



**ЭнергоИнвест**

Общество с ограниченной ответственностью

«Многопрофильное предприятие «ЭнергоИнвест»

**Заказчик - ООО «Газпром трансгаз Ухта»**

**БЛОК КПГ НЮКСЕНСКОГО ЛПУМГ  
ООО «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ УХТА»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Раздел 6. Проект межевания территории.  
Текстовая часть**

**ЭИ.002.21-ПМТ6**

**Том 6**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Многопрофильное предприятие «ЭнергоИнвест»

Заказчик - ООО «Газпром трансгаз Ухта»

**БЛОК КПГ НЮКСЕНСКОГО ЛПУМГ  
ООО «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ УХТА»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Раздел 6. Проект межевания территории.  
Текстовая часть**

**ЭИ.002.21-ПМТ6**

**Том 6**

Главный инженер

Е.С. Михаленко

Главный инженер проекта

К.А. Сендов



2022

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Примечание
ЭИ.002.21-ПМТ6-С	Содержание тома 6	2
ЭИ.002.21-ПМТ6-СД	Состав документации проекта планировки территории	3
ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ	Текстовая часть	4

Согласовано		

Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Инв. № подл.	

ЭИ.002.21-ПМТ6-С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Девяткова			20.12.22
Н.контр.		Яковлева			20.12.22
ГИП		Сендов			20.12.22

Стадия	Лист	Листов
П		1

Содержание тома 6





## Содержание

Принятые сокращения, термины и определения	2
1 Сведения об образуемых земельных участках	3
1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	5
1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	5
1.4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	6
1.5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	21
1.6 Информация о правообладателях земельных участков	22
1.7 Категория земель	23
1.8 Адресные характеристики земельных участков	24
1.9 Площадь исходных земельных участков	25
1.10 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	26
Таблица регистрации изменений	41

Согласовано	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

### ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Девяткова			20.12.22
Н.контр.		Яковлева			20.12.22
ГИП		Сендов			20.12.22

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	41


**ЭнергоИнвест**

## Принятые сокращения, термины и определения

ЧЗУ - часть земельного участка

ЗУ - земельный участок

ЕЗ - единое землепользование

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

# 1 Сведения об образуемых земельных участках

## 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице 1.1

Таблица 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (долгосрочная аренда), в том числе возможные способы их образования.

№ п/п	Образуемые земельные участки	Площадь занятия, кв.м.	Категория	Возможные способы образования земельных участков	Вид права, правообладатель
1	35:09:0104003:449/чзу1	99	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35-10/006/2008-987 от 30.06.2008) ПАО "Газпром"; Аренда (в том числе, субаренда) (Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов №06-02-13/369-2020 от 20.03.2020) ПАО "Газпром"
2	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:16) 35:09:0104003:146/чзу1	433	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0000000:16-35/001/2020-3 от 07.02.2020) ПАО "Газпром"
3	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:16) 35:09:0104003:143/чзу1	38	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0000000:16-35/001/2020-3 от 07.02.2020) ПАО "Газпром"
4	35:09:0104003:169/чзу1	15763	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35-10/006/2005-353 от 01.08.2005) ПАО "Газпром" (ООО "Газпром трансгаз Ухта")
5	35:09:0104003:168/чзу1	563	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0104003:168-35/001/2020-1 от 07.02.2020) ПАО "Газпром"
6	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:66) 35:09:0104003:283/чзу1	781	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0000000:66-35/266/2021-10 от 28.12.2021) ООО "Газпром энерго"

  

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

7	35:09:0104003:174/ чзу1	3555	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0104003:174- 35/001/2018-5 от 13.12.2018) ООО "Газпром трансгаз Ухта"
8	35:09:0104003:969/ чзу1	20925	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0104003:969- 35/096/2020-1 от 22.09.2020) ООО Комитет по управлению имуществом Нюксенского муниципального района
9	35:09:0104003:896/ чзу1	206	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0104003:896- 35/001/2018-2 от 19.11.2018 (Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуата ции линейных объектов № 06-02-13/217-2018' от 15.06.2018)) ПАО "Газпром"
10	35:09:0104003:849/ чзу1	132	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35/028- 35/128/001/2016-1796/2 от 26.08.2016) Акционерное общество "Транснефть - Север"
11	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:145) 35:09:0104003:610/ чзу1	71	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35- 10/006/2008-290 от 26.07.2016) Акционерное общество "Транснефть - Север"
12	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:16) 35:09:0104003:89/ чзу1	5	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0000000:16- 35/001/2020-3 от 07.02.2020) ПАО "Газпром"
13	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:16) 35:09:0104003:81/ чзу1	5	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35:09:0000000:16- 35/001/2020-3 от 07.02.2020) ПАО "Газпром"
14	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:68) 35:09:0104003:285/ чзу1	84	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35- 10/006/2006-181 от 11.04.2006) ПАО "Газпром"
15	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:68) 35:09:0104003:286/ чзу1	2	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35- 10/006/2006-181 от 11.04.2006) ПАО "Газпром"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

4

16	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:145) 35:09:0104003:611/ чзу1	14	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35- 10/006/2008-290 от 26.07.2016) Акционерное общество "Транснефть - Север"
17	(В составе ЕЗ 35:09:0000000:65) 35:09:0104003:269/ чзу1	43	Земли промышленности	Образование части земельного участка	Аренда (ДА №35-35- 10/006/2006-181 от 11.04.2006) ПАО "Газпром"
18	35:09:0000000:179/ чзу1	29592	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	Собственность №35-35-10/011/2007-442 от 28.12.2007 Российская Федерация. Аренда множества лиц
19	35:09:0000000:179 (№ ГЛР 2409-2014- 08)	7981	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	Аренда Договор аренды лесного участка №13/747 от 28.10.2014 ПАО "Газпром"
20	35:09:0104003:ЗУ1	8560	-	Образование земельного участка	Администрация
21	35:09:0104003:ЗУ1/ чзу1	255	-	Образование части земельного участка	Администрация
<b>ИТОГО</b>		<b>89107</b>			

## 1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

В проекте планировки и межевания территории по объекту «Блок КПП Нюксенского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта»» образуемые земельные участки общего пользования отсутствуют.

## 1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте планировки и межевания территории по объекту «Блок КПП Нюксенского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта»» образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.

Взам. инв. №					
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.
<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>					
Лист					
5					

## 1.4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:81/чзу1 Площадь 5 кв.м.		
1	488909,94	4234077,38
2	488908,32	4234079,02
3	488907,65	4234078,35
4	488907,12	4234076,95
5	488908,32	4234075,76
1	488909,94	4234077,38

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:89/чзу1 Площадь 5 кв.м.		
1	488813,42	4233949,51
2	488811,80	4233951,14
3	488810,17	4233949,51
4	488811,80	4233947,88
1	488813,42	4233949,51

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:143/чзу1 Площадь 38 кв.м.		
1	489454,17	4233674,96
2	489448,47	4233676,79
3	489446,22	4233670,87
4	489451,92	4233669,04
1	489454,17	4233674,96

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:146/чзу1 Площадь 433 кв.м.		
1	489528,31	4233680,18
2	489522,44	4233682,33
3	489520,59	4233682,15
4	489519,74	4233680,6
5	489512,87	4233659,12
6	489511,33	4233657,56
7	489508,79	4233657,49
8	489494,45	4233662,08

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

6

9	489493,58	4233659,56
10	489473,41	4233666,54
11	489472,16	4233662,57
12	489509,57	4233650,61
13	489514,26	4233650,57
14	489517,15	4233654,37
15	489520,25	4233663,54
16	489522,67	4233662,66
1	489528,31	4233680,18

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:168/чзу1 Площадь 563 кв.м.		
1	489343,40	4234113,43
2	489317,10	4234123,83
3	489309,93	4234105,17
4	489336,00	4234094,85
1	489343,40	4234113,43

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:169/чзу1(1) Площадь 1568 кв.м.		
1	489261,45	4233818,18
2	489239,47	4233814,37
3	489227,16	4233776,91
4	489212,48	4233772,24
5	489208,09	4233758,95
6	489219,96	4233755,02
7	489219,35	4233753,15
8	489237,22	4233747,40
9	489258,98	4233810,96
1	489261,45	4233818,18

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:169/чзу1(2) Площадь 716 кв.м.		
1	489224,88	4233860,71
2	489199,58	4233869,37
3	489190,45	4233872,65
4	489183,23	4233853,87
5	489193,11	4233850,49
6	489216,55	4233842,47
1	489224,88	4233860,71

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

7

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:169/чзу1(3) Площадь 685 кв.м.		
1	489317,10	4234123,83
2	489285,16	4234136,45
3	489278,15	4234117,75
4	489309,93	4234105,17
1	489317,10	4234123,83

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:169/чзу1(4) Площадь 520 кв.м.		
1	488881,40	4233885,21
2	488864,50	4233891,07
3	488873,39	4233915,88
4	488872,23	4233921,11
5	488853,95	4233875,37
6	488875,18	4233866,89
1	488881,40	4233885,21

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:169/чзу1(5) Площадь 11632 кв.м.		
1	489342,31	4234511,03
2	489332,24	4234510,96
3	489317,70	4234509,00
4	489298,65	4234514,98
5	489296,49	4234508,86
6	489316,47	4234501,94
7	489330,11	4234502,69
8	489276,11	4234361,02
9	489274,33	4234361,72
10	489266,01	4234338,71
11	489263,74	4234337,25
12	489260,83	4234337,88
13	489074,45	4234413,14
14	489054,72	4234426,28
15	489053,74	4234434,12
16	489035,70	4234431,44
17	489021,24	4234429,06
18	489021,83	4234423,86
19	489039,55	4234425,41
20	489040,95	4234409,53
21	489034,74	4234397,36

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

8

22	489026,64	4234376,32
23	489029,89	4234375,34
24	489012,58	4234330,04
25	489011,14	4234326,28
26	488898,22	4234030,73
27	488872,36	4233961,74
28	488867,21	4233947,96
29	488871,96	4233946,04
30	488874,52	4233945,00
31	488918,20	4234060,87
32	488955,18	4234160,19
33	488990,95	4234254,63
34	489007,70	4234297,57
35	489026,97	4234301,54
36	489028,18	4234304,68
37	489039,58	4234300,17
38	489051,38	4234334,91
39	489067,21	4234373,41
40	489071,32	4234383,42
41	489072,53	4234389,29
42	489075,16	4234397,43
43	489077,72	4234396,99
44	489125,65	4234378,77
45	489112,89	4234344,89
46	489120,33	4234341,94
47	489134,11	4234378,35
48	489207,13	4234349,59
49	489209,90	4234357,12
50	489240,53	4234344,33
51	489237,80	4234337,52
52	489269,81	4234324,91
1	489342,31	4234511,03

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	X	Y
35:09:0104003:169/чзу1(6)		
Площадь 643 кв.м.		
1	489281,99	4234508,47
2	489276,42	4234510,43
3	489263,12	4234515,70
4	489249,03	4234531,11
5	489214,49	4234544,65
6	489216,82	4234550,65
7	489207,91	4234553,52
8	489205,28	4234546,44
9	489210,51	4234540,19
10	489245,81	4234526,70
11	489275,66	4234493,01
1	489281,99	4234508,47

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

9

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:174/чзу1(1) Площадь 129 кв.м.		
1	488872,36	4233961,74
2	488864,28	4233965,03
3	488859,01	4233951,28
4	488867,21	4233947,96
1	488872,36	4233961,74

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:174/чзу1(2) Площадь 2585 кв.м.		
1	488815,72	4234033,71
2	488801,53	4233999,26
3	488772,15	4233922,62
4	488735,43	4233825,66
5	488697,80	4233726,31
6	488704,75	4233723,62
7	488731,89	4233793,96
8	488741,30	4233790,33
9	488743,76	4233791,21
10	488747,94	4233802,24
11	488768,20	4233855,74
12	488767,11	4233857,98
13	488752,56	4233863,35
14	488785,47	4233952,60
15	488802,63	4233946,27
16	488807,66	4233959,37
17	488790,29	4233965,78
1	488815,72	4234033,71

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:174/чзу1(3) Площадь 422 кв.м.		
1	488913,78	4234302,05
2	488913,09	4234300,14
3	488870,19	4234185,91
4	488865,13	4234172,42
5	488861,99	4234163,38
6	488835,79	4234087,73
7	488834,67	4234084,32
8	488913,42	4234294,69
1	488913,78	4234302,05

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

10

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:174/чзу1(4) Площадь 419 кв.м.		
1	488971,68	4234381,23
2	488955,48	4234386,79
3	488957,85	4234393,03
4	488935,49	4234398,98
5	488928,65	4234400,77
6	488926,93	4234395,56
7	488950,53	4234389,42
8	488948,78	4234385,45
9	488944,89	4234377,73
10	488963,99	4234371,18
11	488966,64	4234376,45
1	488971,68	4234381,23

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:269/чзу1 Площадь 43 кв.м.		
1	489018,17	4234351,72
2	489011,83	4234353,39
3	489010,12	4234346,97
4	489016,52	4234345,36
1	489018,17	4234351,72

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:283/чзу1 Площадь 781 кв.м.		
1	488874,52	4233945,00
2	488871,96	4233946,04
3	488839,82	4233862,88
4	488835,06	4233864,57
5	488832,69	4233858,04
6	488837,44	4233856,36
7	488810,87	4233786,76
8	488813,73	4233785,74
9	488818,98	4233799,59
10	488821,33	4233798,79
11	488828,53	4233817,78
12	488826,76	4233818,39
13	488846,33	4233870,3
14	488848,18	4233869,62
15	488855,96	4233890,13

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

11

16	488859,25	4233888,62
17	488861,51	4233894,28
18	488858,14	4233895,83
19	488870,52	4233928,83
20	488869,75	4233932,33
1	488874,52	4233945,00

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:285/чзу1 Площадь 84 кв.м.		
1	489001,12	4234319,30
2	488994,46	4234325,87
3	488988,14	4234319,47
4	488994,77	4234312,92
1	489001,12	4234319,30

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:286/чзу1 Площадь 2 кв.м.		
1	488874,84	4234234,42
2	488876,79	4234237,27
3	488876,07	4234237,77
1	488874,84	4234234,42

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:449/чзу1 Площадь 99 кв.м.		
1	489571,29	4233664,42
2	489555,72	4233670,13
3	489554,06	4233664,41
4	489569,67	4233658,64
1	489571,29	4233664,42

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:610/чзу1 Площадь 71 кв.м.		
1	488932,78	4234356,73
2	488916,40	4234362,30
3	488917,60	4234367,21
4	488917,01	4234365,41
5	488914,77	4234358,62
6	488931,40	4234352,99

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

12

1	488932,78	4234356,73
---	-----------	------------

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:611/чзу1 Площадь 14 кв.м.		
1	489012,58	4234330,04
2	489009,24	4234331,15
3	489007,79	4234327,39
4	489011,14	4234326,28
1	489012,58	4234330,04

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:849/чзу1 Площадь 132 кв.м.		
1	488931,40	4234352,99
2	488914,77	4234358,62
3	488914,71	4234358,44
4	488909,58	4234360,33
5	488907,67	4234355,15
6	488929,32	4234347,36
1	488931,40	4234352,99

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:896/чзу1 Площадь 206 кв.м.		
1	488870,19	4234185,91
2	488868,88	4234185,18
3	488864,44	4234184,34
4	488863,98	4234185,22
5	488861,85	4234185,22
6	488861,42	4234184,23
7	488856,86	4234185,64
8	488852,34	4234173,38
9	488856,48	4234171,28
10	488856,28	4234169,73
11	488857,62	4234168,89
12	488859,20	4234169,09
13	488860,63	4234166,56
14	488861,99	4234163,38
15	488865,14	4234172,46
1	488870,19	4234185,91

№№	Система координат: МСК 35	
----	---------------------------	--

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

13

ТОЧКИ	X	Y
35:09:0104003:969/чзу1 Площадь 20925 кв.м.		
1	488666,28	4233872,94
2	488551,98	4233912,03
3	488507,67	4233782,46
4	488493,11	4233775,07
5	488421,83	4233799,45
6	488419,41	4233800,25
7	488418,36	4233800,51
8	488416,08	4233800,87
9	488414,14	4233800,99
10	488404,03	4233801,59
11	488361,74	4233804,08
12	488357,57	4233797,29
13	488416,62	4233793,72
14	488418,13	4233793,32
15	488600,40	4233730,98
16	488610,35	4233760,09
17	488648,23	4233745,46
1	488666,28	4233872,94

№№ ТОЧКИ	Система координат: МСК 35	
	X	Y
35:09:0000000:179/чзу1(1) Площадь 292 кв.м.		
1	489555,72	4233670,13
2	489528,31	4233680,18
3	489522,67	4233662,66
4	489531,51	4233659,41
5	489535,55	4233671,26
6	489554,06	4233664,41
1	489555,72	4233670,13

№№ ТОЧКИ	Система координат: МСК 35	
	X	Y
35:09:0000000:179/чзу1(2) Площадь 185 кв.м.		
1	489494,45	4233662,08
2	489454,17	4233674,96
3	489451,92	4233669,04
4	489472,16	4233662,57
5	489473,41	4233666,54
6	489493,58	4233659,56
1	489494,45	4233662,08

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

14





№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0000000:179/чзy1(8) Площадь 3317 кв.м.		
1	489011,14	4234326,28
2	489007,79	4234327,39
3	489007,58	4234326,83
4	489005,67	4234327,56
5	488995,35	4234331,52
6	488992,55	4234332,45
7	488987,58	4234319,50
8	488994,89	4234306,20
9	488981,12	4234270,29
10	488976,25	4234257,58
11	488972,68	4234248,24
12	488907,65	4234078,35
13	488908,32	4234079,02
14	488909,94	4234077,38
15	488908,32	4234075,76
16	488907,12	4234076,95
17	488864,28	4233965,03
18	488872,36	4233961,74
19	488898,22	4234030,73
20	489001,12	4234319,3
21	488994,46	4234325,87
22	488988,14	4234319,47
23	488994,77	4234312,92
1	489011,14	4234326,28

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0000000:179/чзy1(9) Площадь 1025 кв.м.		
1	489029,89	4234375,34
2	489026,64	4234376,32
3	489024,28	4234370,20
4	489021,90	4234364,02
5	488971,68	4234381,23
6	488966,64	4234376,45
7	488963,99	4234371,18
8	488995,18	4234360,49
9	488998,51	4234346,67
10	489011,75	4234342,12
11	489013,27	4234341,61
12	489009,24	4234331,15
13	489012,58	4234330,04
14	489018,17	4234351,72
15	489011,83	4234353,39

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

17

16	489010,12	4234346,97
17	489016,52	4234345,36
1	489029,89	4234375,34

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0000000:179/чзу1(10) Площадь 4555 кв.м.		
1	488736,58	4233828,69
2	488772,15	4233922,62
3	488801,53	4233999,26
4	488815,72	4234033,71
5	488834,67	4234084,32
6	488835,79	4234087,73
7	488861,99	4234163,38
8	488860,63	4234166,56
9	488859,20	4234169,09
10	488857,62	4234168,89
11	488856,28	4234169,73
12	488856,48	4234171,28
13	488852,34	4234173,38
14	488736,23	4233858,35
15	488724,62	4233852,99
16	488723,14	4233853,50
1	488736,58	4233828,69

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0000000:179/чзу1(11) Площадь 2349 кв.м.		
1	488929,32	4234347,36
2	488907,67	4234355,15
3	488904,73	4234347,20
4	488911,80	4234334,72
5	488876,07	4234237,77
6	488876,79	4234237,27
7	488874,84	4234234,42
8	488856,86	4234185,64
9	488861,42	4234184,23
10	488861,85	4234185,22
11	488863,98	4234185,22
12	488864,44	4234184,34
13	488868,88	4234185,18
14	488870,19	4234185,91
15	488913,09	4234300,14
16	488913,78	4234302,05
17	488913,95	4234305,74
1	488929,32	4234347,36

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

18

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0000000:179/чзу1(12) Площадь 712 кв.м.		
1	488950,53	4234389,42
2	488926,93	4234395,56
3	488917,60	4234367,21
4	488916,40	4234362,30
5	488932,78	4234356,73
6	488939,55	4234375,07
7	488941,02	4234379,06
8	488944,89	4234377,73
9	488948,78	4234385,45
1	488950,53	4234389,42

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0000000:179/чзу1 (№ ГЛР 2409-2014-08) Площадь 7981 кв.м.		
1	489239,47	4233814,37
2	489261,45	4233818,18
3	489264,68	4233827,61
4	489290,25	4233844,02
5	489371,44	4234063,63
6	489386,22	4234069,00
7	489391,07	4234082,13
8	489379,82	4234086,29
9	489383,93	4234097,41
10	489343,40	4234113,43
11	489336,00	4234094,85
12	489358,38	4234085,99
13	489276,25	4233863,83
14	489258,31	4233870,49
15	489251,82	4233851,50
16	489224,88	4233860,71
17	489216,55	4233842,47
18	489241,67	4233833,88
19	489245,41	4233832,60
20	489243,83	4233827,63
1	489555,72	4233670,13

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	Х	У
35:09:0104003:3У1 Площадь 8560 кв.м.		
1	488697,80	4233726,31

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

2	488735,43	4233825,66
3	488736,58	4233828,69
4	488723,14	4233853,50
5	488666,28	4233872,94
6	488648,23	4233745,46
7	488344,04	4233797,93
8	488335,70	4233802,52
9	488316,65	4233775,04
10	488313,85	4233776,83
11	488311,92	4233773,77
12	488309,75	4233768,42
13	488316,04	4233765,30
14	488318,17	4233770,56
15	488330,28	4233789,80
16	488331,91	4233791,84
17	488338,69	4233796,40
18	488341,82	4233797,70
1	488697,80	4233726,31

№№ точки	Система координат: МСК 35	
	X	Y
35:09:0104003:ЗУ1/чзу1		
Площадь 255 кв.м.		
1	488361,74	4233804,08
2	488345,31	4233805,04
3	488342,20	4233804,90
4	488340,06	4233804,49
5	488335,58	4233802,69
6	488329,63	4233799,00
7	488326,98	4233796,82
8	488324,39	4233793,58
9	488313,85	4233776,83
10	488316,65	4233775,04
11	488335,70	4233802,52
12	488344,04	4233797,93
13	488345,20	4233798,04
14	488357,57	4233797,29
1	488361,74	4233804,08

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

20

### 1.5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для земельных участков установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки, устанавливающие градостроительные регламенты на основании Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ "Градостроительного кодекса Российской Федерации"

Ведомость разрешенного использования образуемых земельных участков, представлена в таблице 1.2

Таблица 1.2 Ведомость разрешенного использования образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования образуемого земельного участка/части земельного участка
В составе ЕЗ 35:09:0000000:16 35:09:0104003:146/чзу1 35:09:0104003:143/чзу1 35:09:0104003:89/чзу1 35:09:0104003:81/чзу1	для эксплуатации второй очереди магистрального газопровода Ухта-Торжок и наземных элементов магистральных газопроводов Ухта-Торжок (1,2,3 очереди) и Пунга-Ухта-Грязовец
В составе ЕЗ 35:09:0000000:65 35:09:0104003:269/чзу1	Для размещения и эксплуатации внутриплощадочной сети ВЛ-10 кВ
В составе ЕЗ 35:09:0000000:66 35:09:0104003:283/чзу1	внеплощадная теплотрасса
В составе ЕЗ 35:09:0000000:68 35:09:0104003:285/чзу1 35:09:0104003:286/чзу1	Для размещения и эксплуатации ЛЭП 10 кВ до КНТП
В составе ЕЗ 35:09:0000000:145 35:09:0104003:610/чзу1 35:09:0104003:611/чзу1	Для эксплуатации теплотрассы НПС "Нюксеница" - КС-15
35:09:0104003:449/чзу1	для ведения лесного хозяйства
35:09:0104003:169/чзу1	для размещения компрессорной станции №15
35:09:0104003:168/чзу1	для размещения КТП АВО газа
35:09:0104003:174/чзу1	для размещения дороги и подъездных путей
35:09:0104003:969/чзу1	Строительная промышленность
35:09:0104003:896/чзу1	трубопроводный транспорт
35:09:0104003:849/чзу1	для ведения лесного хозяйства
35:09:0000000:179/чзу1	для ведения лесного хозяйства
35:09:0104003:ЗУ1	-
35:09:0104003:ЗУ1/чзу1	- (в целях: временного размещения материалов, используемых при проведении капитального ремонта изоляционного покрытия МГ «Пунга-Ухта-Грязовец» (4 нитка), Ду 1400 (инв. №402 ПАО «Газпром»))

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

21

### 1.6 Информация о правообладателях земельных участков

Ведомость, содержащая информацию о правообладателях земельных участков, представлена в таблице 1.3.

Таблица 1.3 Ведомость, содержащая информацию о правообладателях земельных участков.

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Дополнительные сведения
В составе ЕЗ 35:09:0000000:16 35:09:0104003:146/чзу1 35:09:0104003:143/чзу1 35:09:0104003:89/чзу1 35:09:0104003:81/чзу1	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли промышленности	Договор аренды №35:09:0000000:16-35/001/2020-3 от 07.02.2020
В составе ЕЗ 35:09:0000000:65 35:09:0104003:269/чзу1	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли промышленности	Договор аренды №35-35-10/006/2006-181 от 11.04.2006
В составе ЕЗ 35:09:0000000:66 35:09:0104003:283/чзу1	Аренда	ООО "Газпром энерго"	Земли промышленности	Договор аренды №35:09:0000000:66-35/266/2021-10 от 28.12.2021
В составе ЕЗ 35:09:0000000:68 35:09:0104003:285/чзу1 35:09:0104003:286/чзу1	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли промышленности	Договор аренды №35-35-10/006/2006-181 от 11.04.2006
В составе ЕЗ 35:09:0000000:145 35:09:0104003:610/чзу1 35:09:0104003:611/чзу1	Аренда	АО "Транснефть - Север"	Земли промышленности	Договор аренды №35-35-10/006/2008-290 от 26.07.2016
35:09:0104003:449/чзу1	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли лесного фонда	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов №06-02-13/369-2020 от 20.03.2020
35:09:0104003:169/чзу1	Аренда	ООО "Газпром трансгаз Ухта"	Земли промышленности	Договор аренды №35-35-10/006/2005-353 от 01.08.2005
35:09:0104003:168/чзу1	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли промышленности	Договор аренды №35:09:0104003:168-35/001/2020-1 от 07.02.2020
35:09:0104003:174/чзу1	Аренда	ООО "Газпром трансгаз Ухта"	Земли промышленности	Договор аренды №35:09:0104003:174-35/001/2018-5 от 13.12.2018
35:09:0104003:969/чзу1	Аренда	Комитет по управлению имуществом Нюксенского муниципального	Земли промышленности	Договор аренды №35:09:0104003:969-35/096/2020-1 от 22.09.2020

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					Лист 22
<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Дополнительные сведения
		района		
35:09:0104003:896/чзу1	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли лесного фонда	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 06-02-13/217-2018' от 15.06.2018
35:09:0104003:849/чзу1	Аренда	АО "Транснефть - Север"	Земли лесного фонда	Договор аренды №35-35/028-35/128/001/2016-1796/2 от 26.08.2016
35:09:0000000:179/чзу1			Земли лесного фонда	
35:09:0000000:179/чзу1 (№ГЛР 2409-2014-08)	Аренда	ПАО "Газпром"	Земли лесного фонда	Договор аренды лесного участка №13/747 от 28.10.2014
35:09:0104003:3У1	-	-	-	-
35:09:0104003:3У1/чзу1	-	-	-	-

### 1.7 Категория земель

Ведомость, содержащая информацию о категории земель, представлена в таблице 1.4.

Таблица 1.4 Ведомость категории земель

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
В составе ЕЗ 35:09:0000000:16 35:09:0104003:146/чзу1 35:09:0104003:143/чзу1 35:09:0104003:89/чзу1 35:09:0104003:81/чзу1	Земли промышленности
В составе ЕЗ 35:09:0000000:65 35:09:0104003:269/чзу1	
В составе ЕЗ 35:09:0000000:66 35:09:0104003:283/чзу1	
В составе ЕЗ 35:09:0000000:68 35:09:0104003:285/чзу1 35:09:0104003:286/чзу1	
В составе ЕЗ 35:09:0000000:145 35:09:0104003:610/чзу1 35:09:0104003:611/чзу1	Земли промышленности
35:09:0104003:169/чзу1	
35:09:0104003:168/чзу1	Земли лесного фонда
35:09:0104003:174/чзу1	
35:09:0104003:969/чзу1	
35:09:0104003:449/чзу1	
35:09:0104003:896/чзу1	

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>	Лист
							23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
35:09:0104003:849/чзу1	Земли населенных пунктов
35:09:0000000:179/чзу1	
35:09:0104003:ЗУ1	
35:09:0104003:ЗУ1/чзу1	

### 1.8 Адресные характеристики земельных участков

Ведомость, содержащая информацию об адресных характеристиках земельных участков, представлена в таблице 1.5.

Таблица 1.5 Ведомость адресных характеристик земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	Адресная характеристика земельных участков
В составе ЕЗ 35:09:0000000:16 35:09:0104003:146/чзу1 35:09:0104003:143/чзу1 35:09:0104003:89/чзу1 35:09:0104003:81/чзу1	Вологодская область, р-н. Нюксенский
В составе ЕЗ 35:09:0000000:65 35:09:0104003:269/чзу1	
В составе ЕЗ 35:09:0000000:66 35:09:0104003:283/чзу1	
В составе ЕЗ 35:09:0000000:68 35:09:0104003:285/чзу1 35:09:0104003:286/чзу1	
В составе ЕЗ 35:09:0000000:145 35:09:0104003:610/чзу1 35:09:0104003:611/чзу1	
35:09:0104003:169/чзу1	
35:09:0104003:168/чзу1	
35:09:0104003:174/чзу1	
35:09:0104003:969/чзу1	
35:09:0104003:449/чзу1	
35:09:0104003:896/чзу1	
35:09:0104003:849/чзу1	
35:09:0000000:179/чзу1	
35:09:0104003:ЗУ1	
35:09:0104003:ЗУ1/чзу1	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

### 1.9 Площадь исходных земельных участков

Ведомость площадей исходных земельных участков, представлена в таблице 1.6.

Таблица 1.6 Ведомость площадей исходных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.
(В составе ЕЗ 35:09:0000000:16) 35:09:0104003:146 35:09:0104003:143 35:09:0104003:89 35:09:0104003:81	(229225 кв.м) 4452 кв.м 1374 кв.м 5 кв.м 5 кв.м
(В составе ЕЗ 35:09:0000000:65) 35:09:0104003:269/чзу1	(597 кв.м) 43 кв.м
(В составе ЕЗ 35:09:0000000:66) 35:09:0104003:283/чзу1	(5827 кв.м) 2005 кв.м
(В составе ЕЗ 35:09:0000000:68) 35:09:0104003:285/чзу1 35:09:0104003:286/чзу1	(312 кв.м) 84 кв.м 54 кв.м
(В составе ЕЗ 35:09:0000000:145) 35:09:0104003:610/чзу1 35:09:0104003:611/чзу1	(3793 кв.м) 3541 кв.м 252 кв.м
35:09:0104003:169/чзу1	424192 кв.м
35:09:0104003:168/чзу1	7900 кв.м
35:09:0104003:174/чзу1	21139 кв.м
35:09:0104003:969/чзу1	73321 кв.м
35:09:0104003:449/чзу1	11839 кв.м
35:09:0104003:896/чзу1	23413 кв.м
35:09:0104003:849/чзу1	4649 кв.м
35:09:0000000:179/чзу1	6071219 кв.м

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

25

**1.10 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границы образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

## ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемых лесных участков

Субъект Российской Федерации	Вологодская область
Муниципальное образование	Нюксенский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Нюксенское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Нюксенское сельское участковое лесничество, колхоз им. Мичурина
Квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	Квартал № 2 выделы №№ 17, 36, 44
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Леса, расположенные в зеленых зонах, Эксплуатационные леса
Площадь проектируемых лесных участков, га <sup>1</sup>	0,7240

<sup>1</sup> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Указывается четыре цифры после запятой (пример: 2,3500 га).

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

**ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ**

Лист

26

## 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 6 октября 2008 года № 281 «Об определении количества лесничеств на территории Вологодской области и установлении их границ» на территории Вологодской области Нюксенское сельское участковое лесничество,

колхоз им.Мичурина

(наименование)

участковое лесничество входит в состав Нюксенского лесничества.

(наименование)

На момент проектирования лесного участка, на территории Нюксенского

(наименование)

лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от « 28 » 11.2018 г. № 1605.

Леса на территории Вологодской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Вологодской области,

(указать целевое назначение лесов)

утвержденном распоряжением Губернатора Вологодской области от № 4807-р от 30.11.2018 г. "Об утверждении лесного плана Вологодской области" (в редакции от 04.09.2020 г. № 3741-р)

(наименование решения и органа государственной власти, органа местного самоуправления)

и лесохозяйственном регламенте Нюксенского лесничества.

(наименование)

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 2

(номер(а))

Нюксенское сельское участковое лесничество,

колхоз им. Мичурина участкового лесничества, в котором расположен проектируемый

(наименование)

лесной участок, относится к лесам, расположенным в зеленых зонах и эксплуатационным лесам

(указать целевое назначение лесов)

## 3. Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Нюксенского

(наименование)

лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>35:09:0104003:ЗУ1(1)</b>										
0,0044	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0044	0,0044
<b>35:09:0104003:ЗУ1(3)</b>										
0,6861	0,5946	-	-	0,0915	0,5946	-	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:449/чзу1</b>										
0,0099	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0099	0,0099
<b>35:09:0104003:169/чзу1</b>										
0,0236	0,0236	-	-	0,0236	0,0236	-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

**ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ**

27

Таблица 2. Характеристики насаждений проектируемых лесных участков

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Целевое назначение (ст. 10ЛК РФ)/ категория защитных лесов (ст. 111-115 ЛК РФ) (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <sup>2</sup>	Площадь (га) / Запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>35:09:0104003:ЗУ1(1)</b>									
Нюксенское сельское, колхоз им. Мичурина	Эксплуатационные леса	2	44	Прочие площади	0,0044	-	-	-	-
Итого по участку <b>35:09:0104003:ЗУ1(1)</b>					0,0044	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0044	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(3)</b>									
Нюксенское сельское, колхоз им. Мичурина	Леса, расположенные в зеленых зонах	2	17	5Е1С4Б	0,5946/160	-	-	-	0,5946/160
Нюксенское сельское, колхоз им. Мичурина	Леса, расположенные в зеленых зонах	2	36	Прочие площади	0,0915	-	-	-	-
Итого по участку <b>35:09:0104003:ЗУ1(3)</b>					0,6861	-	-	-	0,5946/160
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					0,5946/160	-	-	-	0,5946/160
защитные					0,5946/160	-	-	-	0,5946/160
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0915	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:449/чзу1</b>									
Нюксенское сельское, колхоз им. Мичурина	Эксплуатационные леса	2	44	Прочие площади	0,0099	-	-	-	-
Итого по участку <b>35:09:0104003:449/чзу1</b>					0,0099	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-

<sup>2</sup> Указать состав насаждения (пример: 6БЗЕ1Ос + Дн) или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения (пример: вырубка, гарь, прогалина, лесная дорога грунтовая, просека квартальная, болото низинное осоковое, единичные деревья и прочее).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>	Лист
							28

эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0099	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:169/чзУ1</b>									
Нюксенское сельское, колхоз им. Мичурина	Леса, расположенные в зеленых зонах	2	36	Прочие площади	0,0236	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:169/чзУ1					0,0236	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0236	-	-	-	-
<b>Итого по участковому лесничеству:</b>					0,7240	-	-	-	0,5946/160
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					0,5946/160	-	-	-	0,5946/160
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,1294	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемых лесных участков

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>35:09:0104003:3У1(3)</b>								
Леса, расположенные в зеленых зонах	Хвойное, ель	5Е1С4Б	85	2	0,6			270

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемых лесных участках

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) –				
Цель предоставления лесного участка –				
<b>35:09:0104003:3У1(3)</b>				
Леса, расположенные в зеленых зонах	Хвойное, твердолиственное	0,5946	га	160

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

29



Проектируемые сооружения (гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов) в части проектируемого объекта «Блок КПП Нюксенского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» прокладываются подземно, что предусмотрено в пп.3 п.3 ст.114 Лесного кодекса Российской Федерации.

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемых лесных участках**

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

**8. Сведения о наличии на проектируемых лесных участках особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**9. Проектирование вида использования лесов лесных участков**

Согласно лесохозяйственному регламенту Нюксенского лесничества,  
(наименование)

Нюксенское  
сельское  
участковое  
лесничество,  
колхоз им.

квартал 2 выдел 17, 36, 44 урочища (при наличии), Мичурина участкового  
(номер) (номер) (наименование) (наименование)

Взам. инв. №	Подп. и дата	<p><b>9. Проектирование вида использования лесов лесных участков</b></p> <p>Согласно лесохозяйственному регламенту <u>Нюксенского</u> лесничества, (наименование)</p> <p>Нюксенское сельское участковое лесничество, колхоз им.</p> <p>квартал <u>2</u> выдел <u>17, 36, 44</u> урочища (при наличии), <u>Мичурина</u> участкового (номер) (номер) (наименование) (наименование)</p>						Лист
		<p><b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b></p>	31					
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
(наименование вида использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

## ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемых лесных участков

Субъект Российской Федерации	<u>Вологодская область</u>
Муниципальное образование	<u>Нюксенский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество	<u>Нюксенское</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	<u>Нюксенское участковое</u>
Квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	<u>Квартал № 70 выделы №№ 34, 36, 54, 56, 65</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Эксплуатационные</u>
Площадь проектируемых лесных участков, га <sup>3</sup>	<u>2,5732</u>

### 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 6 октября 2008 года № 281 «Об определении количества лесничеств на территории Вологодской области и установлении их границ» на территории Вологодской области Нюксенское  
(наименование)

участковое лесничество входит в состав Нюксенского лесничества.  
(наименование)

На момент проектирования лесного участка, на территории Нюксенского  
(наименование)

лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от « 28 » 11.2018 г. № 1605.

Леса на территории Вологодской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Вологодской области, (указать целевое назначение лесов)  
утвержденном распоряжением Губернатора Вологодской области от № 4807-р от 30.11.2018 г. "Об

<sup>3</sup> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Указывается четыре цифры после запятой (пример: 2,3500 га).

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>	Лист
							32
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



Таблица 2. Характеристики насаждений проектируемых лесных участков

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Целевое назначение (ст. 10ЛК РФ)/ категория защитных лесов (ст. 111-115 ЛК РФ) (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <sup>4</sup>	Площадь (га) / Запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>35:09:0104003:ЗУ1(4)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	56	Отвал пород	0,7981	-	-	-	-
Итого по участку <b>35:09:0104003:ЗУ1(4)</b>					0,7981	-	-	-	-
3. Лесные земли покрытые лесной растительностью защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
4. Нелесные земли					0,7981	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(3)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	54	6Б1Ос2С1Е	0,3196/54	-	-	-	0,3196/54
Итого по участку <b>35:09:0104003:ЗУ1(3)</b>					0,3196/54	-	-	-	0,3196/54
5. Лесные земли покрытые лесной растительностью защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					0,3196/54	-	-	-	0,3196/54
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
6. Нелесные земли					-	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(6)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	34	6Б1Ос2С1Е	0,0237/4	-	-	-	0,0237/4
Итого по участку <b>35:09:0104003:ЗУ1(6)</b>					0,0237/4	-	-	-	0,0237/4
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					0,0237/4	-	-	-	0,0237/4
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					-	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(7)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	34	6Б1Ос2С1Е	0,0130/2	-	-	-	0,0130/2
Итого по участку <b>35:09:0104003:ЗУ1(7)</b>					0,0130/2	-	-	-	0,0130/2
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					0,0130/2	-	-	-	0,0130/2

<sup>4</sup> Указать состав насаждения (пример: 6БЗЕ1Ос + Дн) или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения (пример: вырубка, гарь, прогалина, лесная дорога грунтовая, просека квартальная, болото низинное осоковое, единичные деревья и прочее).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

34

1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью		-	-	-	-	-	-	-	-
2. Нелесные земли		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(8)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	34	6Б1Ос2С1Е	0,2050/35	-	-	-	0,2050/35
Нюксенское	Эксплуатационные	70	54	6Б1Ос2С1Е	0,4057/69	-	-	-	0,4057/69
Итого по участку 35:09:0104003:ЗУ1(8)					0,6107/104	-	-	-	0,6107/104
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					0,6107/104	-	-	-	0,6107/104
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					0,6107/104	-	-	-	0,6107/104
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					-	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(11)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	36	Газопровод	0,4556	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:ЗУ1(11)					0,4556	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,4556	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:896/чзу1</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	36	Газопровод	0,0206	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:896/чзу1					0,0206	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0206	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:ЗУ1(12)</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	65	Прочие площади	0,2297	-	-	-	-
Нюксенское	Эксплуатационные	70	36	Газопровод	0,0052	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:ЗУ1(12)					0,2349	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,2349	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:283/чзу1</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	54	6Б1Ос2С1Е	0,0282/5	-	-	-	0,0282/5
Нюксенское	Эксплуатационные	70	34	6Б1Ос2С1Е	0,0499/8	-	-	-	0,0499/8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

35

Итого по участку 35:09:0104003:283/чзу1					0,0781/13	-	-	-	0,0781/13
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					0,0781/13	-	-	-	0,0781/13
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					0,0781/13	-	-	-	0,0781/13
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					-	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:849/чзу1</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	65	Прочие площади	0,0132	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:849/чзу1					0,0132	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0132	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:610/чзу1</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	65	Прочие площади	0,0002	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:610/чзу1					0,0002	-	-	-	-
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					0,0002	-	-	-	-
<b>35:09:0104003:169/чзу1</b>									
Нюксенское	Эксплуатационные	70	56	Отвал пород	0,0055	-	-	-	-
Итого по участку 35:09:0104003:169/чзу1					0,0055	-	-	-	-
7. Лесные земли покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					-	-	-	-	-
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
8. Нелесные земли					0,0055	-	-	-	-
<b>Итого по участковому лесничеству:</b>					2,5732	-	-	-	1,0451/177
1. Лесные земли покрытые лесной растительностью					1,0451/177	-	-	-	1,0451/177
защитные					-	-	-	-	-
эксплуатационные					1,0451/177	-	-	-	1,0451/177
1.1 Лесные земли, не покрытые лесной растительностью					-	-	-	-	-
2. Нелесные земли					1,5281	-	-	-	1,5281

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемых лесных участков

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>35:09:0104003:ЗУ1(3)</b>								
Эксплуатационные	Лиственнице, береза	6Б1Ос2С1Е	80	1	0,5	-	-	170

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36



- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций;
- Выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений

полезных ископаемых.

- Строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов.

- Строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов;
- Для переработки древесины и иных лесных ресурсов;
- Осуществление религиозной деятельности.

### 5. Сведения об обременениях проектируемых лесных участков

По данным государственного лесного реестра квартал № 70 выделы №№ 34, 36, 54, 56, 65 Нюксенского участкового лесничества Нюксенского лесничества не имеют обременений.

### 6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Нюксенского (наименование)

лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов запрещается на особо охраняемых природных территориях, если данное ограничение предусмотрено режимом, установленным в положении об особо охраняемой природной территории. В лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений. В зеленых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов. В ценных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

### 7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемых лесных участках

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры					
-		-	-	-	-

Взам. инв. №					
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.
<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>					
					Лист
					38

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

35:09:0104003:3У1(4)					
1	Нюксенское	70	56	0,7981	Отвал пород
35:09:0104003:3У1(11)					
2	Нюксенское	70	36	0,4556	Газопровод
35:09:0104003:896/чзу1					
3	Нюксенское	70	36	0,0206	Газопровод
35:09:0104003:3У1(12)					
4	Нюксенское	70	36	0,0052	Газопровод
5	Нюксенское	70	65	0,2297	Прочие площади
35:09:0104003:849/чзу1					
5	Нюксенское	70	65	0,0132	Прочие площади
35:09:0104003:610/чзу1					
6	Нюксенское	70	65	0,0002	Прочие площади
35:09:0104003:169/чзу1					
7	Нюксенское	70	65	0,0055	Прочие площади

### 8. Сведения о наличии на проектируемых лесных участках особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	<b>ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ</b>	Лист
							39

### 9. Проектирование вида использования лесов лесных участков

Согласно лесохозяйственному регламенту Нюксенского лесничества,  
(наименование)

выдел 34, 36, 54, 56,  
квартал 70 ы 65 урочища (при наличии), Нюксенского участкового  
(номер) (номер) (наименование) (наименование)

лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
(наименование вида использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ЭИ.002.21-ПМТ6.ТЧ

Лист

40

