

АДМИНИСТРАЦИЯ НЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 04.04.2025 № 130

 с. Нюксеница

Об определении управляющей организации

для управления многоквартирными домами,

в отношении которых собственниками помещений

в многоквартирном доме не выбран способ

управления домом или выбранный способ

управления не реализован, не определена

управляющая организация

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», статьями 36, 38 Устава Нюксенского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить муниципальное бюджетное учреждение «Служба ЖКХ и благоустройства» управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

1) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.1;

2) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.2;

3) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.4;

4) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.3;

5) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.5;

6) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.9;

7) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.13;

8) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.24

на период до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года со для принятия настоящего постановления.

2. Установить для многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлению Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных по адресу:

1) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.1- 25 руб./кв.м. ;

2) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.2 – 25 руб./кв.м. ;

3) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Газовиков, д.4 - 25 руб./кв.м. ;

4) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.3 - 25 руб./кв.м. ;

5) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.5 - 25 руб./кв.м. ;

6) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.9 - 25 руб./кв.м. ;

7) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.13 - 25 руб./кв.м. ;

8) Вологодская область, Нюксенский МО, с. Нюксеница, ул. Культуры, д.24 - 25 руб./кв.м.

4. В период управления управляющей организацией МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений осуществляется в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений многоквартирных домах и жилых домов».

5. Управлению народнохозяйственного комплекса администрации Нюксенского муниципального округа:

5.1. Направить настоящее постановление в МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства», Государственную жилищную инспекцию Вологодской области в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

5.2. Направить настоящее постановление собственникам помещений в многоквартирном доме в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

Глава Нюксенского

муниципального округа Ю.П. Шевцова