортивных площадок должны содержаться в технически исправном состоянии, а также быть безопасными для детей.

2.4. Площадки отдыха

2.4.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях.

Площадки отдыха могут обустраиваться как проходные, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам. При этом между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта рекомендуется предусматривать не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха рекомендуется предусматривать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2.4.2. Рекомендуемый размер площадки для отдыха составляет 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 2 - 20 кв. м. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке.

2.4.3. Перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (минимум по одной у каждой скамьи).

На площадке отдыха могут располагаться элементы озеленения, осветительное оборудование, иные элементы.

2.4.4. Покрытие площадки отдыха рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения.

2.4.5. Рекомендуется применять одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.4.6. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

2.4.7. Элементы благоустройства площадок отдыха должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.5. Площадки для выгула домашних животных.

2.5.1. Площадки для выгула домашних животных рекомендуется размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

2.5.2. Рекомендуемые размеры площадок для выгула домашних животных составляют 400 - 600 кв. м. В условиях сложившейся застройки можно принимать уменьшенный размер таких площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Площадки для выгула домашних животных рекомендуется размещать на удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м, но не далее 400 м, а на территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не далее 600 м.

2.5.3. Перечень элементов благоустройства площадки для выгула домашних животных включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, информационный стенд.

На площадке для выгула домашних животных может располагаться осветительное оборудование, элементы озеленения, иные элементы.

2.5.4. Для покрытия поверхности части площадки для выгула домашних животных, предназначенной непосредственно для выгула животных, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки для выгула домашних животных, предназначенной для владельцев животных, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.). Подход к площадке для выгула домашних животных оборудуется твердым видом покрытия.

2.5.5. Ограждение площадки для выгула домашних животных рекомендуется устанавливать высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей следует определить так, чтобы животное не могло покинуть площадку для выгула домашних животных или причинить себе травму.

2.5.6. Озеленение рекомендуется проектировать из плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

2.5.7. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

2.5.8. Элементы благоустройства площадок для выгула домашних животных должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.6 Площадки автостоянок, парковок

2.6.1. На территории муниципального округа области могут предусматриваться следующие виды автостоянок и парковок:

автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям, иным объектам;

парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

2.6.2. Элементы благоустройства площадок автостоянок и парковок включают твердые виды покрытия, подъездные пути с твердым покрытием, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы.

На площадках автостоянок и парковок могут располагаться осветительное и информационное оборудование, иные элементы.

Площадки для постоянного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

Установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию автостоянок и парковок, не допускается.

2.6.3. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 2 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

2.6.4. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

2.6.5. При планировке территорий общего пользования и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах, цветниках и иных территориях, занятых травянистыми растениями, детских и спортивных площадках. В качестве специального препятствия в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном может применяться установка повышенного бортового камня на площадках автостоянок.

2.6.6. Территории автостоянок и парковок, элементы благоустройства поддерживаются в чистоте и порядке, обеспечивается их надлежащее эксплуатационное состояние.

2.7. Улицы (в том числе пешеходные) и дороги.

2.7.1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону Российской Федерации от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

2.7.2. Обязательный перечень элементов благоустройства улиц и дорог

включает: твердые виды покрытия дорожного полотна, тротуары или пешеходные дорожки с твердым покрытием, проходящих через населенные пункты, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.7.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом

категории улицы и обеспечением безопасности движения.

2.7.4. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются

минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

2.7.5. Ответственными за уборку объектов улично-дорожной сети являются:

- подрядная организация, определенная по результатам торгов, в соответствии с условиями технического задания к муниципальному контракту;

- лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, - за предотвращение образования грунтовых наносов на объектах улично-дорожной сети, прилегающих к объектам строительства (реконструкции, капитального ремонта);

- собственник сетей инженерных коммуникаций (эксплуатирующая организация, в ведении которой они находятся) при проведении ремонтно - восстановительных работ - за обеспечение безопасных условий дорожного движения на месте аварии сетей инженерных коммуникаций.

2.8 Парки

2.8.1. На территории муниципального округа области могут проектироваться следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

Планировка и обустройство парков без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2.8.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

2.8.3. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

2.8.4. Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), оборудование площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), средства наружного освещения, носители информации о зоне парка и о парке в целом.

На территории многофункционального парка могут располагаться элементы декоративно-прикладного оформления, различные виды мягкого или комбинированного покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием, велосипедные дорожки, водные устройства (водоемы, фонтаны), контейнеры, нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, передвижное торговое оборудование, питьевые фонтанчики, туалеты, иные элементы.

2.8.5. Допускается применение сочетания различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

2.8.6. Специализированные парки округа предназначены для организации специализированных видов отдыха.

2.8.7. Перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка).

На территории специализированного парка могут располагаться велосипедные дорожки, передвижное торговое оборудование, питьевые фонтанчики, ограждения, туалеты, иные элементы.

2.8.8. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка рекомендуется предусматривать систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, велосипедные дорожки.

2.8.9. Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и осветительное оборудование.

На территории парка жилого района могут располагаться велосипедные дорожки, контейнеры, оборудование площадок, питьевые фонтанчики, передвижное торговое оборудование, иные элементы.

2.8.10. При озеленении парка жилого района рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

Возможно предусматривать ограждение территории парка и установку нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания.

2.8.11. Возможно предусматривать ограждение территории парка и установку нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания.

2.8.12. Побелка стволов деревьев запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются специальные требования.

2.8.13. Элементы благоустройства парков должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.9 Контейнерные площадки

2.9.1. Планировка и обустройство контейнерных площадок без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2.9.2. Перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает подъездной путь, твердые виды покрытия с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод; элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями; осветительное оборудование; ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Рекомендуется устанавливать контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе для сбора люминесцентных ламп, бытовых химических источников тока (батареек); контейнерные площадки со встроенными отсеками для накопления крупногабаритных отходов или смежными площадками для установки на них бункеров-накопителей крупногабаритных отходов.

2.9.3. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном и чистом состоянии, должны быть покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов собственника и (или) иного законного владельца, подрядной организации, времени вывоза мусора.

Целесообразно размещать информацию с предостережением владельцев автотранспорта о недопустимости размещения транспортных средств, препятствующих подъезду специализированного автотранспорта для вывоза отходов.

2.10 Озеленение

2.10.1. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

На территории муниципального округа области могут использоваться стационарное (посадка элементов озеленения в грунт) и мобильное (посадка элементов озеленения в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.) озеленение.

Видовой состав, возраст, особенности содержания высаживаемых деревьев и кустарников, а также подлежащие учету при планировании озеленения минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий, строений, сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки деревьев и кустарников устанавливаются правилами благоустройства территории муниципального округа области.

При озеленении территории общего пользования, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, предусматривается устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. На территории муниципального округа с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций для целей озеленения используется мобильное озеленение (контейнеры, вазоны и т.п.).

2.10.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, контейнеры, цветочницы, вазоны.

Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами.

Контейнеры - специальные кадки, ящики и иные емкости, применяемые для высадки в них зеленых насаждений.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

2.10.3. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании и прилегающей территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

На газонах высота травяного покрова не должна превышать 2 см. Скошенная трава с территории удаляется в течение 3 суток со дня проведения покоса.

Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение 3 суток со дня проведения вырубки.

2.10.4. Обеспечение сохранности зеленых насаждений.

Вырубка деревьев и кустарников производится только на основании разрешения на вырубку зеленых насаждений, выданного органом местного самоуправления.

Правообладатели земельных участков (территорий) или иные лица, несущие бремя содержания этих участков (территорий) с зелеными насаждениями, обязаны:

обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, не допускать складирования на зеленые насаждения отходов, строительных материалов, изделий, конструкций.

2.10.5. Запрещается:

допускать посадку, распространение, возобновление, воспроизводство инвазивных вредных зеленых насаждений;

высаживать и пересаживать зеленые насаждения с визуально определяемыми признаками заселения и поражения вредителями и болезнями;

самовольная вырубка и пересадка деревьев и кустарников;

повреждать и уничтожать растения на территориях общего пользования;

прикреплять к стволам деревьев и кустарников объявления, листовки, иные информационные материалы и посторонние предметы;

сбрасывать скошенную траву, порубочные остатки, листья в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации, дождеприемные решетки, дренажные траншеи, водоотводные лотки, на твердые (усовершенствованные) покрытия проезжей части, пешеходные коммуникации, объекты инфраструктуры для велосипедного движения, площадки, отмостки, в водные объекты.

2.11 Малые архитектурные формы

2.11.1. При выборе малых архитектурных форм (далее - МАФ) рекомендуется использовать изделия с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для муниципального округа.

2.11.2. К элементам монументально-декоративного оформления муниципальных округа могут относиться скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и иные художественно-декоративные объекты.

2.11.3. В целях защиты МАФ от графического вандализма рекомендуется:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы);

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

2.11.4. На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;

в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;

г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;

е) урны.

2.11.5. Для пешеходных зон и коммуникаций рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

в) цветочницы, вазоны, кашпо;

г) информационные стенды;

д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

е) столы для настольных игр;

ж) урны.

2.11.6. В летнее время проводится постоянный осмотр МАФ, находящихся на объекте, своевременный ремонт или удаление их; неоднократный обмыв с применением моющих средств.

2.11.7. Особое внимание должно быть уделено МАФ, применяемым для оформления спортивных площадок, детских площадок, арен, троп здоровья, экологических троп и т.п. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой.

2.11.8. МАФ должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.11.9. Окраска МАФ осуществляется один раз в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Ремонт МАФ осуществляется по мере необходимости.

2.12. Содержание внешнего вида заборов и иных ограждений на территории Нюксенского муниципального округа.

2.12.1. Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений в соответствии с порядком установленным администрацией муниципального округа.

2.12.2. В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений: по назначению (декоративные, защитные, ограждающие); по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-2,0 м); по виду материала их изготовления; по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие); по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.12.3. На территории Нюксенского муниципального округа ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов и иных частных домовладений, выходящие на сторону центральных дорог и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

2.12.4. Собственники и (или) иные законные владельцы обязаны содержать забор или иное ограждение в состоянии, обеспечивающем их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства области и муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Нюксенского муниципального округа.

При содержании заборов или иных ограждений должны соблюдаться требования к расположению и поддержанию привлекательности их внешнего вида.

2.12.5. Требования, установленные к содержанию внешнего вида заборов и иных ограждений настоящими Правилами, применяются в части, не противоречащей законодательству в области сохранения, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.12.6. В целях выявления дефектов проводятся осмотры заборов и иных ограждений.

2.12.7. К дефектам внешнего вида заборов и иных ограждений относятся:

      - повреждение красочного покрытия (в том числе меление, растрескивание, выветривание, вздутие или сморщивание краски);

     - наличие трещин, разломов;

     - повреждение или разрушение кирпичной, или каменной кладки, архитектурных деталей и других элементов;

     - наличие подтеков ржавчины, коррозии металлических деталей и частей;

     - отклонение от вертикали, искривление и разрушение конструкций и (или) отдельных элементов;

    - провисание или разрывы сетчатых элементов;

    - расстройства болтовых, заклепочных, сварных, иных соединений конструкций;

    - и иные дефекты внешнего вида заборов и иных ограждений.

2.12.8. Собственники и (или) иные законные владельцы обязаны производить ремонт и восстановление заборов и иных ограждений, а также их очистку по мере загрязнения.

2.12.9. Не допускаются отклонения в положении всего забора иного ограждения по вертикали и по горизонтали более чем на 20 мм.

Запрещается дальнейшая эксплуатация заборов и иных ограждений (отдельных элементов ограждения) без проведения ремонта, если общая площадь повреждения (разрушения) превышает 20% от общей площади забора и иного ограждения.

2.12.10. Окраска заборов и иных ограждений производится с учетом срока службы используемых материалов и их характеристик, установленных производителем.

Металлические элементы и сварные соединения заборов и иных ограждений должны быть прокрашены атмосферостойкими красками.

Окрашенные поверхности заборов и иных ограждений должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

2.12.11. Установка ограждения предусматривается в качестве дополнительного элемента благоустройства с целью обеспечения безопасности граждан.

2.12.12. Рекомендуется использовать ограждения, выполненные из высококачественных материалов.

2.12.13. Рекомендуется избегать установки глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях и территориях рекреационного назначения.

2.12.14. Применение на территории муниципального округа области ограждений из сетки-рабицы не допускается, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и садовых участков.

2.12.15. Установка ограждений в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами не допускается. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков необходимо производить их оштукатуривание и окраску, при этом столбы и секции ограждения должны различаться по цвету (тону). Для внешней отделки ограждения рекомендуется использование облицовочного кирпича. Окраска ограждения из облицовочного кирпича не допускается.

2.13 Водные устройства

2.13.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

2.13.2. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках.

2.13.3. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делается гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

2.13.4. Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

2.13.5. Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже одного раза в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, ремонт - по мере необходимости.

2.13.6. Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются органами местного самоуправления.

2.14 Уличное коммунально-бытовое оборудование

2.14.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование может быть представлено следующими видами мусоросборников: бункерами-накопителями, контейнерами, урнами. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.14.2. Для сбора негабаритных твердых коммунальных отходов на территориях общего пользования, прилегающих и дворовых территориях устанавливаются урны у входов: в объекты торговли и оказания услуг, объекты общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые многоквартирные дома и сооружения транспорта (вокзалы или платформы пригородных электропоездов). На рекреационных территориях расстановка урн предусматривается у скамей, некапитальных объектов, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

2.14.3. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

Окраска урн осуществляется один раз в год в период проведения ежегодных мероприятий по благоустройству, а также по мере необходимости.

Ремонт урны осуществляется по мере необходимости.

Мойка урн производится по мере загрязнения.

2.15 Уличное техническое оборудование

2.15.1. К уличному техническому оборудованию относятся элементы инженерного оборудования (в том числе подъемные площадки для инвалидных колясок, люки смотровых колодцев, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.15.2. Элементы инженерного оборудования не должны противоречить техническим условиям, в том числе:

а) крышки люков, коверов и решетки дождеприемников должны плотно прилегать к соответствующим опорным поверхностям их корпусов. Допуск плоскостности их опорных поверхностей не должен превышать 2 мм;

б) вентиляционные шахты необходимо оборудовать решетками;

в) посадочные поверхности корпуса и крышки люков, коверов и решеток дождеприемников должны обеспечивать устойчивость и бесшумность использования при наезде транспорта (исключить качение).

2.16. Спортивное оборудование.

2.16.1. Спортивное оборудование на территории муниципального округа

может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть, как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

2.16.2. Собственник, а также иной правообладатель спортивного оборудования

обязан содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы спортивного оборудования окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при его эксплуатации.

2.17 Освещение

2.17.1. На территории муниципального округа области освещаются проезды и пешеходные пути. На дворовой территории элементы функционального освещения рекомендуется размещать в составе площадок различного назначения, а также на территории стоянок автомобилей и входов в подъезды жилых домов.

На территории садов, бульваров и скверов элементы функционального освещения располагаются вдоль дорожек и аллей, на территории площадок различного назначения.

Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

2.17.2. На территории муниципального округа для формирования художественно-выразительной визуальной среды в темное время суток, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, а также устройства праздничной и декоративной иллюминации применяется архитектурно-художественное освещение.

Объемные монументы, памятники, малые архитектурные формы, имеющие многосторонний обзор, рекомендуется освещать с двух - трех сторон с четко выраженным основным направлением светового потока, определяющим расчетную плоскость, которая композиционно должна быть связана с главным направлением восприятия объекта.

Для освещения объектов, имеющих "холодные" цветовые оттенки поверхностей, и зеленых насаждений рекомендуется применять источники света с цветовой температурой выше 4000 К. Для освещения объектов, окрашенных в "теплые" цвета, - до 3500 К. При освещении полихромных объектов, в особенности декоративно-изобразительных элементов на фасадах (мозаичные и живописные панно и фризы, изразцы, цветные рельефы и скульптуры, сграффито и т.п.), рекомендуется применять источники белого света с общим индексом цветопередачи Ra не менее 80. При архитектурно-художественном освещении объектов ландшафтной архитектуры разрешается применение источников цветного света.

Приборы архитектурно-художественного освещения рекомендуется располагать таким образом, чтобы их выходные отверстия не могли оказаться в поле центрального зрения водителей и пешеходов в главных направлениях движения или экранировались светозащитными устройствами.

2.17.3. Содержание и эксплуатация объектов (средств) наружного освещения.

Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы объектов наружного освещения должны содержаться их собственниками и (или) иными законными владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

Опоры сетей наружного освещения не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

Поврежденные элементы сетей, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие - в течение 10 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего числа, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд (один за другим). В подземных пешеходных переходах количество неработающих светильников не должно превышать 5 процентов от их общего числа.

Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено в течение суток с момента, когда о таком отключении стало известно лицу, осуществляющему содержание данных элементов благоустройства. Массовое отключение, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общего пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их собственниками и (или) иными законными владельцами в течение суток с момента демонтажа, либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, органов государственной власти или органов местного самоуправления.

2.18 Информационные и рекламные конструкции

 2.18.1. Средства размещения информации и рекламные конструкции, размещаемые на зданиях и сооружениях, не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать технические и инженерные коммуникации, нарушать функциональное назначение отдельных элементов фасада (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проемы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

2.18.2. Собственник и (или) иной законный владелец средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать по мере необходимости, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при их эксплуатации. Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения производится в течение 3 дней с момента их выявления.

2.19 Некапитальные нестационарные сооружения (нестационарные торговые объекты).

2.19.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа осуществляется в предоставленных для этих целей местах в соответствии с законодательством.

2.19.2. Места установки нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков и других объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) на улицах, бульварах, площадях и иных подобных территориях (за исключением территорий, закрепленных за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах, территорий, непосредственно прилегающих к стационарным предприятиям общественного питания) определяются схемой размещения нестационарных торговых объектов, постановлением администрации Нюксенского муниципального округа.

2.19.3. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать градостроительным условиям использования территории, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности и другим требованиям федерального и регионального законодательства, нормативным правовым актам органов местного самоуправления и обеспечивать:

- сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика муниципального образования;

- возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;

- нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

- безопасность покупателей и продавцов;

- соблюдение требований в области обращения с твердыми бытовыми отходами на территории муниципального округа.

2.19.4. Не допускается размещение нестационарных объектов: на газонах, за исключением размещения путем примыкания к тротуарам, аллеям, дорожкам и тропинкам, имеющим твердые покрытия и элементы сопряжения, в соответствии с планом благоустройства территории; на цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных); на территории дворов жилых зданий. Не допускается размещение нестационарных объектов (за исключением передвижных нестационарных объектов):

- на расстоянии менее 15 метров от территорий школ, детских садов, зданий и помещений органов государственной власти, органов местного самоуправления, культурных сооружений;

- на площадках пассажирского транспорта, определенных в соответствии с действующим законодательством, а также в иных предусмотренных действующим законодательством случаях;

- в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения, на расстоянии менее нормативного от сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с владельцами данных сетей.

2.19.5. Размещение автоприцепов (тонаров) осуществляется в местах, имеющих возможность заезда на отведенное место.

Передвижные нестационарные объекты, размещаемые на территории Нюксенского муниципального округа, должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение двух часов в случае необходимости обеспечения уборки территории Нюксенского муниципального округа, проведения публичных и массовых мероприятий.

2.19.6. Требования к параметрам нестационарных объектов (павильонов,

киосков, автоприцепов (тонаров):

- допустимые размеры киосков: 1,5 м х 1,5 м

-допустимые размеры павильонов: от 20 кв. м до 100 кв. м Максимальное количество этажей киосков и павильонов не должно превышать 1 этажа. Киоски, павильоны должны быть выполнены по единой модульной технологии.

2.19.7. Внешний облик нестационарных объектов (павильонов, киосков, автоприцепов (тонаров).

Цветовое решение нестационарного объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов. При размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м в группах, а также на расстоянии менее 15 м друг от друга нестационарные объекты должны иметь одинаковую высоту, быть выполнены с применением единого модуля по ширине и высоте, иметь единое цветовое решение. Размер вывески не должен быть более 1,5 м х 0,25 м, не допускается размещение вывески на торцевых фасадах объекта.

2.19.8. Конструктивные особенности нестационарных объектов (павильонов, киосков).

Конструктивные особенности нестационарных объектов должны исключать устройство заглубленных фундаментов, подземных помещений и обеспечивать возможность демонтажа нестационарного объекта в течение короткого времени. В качестве незаглубленных фундаментов павильонов выполняется твердое покрытие. Устройство фундамента при размещении киоска не допускается.

2.19.9. Размещение нестационарных сооружений осуществляются таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды Нюксенского муниципального округа и благоустройство территории и застройки.

2.19.10. Не допускается размещение некапитальных объектов, на газонах (без устройства специального настила), площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта.

2.20 Сезонные (летние) кафе

2.20.1. Размещение сезонных (летних) кафе производится на любой период времени с 1 апреля по 1 ноября. Собственник и (или) иной законный владелец стационарного предприятия общественного питания, выполняет монтаж сезонного (летнего) кафе не ранее 2 марта, демонтаж - не позднее 2 ноября.

2.20.2. Типы сезонных (летних) кафе:

компактные - в виде выступов на уровне первого этажа или сидений на подоконниках оконных (витринных) проемов наружной стены зала обслуживания здания предприятия общественного питания;

террасы - непосредственно примыкающие к зданию (строению, сооружению) предприятия общественного питания;

веранды - находящиеся в непосредственной близости от здания (строения, сооружения) предприятия общественного питания.

2.20.3. Допускается размещение элементов оборудования сезонного (летнего) кафе с заглублением элементов их крепления до 0,3 м.

2.20.4. При обустройстве летних (сезонных) кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования.

2.20.5. При оборудовании сезонных (летних) кафе не допускается:

а) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

б) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекленения;

в) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

2.20.6. Зонты, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, могут быть как однокупольными, так и многокупольными с центральной опорой. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания. Материалом каркаса устраиваемых зонтов может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное), а также композитные материалы. В качестве материала покрытия используется ткань пастельных тонов.

2.20.7. В случае размещения нескольких сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам и (или) иным законным владельцам и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных (летних) кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимоувязанные материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление), с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного (летнего) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.

2.20.8. Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле, с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

2.20.9. Декоративные ограждения, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, размещаются в одну линию в границах места размещения сезонного (летнего) кафе.

Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных (летних) кафе, не может быть менее 0,6 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,9 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,9 м и в разобранном - 1,8 м).

Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость.

Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм.

В качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения).

2.20.10. Элементы озеленения, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, должны быть устойчивыми.

Не используются контейнеры для озеленения, изготовленные из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика. Для организации озеленения сезонного (летнего) кафе допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

2.20.11. Для обеспечения устойчивости элементов оборудования при устройстве сезонного (летнего) кафе допускается организация технологического настила высотой не более 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологические настилы устраиваются на территории, имеющей уклон более 3 процентов (включительно), для целей ее выравнивания, в целях изоляции элементов крепления и элементов оборудования, для прокладки сетей электроснабжения в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для организации ливнестока с поверхности тротуара.

Вне зависимости от угла наклона территории, на которой размещается сезонное (летнее) кафе, осуществляется устройство технологического настила при неудовлетворительном состоянии покрытия территории в границах места размещения сезонного (летнего) кафе (разрушенное асфальтобетонное покрытие или покрытие тротуарной плиткой, наличие трещин, выбоин и т.д.).

Лестничные сходы с технологического настила по ширине не должны быть менее 0,9 м. Доступ маломобильных групп населения на технологический настил обеспечивается путем применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов. Допускается использование конструкций съемных пандусов.

2.20.12. Высота элементов оборудования сезонного (летнего) кафе не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

2.20.13. При эксплуатации сезонного (летнего) кафе не допускается:

а) использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, расположенном в непосредственной близости к помещениям жилых зданий;

б) использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время;

в) использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

2.20.14. При необходимости проведения аварийных работ собственник и (или) иной законный владелец стационарного предприятия общественного питания обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный органом местного самоуправления период времени.

2.20.2. Элементы оборудования сезонных (летних) кафе должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от загрязнений.

Не допускается наличие на элементах оборудования механических повреждений, прорывов, размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

2.21 Площади

2.21.1. По функциональному назначению площади подразделяются на:

главные (у зданий органов власти, общественных организаций);

приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.);

общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах);

мемориальные (у памятных объектов или мест);

площади транспортных развязок.

2.21.2. При разработке проекта благоустройства площади рекомендуется обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных транспортных потоков, а также беспрепятственный доступ для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.21.3. Перечень элементов благоустройства площадей включает: твердое покрытие, наружное освещение, элементы сопряжения покрытий, урны.

На площадях могут располагаться элементы озеленения, скамьи, передвижное торговое оборудование.

2.21.4. В зависимости от функционального назначения площади на ней могут дополнительно размещаться:

а) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства; водные устройства;

б) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг, средства наружной рекламы и информации.

2.21.5. Элементы благоустройства площадей должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.22. Содержание внешнего вида фасадов зданий, строений,

сооружений на территории Нюксенского муниципального округа

2.22.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений обязаны содержать фасады указанных объектов в состоянии, обеспечивающем их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства области и муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Нюксенского муниципального округа.

2.22.2. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений включает проведение следующих видов работ:

проведение осмотра фасадов зданий, строений, сооружений в целях выявления загрязнений, неисправностей, повреждений и иных дефектов;

текущий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов зданий, строений, сооружений;

обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб, сливов, размещенного на фасаде электроосвещения;

мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

                 очистку от надписей, рисунков, графических изображений, объявлений, рекламной информации, афиш, плакатов и иной информационно-печатной продукции, самовольно размещенных на фасадах зданий, строений, сооружений вне мест, специально отведенных для их размещения на фасадах таких объектов.

2.22.3. Требования, установленные к содержанию внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений настоящими Правилами, применяются в части, не противоречащей законодательству в области сохранения, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.22.4. В целях выявления дефектов проводятся осмотры фасадов зданий, строений, сооружений.

2.22.5. К дефектам внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений (далее - дефекты) относятся местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки,    разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий,    повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы,  общее загрязнение поверхности,  разрушение парапетов;  иные дефекты внешнего вида фасадов.

2.22.6. Дефекты внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений должны устраняться по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития. Устранение мелких дефектов выполняют в ходе осмотров или при текущем ремонте.

Разрушение и повреждение отделочного слоя, ослабление крепления выступающих из плоскости стен архитектурных деталей (карнизов, балконов, поясов, кронштейнов, розеток, тяг и др.) следует устранять при капитальном ремонте.

При аварийном состоянии фасадов, угрожающих безопасности людей, их ремонт должен выполняться собственником незамедлительно, по выявлению этого состояния.

2.22.7. При обнаружении дефектов, угрожающих безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, зона или пространство, где могут находиться граждане, имущество, животные и растения, обозначаются сигнальной разметкой не позднее дня, следующего за днем обнаружения дефектов.

2.22.8. Окраска фасадов зданий, строений, сооружений проводится с учетом срока службы используемых материалов и их характеристик, установленных производителем.

Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

На фасадах зданий, строений, сооружений не допускается окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей.

2.22.9. Фасады зданий, строений, сооружений следует очищать и промывать, учитывая материал и характер отделки, а также состояние поверхностей стен зданий.

2.22.10.При реконструкции, реставрации, текущем и капитальном ремонте объекта капитального строительства (за исключением многоквартирного дома) собственником объекта капитального строительства обеспечивается размещение строительной сетки на фасаде такого объекта.

При продолжительности указанных работ свыше 6 месяцев (либо приостановлении указанных работ на срок свыше 6 месяцев), а также для сокрытия неэстетического вида объекта капитального строительства (без проведения реконструкции, реставрации, текущего и капитального ремонта) собственником обеспечивается размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) в случаях, предусмотренных подпунктом

2.22.10.1Навесное декоративно-сетчатое ограждение (фальшфасад) подлежит размещению на объекте капитального строительства в случаях:

полного или частичного отсутствия кровли, утраты обшивки или иных конструкций фасада;

полного или частичного отсутствия оконных, дверных заполнений, а также остекления;

полной или частичной утраты штукатурного и красочного слоев, в том числе, при угрозе обрушения;

если объект капитального строительства пострадал в результате пожара, в том числе, при угрозе его обрушения.

          2.22.10.2 При наличии оснований для размещения навесного декоративно- сетчатого ограждения (фальшфасада), указанных в настоящем пункте, орган местного самоуправления направляет собственнику объекта капитального строительства уведомление о необходимости проведения ремонта (сноса)объекта капитального строительства в срок не более 6 месяцев либо о размещении навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада). Указанное уведомление направляется собственнику объекта капитального строительства способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

Если в течение одного месяца со дня получения указанного уведомления собственник объекта капитального строительства не обеспечил начало выполнения указанных работ, орган местного самоуправления вправе принять решение о размещении навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) за счет средств бюджета округа.

Орган местного самоуправления направляет собственнику объекта капитального строительства решение о размещении навесного декоративно- сетчатого ограждения (фальшфасада). Указанное решение направляется собственнику объекта капитального строительства способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

В течение 14 дней после завершения работ по размещению навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) орган местного самоуправления направляет собственнику объекта капитального строительства уведомление о завершении работ (способом, обеспечивающим подтверждение его получения) с указанием стоимости работ и реквизитов для перечисления средств.

Собственник объекта капитального строительства, в отношении которого обеспечено размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) за счет средств бюджета муниципального образования, обязан перечислить средства за его размещение в течение трех месяцев со дня получения уведомления о завершении указанных работ.

В случае если средства не были перечислены собственником объекта капитального строительства, орган местного самоуправления в течение одного месяца со дня истечения срока для перечисления средств обращается в суд с заявлением о взыскании с собственника объекта капитального строительства средств за размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) с последующим перечислением их в бюджет округа.

Размещение навесного декоративно-сетчатого ограждения (фальшфасада) на фасадах объектов капитального строительства, являющихся объектами культурного наследия, согласовывается с органом, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.23. Элементы объектов капитального строительства.

2.23.1. Оформление и оборудование объектов капитального строительства включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

2.23.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территории Нюксенского муниципального округа.

2.23.3. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.23.4. Объекты капитального строительства должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками с указанием улицы и номера дома.

Жилые здания должны быть оборудованы указателями номеров подъездов. У каждого подъезда должен быть установлен указатель номеров квартир, расположенных в данном подъезде.

2.23.5. При входах в объекты капитального строительства необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, возможно размещение скамей и применение различных видов озеленения.

2.23.6. Установка кондиционеров на объектах капитального строительства жилого и общественного назначения должна производиться при условии исключения их вредного воздействия на элементы здания. Наружные блоки кондиционеров должны устанавливаться таким образом, чтобы конденсат, образующийся при работе кондиционера, не попадал на козырьки, окна и оконные сливы.

2.23.7. Собственники или уполномоченные ими лица, арендаторы и пользователи объектов капитального строительства обязаны:

- бережно относиться к фасадам объектов капитального строительства, в том числе при производстве строительных работ в процессе переустройства и перепланировки жилых, нежилых помещений в части размещения дополнительного оборудования на фасаде;

- выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, противопожарные и эксплуатационные требования;

- при проведении перепланировки и капитального ремонта поддерживать существующий архитектурный облик зданий и сооружений;

- не допускать повреждений фасадов объектов капитального строительства, в том числе при производстве строительных работ в части устройства козырьков, навесов, размещения дополнительного оборудования на фасаде.

- не допускать размещение наружных блоков кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также их крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей.

2.23.8. Требования к проведению капитального ремонта объектов.

При проведении капитального ремонта фасада, кровли объектов капитального строительства либо реконструкции объектов капитального строительства производители работ обязаны:

- на площади отдельного фасада предусмотреть единообразный рисунок, цвет, материал переплетов окон, балконов и лоджий, ограждений балконов, форму и внешний вид новых архитектурных деталей, кровли козырьков над входами, водосточной системы;

- строительные леса на фасадах зданий и сооружений, выходящих на главные (магистральные) улицы населенного пункта, затягивать защитной сеткой, допускается нанесение на сетку логотипа строительной компании либо перспективного вида фасада;

- после демонтажа строительных лесов восстанавливать разрушенное

благоустройство;

- обеспечивать безопасность пешеходного движения;

- обеспечивать сохранность объектов благоустройства и озеленения.

2.23.9. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, в том числе наличие графити, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития. В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевому участию в ремонте фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям.

Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

Входы, цоколи, витрины должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте. Домовые знаки должны размещаться на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1,0 м от угла здания. Домовые знаки выполняются согласно приложениям 1, 2 к настоящим Правилам.

Козырьки подъездов, а также кровля должны быть очищены от загрязнений, древесно-кустарниковой и сорной растительности.

В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и обледенений. Очистка крыш от снега (наледи) со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов, с установкой предупреждающих ограничительных средств на период уборки снега с кровель.

Сброшенные с кровель зданий снег (наледь) убираются в специально отведенные места для последующего вывоза не позднее 4 часов после сброса. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, дорожных знаков, линий связи и т.п.

2.24 Строительные площадки

2.24.1. До начала работ строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть оборудованы:

а) защитными ограждениями;

б) указателями, знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов, освещением;

в) информационным щитом, в котором указываются:

наименования объекта, сроки начала и окончания работ, схема объекта;

наименования застройщика (технического заказчика);

наименование представителя застройщика (технического заказчика) - должностного лица, отвечающего за ведение строительного контроля;

наименование исполнителя работ (подрядной организации, генеральной подрядной организации) - инициалы, фамилия, должность, номер в национальном реестре специалистов и номера телефонов лица, ответственного за организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта;

наименование представителя органа государственного строительного надзора или местного самоуправления, курирующего строительство;

наименование ответственного представителя проектной организации - должностного лица, отвечающего за ведение авторского надзора, в случаях, когда он выполняется;

наименование и контактные данные саморегулируемой организации лица, осуществляющего строительство.

2.24.2. Лица, осуществляющие строительство, содержат строительные площадки, ограждения строительных площадок и прилегающую к ним территорию по периметру ограждения строительной площадки.

Ограждения строительных площадок должны иметь внешний вид, соответствующий установленным требованиям, в том числе архитектурно-художественным требованиям, быть очищены от грязи, надписей, объявлений, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, информации, не согласованной с органами местного самоуправления.

2.24.3. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должен вывозиться не реже одного раза в день.

Складирование строительного мусора на строительной площадке навалом запрещается.

2.24.4. Для защиты от пыли территорий, прилегающих к строительным площадкам, ограждения строительных площадок могут быть оснащены сетками, обеспечивающими удержание строительной пыли.

2.24.5. Каждый выезд с территории строительной площадки должен быть оборудован пунктом очистки (мойки) колес транспортных средств в виде бетонной площадки с организованным водоотведением в приемный колодец с последующей утилизацией стоков.

Запрещается выезд транспортного средства с грязными колесами, вынос грунта и грязи с территории строительной площадки на дороги общего пользования.

2.24.6. На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

2.24.7. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

2.24.8. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

2.25. Содержание производственных территорий.

2.25.1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей и прилегающей зоны (от границ участков, ограждений, зданий), установленной настоящими Правилами, подъездных путей к ним возлагается на собственников, правообладателей и пользователей (арендаторов) объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях.

2.25.2. Территория производственного назначения должна включать: железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления организации. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

2.25.3. Сбор и временное хранение отходов, образующихся в результате деятельности, осуществляется силами собственников (правообладателей) производственных территорий в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

2.26 Объекты индивидуального жилищного строительства,

дома блокированной застройки, индивидуальные жилые дома,

жилые и садовые дома

Собственники или иные законные владельцы объектов индивидуального жилищного строительства, домов блокированной застройки, индивидуальных жилых домов, жилых и садовых домов (далее - домовладения) обязаны:

производить капитальный и текущий ремонт домовладений, а также ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений, заборов. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки и информационные таблички, расположенные на фасадах домовладений;

не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающей территории;

производить уборку мусора и покос травы на прилегающей территории;

не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, на прилегающей территории;

не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

2.27 Общие требования к организации уборки территории Нюксенского муниципального округа.

2.27.1.  Правообладатели земельных участков или иные лица, несущие бремя содержания этих участков (далее - лица, ответственные за уборку территорий), обязаны обеспечивать организацию и производство уборочных работ.

2.27.2. Уборочные работы на территории Нюксенского муниципального округа осуществляются в соответствии со схемой уборки территорий.

Порядок разработки и утверждения схемы уборки территорий, а также доведения содержащейся в ней информации до сведения лиц, ответственных за уборку территорий, определяется постановлением администрации Нюксенского муниципального округа.

Схема уборки территорий содержит:

   1) адресный перечень земельных участков (территорий);

   2) картографические данные земельных участков (территорий), с указанием лиц, ответственных за уборку конкретных территорий.

Схема уборки территорий составляется таким образом, чтобы исключалось наличие земельных участков (территорий), в отношении которых не определены лица, ответственные за уборку территорий.

2.27.3. На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров. Удаление отходов из урн должно обеспечиваться не реже 1 раза в сутки.

2.27.4. В условиях экстремальных погодных явлений (ливневые дожди, ураганы, сильные снегопады и морозы, паводки и подтопления и т.п.), чрезвычайных ситуаций режим уборочных работ может быть установлен решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

2.27.5. Запрещается совершение действий (бездействия), в том числе размещение транспортных средств, препятствующих проведению работ по механизированной уборке территорий, а также проведению работ по очистке кровель зданий от снега, наледи и (или) удалению сосулек, деятельности специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) с помощью транспортных средств мусора из мест, предназначенных для его накопления (временного складирования) в контейнерах, мусоросборниках или на специально отведенных площадках

2.28 Земляные работы

2.28.1. Проведение любых видов земляных работ без разрешения (ордера) запрещается, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в соответствии с федеральным законодательством.

Лицо, осуществляющее земляные работы, обязано выполнять все условия, установленные разрешением (ордером).

2.28.2. Место производства земляных работ должно быть оборудовано:

а) пешеходными мостиками с перилами при необходимости;

б) звукоизолирующими экранами при необходимости;

в) защитными ограждениями;

г) временными дорожными знаками, указателями места проведения земляных работ и (или) объездных путей, освещением;

д) информационным щитом, в котором указываются:

сроки начала и окончания работ;

наименование лица, осуществляющего земляные работы, с указанием почтового адреса и номера телефона;

реквизиты разрешения (ордера) на производство земляных работ;

наименование организации, выдавшей разрешение (ордера) на производство работ, с указанием ее почтового адреса и номеров телефонов.

2.28.3. Лицо, осуществляющее земляные работы, обязано содержать место проведения земляных работ в состоянии, обеспечивающем безопасные и беспрепятственные проход пешеходов и проезд транспорта, а также выполнять его уборку, в том числе обеспечить содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, пешеходных мостиков, освещение мест производства земляных работ на весь период работ до полного восстановления благоустройства.

2.28.4. Лицо, осуществляющее земляные работы, обязано восстановить дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки, произвести восстановление благоустройства территории в объемах и в сроки в соответствии с разрешением (ордером) на производство работ.

Земляные работы считаются законченными после восстановления благоустройства территории.

2.28.5. При производстве земляных работ запрещается:

а) нарушать график производства земляных работ, осуществлять земляные работы в период приостановления действия разрешения (ордера), после истечения срока его действия, а также осуществлять виды земляных работ, не предусмотренные разрешением (ордером);

б) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, не указанные в разрешении (ордере);

в) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

г) оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания земляных работ;

д) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

е) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

ж) перегонять по улицам муниципального образования области транспортные средства и самоходные машины на гусеничном ходу;

з) засыпать землей и строительным материалом деревья, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, тротуары, проезжие части дорог;

и) производить любые самовольные перемещения существующих сетей и коммуникаций, создающих помехи выполнению работ, не согласованные с органами местного самоуправления округа.

2.29. Благоустройство территорий общественного назначения.

2.29.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий Нюксенского муниципального округа: центры общепоселкового и локального значения, многофункциональные специализированные общественные зоны Нюксенского муниципального округа.

2.29.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству должна обеспечиваться: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой Нюксенского муниципального округа.

2.29.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Используются для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.29.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Нюксенского муниципального округа включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.29.5. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.30.Покрытия.

2.30.1.Покрытия поверхности обеспечивают на территории Нюксенского муниципального округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также - формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

На территории Нюксенского муниципального округа не рекомендуется допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

Вышеуказанный вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.31. Требования к проведению мероприятий по предотвращению распространения сорного растения  борщевика Сосновского

2.31.1. Правообладатели земельных участков или иные лица, несущие бремя содержания этих участков (за исключением земельных участков, на которых в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях исключена любая деятельность), обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского.

Мероприятия по предотвращению распространения сорного растения борщевик Сосновского на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляет администрация Нюксенского муниципального округа.

2.31.2. Мероприятия по удалению борщевика Сосновского проводятся химическим и (или) механическим способами.

2.31.2.1. Удаление борщевика Сосновского механическим способом выполняется путем ручного и (или) механического скашивания, бульдозерной срезки, обработки фрезой, уборки сухих растений, выкапывания корневой системы или отдельных растений борщевика Сосновского с использованием ручных инструментов, а также путем удаления соцветий борщевика Сосновского.

2.31.2.2. Удаление борщевика Сосновского химическим способом выполняется путем обработки очагов произрастания растений борщевика Сосновского гербицидами.

2.31.3. Мероприятия по удалению борщевика Сосновского химическим и (или) механическим способами проводятся двукратно. При этом проведение первичной обработки осуществляется до 15 июня, вторичной - до 1 сентября.

2.32 Пешеходные переходы

2.32.1. Пешеходные переходы следует размещать на пути сформировавшихся регулярных пешеходных потоков по возможно кратчайшему пути к объекту притяжения пешеходов (остановки маршрутных транспортных средств, жилые кварталы, культурно-развлекательные центры, объекты торговли, зоны рекреационного назначения и т.п.), а также на всех перекрестках улиц.

2.32.2. При размещении пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не допускается устройство земляных валов, посадка деревьев и кустарников, установка сооружений (кроме технических средств организации дорожного движения, а также за исключением рекламных конструкций и наружной рекламы, размещенных на улицах населенных пунктов) высотой более 0,5 м. Стороны треугольника имеют следующие размеры: 10 x 50 м при разрешенной скорости движения транспортных средств 40 км/час; 7 x 85 м - при скорости 60 км/час.

2.32.3. Перечень элементов благоустройства пешеходных переходов включает дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

2.32.4. Элементы благоустройства пешеходных переходов должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.33 Площадки для дрессировки собак

2.33.1. Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

2.33.2. Рекомендуемые размеры площадок для дрессировки собак составляют не менее 50 кв. м и размещаются на удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м.

2.33.3. Покрытие площадки для дрессировки собак рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

2.33.4. Площадки для дрессировки собак рекомендуется ограждать забором (металлической сеткой) высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей следует определить так, чтобы животное не могло покинуть площадку для дрессировки собак или причинить себе травму.

2.33.5. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

2.33.6. Элементы благоустройства площадок для дрессировки собак должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.34 Мебель Нюксенского муниципального округа.

2.34.1. К мебели муниципального округа области относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территориях общего пользования, прилегающих и дворовых территориях, скамей и столов - на площадках для настольных игр и иное подобное оборудование.

2.34.2. При размещении уличной мебели рекомендуется:

а) осуществлять установку скамей на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями - при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней - при оборудовании транзитных зон;

в) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

2.34.3. На территории парков возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.34.4. Количество размещаемой мебели муниципального округа области устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

2.34.5. Мебель муниципального округа области должна содержаться в технически исправном состоянии и быть очищенной от загрязнений.

2.35 Сады

2.35.1. На территории муниципального округа области рекомендуется формировать следующие виды садов:

а) сады отдыха и прогулок, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;

г) сады на крышах, предназначенные для создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий.

2.35.2. Сад отдыха и прогулок обычно предназначен для организации кратковременного отдыха населения. На территории сада должна преобладать прогулочная функция, допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

2.35.3. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, осветительное оборудование.

На территории сада отдыха и прогулок могут располагаться велосипедные дорожки, передвижное торговое оборудование, контейнеры, питьевые фонтанчики, туалеты, ограждения, нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания, иные элементы.

Планировка и обустройство садов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2.35.4. При благоустройстве садов отдыха и прогулок рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

2.35.5. Сады при объектах капитального строительства формируются у зданий, строений, сооружений общественных организаций, зрелищных учреждений и других объектов капитального строительства общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

2.35.6. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

2.35.7. Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий, строений, сооружений (включая некапитальные строения, сооружения).

2.35.8. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания, строения, сооружения (включая некапитальные строения, сооружения)) факторов. Перечень объектов благоустройства (их элементов) сада на крыше определяется проектным решением.

2.35.9. Побелка стволов деревьев запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются специальные требования.

2.35.10. Элементы благоустройства садов должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.36 Бульвары, скверы

2.36.1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

2.36.2. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, осветительное оборудование.

На территории бульваров и скверов могут располагаться велосипедные дорожки, контейнеры, передвижное торговое оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, иные элементы.

Планировка и обустройство бульваров и скверов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2.36.3. Покрытие дорожек проектируется преимущественно в виде плиточного мощения. Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

2.36.4. При озеленении бульваров рекомендуется предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки для отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

2.36.5. Побелка стволов деревьев запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются специальные требования.

2.36.6. Элементы благоустройства бульваров и скверов должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений.

2.37 Наземные части линейных сооружений и коммуникаций

2.37.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие), и централизованные ливневые системы водоотведения должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

2.37.2. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

2.37.3. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или нарушение сроков проведения профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

2.37.4. Должен быть обеспечен свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на территории муниципального образования области.

2.37.5. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей линейных сооружений и коммуникаций запрещается:

а) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

б) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

в) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;

г) оставлять колодцы неплотно закрытыми и (или) закрывать разбитыми крышками;

е) отводить поверхностные воды в систему канализации;

ж) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

з) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

и) производить разборку колонок;

к) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

2.37.6. В зимний период места нахождения пожарных гидрантов должны быть расчищены, а также должны быть установлены указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

2.38 Требования к обустройству мест производства работ

2.38.1. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно иметь ограждение, в том числе соответствующее архитектурно-художественным требованиям, аварийное освещение, необходимые указатели, бункеры.

2.38.2. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ, необходимо обеспечить свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам на период проведения строительных, ремонтных, земляных работ.

2.38.3. Запрещается складирование строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, дров, угля, временное хранение транспортных средств и строительной техники, размещение некапитальных строений и сооружений, а также устройства временного отвала грунта, образовавшегося при производстве земляных работ, за пределами ограждения места проведения земляных работ, указанного в разрешении (ордере) на производство земляных работ, а также за пределами строительных площадок, ограждения мест проведения ремонтных, аварийных и иных работ, в том числе заваливание грунтом пешеходных коммуникаций и проезжей части, детских (спортивных) площадок.

2.38.4. Не допускается вынос грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) с мест проведения работ на прилегающую территорию.

Строительные объекты и площадки, карьеры и полигоны твердых бытовых отходов (в том числе рекультивируемые), предприятия по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на собственника или иного законного владельца строительного объекта, площадки, карьера, полигона твердых коммунальных отходов, предприятия по производству строительных материалов.

2.38.5. При организации и производстве земляных, строительных и иных видов работ, проводимых вблизи древесно-кустарниковой растительности, лица, производящие работы, обязаны:

1) оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

2) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

3) производить подкоп в зоне корневой системы деревьев, не допуская ее повреждения.

2.39 Обеспечение комфортности и эстетической

привлекательности территорий муниципальных

образований области

2.39.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на территориях муниципальных образований области.

2.39.2. Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам на территориях муниципальных образований области запрещается:

а) ремонт, мойка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест, а также на территориях общего пользования, где имеются зеленые насаждения;

б) размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, цветниках и иных территориях, занятых травянистыми растениями, за исключением случаев размещения транспортных средств в связи с производством строительных, аварийных, спасательных, ремонтных работ, работ, связанных с уходом за зелеными насаждениями, оказания скорой медицинской помощи;

в) самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей, хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений на территории муниципального округа без получения разрешения в установленном порядке;

г) размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего согласования с органами местного самоуправления. Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников или иных законных владельцев указанных объектов;

д) перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т.п.), грунта (глина, земля, торф и т.п.), мусора, спила деревьев без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

е) установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общего пользования, без согласования с органами местного самоуправления;

ж) нарушение асфальтобетонного покрытия тротуаров, целостности зеленых зон и иных элементов благоустройства территорий;

з) загромождение и засорение территорий отходами производства и потребления, а также складирование образовавшихся после вырубки и обрезки деревьев и кустарников веток на срок более 3 суток со дня завершения работ;

и) сброс мусора и иных отходов вне специально отведенных для этого мест;

к) повреждение, уничтожение, загрязнение элементов благоустройства.

2.39.3. Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам на территории муниципального округа области, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

а) ломать деревья, кустарники, их ветви;

б) разводить костры;

в) засорять газоны, цветники;

г) самовольно устраивать огороды;

д) пасти скот;

и) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, прикреплять средства размещения информации и наносить другие механические повреждения;

к) добывать растительную землю, песок у корней деревьев и кустарника;

л) сжигать листву, траву, части деревьев и кустарника;

м) выжигать сухую траву;

н) сбрасывать снег с крыш на участках, занятых зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

2.40 Формы общественного участия в благоустройстве

территории муниципального округа области

2.40.1. Все решения по благоустройству территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий.

2.40.2. Для повышения уровня доступности информации и информирования жителей о задачах и проектах в сфере благоустройства рекомендуется размещение проектов, а также информации об их реализации на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.40.3. Формами общественного участия в благоустройстве территории муниципального округа области являются общественные обсуждения и публичные слушания, общественный контроль.

2.40.4. Рекомендуется открытое общественное обсуждение проектов благоустройства территорий, а также возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

2.40.5. При организации общественных обсуждений проектов благоустройства рекомендуется предусматривать оповещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на информационных стендах дворовых территорий, а также иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

2.40.6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации и Вологодской области об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства.".

1.3 Пункт 9 Правил изложить в следующей редакции:

9. Контроль и ответственность за нарушение правил благоустройства.

9.1. Контроль за эксплуатацией объектов благоустройства, соблюдением настоящих Правил, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка на территории округа осуществляют уполномоченные должностные лица территориального управления и администрации округа.

9.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные должностные лица:

1) выдают предписание об устранении нарушений;

2) составляют протокол об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Вологодской области;

3) обращаются в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

9.3. Лица, нарушившие требования, предусмотренные Правилами, несут ответственность, установленную [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=240196&date=31.10.2024) Вологодской области 8 декабря 2010 года N 2429-ОЗ "Об административных правонарушениях в Вологодской области".

9.4. В случае если правонарушения, регулируемые Правилами, урегулированы нормами федерального законодательства, то ответственность за нарушение закона в соответствующей сфере наступает в соответствии с федеральным законодательством.

9.5. Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб."

1.4. Раздел 2 Правил дополнить пунктами 2.31- 2.34 в следующей редакции:

«2.31. Общие требования к внешнему виду и содержанию элементов благоустройства пляжей».

 2.31.1. Пляжи подразделяются на следующие виды:

1) по принадлежности (по владельцу пляжа):

муниципальные;

частные;

ведомственные;

арендованные;

2) по местонахождению:

городские;

загородные;

3) по функциональному назначению:

общие;

специализированные (детские, лечебные, пляжи гостиниц, домов отдыха, пансионатов, туристических баз и др.);

4) по близости расположения к средствам размещения туристов:

очень близко расположенные (от 50 до 100 м);

близко расположенные (от 100 до 500 м);

далеко расположенные (от 500 до 1000 м);

очень далеко расположенные (более 1000 м).

2.31.2. Исполнители услуг пляжей должны осуществлять свою деятельность в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, нормативных правовых документов, регулирующих использование водных объектов для рекреационных целей, и положениями настоящего Единого стандарта.

2.31.3. Пляжи должны располагаться на территориях, пригодных для использования по климатическим, ландшафтным и санитарно-гигиеническим условиям. Не рекомендуется размещение пляжей вблизи автомобильных дорог, железнодорожного полотна, промышленных предприятий, свалок для мусора и промышленных отходов, а также в местах, незащищенных от холодных ветров, оползневых явлений, возможных селей, лавин и волновых воздействий, химического и бактериального загрязнения воды, почвы и воздуха.

В местах, отведенных для купания, не должно быть выхода грунтовых вод, водоворотов, воронок и течения, превышающего 0,5 м/сек. В зону купания не должны допускаться транспортные средства (лодки, катера, суда), за исключением средств спасательной службы.

2.31.4. При строительстве и оборудовании пляжей необходимо предусматривать берегозащитные, противооползневые и другие защитные мероприятия, предусматривающие безопасность людей и сохранение пляжей.

При расчете необходимой площади территории пляжа следует исходить из норм не менее 8 кв. м для пляжа на водотоках и водоемах на одного человека. При расчете площади детского сектора следует исходить из норм не менее 4 кв. м на одного человека.

2.31.5. При устройстве пляжей рекомендуется исходить из минимальной площади береговой зоны на 1 человека/туриста:

для речных, озерных и др. - не менее 5 кв. м;

для детских - не менее 4 кв. м;

специализированных (для больных с нарушениями опорно-двигательного аппарата) - 8 - 10 кв. м.

Вход в воду (места купания) должен быть удобен и безопасен. При отсутствии такового или неблагоприятных ландшафтных условиях рекомендуется обеспечить удобный подход к воде при помощи лестниц, пандусов, плотов, понтонов и т.д.

Граница зон купания на акватории пляжа должна быть обозначена буями оранжевого цвета, расположенными на расстоянии 20 - 30 м друг от друга. Расстояние между буями может быть уменьшено в зависимости от размера зоны купания и местных условий. Максимальное расстояние от уреза воды до буйков устанавливается в зависимости от местных условий и технических возможностей спасательных служб.

2.31.6. Пляж должен быть оснащен инженерным оборудованием, обеспечивающим наличие:

системы центральной канализации или локальных очистных сооружений (при отсутствии возможности подключения к централизованным сетям);

холодное водоснабжение.

При отсутствии инженерных сетей водоснабжения и канализации допускаются неканализованные уборные (люфт-клозеты, биотуалеты и т.п.).

При устройстве пляжей следует предусматривать функциональное зонирование береговой зоны и зоны купания.

2.31.7. На территории пляжа выделяют следующие функциональные зоны:

40 - 60% - зона отдыха (аэрарий, солярий, теневые навесы).

Затенение отдельных участков пляжа должно обеспечиваться теневыми навесами, зонтами, тентами с учетом пользования последними до 40% отдыхающих на пляже;

5 - 8% - зона обслуживания (гардеробные, здание проката, буфеты, киоски и пр.);

10% - спортивная зона (площадки для настольного тенниса, волейбола, бадминтона, вышки для прыжков в воду, лодочная станция и т.п.);

20 - 40% - зона озеленения;

5 - 7% - детский сектор. Для детей до 8-летнего возраста с игровыми сооружениями (песочницы, качели и пр.);

3 - 5% - пешеходные дороги.

2.31.7.1. Входная зона должна располагаться на расстоянии не более 1000 м от парковки.

2.31.7.2. В зоне отдыха размещаются шезлонги, матрасы, зонты и т.д. Зона отдыха может быть покрыта песком, галькой, травой, бетонными плитами.

2.31.7.3. Зона обслуживания располагается в непосредственной близости от зоны отдыха. В зоне обслуживания предоставляются услуги проката шезлонгов, зонтов и т.д., услуги питания.

2.31.7.4. В спортивных зонах оборудуются площадки для игры в пляжный волейбол, бадминтон, кегли и другие виды спорта.

2.31.7.5. Детские зоны должны быть выделены, оснащены оборудованием, предназначенным для детских игр и отдыха (песочницы, грибки, карусели, горки и т.д.).

2.31.7.6. При зонировании акватории пляжа необходимо выделять зоны для купания туристов, лодок, моторных судов, для купания детей и не умеющих плавать и др. Зоны для купания детей и не умеющих плавать должны иметь глубину не более 1,2 м и обозначаться линией поплавков или иными безопасными ограждениями. Купающиеся должны быть защищены от всех видов водных судов (моторных, парусных, педальных).

2.31.8. Здания, сооружения и временные конструкции, находящиеся на пляже, должны соответствовать действующему градостроительному законодательству, строительным нормам и правилам, сводам правил.

Обустройство пляжей без приспособления для беспрепятственного доступа к нему и использования его инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

Береговую зону пляжей необходимо обеспечить проходными дорожками и другими удобствами для инвалидов.

2.31.9. При размещении на пляже лодочной станции и других сооружений для плавсредств границы коридоров для выхода последних следует определять вне зоны купания. Для моторных лодок, гидромотоциклов это расстояние должно составлять не менее 30 метров.

2.31.10. На пляже должны быть специально оборудованные для стоянки автотранспорта места, имеющие твердое покрытие (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное), удобные пешеходные подходы и спуски.

В шаговой доступности (не более 1000 м) рекомендуется оборудовать бесплатную стоянку (парковку) для автотранспорта. На стоянке должны быть выделены и обозначены места для автотранспорта инвалидов.

В зоне купания пляжа не разрешается стирка белья, купание животных, мытье автотранспорта.

2.31.11. Пляж должен быть оборудован стендами:

с информацией по профилактике несчастных случаев на воде;

с указанием температуры воды и температуры воздуха;

с рекомендуемыми температурами воды и воздуха и временем суток, благоприятным для купания.

Запрещающие знаки должны располагаться во всех местах, где это необходимо.

2.31.12. На пляже должно быть предусмотрено помещение медицинского пункта и спасательной станции с наблюдательной вышкой. На пляжах с большим количеством посетителей, детских пляжах и пляжах для родителей с детьми рекомендуется организовать работу медицинской службы с персоналом, обладающим соответствующей квалификацией и необходимым оборудованием.

Спасательный пост оснащен помещениями для размещения спасателей и спасательного имущества, средствами спасания, связи, наблюдения, оповещения, оказания первой помощи и другим имуществом (средствами). Спасатели должны находиться на расстоянии не более 200 м друг от друга, количество спасателей - не менее двух человек одновременно.

При отсутствии на пляже спасательной службы необходимо обеспечить наличие спасательного оборудования и инвентаря, а также доступ к аварийному телефону с указанием номеров спасательных служб. Спасательное оборудование должно включать: спасательные круги (расположенные на щитах), торпеды, спасательные жилеты и т.д.

Спасательное оборудование должно располагаться на расстоянии 100 м друг от друга и снабжено инструкциями по эксплуатации.

Исполнители услуг должны не реже одного раза в месяц организовывать проверку состояния спасательного оборудования.

При отсутствии медицинского персонала на пляже обязанности по оказанию первой медицинской помощи возлагаются на спасателей, а при их отсутствии - на администратора пляжа.

Пункты оказания первой медицинской помощи должны быть оснащены следующими медицинскими средствами: бинтами, пластырями, дезинфицирующими средствами, перчатками, кислородным баллоном с маской, жгутами и т.д.

2.31.13. На пляжах должны находиться следующие санитарно-гигиенические объекты: туалеты/биотуалеты, раздевалки (кабины для переодевания), души и душевые, устройства для мытья ног, урны для мусора. Количество санитарных объектов должно соответствовать количеству посетителей пляжа в пик сезона и протяженности пляжа.

При устройстве туалетов должно быть предусмотрено канализование с отводом сточных вод на очистные сооружения. При отсутствии канализации необходимо устройство водонепроницаемых выгребов.

Туалеты/биотуалеты, кабины для переодевания, душевые должны располагаться на расстоянии не менее 50 м до места купания и не более 100 м друг от друга. Количество туалетов/биотуалетов, кабин для переодевания, душей на пляже должно быть установлено из расчета не менее 1 единицы на 75 человек. Отвод использованных вод допускается в хозяйственно-бытовую канализацию (при наличии такой возможности) или герметичные септики с последующим вывозом на очистные сооружения.

Туалеты/биотуалеты должны быть оснащены туалетной бумагой, мылом, полотенцами (бумажными) или электрополотенцем, крючками. Кабины для переодевания, души должны быть оснащены крючками для одежды, полотенец, сумок.

Урны для мусора должны располагаться на расстоянии 40 м друг от друга, 3 - 5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от акватории. Рекомендуется использовать разовые мешки для мусора, удаляемые из урн по мере необходимости при проведении санитарной уборки.

Контейнеры для мусора должны располагаться на бетонированных площадках с удобными подъездными путями. Вывоз мусора следует осуществлять ежедневно.

2.31.14. При наличии водопровода на пляже устанавливаются бюветы или фонтанчики с подводом питьевой воды, соответствующей требованиям [СанПиН 2.1.3684-21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=409735&date=01.11.2024&dst=100041&field=134) "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Расстояние между бюветами или фонтанчиками с питьевой водой не должно превышать 200 м. В случае отсутствия централизованного водопровода на пляже должны быть установлены баки с питьевой водой.

2.31.15. На элементах благоустройства пляжа (душевые, раздевалки (кабины для переодевания), спасательный пост, медицинский пункт, общественные туалеты, навесы, беседки и др.) не допускается вандальных изображений, трещин, плесени и грибка, коррозии, обрушений, провалов, расслаиваний, вмятин и иных повреждений.

2.32. Требования к услугам пляжей

2.32. 1. На пляжах может быть организовано оказание дополнительных услуг, связанных с созданием удобств посетителям пляжей, в том числе:

организация мест (зон) массового и индивидуального отдыха потребителей (туристов), в том числе оказание физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг и др.;

услуги развлечений;

услуги по обучению плаванию, дайвингу, серфингу и т.п.;

услуги проката пляжных зонтов, шезлонгов, лежаков, матрацев и полотенец;

услуги проката туристского инвентаря и снаряжения для плавания и ныряния;

организация досуга детей, в том числе анимационные услуги для детей, детские игровые комнаты;

бассейн;

оказание фото- и видеоуслуг;

услуги по организации питания потребителей (туристов) в сезонных предприятиях питания различных типов и форматов;

услуги мелкорозничной торговли продуктами питания с организацией потребления на месте;

услуги разносной (передвижной) торговли;

услуги по реализации сопутствующих товаров, в том числе сувенирной продукции, средств гигиены, парфюмерно-косметических и других товаров;

предоставление организованной стоянки (парковки) для автомобилей туристов;

оказание услуг связи;

организация оказания бытовых услуг и др.

2.32. 2. На пляжах рекомендуется оборудовать площадки для игры в пляжный волейбол, бадминтон, кегли и другие виды спорта.

За территорией пляжа могут быть оборудованы временные базы для водных видов спорта (для катания на катамаранах, водных лыжах, скутерах, лодках, серфинга, прыжков с парашютом, спуска с водяных горок).

На пляжах для детей и для родителей с детьми должна быть обеспечена безопасность детей во время отдыха и купания.

Перечень основных и дополнительных услуг, оказываемых на пляже, определяется исполнителем услуг и может быть расширен с учетом специализации и местонахождения пляжа, специфики обслуживаемого контингента и совместимости услуг.

2.33. Требования к персоналу

2.33.1. К персоналу пляжей относят следующие категории: спасатели, медицинские работники, тренеры и инструкторы по спорту, персонал предприятий питания и торговли, охранники и технический персонал (уборщики).

Персонал различных служб пляжей и организаций (предприятий, находящихся на территории пляжа) должен иметь специальную подготовку и практические навыки в соответствии с профилем выполняемой работы.

2.33.2. Исполнители услуг пляжей обязаны соблюдать санитарно-гигиенические, противопожарные и противоэпидемиологические нормы.

6.3. Спасатели должны иметь соответствующую подготовку и квалификацию и уметь оказывать первую медицинскую помощь. Не разрешается совмещать работу спасателя с иными видами деятельности в рабочее время. Спасатели должны быть легко узнаваемы, обеспечены яркой формой, снабжены соответствующим спасательным оборудованием. Спасатели должны патрулировать закрепленные за ними территории пляжа.

2.33.4. Технический персонал пляжа ежедневно после его закрытия должен производить основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов. В течение дня необходимо производить патрульную уборку территории пляжа.

2.33.5. Персонал пляжей всех служб должен быть подготовлен к действиям в чрезвычайных обстоятельствах и уметь оказывать первую помощь.

2.34. Требования безопасности

2.34.1. Услуги пляжей должны обеспечивать безопасные условия для жизни и здоровья туристов с соблюдением правил и требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.34.2. Качество воды акватории, питьевой воды и береговой зоны (почвы) должно соответствовать требованиям, установленным [СанПиН 2.1.3684-21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=409735&date=01.11.2024&dst=100041&field=134) "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Вода акватории не должна содержать посторонние примеси и плавающие предметы, не характерные для акватории.

Качество почвы пляжа и воды акватории пляжа должно контролироваться органами Роспотребнадзора.

2.34.3. В чрезвычайных и опасных для купания ситуациях (шторм, буря, ураганный ветер и т.п.) на пляже должна быть вывешена информация о запрете купания посредством размещения специальных графических знаков или цветных флагов.

Рекомендованы следующие цвета флагов:

красный цвет - купание запрещено;

красно-желтый цвет - плавание осуществляется только на территории, патрулируемой спасательной службой;

черный/белый цвет в клеточку - зона купания предназначена только для серфинга.

В случае разлива нефти, аномальных погодных или других экстремальных факторов, которые могут иметь серьезное побочное влияние на качество воды для купания, исполнитель услуг пляжа обязан вывесить данную информацию на информационном табло и указать, что купание не рекомендуется в связи с возможностью загрязнения воды.

Пляжная зона должна быть защищена от попадания на нее промышленных, сточных вод и вод из канализационных систем.

2.34.4. В целях обеспечения безопасности потребителей услуг пляжей необходимо осуществлять контроль за:

соответствием площади береговой зоны пляжа количеству потребителей;

состоянием воды в акватории и питьевой воды;

наличием необходимого противопожарного оборудования и инвентаря;

наличием и состоянием спасательного оборудования и инвентаря;

содержанием территории, мест общего пользования, удалением отходов с территории пляжа;

техническим состоянием мостков, вышек и других сооружений, используемых для схода и прыжков в воду;

соответствием установленным требованиям обозначения границы заплыва в местах купания.

2.34.5. Ежегодно на пляже владельцем пляжа должно быть обеспечено проведение:

подготовки и осмотра пляжа;

водолазного обследования и очистки дна участка акватории водного объекта, отведенного для купания, на глубинах до двух метров в границах зоны купания от водных растений, коряг, стекла, камней и предметов, создающих угрозу жизни и здоровью посетителей пляжа;

дератизационных и дезинсекционных мероприятий в соответствии с требованиями [СанПиН 3.3686-21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=419887&date=01.11.2024&dst=100081&field=134) "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней".

2.34.6. Использование акватории водных объектов, необходимой для эксплуатации пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, осуществляется на основании договора водопользования, заключаемого без проведения аукциона.

1.5. Раздел 4 Правил дополнить пунктом 4.7 в следующей редакции:

«4.7. Участие граждан и организаций в реализации

мероприятий по благоустройству территории

муниципального округа»

4.7.1. На территории муниципального округа ежегодно в весенне-летний период проводятся мероприятия по благоустройству с участием граждан и организаций, направленные на приведение территорий в соответствие с нормативными характеристиками.

4.7.2. Перечень территорий с указанием конкретных работ по благоустройству, сроков их проведения и ответственных лиц, а также порядок доведения указанной информации до сведения граждан и организаций определяется администрацией Нюксенского муниципального округа.

4.7.3. В период проведения мероприятий по благоустройству администрация Нюксенского муниципального округа обеспечивает:

- информирование граждан и организаций о проведении мероприятий по благоустройству (в том числе о конкретных сроках и местах проведения работ);

- возможность участия в мероприятиях по благоустройству коллективов предприятий, организаций, учреждений, учащихся, студентов и населения по месту жительства;

- готовность инвентаря и специальной техники (при необходимости);

- своевременный вывоз собранного мусора в специально отведенные для этих целей места;

- пропаганду проводимой работы по благоустройству, в том числе через средства массовой информации.

4.7.4. По итогам проведения мероприятий по благоустройству с участием граждан и организаций администрация Нюксенского муниципального округа формирует перечень дополнительных работ по благоустройству, необходимых к выполнению в текущем году."

1. Настоящее решение вступает в законную силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательПредставительного Собрания Нюксенского муниципального округа Вологодской области | Глава Нюксенского муниципальногоокруга Вологодской области  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Заблоцкий |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.П. Шевцова |