КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ

НЮКСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 27 апреля 2023 № 120

О проведении аукциона в электронной

форме на право заключения договора

аренды земельного участка.

В соответствии со ст.39.11, ст.39.12, ст.39.13, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с п.2 ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Объявить о проведении 07 июня 2023 года с 10 часов 00 минут аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене (размере годовой арендной платы), на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»:

- **Лот № 1.** Право на заключение договора аренды **з**емельного участка с кадастровым номером 35:09:0104003:1118, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Нюксенский район, площадью 10839 кв.м., вид разрешенного использования – заготовка древесины (код 10.1).

2. Величину начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 39720,00 рублей (тридцать девять тысяч семьсот двадцать рублей) 00 копеек в год на основании отчета об определении величины арендной платы.

3. Величину задатка для участия в аукционе по лоту №1 установить в размере 20% (двадцать процентов) от величины начального размера ежегодной арендной платы в размере 7944,00 (семь тысяч девятьсот сорок четыре рубля) 00 копеек.

4. Величину повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) установить в размере 3% (три процента) от величины начального размера ежегодной арендной платы в размере 1191,60 (одна тысяча сто девяносто один рубль 60 копеек).

5. Утвердить:

5.1. Извещение (информационное сообщение) о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков согласно Приложению №1 к настоящему распоряжению;

5.2. форму заявок физического лица, юридического лица на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка согласно Приложениям №2 к настоящему распоряжению;

5.3. проект договора аренды земельного участка согласно Приложениям № 3 к настоящему распоряжению.

6. Определить организатором аукциона: Комитет земельно-имущественных отношений Администрации Нюксенского муниципального округа (ИНН 3515001106).

7. Комитету земельно-имущественных отношений Администрации Нюксенского муниципального округа:

7.1. организовать проведение аукциона в электронной форме в соответствии с прилагаемым извещением (информационным сообщением) о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков;

7.2. разместить Извещение (информационное сообщение) о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа <https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/>, и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new, на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), в местном периодическом печатном издании – газете «Новый День».

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Нюксенского муниципального округа <https://nyuksenskij-r19.gosweb.gosuslugi.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета Л.А. Пушникова