

АДМИНИСТРАЦИЯ НЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21.03.2025 № 92

 с. Нюксеница

О внесении изменений в постановление администрации Нюксенского муниципального округа от 15 июля 2024 года № 229 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 36, 38 Устава Нюксенского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Нюксенского муниципального округа от 15 июля 2024 года № 229 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – Регламент) следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 1.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«перераспределения таких земель и (или) земельных участков в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексоном развитии застроенной территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;»;

1.2. Абзац четвертый пункта 1.3. Регламента изложить в следующей редакции:

«перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;»;

1.3. Пункт 1.5 Регламента изложить в следующей редакции:

«1.5. Справочная информация (место нахождения и график работы Администрации округа (далее – Уполномоченный орган), ее органов, структурных подразделений, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги, в том числе многофункциональных центров; справочные телефоны, адрес официального сайта, адрес электронной почты и (или) формы обратной связи с администрацией округа) размещена на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": https://35nyuksenskij.gosuslugi.ru/ (далее - официальный сайт), в реестре муниципальных услуг (далее - Реестр), в государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг" http://www.gosuslugi.ru/ (далее - Единый портал) и в государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Вологодской области" http://www.gosuslugi35.ru/» (далее – Региональный портал).»;

1.4. Абзацы 7, 11, 13 пункта 1.7.1. Регламента исключить;

1.5. В подпункте 2.4.1 пункта 2.4 Регламента слова «не более 30 календарных дней» заменить словами «не более 20 календарных дней»;

 1.6. В подпункте 2.4.3 пункта 2.4 Регламента слова «не более чем до 45 дней» заменить словами «не более чем до 35 дней»;

1.7. Пункт 2.5. Регламента изложить в следующей редакции:

«2.5. Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещен на официальном сайте, в Реестре, на Едином портале и Региональном портале.»;

1.8. В пункте 2.11 Регламента исключить подпункты 1 и 2;

1.9. Абзац 2 пункта 2.12. Регламента изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и (или) при получении результата в случае обращения заявителя непосредственно в Уполномоченный органне должен превышать 15 минут.»;

1.10. Из пункта 2.13 Регламента исключить абзацы второй, третий, четвертый;

1.11. Наименование раздела 2.14 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляется  муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и(или) информации, необходимых для предоставления  муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов»;

1.12. Абзац 2 пункта 2.14.5 Регламента изложить в следующей редакции:

«Места информирования, предназначенные для ознакомления заинтересованных лиц с информационными материалами, оборудуются информационными стендами, наглядной информацией, перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также текстом административного регламента.»;

1.13. Пункт 3.1.1. Регламента изложить в новой редакции:

«3.1.1. Последовательность административных процедур:

- прием и регистрацию заявления и прилагаемых документов о предоставлении муниципальной услуги;

- рассмотрение заявления и представленных документов;

- возврат документов с сопроводительным письмом либо подготовка и выдача (направление) заявителю:

а) решения об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы заявителю;

б) согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

в) решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков.

 г) направление заявителю подписанных экземпляров проекта соглашения о перераспределении земельных участков заявителю для подписания либо отказа в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.»;

1.14. Пункт 3.2.2 раздела III Регламента дополнить словами:

 «В случае, если заявитель направил заявление о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде, то должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной услуги, проводит проверку электронной подписи, которой подписаны заявление и прилагаемые документы.

Проверка усиленной неквалифицированной и усиленной квалифицированной электронной подписи осуществляется с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления муниципальной услуги. Проверка усиленной квалифицированной электронной подписи также осуществляется с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

Проверка простой электронной подписи осуществляется с использованием соответствующего сервиса единой системы идентификации и аутентификации»;

1.15. В абзаце втором пункта 3.4 Регламента слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

1.16. Раздел IV Регламента «Формы контроля за исполнением административного регламента» и раздел V Регламента «Досудебный (внесудебный) порядок обжалований решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих, многофункционального центра, его работников» исключить;

1.17. Приложение 1 к Регламенту исключить;

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации муниципального образования Городищенское от 7 декабря 2020 года № 90 **«**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Городищенское»;

- постановление администрации муниципального образования Городищенское от 1 июня 2022 года № 50 «О внесении дополнений в постановление администрации муниципального образования Городищенское от 07.12.2020 года № 90 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Городищенское»;

- постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 19 июля 2017 года № 181 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нюксенское»;

- постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 11 мая 2022 года № 75 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 19.07.2017 № 181»;

- постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 1 февраля 2021 года № 31 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 19.07.2017 № 181 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «По заключению соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нюксенское»;

- постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 11 ноября 2020 года № 178 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Нюксенское от 19.07.2017 № 181».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нюксенского муниципального округа Ю.П. Шевцова