



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

25 марта 2022 г.

№ 243

Москва

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта – Торжок (Ямал) на участке Ухта – Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 6 октября 2021 г. № 1019 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта – Торжок (Ямал) на участке Ухта – Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 7 октября 2021 г. № 07/012-56415 и в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта – Торжок (Ямал) на участке Ухта – Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая» приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта – Торжок (Ямал) на участке Ухта – Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 9 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 1 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 7 октября 2021 г. № 07/012-56415, указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

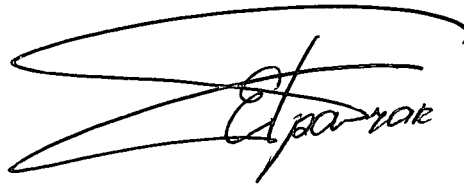
б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние,

пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

Handwritten signature in black ink, appearing to read 'Е.П. Грабчак'.

Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «25» мая 2022 г. № 243

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	35:09:0104003:438	Вологодская область, р-н Нюксенский, ФГУ «Нюксенский лесхоз», Нюксенское лесничество, квартал №70, 71
2	35:09:0104003:441	Вологодская область, р-н Нюксенский, ФГУ «Нюксенский лесхоз», Нюксенское лесничество, квартал №70,71
3	35:09:0000000:156	Вологодская область, р-н. Нюксенский
4	35:09:0104003:892	Вологодская область, р-н Нюксенский, Нюксенское лесничество, Нюксенское участковое лесничество, квартал 70, выделы 27/1, 32/3, квартал 71, выделы 26/1, 34/2, 33/2, 39/3, 40/2
5	35:09:0104003:894	Вологодская область, р-н Нюксенский, Нюксенское лесничество, Нюксенское участковое лесничество, квартал 70, выделы 27/1, 32/2, квартал 71, выделы 34/2, 33/2
6	35:09:0104003:909	Вологодская область, р-н Нюксенский, Нюксенское лесничество, Нюксенское участковое лесничество, квартал 70, выделы 24/2, 29/0, 27/1, квартал 71, выделы 26/1, 34/2
7	35:09:0000000:179	Вологодская область, р-н Нюксенский

**График выполнения работ для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения
«Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта – Торжок (Ямал) на участке
Ухта – Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая»**

Виды работ	2023									октябрь 2023 - март 2071
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	
Строительно-монтажные работы по объекту системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта - Торжок (Ямал) на участке Ухта - Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция компрессорных цехов на СМГ Ухта - Торжок (Ямал) на участке Ухта - Грязовец. Этап 7. КЦ-6 КС «Новонюксеницкая»										X

ООО «Газпром инвест»

Заместитель директора по организации строительства
объектов этансодержащего
газа и жидких углеводородов Филиала
ООО «Газпром инвест» «Северо-Запад»

А.В. Барышев