

УТВЕРЖДАЮ
Глава Нюксенского
муниципального района
Истомина Н.И. Истомина
«29» декабря 20 *17* г.

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Инвестиционного совета Нюксенского муниципального района

с. Нюксеница

27.12.2017 г.

начало 11:00

окончание 12:30

Председатель

- Н.И. Истомина, Глава Нюксенского
муниципального района

Заместитель председателя

- О.Е. Власова, начальник
финансового управления,
заместитель главы администрации
Нюксенского района

Присутствовали: 9 человек (список прилагается)

Повестка заседания:

1. Итоги работы Инвестиционного совета
- *Власова Ольга Евгеньевна, начальник финансового управления,
заместитель главы администрации Нюксенского района*
2. Рассмотрение заявления от индивидуального предпринимателя
Истомина Е.С. с целью получения муниципальной поддержки:
присвоения проекту по строительству отеля статуса приоритетного
инвестиционного проекта Нюксенского муниципального района
- *Власова Ольга Евгеньевна, начальник финансового управления,
заместитель главы администрации Нюксенского района*
3. Актуализация инвестиционного паспорта Нюксенского района

- *Власова Ольга Евгеньевна, начальник финансового управления, заместитель главы администрации Нюксенского района*

Вступительное слово:

Истомина Нина Ивановна, Глава Нюксенского муниципального района
- объявила заседание открытым и озвучила цель проведения Инвестиционного совета Нюксенского муниципального района.

По первому вопросу:

Итоги работы Инвестиционного совета

Слушали Власову О.Е.:

В целях повышения инвестиционного потенциала Нюксенского муниципального района, в соответствии с постановлением Губернатора Вологодской области от 24 ноября 2014 года № 391 «О мерах по развитию инвестиционного потенциала муниципальных образований области» разработано Положение об Инвестиционном совете Нюксенского муниципального района, утвержденное постановлением Главы муниципального района от 30 декабря 2016 года № 24.

Решили:

1. Собирать Инвестиционный совет 4 раза в год;
2. Утвердить план работы Инвестиционного совета на 2018 год в I квартале 2018 года;
3. Разработать «Дорожную карту» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Нюксенского района» в I квартале 2018 года;
4. Подвести итоги инвестиционной деятельности в Нюксенском районе за 2017 год – II квартал 2018 года;
5. Рассмотреть отчет инвестиционного уполномоченного о реализации плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата и привлечению частных инвестиций в район;
6. Рассмотреть результаты реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории района в 2018 году, включая несостоявшиеся и неуспешные, анализ причин и неудач в реализации;
7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации района – сформировать свободные земельные участки и объекты недвижимости на территории Нюксенского района;

8. Главам поселений – разработать план создания инженерной и транспортной инфраструктуры поселений, утвердить перечень имущества для передачи его субъектам малого и среднего предпринимательства в I квартале 2018 года;

По второму вопросу:

Рассмотрение заявления от индивидуального предпринимателя Истомина Е.С. с целью получения муниципальной поддержки: присвоения проекту по строительству отеля статуса приоритетного инвестиционного проекта Нюксенского муниципального района

Слушали: Власову О.Е.

Для субъектов малого и среднего предпринимательства в районе предусмотрена поддержка – при реализации инвестиционного проекта в Нюксенском районе возможность снижения арендной платы за земельный участок и (или) муниципальное имущество, при условии присвоения проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Нюксенского муниципального района.

Данная поддержка оказывается на основании постановления администрации района от 15.05.2017 № 109 «Об утверждении Методики отбора приоритетных инвестиционных проектов Нюксенского муниципального района» (с последующими изменениями и дополнениями) (далее – Методика).

Поступила заявка от индивидуального предпринимателя Истомина Евгения Станиславовича (вид деятельности – деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания).

Суть проекта – строительство отеля в с. Нюксеница, период реализации проекта – 2017-2020 годы.

Желаемая форма поддержки инвестиционного проекта – снижение аренды за земельный участок сроком на 1 год, применяя коэффициент 0,1.

Представлен полный пакет документов. Заявка соответствует перечню, определенному пунктом 2.3 и требованиям, указанным в разделе 3 Методики.

Решение о присвоении проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Нюксенского муниципального района принимается Инвестиционным советом в случае набора проектом в совокупности семи и более баллов по всем критериям отбора приоритетных инвестиционных проектов, оцененными по бальной системе (далее – критерии отбора).

В соответствии с критериями отбора данный проект набрал 18 баллов.

Решили:

1. Инвестиционному проекту по строительству отеля (адрес реализации проекта: с. Нюксеница, ул. Советская, инвестор – Истомин Евгений Станиславович) присвоить статус приоритетного инвестиционного проекта Нюксенского муниципального района.
2. Снизить арендную плату за земельный участок, используемый при реализации приоритетного инвестиционного проекта с применением понижающего коэффициента 0,1 сроком на 1 год (кадастровый номер земельного участка – 35:09:0301002:877, площадь – 1773 кв.м.).
3. Комитету по управлению имуществом администрации района – подготовить дополнительное соглашение о внесении изменений в договор аренды.

Голосовали:

«За» - 7 человек (Ангюфеева Е.С., Власова О.Е., Лиходед Т.В., Пушникова Л.А., Дрёмина О.С., Кривоногов О.А., Чугреев И.Н.);

«Воздержалось» - 1 человек (Истомин Н.И.);

«Против» - 0 человек.

По третьему вопросу:

Актуализация инвестиционного паспорта Нюксенского района

Слушали Власову О.Е.

На 2018 год предлагаем изменить инвестиционный паспорт района, добавив в него контактную информацию, информацию по инфраструктуре поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Также предлагаем ежегодно печатать буклет инвестиционного паспорта для его распространения.

Чугреев И.Н.:

1. В паспорт на 2018 год я хочу добавить инвестиционную площадку по строительству фермы для молочного животноводства. Идёт подбор земельного участка с водоснабжением и электроснабжением. После этого будет сформирован земельный участок и передан в аренду.
2. По инвестиционной площадке в д. Дворище (добыча сапропелевых грязей) ведется работа по поиску инвестора.

Решили: 1. Информацию принять к сведению.

Приложение
к протоколу
от 27.12.2017 г. № 2

Список участников:

1.	Истомина Нина Ивановна	Глава Нюксенского муниципального района, председатель Совета
2.	Власова Ольга Евгеньевна	Начальник финансового управления, заместитель главы администрации района, заместитель председателя Совета
Члены Совета:		
3.	Антюфеева Елена Сергеевна	Первый заместитель главы администрации района, начальник управления народнохозяйственного комплекса
4.	Лиходед Татьяна Валентиновна	Начальник отдела экономического развития, прогнозирования и анализа доходов финансового управления администрации района
5.	Пушникова Людмила Альбертовна	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом
6.	Дрёмина Оксана Сергеевна	Консультант по правовым вопросам управления по обеспечению деятельности Представительного Собрания и Главы Нюксенского муниципального района
7.	Кривоногов Олег Александрович	Глава МО Нюксенское
8.	Чугреев Игорь Николаевич	Глава МО Городищенское
Приглашенные:		
9.	Филинский Александр Анатольевич	Консультант по вопросам архитектуры и градостроительства управления народнохозяйственного комплекса администрации района