



Экз. № _____

Комплексная проектная документация.

Объект: Комплексный проект генерального плана муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области и правила землепользования и застройки муниципального образования.
№ 1090

Заказчик: Администрация сельского поселения Нюксенское Вологодской области.

Том №2: **Генеральный план муниципального образования Нюксенское.**
Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Березовая Слободка.
Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Пожарище.

Пояснительная записка

Генеральный директор

Н. Н. Кузнецова

Главный архитектор проекта

Н.С. Пьянкова

*Вологда
2010 год*

Состав комплексной проектной документации.

№ тома	Наименование тома	марки чертежей	масштаб
том 1	Топографическая основа для разработки проекта генерального плана.	ТГ	1:10 000 1:2000
том 2	Проект планировки в с. Нюксеница.	ПП	1:2000
том 3	Генеральный план МО Нюксенское. Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Березовая Слободка. Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Пожарище.	ГП	1:10 000 1:2000
том 4	Правила землепользования и застройки муниципального образования.	ПЗЗ	1:10 000

Состав проекта Генеральный план муниципального образования Нюксенское. Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Березовая Слободка.

Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Пожарище.

Генеральный план муниципального образования Нюксенское.

1. Пояснительная записка.

Глава 1. Материалы по обоснованию.

Глава 2. Положения о территориальном планировании.

2. Чертежи ГП:

Материалы по обоснованию:

1. Схема размещения поселения в границах муниципального района, М 1:100 000 (ГП1-1).

2. Схема современного использования территории поселения (опорный план), М 1:20 000 (ГП1-2).

3. Схема комплексной оценки территории поселения, М 1:20 000 (ГП1-3).

Положения о территориальном планировании:

4. Схема проектных предложений развития территории поселения (основной чертеж), М 1:20 000, М 1:10 000 (ГП1-4).

5. Схема инженерных коммуникаций. Водоснабжение и водоотведение, М 1:20 000 (ГП1-ВК).

6. Схема инженерных коммуникаций. Теплоснабжение и газоснабжение, М 1:20 000 (ГП1-ТС).

7. Схема инженерных коммуникаций. Электроснабжение и слаботочные сети, М 1:20 000 (ГП1-ЭС).

8. Схема транспортных коммуникаций, М 1: 20 000 (ГП1-5).

9. Схема защиты территорий от опасных природных и техногенных воздействий, М 1:20 000 (ГП1-6).

10. Схема объектов культурного наследия и развития туризма на территории поселения, М 1:20 000 (ГП1-7).

Генеральный план совмещенный с проектом планировки дер. Березовая Слободка.

1. Пояснительная записка.

Глава 1. Материалы по обоснованию.

Глава 2. Положения о территориальном планировании.

2. Чертежи ГП:

Материалы по обоснованию:

1. Схема прилегающего района, М 1:10 000 (ГП2-1).

2. Схема современного использования территории (опорный план) совмещенный с комплексной оценкой территории, М 1:2000 (ГП2-2).

Положения о территориальном планировании:

3. Схема проектных предложений по развитию населенного пункта (основной чертеж), М 1:2000 (ГП2-3).

4. Схема инженерной инфраструктуры. Водоснабжение и водоотведение, М 1:2000 (ГП2-ВК).

5. Схема инженерной инфраструктуры. Теплоснабжение и газоснабжение, М 1:2000 (ГП2-ТС).

6. Схема инженерной инфраструктуры. Электроснабжение и слаботочные сети, М 1:2000 (ГП2-ЭС).

7. Схема транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, М 1:2000 (ГП2-4).

***Генеральный план совмещенный с проектом планировки
дер. Пожарище.***

1. Пояснительная записка.

Глава 1. Материалы по обоснованию.

Глава 2. Положения о территориальном планировании.

2. Чертежи ГП:

Материалы по обоснованию:

1. Схема прилегающего района, М 1:10 000 (ГП3-1).

2. Схема современного использования территории (опорный план) совмещенный с комплексной оценкой территории, М 1:2000 (ГП3-2).

Положения о территориальном планировании:

3. Схема проектных предложений по развитию населенного пункта (основной чертеж), М 1:2000 (ГП3-3).

4. Схема инженерной инфраструктуры. Водоснабжение и водоотведение, М 1:2000 (ГП3-ВК).

5. Схема инженерной инфраструктуры. Теплоснабжение и газоснабжение, М 1:2000 (ГП3-ТС).

6. Схема инженерной инфраструктуры. Электроснабжение и слаботочные сети, М 1:2000 (ГП3-ЭС).

7. Схема транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, М 1:2000 (ГП3-4).

В разработке проекта принимали участие:

Генеральный директор

Кузнецова Н.Н.

Главный архитектор

Пьянкова Н.С.

Архитектурная часть:

ГАП

Руководитель сектора

Ведущий инженер

Варягина О.Ю.

Головко Н.Ю.

Мастерова Н.А.

Инженерное оборудование:

ГИП

Водоснабжение и водоотведение

Теплоснабжение, газоснабжение

Электроснабжение

Друговская Т.А.

Иванова И.А.

Баранов Н.А.

Носков М.С.

Оглавление

Введение.....	8
ГЛАВА 1. Материалы по обоснованию.....	9
I. Местоположение и краткая характеристика территории.	9
II. Историческая справка.	10
III. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации.....	20
IV. Природные и инженерно-строительные условия.	21
1. Климат.	21
2. Рельеф.....	24
3. Геология.	24
4. Гидрогеология и ресурсы подземных вод.	25
5. Гидрология.	26
6. Почвы.	29
8. Минерально-сырьевые ресурсы.....	30
9. Леса и лесосырьевые ресурсы.....	37
V. Современное состояние и перспективы социально-экономического развития поселения.	39
1. Экономическая база.	39
2. Население.	50
VI. Современная организация территории поселения, анализ её состояния.....	55
1. Характеристика топографической основы.	55
2. Земли в границе сельского поселения и их использование.....	55
3. Архитектурно-планировочная характеристика.	56
4. Культурно-бытовое обслуживание.	56
5. Объекты культурного наследия (ОКН).....	63
6. Жилой фонд.	78
7. Транспорт.	79
VII. Анализ проектных предложений утвержденных проектов территориального планирования в части территории поселения.	82
VIII. Охрана окружающей среды.	90
1. Планировочные мероприятия.	90
2. Охрана воздушного бассейна. Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и коммунально-складских сооружений.....	90
3. Охрана водного бассейна.	95
4. Защита от шумового воздействия.	99
5. Растительность и охрана почв.	99
6. Санитарная очистка территории и утилизация отходов.	100
7. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.	101
8. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.	102
9. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	102

10. Радиационная обстановка.....	103
11. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.	103
12. Особо охраняемые природные территории.....	104
ГЛАВА 2. Положения о территориальном планировании.....	109
IX. Цели и задачи территориального планирования.	109
X. Проектная организация территории поселения, мероприятия по территориальному планированию и этапы их реализации.....	110
1. Проектное землепользование поселения.	110
2. Общая характеристика проектного решения.	112
3. Система культурно-бытового обслуживания населения.	113
4. Территории жилой застройки.	121
5. Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон.	123
6. Внешний транспорт. Дороги, улицы, транспорт поселения.....	128
7. Ландшафтно-рекреационные территории.	139
8. Инженерная подготовка и защита территории.	139
9. Мероприятия по снижению масштабов чрезвычайных ситуаций и ущерба от них.	140
XI. Инженерные сети.	141
1. Водоснабжение.	141
2. Водоотведение и санитарная очистка территории.	163
3. Теплоснабжение.	166
4. Газоснабжение.....	174
5. Электроснабжение.	180
6. Телефонизация. Телевидение.	186
XII. Генеральный план совмещенный с проектом планировки д. Берёзовая Слободка	187
1.1. Общие данные.	187
1.2. Земли в границе населенного пункта и их использование.	187
1.3. Общая характеристика проектного решения.	188
1.4. Система культурно-бытового обслуживания населения.	188
1.5. Территории жилой застройки.	190
1.6. Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон.	191
1.7. Улично-дорожная сеть, транспорт.	193
1.8. Инженерные сети.	198
1.9. Основные технико-экономические показатели дер. Березовая Слободка.....	221
XIII. Генеральный план совмещенный с проектом планировки д. Пожарище	223
д. Пожарище	223
2.1. Общие данные.	223
2.2. Земли в границе населенного пункта и их использование.	223
2.3. Общая характеристика проектного решения.	224
2.4. Система культурно-бытового обслуживания населения.	225
2.5. Территории жилой застройки.	226

2.6. Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон.	228
2.7. Улично-дорожная сеть, транспорт.	228
2.8. Инженерные сети.	233
2.9. Основные технико-экономические показатели дер. Пожарище.....	256

Введение.

Данный проект выполнен на основании Муниципального контракта на выполнение научно-исследовательских работ по разработке комплексного проекта генерального плана муниципального образования Нюксенское Нюксенского района.

Ранее на всю территорию поселения градостроительная документация не разрабатывалась. Были выполнены:

1. Генеральный план с. Нюксеница, разработанный ГУП ВО «Головное ХППАП Бюро», г. Вологда, М 1:5000 в 2004 г.;

2. Проект детальной планировки части северо-западного микрорайона в с. Нюксеница, разработанный ГУП ВО «Головное ХППАП Бюро», г. Вологда, М 1:2000 в 2007 г.

Настоящий генеральный план разработан с расчетным сроком 20 лет до 2031 года, с выделением I очереди до 2016 г.

Топографическая основа для разработки генерального плана муниципального образования Нюксенское выполнена ООО «Валбэк-ру» в соответствии с техническим заданием от 26 октября 2010 года в М 1:10000, М 1:2000.

Инженерные изыскания проводились на основе имеющихся материалов изысканий прошлых лет:

- Материалы по описанию границ муниципальных образований, разработанные ООО «ГЕОКОМ» г. Череповец, М 1:10000 (растры);

- Материалы инвентаризации и землеустройства, М 1:10000;

- Топографические изыскания для проекта генерального плана д.Березовая Слободка (Вологодсельпроект, 1970 г., М 1:2000);

- Топографическая съемка с. Нюксеница М 1: 5000. В 2004 г. выполнена корректировка топографической съёмки 1987 года (Вологодское отделение ВВТИСИЗ) ГУП ВО «Головное ХППАП бюро» совместно с ООО «Валбэк-ру».

- Топографическая съемка района «Северозападный» с. Нюксеница, М 1:2000 выполнена в 2007 году ООО «Валбэк-ру».

ГЛАВА 1. Материалы по обоснованию.

I. Местоположение и краткая характеристика территории.

Муниципальное образование Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области расположено в северо-западной части Нюксенского района. На севере граничит с Устьянским районом Архангельской области, на востоке с муниципальным образованием Востровское Нюксенского района, на юго-востоке с Трофимовским сельским поселением Кичменгско-Городецкого района, на юге с муниципальным образованием Городищенское Нюксенского района, на юго-западе с Маркушевским сельским поселением Тарногского района, на северо-западе с Илезским сельским поселением Тарногского района.

Общая площадь муниципального образования Нюксенское в существующих границах составляет 298647 га.

Административный центр муниципального образования – с. Нюксеница является административным центром Нюксенского района и расположен на р. Сухона.

Связь муниципального образования Нюксенское с областным центром, городом Вологда, осуществляется по автодороге регионального (межмуниципального) значения Тотьма - Нюксеница – Великий Устюг, далее по автодороге федерального значения Москва – Архангельск.

Вертолетная площадка располагается в с. Нюксеница.

II. Историческая справка.

Нюксенский район расположен на северо-востоке Вологодской области. Центр – село Нюксеница – впервые упоминается в документах в 1916 году.

Нюксенский район образован 10 апреля 1924 года в составе Северо-Двинской губернии из Велико -Устюгского уезда с центром в селе Богоявление (ныне с. Городишна), с площадью 5574 кв. км и населением 22156 человек.

Далее, в 1928 году был переименован в Сухонский район. С 1929 года входил в составе Северного края.

14 января 1929 года та территории упразднённой Вологодской губернии был образован Вологодский округ Северного края, в его составе образован Кокшенгский район.

По постановлению ВЦИК от 30 июля 1931 года из Кокшенгского и Сухонского районов был вновь образован Нюксенский район.

25 января 1935 года по постановлению ВЦИК из территории района был выделен Тарногский район.

После принятия Конституции СССР в 1936 году район в составе Северной области.

После разделения 23 сентября 1937 года Северной области на Вологодскую и Архангельскую, вошел в состав Вологодской области.

Далее, Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 13 декабря 1962 года район был упразднён, а территория присоединена к Тарногскому сельскому району.

И только 12 января 1965 Указом Верховного Совета РСФСР Нюксенский район был восстановлен.

Муниципальное образование Нюксенское с административным центром в селе Нюксеница было образовано путем объединения муниципальных образований: сельское поселение Бобровское, сельское поселение Красавинское, сельское поселение Нюксенское и сельское поселение Уфтыгское. Муниципальное образование Нюксенское наделено статусом сельского поселения. (Закон Вологодской области от 8 апреля 2009 г. N 1992-ОЗ "О преобразовании некоторых муниципальных образований Нюксенского муниципального района Вологодской области". Принят Законодательным Собранием Вологодской области 31 марта 2009 года). Село Нюксеница – старинное русское поселение, расположенное на левом возвышенном берегу реки Сухоны при впадении в нее небольшой речки Нюксеницы. Первое упоминание о селе Нюксеница датируется 1623 годом. Эти данные находятся в Центральном Государственном архиве древних актов, где в одной из писцовых книг в волости Уфтыге записаны “деревни Петрушинская, Попадьино и Нюксеница тож” с пятью дворами, восемью мужиками. Позднее, в писцовой книге за 1678 год, в деревне Нюксеница значится 7 дворов, в которых проживало 22 человека (мужчин). Более ранних упоминаний о Нюксенице не найдено.

История Нюксеницы уходит в глубь далеких столетий. Вплотную к ней подступали дремучие леса. По ложине пробиралась к Сухоне речка Нюксеница,

она-то и дала название деревне, первое упоминание о которой в дозорной книге Тотемского уезда относится к 1619 году. Деревня с пятью дворами входила в волость Уфтюгу Тотемского уезда. Первыми жителями в деревне были семьи Березиных, Баклановых, Голубцовых и Поповых. В 1678 году Нюксеница с семью дворами выделена в самостоятельную административную единицу. С 1775 до 1924 года Нюксеница была центром одноименной волости Устюгского уезда.

Неприметной была Нюксеница в старое время: не было в ней ни церкви, ни школы, а речная пристань появилась в 1921 году, через 55 лет после открытия регулярного пароходного сообщения по Сухоне. Несколько украшали ее вид два бело-голубых дома с незатейливой резьбой по углам и наличникам окон. Это были дома купцов Казаковых, Александра и Михаила – властелинов Нюксеницы и окрестных деревень. Изредка сюда наведывались устюгские купцы для скупки зерна, льна и хмеля. Дважды, в июле 1693 и в мае 1694 годов, деревни Присухонья были свидетелями прохода на Устюг и Архангельск речных судов с царем Петром I и его свитой.

Нюксяне унаследовали от своих предков славян занятия скотоводством, хлебопашеством, рыбной ловлей и охотой. Многие из них работали на речных судах бурлаками, судовыми лоцманами и кормщиками. Нюксенская земля дала России знаменитого морехода и землепроходца Е.П. Хабарова (по прозвищу Святитский, около 1610- после 1667 г., уроженца деревни Дмитриеве). Здесь, в глубинной окраине Вологодской губернии, царила сплошная неграмотность: в 1872 году на всю Нюксенскую волость было 68 грамотных мужчин, женщин грамотных не было. В деревне проживало 564 человека. Крестьяне жили в невежестве и несправии. Это приводило к открытым выступлениям против царской власти. Так, 1 марта 1906 года сельский сход в Нюксенице, обсудив, что полицейский урядник и стражники служат народу во вред, приняли приговор: «...даем обещание, что никто из нас не имеет права содержать на квартире ни стражников, ни урядников, а также не давать им никаких продуктов, не наниматься к ним ни на какие работы...». Приговор подписали 202 крестьянина, он был направлен в Государственную думу и строго соблюдался жителями деревни. Текст приговора написал учитель Нюксенского земского училища (в 1906 году преобразовано из земской школы) И. В. Шушков. Он был руководителем нелегального кружка, распространял среди его членов революционные взгляды и снабжал их литературой. В кружок входили И. П. Бородин, Е. В. Бакланов, М. П. Бородин и др. Активное участие в организации и руководстве сходом принимал И. Я. Юров, впоследствии председатель первой в районе коммуны «Прожектор», образованной крестьянами Нюксеницы 9 февраля 1929 года.

Советская власть в Нюксенице утвердилась через полгода после победы Великого Октября. 10 мая 1918 года на сельском сходе состоялась передача власти от земской волостной управы вновь образованному Нюксенскому волысполкому, во главе с председателем В.Ф. Лобазовым, а в сентябре образован волостной военный комиссариат. В Нюксенскую волость входило

Уфтюгское общество, которое 21 июня 1918 года выделилось в самостоятельную волость.

В годы гражданской войны нюксяне с оружием в руках активно боролись за установление советской власти. В связи с 50-летием Великой Октябрьской социалистической революции 14 человек из них награждены орденами и медалями СССР.

В феврале 1920 года в Нюксенице созданы волостные ячейки РКП(б) и РКСМ. Председателем партячейки был избран Д. М. Королев, секретарем — Е. Н. Седякин. Наиболее активными организаторами комсомольской ячейки были Акиндин, Федор и Савватий Бородины.

10 апреля 1924 года в составе Северо-Двинской губернии был образован Нюксенский район, а 10 июня создан районный исполнительный комитет, с центром временно в селе Богоявленском. Волости были упразднены, в район вошли девять сельсоветов. В этот же день состоялась партийная конференция. На учете состояло 18 членов и 5 кандидатов в члены РКП(б). На конференции был избран райком партии. Однако счет партийным конференциям ведется с 10 ноября 1931 года, когда состоялась первая объединенная партконференция вновь образованного 30 июля 1931 года в Северном крае Нюксенского района, путем слияния Сухонского и Кокшенгского районов (Нюксенский район переименован в Сухонский 27 февраля 1928 года, с центром в селе Городишна). Село Нюксеница стало административным центром Нюксенского района. В 1927 году со строительством ветлечебницы началось освоение лесного массива на правом берегу речки Нюксеницы. В этом месте, впоследствии названном Красным Бором, были построены административные здания, куда в 1931-1934 годах переведены все районные организации. Некоторые учреждения размещались в конфискованных у торговцев и арендованных у крестьян домах. Весной 1931 года крестьяне Нюксеницы объединились в колхоз «Нюксенский ударник». Колхоз стал одним из экономически развитых и передовых в районе. В Нюксенице с 15 декабря 1931 года издается районная газета, до 1962 года она носила название «Бригадир», затем — «Путь Ильича», в настоящее время — «Новый день». Газета пользуется большой популярностью, тираж ее составляет свыше четырех тысяч экземпляров.

В сентябре 1934 года в Нюксенице открылась первая в районе средняя школа. Из учеников Устье-Городищенской и Городищенской школ колхозной молодежи был создан восьмой класс, он и начал учебу по программе средней школы. За 50 лет (1934-1984 гг.) получили среднее образование 2043 выпускника этой школы.

Весной 1937 года силами общественности проведено озеленение райцентра, на улицах проложено свыше одного километра деревянных мостков, сооружен пешеходный мост через речку Нюксеницу, с лестницей на Красный Бор. В 30-е годы построено четыре магазина, оборудована торговая площадь. Заметными событиями в селе стали открытие в 1936 году стадиона и в 1940 году — парашютной вышки, построенной в основном на средства, заработанные молодежью района. С постройкой в 1938 году на речке

Нюксенице первой в районе электростанции мощностью 15 кВт были освещены лампочками Ильича шесть административных зданий и полкилометра улицы Советской на Красном Бору. Первые месяцы электростанция приводилась в действие мотором трактора «Фордзон-Путиловец». Плотина электростанции обслуживала коммунальную мельницу и пилораму. В 1971 году впервые в Нюксеницу и район поступила электроэнергия от Единой Европейской энергетической системы страны.

Центром культурно-массовой работы был районный клуб, в котором работали кружки: драматический, хоровой, танцевальный. С неизменным успехом на сцене проходили выступления шумового кружка. В августе 1937 года в клубе появилась звуковая кинопередвижка, а в 1940 году - стационарная киноустановка.

В годы Великой Отечественной войны Нюксеница объединила усилия тружеников района на разгром немецко-фашистских захватчиков. Отсюда отправлялись на фронт сформированные команды военнослужащих нюксян и гужевая сила для нужд Красной Армии. Служащие райцентра и колхозники «Нюксенского ударника» активно участвовали в сборе денежных средств на строительство танковой колонны «Вологодский колхозник», авиасоединения «Героическому Ленинграду» и теплых вещей для фронтовиков. Нюксенская средняя школа, учащиеся которой собрали в Фонд обороны более 14 тысяч рублей, в 1944 году отмечена благодарностью Верховного Главнокомандующего. 2535 воинов Нюксенского района не вернулись в родные деревни с фронта, из них 79 человек — из села Нюксеницы. В память о погибших в райцентре 9 мая 1970 года открыт памятник «Воину-освободителю».

Похорошело село за первые послевоенные годы. На улицах Набережной и Советской построены первые кирпичные здания райкома КПСС, райисполкома, комбината бытового обслуживания. Перед зданием райкома партии в 1968 году установлен памятник В.И. Ленину. Введены в действие Дом культуры, столовая, Дом колхозника, книжный магазин, хозяйственные и жилые дома леспромхоза, головной маслозавод. Нуждающимся в лечении не надо было ездить в соседние города Тотьму и Великий Устюг: любая медицинская помощь оказывалась в районной больнице.

Развернулось интенсивное жилищное строительство. Только за 1953-1958 годы в Нюксенице было построено 166 индивидуальных домов. Многие дома обшиты тесом, по карнизам пущены кружева, добротны сделаны палисадники. До войны в райцентре было восемь улиц, а сейчас их более тридцати. Проведены большие работы по лесонасаждению и озеленению улиц села. В райцентре в 1932 году оборудован радиоузел на 150 точек. К 1940 году установлена телефонная связь с сельсоветами и некоторыми колхозами. В 1973 году введена в действие автоматическая телефонная станция. Почтовое отделение надежно обеспечивает население райцентра всеми видами услуг. В канун 1972 года во многих домах села засветился голубой экран телевизоров от тотемского ретранслятора, а в апреле 1974 года в четырех километрах от райцентра в деревне Ларинской введен в действие нюксенский ретранслятор. За

первые полтора года населением района было приобретено более 930 телевизоров.

Улучшились пути сообщения. Сбылась вековая мечта нюксян: в 1958 году перевоз через реку Сухону в Нюксенице был механизирован, здесь курсирует быстроходный паром, на палубе которого размещается до шести автомобилей. Ушли в прошлое с перевоза деревянные лодки и лайбы. Налажено автобусное сообщение с селами Городищной, Игмасом, Тарногой и в самой Нюксенице. Полным ходом идет строительство нюксенского участка автомобильной дороги на Вологду. Введены в эксплуатацию два асфальтовых завода. В июле 1989 года первые шестьсот метров улицы Пролетарской райцентра оделись в асфальт. Недалеко время, когда все улицы Нюксеницы и районные дороги будут заасфальтированы.

С сентября 1969 года по Сухоне пошли скоростные теплоходы типа «Заря», за навигацию они перевозят более тридцати тысяч пассажиров. В 1988 году введена в действие асфальтированная взлетно-посадочная полоса аэропорта. На авиалинии Вологда – Нюксеница в декабре 1989 года начали курсировать комфортабельные турбовинтовые самолеты АН-28.

Более трех с половиной столетий насчитывает история Нюксеницы. Гостеприимна нюксенская земля. И тот, кто хоть один раз побывал здесь, любовался истинно русскими селениями, северными увалами, величественной, с быстрым течением рекой Сухоней и её живописными берегами, которые в старину дали этому благодатному краю название «Русской Швейцарии», навсегда оставит здесь частицу своего сердца.

Первичное заселение Европейского Севера относится к периоду позднего палеолита, т.е. примерно 29-25 тыс. лет назад. Более широко древний человек расселился по территории Севера Европы в эпоху мезолита (10-5 тыс. лет до н.э.).

Заселение территории Северо-Запада России и Вологодской области славянами началось в VIII-IX веках. Уже в VIII веке кривичи и новгородские славяне утверждаются на широкой полосе северо-западных районов Восточно-Европейской равнины. Выход славян к водоразделу от которого берут свои истоки текущие на юг реки, в Балтийское море и в Северный Ледовитый океан, обеспечили возможность дальнейшего продвижения вглубь северных лесов по рекам и озерам, расселения на их берегах и занятия земледелием в сочетании со скотоводством, рыболовством, охотой и различными промыслами, а также установления торговых контактов с соседями. В IX веке славяне проникают и на нашу территорию. Первоначально колонизация шла в основном за счет Новгорода. Новгородцы активно заселяли северо-западную часть Вологодской области. Проникнув в Заонежье, Беломорье и на Нижнюю Двину новгородцы попадают в Заволочье. Сюда же приводит путь от Белоозера по Вологде и Сухоне. Здесь новгородский славянский поток встречался с колонизационным потоком других групп славянства, исходящим из Ростово-Суздальской Руси и прилегающих к ней земель. Второй («низовой») поток поначалу был менее интенсивен, но со временем он поставил преграду новгородскому проникновению. Проникновение славян на Север было постепенным и в

основном мирным. Переселялись сюда, как правило, хлебопашцы с целью использования свободных земель, и освоение новых территорий происходило при участии самих переселенцев. Местные жители были немногочисленными, занимали небольшие территории. Хозяйственные занятия их отличались от славянских и поэтому поводов для конфликтов и столкновений не было. Это подтверждается документальными источниками, а также тем, что поселения не имели укреплений и зачастую славяне селились совместно с местным населением. Это характерно как для первых веков колонизации, так и для последующих периодов.

Деревня Пожарище Нюксенского района за последние годы стала известна далеко за пределами области – как заповедный уголок Вологодчины, где сохранилась традиционная культура. Пожарище внесено в федеральный каталог объектов культурного наследия РФ, как «объект нематериального культурного явления Вологодской области». В 2009 году деревня Пожарище, заявленная в туристском проекте «Национальная деревня Русского Севера», стала победителем областного конкурса «Чудеса Вологодской земли».

Первое письменное упоминание о поселении относится к 1609 году. Это деревня, расположенная на волоке, который с давних времён и до наших дней служил главным путём сообщения между двумя речными бассейнами – Сухоны и Кокшеньги. По свидетельству историков и краеведов, здесь проходили миграционные пути славян (как новгородских, так и ростовских).

В двадцатом веке благоприятно складывались обстоятельства, связанные с исследовательской и экспедиционной работой на территории куста уфтюгских деревень, где Пожарище было центром пересечения народных традиций. Одной из первых в этих краях побывала экспедиция, организованная ещё в 1886 году Песенной Комиссией императорского Русского Географического Общества. В последние 30 лет изучением традиций Уфтюги занимались авторитетные учёные Московской и Санкт-Петербургской государственных консерваторий, Вологодского государственного педагогического университета. На базе «Районного этнокультурного центра Пожарище» ведётся собирательская и исследовательская работа, изучение генеологии родов, выявляются интересные исторические факты из жизни коренных жителей Уфтюги. По воспоминаниям старожилов, по архивным фотографиям и документам постепенно пополняется история деревень Уфтюгского поселения с 1670 года. По результатам исследовательской работы на территории Уфтюги выявлены уникальные для Нюксенского района сведения, а также материалы, повествующие об исключительных явлениях на территории северо-восточных районов Вологодской области.

До сих пор в деревне сохранились жилые дома и крестьянские постройки середины и конца XIX века. Четыре дома, представляющих традицию старинной жилой культуры Русского Севера, вывезены в 1984-89 годах в историко-архитектурный музей «Семеново». Дом Лобазова, расположенный в д. Пожарище – 1850 года постройки, хорошо сохранившийся, признан

памятником архитектуры Вологодской области – является подлинным украшением деревни.

Одним из важных направлений деятельности Этнокультурного центра является изучение старинных рукоделий и возвращение их в современную жизнь. Главная тема - традиционный народный костюм. Произведением искусства можно назвать традиционный женский (девичий) костюм, представляющий комплект из многочисленных предметов, взаимосвязанных между собой. Традиционный орнамент в костюме нес и эстетическую, и охранительную функции.

Наиболее полно в исследовании представлены полотенца и скатерти, украшенными браными орнаментами, вышивкой, а также женскими рубахи – исподки и станы. В Уфтюгской округе узорное ткачество и вышивка были хорошо развиты. Ткать «портно» на рубахи, постели, скатерти, мешки для зерна умела практически каждая женщина в деревне. Из множества местных названий тканей ручного производства выделяются такие, как: «клитцетина» - домотканое полотно в клетку; «в пешку», «вырывцетина» - домотканое полотно в мелкую клетку, «сукманина» – домотканное полотно из пряденой шерсти, в основе которого используется лен, в утке – шерсть и лен; «реднина» - редкое по фактуре полотно для мешков. Особо почитались мастерицы, владеющие браным ткачеством - «выкладным». Есть сведения о мастерицах 1865-1900года рождения, выбиравших узоры себе на приданое : Марии Яковлевне Парыгиной, 1870г.р. из д. Лесютино, Марии Акимовне Строевой, 1878 г.р. из д. Королевская, Наталье Арсентьевне Локтевой, 1884г.р. и Инне Егоровне Белозеровой, 1894г.р. из д. Пожарище, Марии Никифоровне Баклановой, 1887 г.р. из д. Ивановской и др.

Исконно символические узоры на одежде связывали человека с окружающим его миром природы. Орнаменты браного ткачества – это традиционно геометрический тип орнамента с преобладающими в нем косыми крестами, ромбами, свастиками, восьмиконечными звездами. В вышивке помимо геометрических узоров встречаются сюжетные композиции, растительные мотивы – символические деревья с цветущими ветвями и сидящими на них птицами, женские фигуры с поднятыми руками в окружении древ или птиц, либо чередующиеся с ними, хоромные строения, ладьи, животные (кони, олени, львы, барсы). Чаще встречаемыми техниками вышивки являются «крест», «набор», «роспись», «тамбур». Вышивка очень часто сочетается с браным ткачеством, ручным и фабричным кружевом, «гантами» из кумача или цветной хлопчатобумажной ткани, бисером.

На женских исподках традиционно орнаментировались оплечье, подол, низ рукава и ворот. Наиболее полно оформлялось оплечье рубахи браным узором или вышивкой, имеющими трехчастную композицию, дополнительно украшалось «махильками», «гантами». Ширина узора на оплечье составляла от 4 до 10см. Обильно украшался подол женской рубахи. Бытовали специальные, праздничные рубахи «красностанки». Такую рубаху невеста дарила свекрови на свадьбе. Носили «красностанки» по праздникам, подоткнув подол сарафана за пояс, тем самым открывая и выставляя напоказ затканый браный узор.

Традиционно уфтюгские узоры выполнялись красной нитью на белом фоне. Основная нить - льняная, уток - крашеный лен или бумага (покупная х/б нить).

Жители Уфтюги, молодежь и взрослые, могут похвалиться знаниями приемов и мотивов ткачества и вышивки, характерных для нашей округи. Изучить, сохранить, восстановить и вернуть в современную жизнь прекрасные уфтюгские узоры - первоочередные задачи мастеров народных промыслов Вологодской области, работающих в этнокультурном центре, Г.Н. Клыженко и Г.Н. Лукьяновой.

Первое упоминание о волости Дмитриев Наволок встречается при составлении карты голландцем Игнатием Массы в 1612 году.

В материалах писцовых книг за 1623-1626 годы в списках деревень Тотемского уезда и Сухонской трети Устюженского уезда встречается волость – Дмитриев Наволок:

Деревень	Сел	Починков	Дворов	Людей
9	-	-	29	45

В материалах за 1858 год встречается список деревень, которые входили в волость:

	Количество дворов	Мужчин	Женщин
Побоищна	16	51	66
Озерки	21	76	84
Большая Сельменга	18	68	56
Дмитриев Наволок	21	87	85
Итого:	76	282	291

Данные 1913 года:

	Количество дворов	Мужчин	Женщин
Дмитриево	55	167	171
Большая Сельменга	56	151	186
Малая Сельменга	51	176	194
Озерки	42	135	140
Побоищное	32	102	102
Итого:	236	731	793

По данным 1913 года деревни Красавино нет. Когда же появилась эта деревня? По воспоминаниям Пантюхиной Лидии Мефодьевны, которая родилась в 1925 году в третьем доме из числа девяти первых домов деревни Красавино: “Все девять домов, все мы с Сормова (прежнее название деревни Малая Сельменга). Красавино – то Проня (Прокопий Васильевич Пантюхин) облюбывал, за грибами сюда бегал, да за земляникой. Место звали Подвалки. Приехали, стали почву обрабатывать: сосновый бор вырубил частично, вспахали, лен “посияли”. Лен оказался хорошим, за ним хлеб, и хлеб оказался хороший... А уж Красавиным – то первые жители и назвали.

Посад из девяти домов и был поначалу. Между домами строго 25 метров было... Где клуб сейчас – там поле было, пшеницу растили, а где Аркашкин дом (Пантюхина Аркадия Ефимовича) начинались дерюги...”

Трудно было первым девяти семьям: восемь из них носили фамилию Пантюхины и одна – Коптяевы. Мнения о дате постройки первых домов расходятся: Лидия Мефодьевна утверждала, что строиться начали в 1920 году, а Пантюхина Елизавета Ивановна, 1923 года рождения, считала годом начала строительства деревни 1917 год. В Похозяйственных книгах сельского совета даты постройки первых домов указаны со слов владельцев.

1623 год. В дозорных книгах числилась деревня Семеновская, где было 3 двора, 7 человек. Д. Ивановская – 5 дворов, 7 человек, один двор попа. В этом же году упоминается, что селение славилось носкинами. Это люди, стоящие на носу лодки, или были лоцманами. Жители д. Дмитриево, как жители прибрежных деревень реки Сухоны, занимались карабельным делом – строили деревянные ладьи и баржи. В 1913 году это было большое селение с 55 хозяйствами и населением 338 человек, а позднее с 70 дворами. Селение делилось на две деревни Семеновская и Ивановская по имени двух первых поселенцев – Семёна и Ивана. Здесь построено 2 церкви в деревянном и кирпичном исполнении.

В приход Дмитриевской Георгиевской церкви (деревянной) входили все деревни, находящиеся на территории бывшего ранее Дмитриевского сельсовета. Самая распространенная фамилия в деревне – Юровы. Юрий в переводе с греческого Георгий, по названию храма получил название и приход - Георгиевский. При церкви была открыта церковно- приходская школа, где учились только начальные классы. В 1913 году в ней учились 22 мальчика и 13 девочек со всех деревень.

В 1924 году были образованы низовые органы Советской власти на местах - в числе 9 сельсоветов Нюксенского района был организован Дмитриевский сельсовет. В сельсовет входили деревни: Дмитриево, М. Сельменга, Красавино, Большая Сельменга, Гора, Озерки, Побоищное (Гудок), Михалёво, Чермянино. В д. Сормово (прежнее название деревни Малая Сельменга, еще раньше ее называли-Жупиково и речка Жупиковка – внизу деревни) было 50 дворов, 270 жителей, 6 посадов было. Название деревни тогда было – Жупиково. Вообще по сельсовету тогда проживало 1500 человек. Держали много скота: коров по 3-4, лошадей, овец, поросят, куриц. Работы было много: пахали, землю, сеяли, заготавливали сено, вырубали лес, выращивали лен. Все работы делали вручную. Зимой заготавливали дрова, а летом делали паромы из деревьев и сплавляли в Великий Устюг. Оттуда везли мануфактуру, пряники, калачи и другое.

В конце 20-х начале 30-х годов организовываются колхозы. В д. Сормово – колхоз «Сормово», в д. Побоищное (Гудок) – колхоз «1 мая» В д. Дмитриево был создан колхоз «Будёновец», а в 1935 году происходит объединение мелких колхозов деревень Дмитриево, Михалево, хутор Бор, мельница Либеньга в колхоз имени Ворошилова, где председателем стал Юров Никифор Михайлович.

Школы были в Дмитриево, Побоищном, Б. Сельменге. Был медпункт в деревне Большая Сельменга, фельдшером был Закусоа Василий Андреевич, а позже его дочь Манефа Васильевна Попова. Из государственных учреждений был сельский совет, клуба и библиотеки не было.

В д. Дмитриево были магазины. Первую лавку (так раньше назывались магазины), организовал Лукьянов Александр Васильевич, впоследствии он был окулачен и сослан. Были ещё лавочники, но тоже были окулачены. Впоследствии работал выездной магазин сельпо.

Мельница была в Либенге, где мельником работал отец ныне покойной Александры Александровны Мозжелиной.

В историю деревни вписалась война. Из деревень Дмитриево и Михалево ушло на фронт 79 человек, а вернулись только 41 человек. Во время войны в 1942 году председателем колхоза был Пантюхин Иван Афанасьевич. В 1943 году труженики колхоза им. Ворошилова Дмитровского селсовета выступили с инициативой сдать в колхоз весь приплод молодняка крупного рогатого скота и овец из личных хозяйств колхозников. Инициатива дмитриевчан была поддержана колхозниками района.

В 1962 году все колхозы сельсовета объединились в один колхоз «Родина». Это было в то время, когда Нюксенский район входил в состав Тарногского района. Примерно в это время на территории д. Дмитриево было большое поголовье крупного рогатого скота – 200 голов. Все работы делались вручную: и подача воды, и раздача кормов, и уборка навоза.

В 1966 году колхоз «Родина» переименован в колхоз «Правда».

В то же время в д. Красавино полным ходом шло строительство домов, школы, клуба, фермы. И население д. Дмитриево один за одним стали переезжать в д. Красавино и другие деревни района. А в 1984 году уезжают из д. Дмитриево последние жители – Шитовы и Незговоры.

III. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации.

Ранее на территорию муниципального образования Нюксенское градостроительная документация не разрабатывалась.

IV. Природные и инженерно-строительные условия.

1. Климат.

Данная территория характеризуется умеренно-континентальным климатом с умеренно-теплым летом и с холодной продолжительной зимой с устойчивым снежным покровом.

Климат района характеризуется сильно выраженным влиянием Атлантики. Влияние Атлантики проявляется в увеличении влажности воздуха и в усилении циклонической деятельности, что способствует выпадению значительного количества осадков в течение всего года.

Зима длится 5 месяцев (с ноября по март). В течение всего этого периода пасмурные теплые дни чередуются с морозами, а длительные снегопады приходят на смену сухим ясным дням. Метели и сильные ветры связаны с прохождением циклонов, при оттепелях наблюдаются туманы.

Весна наступает в начале апреля и длится 1,5 – 2 месяца. В первую половину весны днем часто стоит солнечная, сравнительно теплая погода, а ночью наблюдаются заморозки. В мае, как правило периоды теплой погоды сменяются резкими похолоданиями. Весенний сезон характеризуется наибольшей засушливостью.

Летом прохождение циклонов вызывает частую смену воздушных масс, осуществляющих переменчивую погоду, чаще всего ветреную и дождливую. При длительном застаивании воздуха в антициклонах устанавливается теплая, сухая и ясная погода.

Осенью преимущественно стоят пасмурные, влажные дни с частыми дождями и туманами. Но нередко при проникновении южных континентальных масс воздуха устанавливается малооблачная и сравнительно теплая погода.

Преобладающее направление ветров – юго-западное и южное. Летом ветер более неустойчив по направлению, но все же заметно преобладание юго-западного ветра. Скорость ветра невелика и в среднем за год составляет 2,9 м/сек. Зимой преобладают метели, число которых достигает 25-30 за год.

Средняя месячная и годовая скорость ветра м/с.

Таблица IV.1.1.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3,0	3,0	3,1	2,9	3,1	2,7	2,3	2,2	2,6	3,1	3,2	3,1	2,9

Температура и влажность воздуха.

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С и среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара, гПа сведены в таблицу IV.1.2.

Таблица IV.1.2.

Период	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За год
t, °С	-13,8	-12,9	-6,6	2,0	9,0	14,5	16,8	14,5	8,5	1,6	-4,6	-10,8	1,5
Парц. давлен., гПа	2,2	2,3	3,3	5,3	7,7	11,5	14,2	13,1	9,5	6,1	4,2	2,9	6,9

Абсолютная минимальная температуры воздуха зимой составляет - 48°С.

Переход от отрицательных температур к положительным происходит в первой декаде апреля. Абсолютная максимальная температура воздуха в июле +37°С.

Снежный покров зимой достигает значительной величины – в среднем 60 см и устанавливается в начале ноября, разрушается в середине апреля. Продолжительность периода со снежным покровом 160-165 дней. Воздух влажный в течении всего года, особенно осенью и в начале зимы, когда относительная влажность увеличивается до 84%, а в весенний период она уменьшается до 75%.

Переход среднесуточной температуры через 8°С осенью и весной определяет начало и конец отопительного периода, средняя продолжительность которого составляет 236 дней.

Осадки.

Рассматриваемая территория относится к зоне достаточного увлажнения. Большая часть осадков приходится на теплое время года. Годовая сумма осадков составляет 602 мм.

Количество осадков за ноябрь-март составляет 177 мм. Количество осадков за апрель-октябрь – 425 мм. Среднее количество осадков по месяцам сведено в таблицу I.1.3.

Около 2/3 годовой суммы осадков приходится на теплое время года, с максимумом в июле. К числу неблагоприятных явлений в теплое время года относятся заморозки.

Среднее месячное количество осадков (мм).

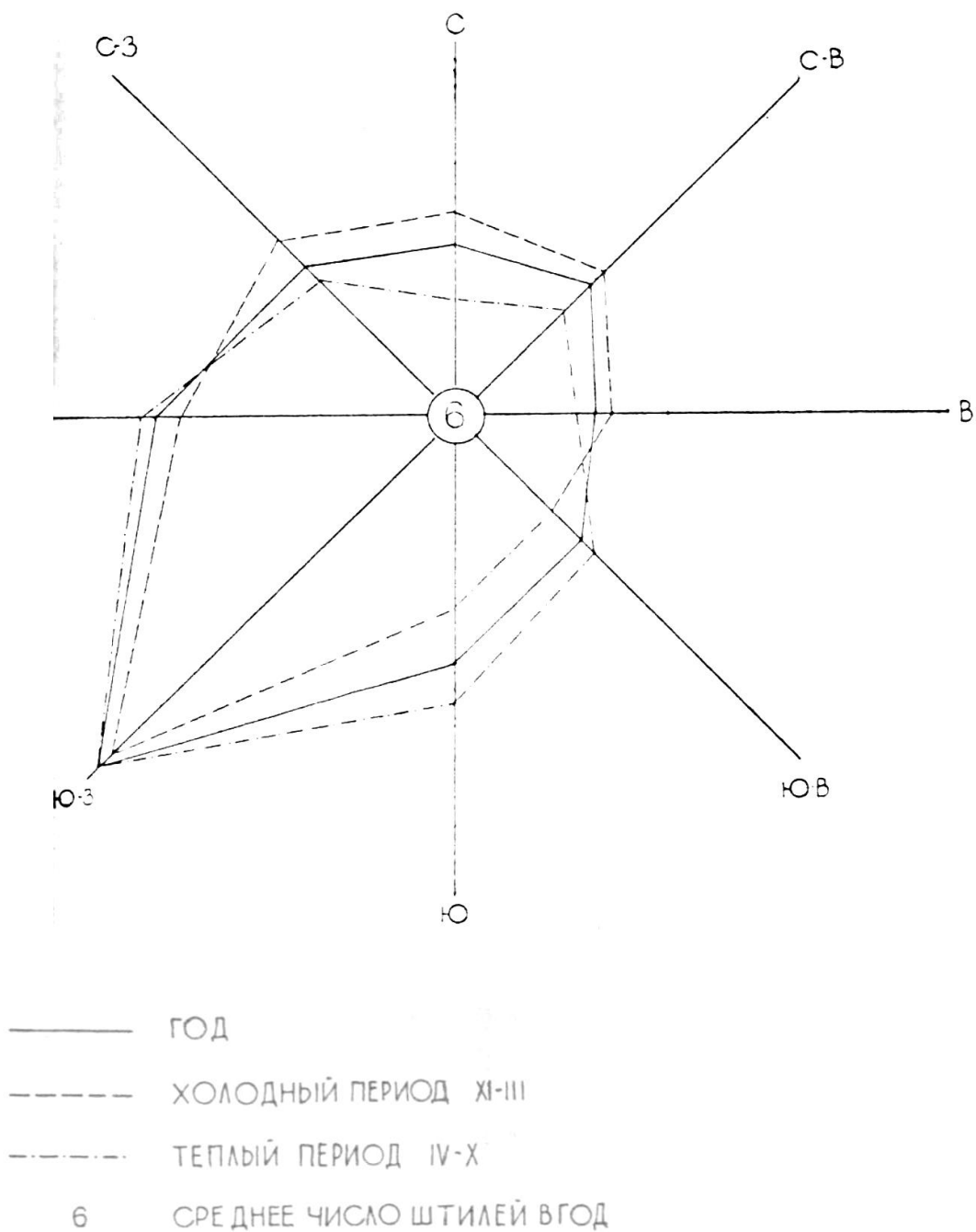
Таблица IV.1.3.

месяцы												Холодный период (ноябрь-март)	Теплый период (апрель-октябрь)	год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			
34	26	31	34	52	74	73	72	63	57	47	39	177	425	602

Климатологические условия:

Климатический район строительства	II В
Расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)	- 34° С
Нормативная снеговая нагрузка	1,68 Кпа (IV р-н)
Нормативное значение ветрового давления	0,23 Кпа (I р-н)

Роза ветров по направлению в % по метеостанции Жар Нюксенского района



	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Год	9	10	7	9	13	26	15	11
XI-III	11	11	8	7	10	25	14	13
IV-X	6	8	6	10	15	26	16	10

Масштаб 1см – 3%

2. Рельеф.

Преобладающим типом рельефа является плоская и волнистая абразионно-аккумулятивная озерно-ледниковая равнина. Абсолютная высота поверхности 140-230 м. Колебания относительных высот от 2 – 5 метров, уклоны менее 1 градуса. Равнина расчленена долиной реки Сухоны, которая имеет глубину до 70 метров.

На юго-востоке рассматриваемой территории расположены холмисто-рядовая и полого-волнистая моренные ранины. Абсолютная отметка поверхности составляет 130-300 м. Относительная высота холмов и гряд 10-15 м. Они имеют округло-выпуклые вершины и пологие, а на отдельных участках крутые склоны.

Основным природным фактором, осложняющим строительство являются уклоны поверхности от 10 до 20%. Это правый берег реки Сухоны и Нюксеницы, а также большая часть берега реки Сухоны в западной части села Нюксеница.

3. Геология.

Территория расположена в пределах Сухонского вала пермского плато. Коренные породы представлены доломитами, пестроцветными мергелями, известняком, глинами и пестроцветными песчаниками.

В верховьях реки Порши распространен комплекс перемеживающихся песков, песчаников, мергелей и глин. Коренные породы залегают на глубине от 5 до 40 метров.

Четвертичные отложения представлены песчано-глинистыми образованиями, озерно-ледниковыми песками, суглинками и глинами, аллювием и торфом.

В долине реки Сухоны развиты аллювиальные и озерно-аллювиальные отложения (пески, супеси и суглинки).

Естественным основанием фундаментов зданий и сооружений могут служить озерно-ледниковые пески, супеси, суглинки и глины.

4. Гидрогеология и ресурсы подземных вод.

Основными водоносными комплексами верхнепермского возраста являются верхнеуржумско - северодвинский и нижнеуржумский горизонты. Водовмещающими породами являются известняки, доломиты, мергели, содержащие прослои песчаников и глин.

В рыхлых четвертичных отложениях встречаются грунтовые воды, которые относятся к верховодью. При бурении скважин устанавливается уровень грунтовых вод на отметке 112,46 - 112,90 и выше. Амплитуда колебаний уровня достигает 50 – 100 см. Глубже грунтовые воды залегают на возвышенных и хорошо дренированных участках. На участках с замедленным стоком грунтовые воды находятся вблизи поверхности. Чем ближе к берегу реки, тем выше к поверхности земли уровень грунтовых вод. По данным химических анализов грунтовые воды обладают слабой степенью агрессивного воздействия. Глубже грунтовые воды залегают на возвышенных и хорошо дренированных участках.

По степени водообеспеченности пресными подземными водами на данной территории выделяются два района: среднеобеспеченный и малообеспеченный.

Район среднеобеспеченный подземными водами расположен в скверной части территории. Дебит скважин 1-5 л/сек. Водоносные комплексы содержат напорные воды. Глубина залегания уровня воды колеблется от нескольких метров до 100 м. Мощность зоны пресных вод от 50 до 120 м.

Район малообеспеченный пресными водами занимает всю остальную территорию. Дебит скважин составляет 0,5-1,5 л/сек. Воды комплексов большей частью напорные, глубина залегания уровня воды колеблется от 5-10 до 50 м. Мощность зоны пресных вод составляет 50 м.

5. Гидрология.

Речная сеть территории МО Нюксенское относится к бассейну Северной Двины и представлена, главным образом, реками Сухона (сливаясь с рекой Юг образует р. Северную Двину), Уфтюга (приток р. Сухоны), Городишна (приток р. Сухоны) Порша (приток р. Уфтюги) и р. Кортюга (приток р. Кокшеньги).

Река Сухона – крупнейшая и самая длинная река в Вологодской области. Начало берет из Кубенского озера, сток из которого зарегулирован плотиной. Длина реки 558 км., площадь бассейна 50300 км²., из которых 15100 км² занимает Кубенское озеро. В Верховьях пойма широкая, в связи с незначительными уклонами весной из-за подпора рек Вологды и Лежи наблюдается обратное течение в Кубенское озеро. В среднем течении глубина долины до 80-100м., русло изобилует перекатами, имеются пороги и каменистые острова, в низовьях скорость течения небольшая.

Территорию Нюксенского района река Сухона пересекает с юго-запада на северо-восток на протяжении 127 км. Основные ее притоки в пределах МО Нюксенское – р. Уфтюга (длина 134 км), р. Городишна (длина 88 км), р. Бол. Бобровка (длина 63 км), р. Сельменга (длина 43 км), р. Ускала (длина 18 км), р. Кичуга (длина 10 км) и река Нюксеница.

Река Уфтюга – левый приток р. Сухоны, длина реки 134 км, площадь бассейна 2 360 км², средний расход 21,8 м³/сек. Основные ее притоки — р. Порша (длина 104 км), р. Томашка (длина 17 км).

Уфтюга берёт начало в Архангельской области из болот неподалёку от станции Сулонда железной дороги Коноша — Котлас. Сначала течёт на восток, однако после того, как протекает станцию Уфтюга той же железной дороги поворачивает на юг. В этом направлении она течёт вплоть до впадения в Сухону. Всё течение Уфтюги проходит по лесной, почти ненаселённой местности севера Вологодской области. На всём протяжении реки по берегам лишь несколько небольших деревень. Течение среднее.

Река Городишна – правый приток р. Сухоны, длина реки 88 км. Основные ее притоки – реки Воракса, Немза и Орешковка.

Река Порша – приток реки Уфтюги, длина реки 104 км. Основные ее притоки – реки Кондас (длина 50 км), Котлас (длина 15 км), Курсеньга (длина 10 км), и Чурушка.

Основными источниками питания рек являются поверхностные воды снегового происхождения, которые составляют около 60% годового стока, что позволяет отнести реки к типу преимущественно снегового питания. Остальное питание осуществляется, главным образом, за счет дождевых вод летне-осеннего периода, а также за счет грунтовых вод. Перемерзание и пересыхание рек не характерно.

Водный режим характеризуется весенним половодьем и низкой зимней меженью. Амплитуда колебания уровня воды в периоды половодья и межени 2-3 метра.

Сток. Средняя многолетняя величина модулей максимального стока реки Сухоны составляет 60-70 л/сек м². Рек Уфтюги и Городищны – 80-120 л/сек м².

Среднемноголетний 30-дневный модуль зимнего стока реки Сухоны в водохозяйственном створе с. Нюксеницы составляет 1,20 л/сек м², летнего – 4,20 л/сек м².

Характеристики стока в водохозяйственном (расчетном) створе реки Сухоны в районе села Нюксеница сведены в табл. IV.5.1.

Характеристики стока в водохозяйственном (расчетном) створе реки Сухоны

Таблица IV.5.1.

Населенный пункт	Площадь водосбора м ²	Среднегодовой сток					Минимальный 30-дневный сток					
		Средний		C _v	C ₂	Расход 95% обеспеченности м ³ /сек	Летний средний		Расход 95% обеспеченности м ³ /сек	Зимний средний		Расход 95% обеспеченности м ³ /сек
		Модуль л/сек. м ²	Расход м ³ /сек				Модуль л/сек. м ²	Расход м ³ /сек		Модуль л/сек. м ²	Расход м ³ /сек	
Село Нюксеница	43300	8,82	382	0,26	2C _v	236	4,20	182	60,3	1,20	51,9	23,8

6. Почвы.

Почвообразующими породами являются: бескарбонатные моренные суглинки, супеси и озерно-ледниковые пески, в меньшей степени двучленные и перигляциальные отложения.

Основными типами почв данной территории являются средне - и сильно - подзолистые супесчаные и легкосуглинистые. За исключением северной части. В северной части, в связи с равнинностью рельефа и плохой водопроницаемостью расположены подзолисто-болотные и глеевые почвы.

Господствуют почвы нормального увлажнения.

Под широкораспространенными травянистыми, еловыми и березовыми лесами формируются дерново – средне - и сильноподзолистые почвы, сочетающиеся с типичными подзолистыми почвами. Под сосновыми лесами преобладают средне - и сильноподзолистые супесчаные и песчаные почвы.

В понижениях рельефа распространены подзолисто, - торфянисто - подзолисто-глееватые и глеевые почвы.

Почвенный покров луговых угодий представлен дерново-подзолисто-глееватыми и клеевыми, нуждающимися в регулировании водно-воздушного режима.

Пашня приурочена к дерново-среднеподзолистым и дерново- подзолистым суглинистым почвам, для которых характерна кислая реакция среды, слабая насыщенность основаниями, низкое содержание гумуса, фосфора и калия.

Все пахотные почвы нуждаются в известковании, углублении пахотного слоя и внесении органических удобрений. Кроме того, важным мероприятием, способствующим повышению продуктивности земель является проведение мелиорации. Строительные свойства выше указанных типов почв, за исключением болотных, благоприятны для гражданского и промышленного освоения.

+7. Инженерно-геологическая оценка территории.

В соответствии с природными условиями и действующим законодательством выделяются следующие степени пригодности для застройки в пределах описываемой территории:

По инженерно-геологическим условиям и санитарным нормам на схеме **комплексной оценки территории (лист ГП1-3) выделены следующие территории:** пригодные, ограниченно пригодные, не пригодные для строительства, территории не подлежащие застройке.

Территории, пригодные для строительства:

- Территории пригодные по инженерно-геологическим характеристикам и санитарным нормам.

Территории, ограничено пригодные для строительства:

- территории с уклоном поверхности от 10 до 20 %;
- территории в пределах водоохранных зон и прибрежно-защитных полос;
- территории, находящиеся в пределах II поясов охраны водозабора.

Территории не пригодные для строительства:

- территории подтопляемые паводком 4% и 1% обеспеченности.

Территории, не подлежащие застройке:

- территории в пределах санитарно-защитных зон промышленных и коммунально-складских объектов;
- территории, находящиеся в пределах I пояса охраны водозабора;
- территория залегания месторождений (*месторождения песчано-гравийного материала, месторождения песка, месторождения известняка, месторождения доломита, месторождения глины кирпичной, месторождение торфа, месторождение сапропели*).
- территория особо охраняемых природных территорий.
- территории в пределах береговой полосы (не нанесены на чертеж М 1:10000).

8. Минерально-сырьевые ресурсы.

Минерально-сырьевой потенциал извлекаемых запасов Нюксенского района составляет 0,4% от областного. Потенциал района на 96,2% основан на извлекаемой ценности запасов торфа (45,7%), ПГМ (38,8%) и песков строительных (11,7%). На остальные полезные ископаемые (глины ктрпичные и карбонатные породы для известкования) приходится всего лишь 3,8% районного МСП.

В Нюксенском районе сосредоточено 5% областного МСП ПГМ и 14% областного МСП песков строительных; доля каждого из остальных полезных

ископаемых района (глины кирпичные, торф, карбонатные породы для известкования) в МСП области составляют десятые доли процента.

Минерально-сырьевой потенциал извлекаемых запасов Нюксенского района составляет 0,4% от областного. Потенциал района на 96,2% основан на извлекаемой ценности запасов торфа (45,7%), ПГМ (38,8%) и песков строительных (11,7%). На остальные полезные ископаемые (глины кирпичные и карбонатные породы для известкования) приходится всего лишь 3,8% районного МСП.

В Нюксенском районе сосредоточено 5% областного МСП ПГМ и 14% областного МСП песков строительных; доля каждого из остальных полезных ископаемых района (глины кирпичные, торф, карбонатные породы для известкования) в МСП области составляют десятые доли процента.

По данным Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области учтены месторождения:

- песка и песчано-гравийного материала: «Митино- 2» (9а); «Глубокое» (1); «Глубокая» (19); «Кузовская» (20); «Кузовская-2» (21); «Уфтюга» (23); «Пайтово» (28); «Бор» (18); «Ускала» (15); «Пепелье» (14); «Лесютино» (лиц. 01513 ТЭ).

- песка: «Наквасино» (8); «Митино-1» (9); «Волынцево» (7); «Кузовская-3» (22); «Уфтюга-2» (24); «Уфтюга-3» (25); «Толстое» (26); «Потеряха» (29); «Мостовик» (17); «Большая Сельменга» (16); «Ближнее» (2); «Рыбные озера» (2а);

- песчано-гравийного материала: «Митино» (10); «Льнозавод» (27).

- глины: «Сельменгское» (47).

- мергеля, известняка: «Городишна» (51).

- доломита, мергеля: «Дмитриево» (53).

- торфа: «Чуреская Чисть» (1169); «Лосевицкое 1» (1164); «Лосевицкое 2» (1163); «Поршинское» (1165); «Чистое» (1170); «Кондас» (1176); «Пестерицкое» (1180); «Кондасское» (1186); «Долгое» (1199); «Нимчугское» (1200); «Ускольское» (1208); «Большое» (2345); «Печерзское» (1197); «Черный пар» (лиц. 00221 ТЭ); «Содоминское» (1173); «Плесистое I» (1178); «Ларинское» (1202); «Чайкинское» (1198);

- сапропеля: «Большое» (63) (т.м. Кодас);

- неперспективные торфяные месторождения: «Большое» (1184); «Коренная Лыва» (1185); «Сельменгское II» (1188); «Жеребецкое» (1189); «Долгий Мыс» (1191); «Малое III» (1192); «Доровское» (1196); «Гремячее I» (1205); «Вожемское» (1206); «Зыринское» (1207); «Даниловское» (1209); «Кокшенгское» (2342); «Юрьево» (1183); «Вешечное» (1175); «За Гарями» (2341); «Бор» (1211); «Сухон» (1158);

- водозаборы питьевых подземных вод, работающие на неутвержденных запасах и подлежащие постановке на государственный учет в установленном порядке.

Разработка генерального плана развития поселения осуществляется с соблюдением требований СанПиН 2.1.4.1110-0202 « Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Перечень месторождений полезных ископаемых Нюксенского муниципального образования.

Таблица IV.8.1.

№ п/п	Названия месторождения	Местонахождение	Вид мин. сырья	Степень пром. Освоения	Ед. изм.	Запасы сырья		Прогнозн. ресурсы	Примечания
						A+B+C1	C2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	«Митино- 2» (9а)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Ивановская	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		85		
2.	«Глубокое» (1)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Лесютино	песок+ ПГМ	экспл.	тыс. м ³ (*тыс.т.)	1423			
3.	«Глубокая» (19)	МО Нюксенское, в ЮВ направлении от д. Лесютино	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		307		
4.	«Кузовская» (20)	МО Нюксенское, в СЗ направлении от с. Нюксеница	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		102		
5.	«Уфтыга» (23)	МО Нюксенское, в З направлении от д. Березовая Слободка	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		111		
6.	«Пайтово» (28)	МО Нюксенское, в С направлении от с. Нюксеница	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		187		
7.	«Бор» (18)	МО Нюксенское, в ЮЗ направлении от д. Дмитриево	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		357		
8	«Ускала» (15)	МО Нюксенское, в ЮВ направлении от п. Матвеево	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		183		
9	«Пепелье»	МО Нюксенское, в СВ	песок+		тыс. м ³		32		

	(14)	направлении от д. Бобровское	ПГМ		(*тыс.т.)				
10	«Кузовская-2» (21)	МО Нюксенское, в 3 направлении от с. Нюксеница	песок+ ПГМ		тыс. м ³ (*тыс.т.)		188		
11	«Лесютино» (лиц. 01513 ТЭ)	МО Нюксенское, в В направлении от д. Лесютино	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)	761			
12	«Наквасино» (8)	МО Нюксенское, в СЗ направлении от д. Наквасино	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		314		
13	«Митино-1» (9)	МО Нюксенское, в СВ направлении от д. Лесютино	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		52		
14	«Волынцево» (7)	МО Нюксенское, в СВ направлении от д. Ивановская	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		24		
15	«Кузовская-3» (22)	МО Нюксенское, в 3 направлении от с. Нюксеница	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		1		
16	«Уфтюга-2» (24)	МО Нюксенское, в 3 направлении от д. Березовая Слободка	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		203		
17	«Уфтюга-3» (25)	МО Нюксенское, в ЮЗ направлении от д. Березовая Слободка	псок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		451		
18	«Толстое» (26)	МО Нюксенское, в В направлении от д. Березовая Слободка	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		82		
19	«Потеряха» (29)	МО Нюксенское, в ЮЭ направлении от д. Березовая Слободка	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		330		

20	«Мостовик» (17)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Дмитриево	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		79		
21	«Большая Сельменга» (16)	МО Нюксенское, около д. Большая Сельменга в В направлении	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		138		
22	«Ближнее» (2)	МО Нюксенское, в В направлении от д. Бобровское	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		761		
23	«Рыбные озера» (2а)	МО Нюксенское, в ЮВ направлении от д. Нагорье	песок		тыс. м ³ (*тыс.т.)		253		
23	«Митино» (10)	МО Нюксенское, в ЮВ направлении от д. Лесютино	пгм		тыс. м ³ (*тыс.т.)		644		
24	«Льнозавод» (27)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Устье-Городищенское	пгм		тыс. м ³ (*тыс.т.)		201		
25	«Сельменгское» (47)	МО Нюксенское, около д. Большая Сельменга в В направлении	глины		тыс. м ³ (*тыс.т.)	268	57		
26	«Городишна» (51)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Дунай	мергель, известняк		тыс. м ³ (*тыс.т.)		323*		
27	«Дмитриево» (53)	МО Нюксенское, около д. Дмитриево в СВ направлении	доломит, мергель		тыс. м ³ (*тыс.т.)		163*		
28	«Чуреская Чисть» (1169);	МО Нюксенское, в С направлении от д. Задняя	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			7063*	
29	«Лосевицкое 1» (1164)	МО Нюксенское, в СВ направлении от с. Нюксеница	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			4933*	
30	«Лосевицкое 2»	МО Нюксенское, в СВ	торф		тыс. м ³			1201*	

	(1163)	направлении от с. Нюксеница			(*тыс.т.)				
31	«Поршинское» (1165)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Бобровское	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			876*	
32	«Чистое» (1170)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Бобровское	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			4850*	
33	«Кондас» (1176)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Бобровское	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)	35247*			
34	«Пестерецкое» (1180)	МО Нюксенское, в С направлении от п. Матвеево	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			2710*	
35	«Кондасское» (1186)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Озерки	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			8958*	
36	«Долгое» (1199)	МО Нюксенское, в ЮЗ направлении от д. Угол	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)	369*			
37	«Нимчугское» (1200)	МО Нюксенское, в В направлении от с. Нюксеница	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)	1746*			
38	«Ускольское» (1208)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Бобровское	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			3939*	
39	«Большое» (2345)	МО Нюксенское, в В направлении от д. Лесютино	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			144*	
40	«Печерзское» (1197)	МО Нюксенское, в Ю направлении от п. Матвеево	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			207*	
41	«Черный пар» (лиц. 00221 ТЭ)	МО Нюксенское, в С направлении от д.	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			130*	

		Лесютино							
42	«Содоминское» (1173)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Бобровское	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			897*	
43	«Плесистое I» (1178)	МО Нюксенское, в СВ направлении от д. Лесютино	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			234*	
44	«Ларинское» (1202)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Звегливец	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			89*	
45	«Чайкинское» (1198)	МО Нюксенское, в Ю направлении от д. Угол	торф		тыс. м ³ (*тыс.т.)			42*	
46	«Большое» (63) (т.м. Кондас)	МО Нюксенское, в С направлении от д. Бобровское	сапро- пель		тыс. м ³ (*тыс.т.)	136*			

9. Леса и лесосырьевые ресурсы.

По лесорастительному районированию территория Нюксенского муниципального образования Нюксенского района Вологодской области относится к таежной лесорастительной зоне и южно-таежному лесному району европейской части Российской Федерации. Основание - приказ Минсельхоза РФ от 04.02.2009г. № 37 "Об утверждении перечня лесорастительных зон и лесных районов Российской Федерации". Территория муниципального образования находится в пределах Унженско-Камского округа южной тайги провинции Востока русской равнины Евразийской области «Равнинные леса европейской части России».

Рекомендации по ведению лесного хозяйства на зонально-типологической основе для этого района разработаны ВНИИЛМОи (1983г.) и АИЛиЛХом (1984г.).

Общая площадь Нюксенского лесничества на 01.01.2008 г. составляет 461383 га. Леса лесничества представлены одним массивом, внутри которого находятся земли сельхозформирований. В составе лесничества образовано 10 участковых лесничеств общей площадью 461383 га, в том числе 2 участковых сельских лесничества общей площадью 94054 га. Каждое сельское участковое лесничество разделено на лесные участки (бывшие сельхозформирования). Площади лесов Нюксенского лесничества упорядочены в пределах района. Структура Нюксенского лесничества приведена в Лесохозяйственном регламенте Нюксенского государственного лесничества департамента лесного комплекса Вологодской области, 2008 г.

Леса лесничества в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (2006г.) по целевому назначению подразделяются на защитные леса и эксплуатационные леса.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми или полезными функциями.

Эксплуатационные леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Лесной фонд муниципального образования Нюксенское, по данным Нюксенского районного отдела государственного лесничества, на 29 декабря 2010 года составляет 276 959 га.

Распределение лесного фонда по категориям на 29 декабря 2010 года приведено в таблице IV.9.1. на основании данных лесничества.

Таблица IV.9.1.

№№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	Примечания
1	2	3	4	5
1.	Общая площадь лесных земель:	га	276 959	
	Из них лесов гослесхозов	га	243 778	
	Из них лесов сельхозов	га	33 181	
2.	Всего покрытых лесной растительностью	га	271 419	
3.	Из них не покрытых лесной растительностью	га	5 540	
4.	Наличие лесных питомников	га	-	
5.	Наличие фонда лесовосстановления: - гари: - вырубки: - погибшие насаждения: - иные виды:	га	3 960	

Интенсивность использования лесного фонда поселения за последние 5 лет с 2005 по 2009 год приведена в таблице IV.9.2.

Таблица IV.9.2.

№ п/п	Показатель	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.
1	2	3	4	5	6	7
1	Общий объем спелых и перестойных	-	-	-	-	-
2	Расчетная лесосека (в год)	505,3	505,3	505,3	505,3	659,3
3	Объем вырубки леса (в год)					
4	Объем лесовосстановления (лесопосадок и т. п.) (в год)	-	-	-	-	-

V. Современное состояние и перспективы социально-экономического развития поселения.

1. Экономическая база.

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, промышленный потенциал, трудовой и научно-технический потенциал. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, её отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

В настоящее время на территории Нюксенского сельского поселения основное производство представлено сельским хозяйством, первичной переработкой древесины, ремонт с/х техники, производством продукции местного значения. Важную роль играет транспортировка газа и нефти по территории поселения.

Территориально большая часть промышленности расположена в селе Нюксеница, в деревне Берёзовая Слободка и в деревне Лесютино. Сельское хозяйство развито преимущественно в деревне Берёзовая Слободка, в деревне Лесютино и в деревне Берёзово.

Большого роста промышленности не ожидается. Проектом предлагается дальнейшее развитие сельского хозяйства, связанных с ним отраслей переработки с/х продукции, первичная обработка древесины и увеличение объемов производства местных продуктов.

Характеристика современного состояния экономической базы поселения принята на основании данных администрации Нюксенского сельского поселения по состоянию на 17.02.2012 г.

Промышленный потенциал.

Промышленность Нюксенского сельского поселения представлена следующими отраслями:

Электроэнергетика, газ, нефть
Строительная
Лесная, деревообрабатывающая
Пищевая
Коммунальная
Транспортная

Электроэнергетика, газ, нефть

Таблица V.1.1.

№ п/п	Наименование предприятия	Местоположение	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Площадь территории, га	Числ.работ., чел.	СЗЗ, м
	КС-15		Транспортировка газа	нет данных	нет данных	518	
	НПС		Транспортировка нефти	19 млн.т	1,5	40	
	ТП Филиал ОАО «МРСК Северо-запада» Вологдаэнерго ПО В-Устюгские эл. сети, Нюксенский участок	с. Нюксеница, Тарногское шоссе	Подача эл. энергии потребителям	нет данных	1,5	46	
	ООО «Нюксенские ЭТС»	с. Нюксеница, ул. Садовая, 2	Производство и передача тепловой энергии	19734 тыс.гкал	0,11	53	
	итого					657	

Строительная

Таблица V.1.2.

№ п/п	Наименование предприятия	Местоположение	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Площадь территории, га	Числ.работ., чел.	СЗЗ, м
1.	АБЗ Нюксенского ДРСУ	д. Берёзовая Слободка	Асфальто-бетонная смесь	2000 тн	нет данных	7	500

На момент разработки генерального плана, АБЗ в д. Березовая Слободка находится в водоохраной зоне р. Сухона, что является нарушением действующих норм.

Генеральным планом предусмотрен вынос АБЗ из д. Березовая Слободка в северную производственную зону с. Нюксеница на участок примыкающий к строительной базе КС-15 с севера (на расчетный срок).

Лесная, деревообрабатывающая

Лесозаготовительные предприятия занимаются заготовкой, вывозкой и переработкой древесины.

Так же лесопромышленный комплекс включает в себя:

- уход и рубки, связанные с очисткой лесных массивов, посадка леса;
- охрана лесов, животного мира, рек, ручьев, озер, растительного мира.

Краткая характеристика лесоперерабатывающих предприятий, действующих на территории муниципального образования представлена в таблице V.1.3.

Таблица V.1.3.

№ п/п	Наименование предприятия	Местоположение	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Площадь территории, га	Числ.работ., чел.	СЗЗ, м
	Цех деревообработки ИП Конюхова	с. Нюксеница , промрощадка	Пмат/погонажные изделия	220 14000	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Кормановский	с. Нюксеница , Механизаторов, 25а	Пмат/погонажные изделия	1400	1,8	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Попов	с. Нюксеница , Механизаторов, 35	Пмат/погонажные изделия	409	2,4	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Иваненко	с. Нюксеница , Фокина	Пмат/погонажные изделия	нет данных	нет данных	5	
	Цех деревообработки ИП Бураков	д. Берёзовая Слободка	Пмат/погонажные изделия	20	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Владимир	д. Берёзовая Слободка	Пмат/погонажные изделия	277	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Кормановская	д. Берёзовая Слободка	Пмат/погонажные изделия	11	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Крюков	клх. Заречье д. Берёзово???	Пмат/погонажные изделия	10	нет данных	нет данных	
	КФХ Бородин	д. Лесютино , Лесная, 1, клх. Уфтюга	Пмат/погонажные изделия	100	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Драчёв	д. Мартыновская , клх. Уфтюга	Пмат/погонажные изделия	1270	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Пудов Д.С.	д. Лесютино , клх. Уфтюга	Пмат/погонажные изделия	19974	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Пудов В.В.	д. Лесютино , клх. Уфтюга	Пмат/погонажные изделия	55	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Балтаг	д. Большая Сельменга	Пмат/погонажные изделия	853	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Матвеев	п. Озерки	Пмат/погонажные изделия	200	нет данных	нет данных	
	Цех деревообработки ИП Рожин	п. Матвеево	Пмат/погонажные изделия	80	нет данных	нет данных	

	Цех деревообработки ИП Данилов	д. Бобровское	Пмат/ погонажные изделия	15410	нет данн ых	нет данн ых	
--	-----------------------------------	---------------	--------------------------------	-------	-------------------	-------------------	--

В перспективе развития отрасли необходимо развитие более глубокой переработки древесины с увеличением мощностей действующих предприятий и строительством новых деревоперерабатывающих производств, строительство лесовозных автодорог круглогодичного использования.

Инвестирование в модернизацию предприятий лесной и деревообрабатывающей промышленности повысит качество производимой продукции, а, следовательно, повысится конкурентоспособность предприятия. Развитие лесной промышленности положительно сказывается на экономике поселения.

Пищевая

Таблица V.1.4.

№ п/п	Наименование предприятия	Местоположение	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Площадь территории, га	Числ.работ., чел.	СЗЗ, м
	Маслозавод ООО «Нюксеницамолоко»	с. Нюксеница, ул. Советская, 78	Переработка молока	нет данных	нет данных	нет данных	
	Цех хлебопечения ИП Трапезникова	д. Берёзовая Слободка, Новая, 2	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	

Коммунальная

Таблица V.1.5.

№ п/п	Наименование предприятия	Местоположение (по данным админ./фактическое)	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Площадь территории, га	Числ.работ., чел.	СЗЗ, м
	Полигон ТБО ООО «Агроремтехснаб»	с. Нюксеница, Полевая 29		7400 м ³	4,02	8	
	КОС ООО «Газпромэнерго»		Прием и очистка бытовых отходов	140000 м ³	нет данных	нет данных	
	ВОС ООО «Газпромэнерго»		Водоочистные сооружения	180000	нет данных	нет данных	
	ГНС ООО «ГНБ»	А/Подъезд к с. Нюксеница, 6 км от автодороги	Реализация сжиженного газа	100 тн	нет данных	5	
	ГРП и распред. Г-ды НюксеницаРайгаз	с. Нюксеница, ул. Школьная,	Транспортировка прир. газа	нет данных	нет данных	нет данных	

		Тарног. шоссе и др.			БХ	БХ	
	Котельная НГКМ	с. Нюксеница , Попова, промплощадка		нет данных	нет данных	нет данных	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС	с. Нюксеница , ул. Советская	Тепловая энергия на прир. газе	нет данных	нет данных	5	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС	с. Нюксеница , ул. Школьная	Тепловая энергия на прир. газе	нет данных	нет данных	5	
	ГРП и распред. Г-ды НюксеницаРайгаз	д. Берёзовая Слободка	Транспортиро вка прир. газа	нет данных	нет данных	нет данных	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС	д. Берёзовая Слободка	Выработка тепловой энергии (дрова)	нет данных	нет данных	нет данных	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС	д. Лесютино???	Выработка тепловой энергии (дрова)	нет данных	нет данных	нет данных	

Транспортная

Таблица V.1.6.

№ п/ п	Наименование предприятия	Местоположение (по данным админ./фактическое	Основные виды продукции	Объем вып. продук ции, в год	Площ адь террит ории, га	Числ .рабо т., чел.	СЗЗ, м
	АЗС № 29 Лукойл	с. Нюксеница , Мелиораторов	Реализация нефтепродук тов	1100 тн	нет данных	5	
	КАЗС № 1 Лукойл	107 км А/Д Тотьма – Нюксеница – В-Устюг	Реализация нефтепродук тов	2000 тн	нет данных	5	
	СТО ИП Королёв	с. Нюксеница , ул. Советская, 16	Ремонт автомобилей	до 5 постов	нет данных	нет данных	
	СТО ИП Рожин	с. Нюксеница , ул. Тарногское шоссе	Ремонт автомобилей	до 5 постов	нет данных	нет данных	
	СТО ИП Парыгин	с. Нюксеница , ул. Полевая	Ремонт автомобилей, автомойка	до 5 постов	нет данных	нет данных	
	Нюксенское ДРСУ ОАО «Вологдаавтодор»	с. Нюксеница , ул. Механизаторов, 17	Ремонт и содержание дорог	330 км 60 млн.ру б	1,5	100	

Агропромышленный потенциал.

В связи с увеличением потребления населением продуктов отечественного производства сельское хозяйство является одной из потенциальных точек роста экономики поселения.

Сельское хозяйство – отрасль экономики, подверженная большому количеству рисков:

- диспаритет цен на сельхозпродукцию и энергоносители;
- старение всех категорий работников занятых в сельскохозяйственном производстве;
- различие в уровне жизни работников сельского хозяйства от уровня жизни других отраслей провоцирует отток кадров в другие отрасли и города.

Все это сказывается на уровне инвестиционной привлекательности.

На территории Нюксенского сельского поселения развита такая отрасль сельского хозяйства как животноводство, специализирующееся на производстве молока и мяса крупного рогатого скота и растениеводство, специализирующееся на производстве кормов.

На территории Нюксенского сельского поселения три предприятия занимаются сельскохозяйственной деятельностью: СПК (колхоз) Присухонский, СПК (колхоз) Коминтерн и СПК (колхоз) «Заречье». Характеристика данных колхозов представлена в таблице V.1.7.

Таблица V.1.7.

№ п/п	н.п.	Производственные с/х объекты предприятия	материал стен	основные виды продукции, специализация	Объем производства	СЗЗ	Прим.
1	<i>СПК (колхоз) Присухонский</i>						
	д. Берёзовая Слободка	Коровник на 200 голов	кирпич	молоко	332 т		
		Навес пилорамы	дерево				
		Зерносушильное хозяйство	дерево	зерно	53 т		
		Зерносклад	дерево				
		Гараж	кирпич				
		Силосная траншея	ж/б плиты				не эксплуатир.
		Склад запчастей	дерево				не эксплуатир.
		Телятник	кирпич				не эксплуатир.
Свинарник	кирпич				не эксплуатир.		

							уатир
2	СПК (колхоз) Коминтерн						
	д. Лесютино	Животноводческий комплекс (коровник № 1 на 200 голов и молочный блок)	кирпич	молоко, привес КРС	440,6 т 19,1 т		
		Коровник на 200 голов	кирпич				
		Телятник на 150 мест	кирпич				треб. кап. ремонт
		Телятник на 300 мест	кирпич				треб. кап. ремонт
		Автомобильные гаражи	кирпич	хранение автомобилей	17 ед		
		Ремонтная мастерская	кирпич				
		Тракторные гаражи	дерево				
		Фуражный склад	дерево				
		Зерносклад	кирпич, доска	хранение зерна	500 тонн		
		Зерносклад семенной	дерево, доска				
		Склад стройматериалов	дерево, доска				
		Склад запчастей	дерево, доска				
		Склад ГСМ	кирпич				
	д. Пожарище	Склад зерновой	дерево, доска	хранение зерна	1000 тонн		
		Зерносклад	дерево				
		Ромбическая сушилка	доска				
		Склад ГСМ	кирпич				экспл. не будет
		Силосная траншея, 2 шт	ж/б плиты		1000 тонн		
	д. Мальчевская	Силосная траншея	ж/б плиты		900 тонн		
3	СПК (колхоз) «Заречье»						
	д. Берёзово	Коровник	дерево	молоко, привес КРС	30 тонн 2,1 тонн		

	Свинарник	кирпич	приплод, привес	200 голов 3 тонны		
	Гаражи	кирпич	для постановки техники	18 ед		
	ПТО	дерево	для ремонта	2 ед		
	Склад семенного зерна	кирпич	хранение зерна	400 тонн		
	Мельница ДКУ	дерево	хранение фуражного зерна, размол зерна	5 тонн		

На данный момент в сельскохозяйственном производстве занято 1,3% трудоспособного населения. Необходимо привлечение на сельхоз предприятия молодых квалифицированных кадров.

Для стабилизации производства продукции животноводства в поселении должно предусматриваться создание прочной кормовой базы, увеличение поголовья скота и птицы, совершенствование отраслевой структуры животноводства, улучшение селекционно-племенной работы.

Для восстановления животноводства, на основе государственной поддержки в виде выплаты субсидий, необходимо проведение следующих мероприятий:

- проведение селекционно-племенной работы;
- совершенствование кормовой базы (выплата субсидий на приобретение элитных семян клевера, злаковых трав);
- покупка племенных животных;
- развитие мясного скотоводства;
- проведение ветеринарно-санитарных мероприятий;
- реконструкция и техническое перевооружение животноводческих помещений и перерабатывающих предприятий,
- развитие переработки сельскохозяйственной продукции.

Одна из важнейших задач в отрасли – обеспечение животноводства полноценными кормами. Создание в поселении прочной кормовой базы возможно: за счёт повышения продуктивности лугов и увеличения площадей посевов многолетних трав с участием в ботаническом составе бобовых видов трав, применения прогрессивных технологий заготовки и хранения кормов, наращивание производства из фуражного зерна комбикормов, обогащенных минеральными и высокоактивными биологическими добавками, скармливания кормов.

Добыча руд и нерудных ископаемых. Производство на их основе.

Данным проектом предлагается строительство кирпичного завода у д. Большая Сельменга на основе месторождения кирпичных глин: «Сельменгское» (47).

Большие темпы роста строительства в последние годы заставляют производителей стройматериалов наращивать объемы по производству кирпича. Производство кирпича в России еще долго будет оставаться одним из самых прибыльных видов производства (в том числе для предприятий малого бизнеса). Сегодня строительство и проектирование кирпичных заводов только набирает ход. Вне зависимости от масштаба производства (мини завод или крупномасштабное производство).

Для развития добычи рудных и нерудных полезных ископаемых и создания производств на их основе данным проектом предусмотрено:

1) организация дальнейшего изучения территории на предмет поиска полезных ископаемых;

2) организация подъездных путей к месторождениям предлагаемых к разработке;

3) формирование площади для размещения предприятия по переработке и хранению полезных ископаемых (в том числе для предприятий малого бизнеса) со специализацией:

- кирпичное производство,
- гончарное производство.

Туризм.

Анализируя изменения основных экономических показателей туризма, можно сделать вывод о том, что на территории Вологодской области он развивается достаточно динамично. Существенная особенность туризма – его влияние на развитие других отраслей народного хозяйства: транспорта, торговли, связи, бытового обслуживания, сельского хозяйства и т.д. Кроме того, туризм является средством доступа к человеческим ценностям, культурному наследию, средством развития интеллекта. В отличие от других отраслей туристская деятельность не сопровождается изъятием природных ресурсов и их последующей переработкой.

Потенциал развития туризма на территории Нюксенского поселения связан со следующими факторами:

1. На территории поселения имеются в настоящее время полупустующие населенный пункты с сохранившейся структурой, которые просто необходимо использовать в качестве объектов показа (этнографический туризм), (деревни – Ивановская, Королевская, Наквасино). Так же можно отметить, что в экспозиции музея деревянного зодчества «Семенково» в г. Вологда находятся дома, перевезенные из этих деревень.

2. Восстановление традиционной народной культуры на базе этнокультурного центра в д. Пожарище.

3. Прохождение по территории поселения дороги из Вологды в Великий Устюг (автодорога регионального (межмуниципального) значения Тотьма - Нюксеница – Великий Устюг).

4. Наличие на р. Сухона геологического заказника областного значения «Геологическое обнажение у д. Озерки».

Для развития туризма на территории муниципального образования проектом предусмотрено:

- формирование площадок для размещения объектов питания;
- строительство и ремонт дорог для обеспечения доступа по всей территории;
- развитие инфраструктуры торговли и услуг;
- создание условий для проживания туристов у местных жителей;
- строительство туристических баз.

Туристская деятельность должна стать частью экономической деятельности поселения, что позволит создать новые рабочие места для жителей и привлечь дополнительные доходы в бюджет муниципального образования.

Развитие инвестиционной деятельности.

Основную роль потенциального роста интереса со стороны инвесторов играет наличие рынков сбыта, развитая транспортная сеть, наличие трудовых ресурсов, поддержка со стороны органов власти. Для повышения инвестиционного потенциала необходимо формирование на территории муниципального образования Нюксенской системы инвестиционных площадок (подготовка свободных земель под промышленную застройку в местах, обеспеченных соответствующей производственной инфраструктурой: транспортными коммуникациями, газо-, тепло- и электроснабжением, средствами связи).

Для привлечения инвестиционных вливаний в экономику поселения проектом предусмотрено размещение промышленных площадок, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети либо возможность их развития, транспортная доступность и т.д.). Выделенные инвестиционные площадки имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектом решении класса опасности производства, с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоной.

Развитие малого предпринимательства.

Одним из основных условий развития экономики, решения проблем занятости населения, повышения качества обслуживания населения, снижения социальной напряженности, а также повышения налоговых поступлений в доходную часть городского бюджета является малое предпринимательство.

Важную роль в экономике городского поселения играет развитие малого и среднего бизнеса.

Основными задачами для дальнейшего развития малого бизнеса на территории поселения является:

- необходимость проводить работу по устранению административных барьеров;
- решение проблемного вопроса о «легализации» всех работающих в малом бизнесе, что позволит не только улучшить социальную защищенность этой категории работающих, но и дать существенную экономию расходной части бюджета района;
- создание благоприятного инвестиционного климата для развития малого предпринимательства;
- освоение малым бизнесом новых рынков;
- создание правовых условий для динамичного развития.

Прогноз изменения экономической базы.

Развитие современной экономики во многом зависит от того, насколько высока привлекательность того или иного предприятия, отрасли и даже территории. Правильно продуманная схема развития народнохозяйственного комплекса будет стимулировать развитие предприятий агропромышленного комплекса и предприятий по глубокой деревопереработке. Участие во всех возможных федеральных и областных программах, привлечение в дополнение к собственным средствам – средства инвесторов, которые помогут предприятиям развиваться и реализовывать свои идеи, что, в свою очередь, увеличит рост благосостояния поселения и поможет решить проблему занятости населения.

2. Население.

Расчет населения Нюксенского сельского поселения произведен на расчетный срок до 2031 года с выделением первой очереди до 2016 года.

При расчете населения учитывались все факторы, оказывающие влияние на рост населения, такие как: занятость населения, естественный прирост (убыль) населения, миграции, территориальный ресурс.

Анализ численности населения сельского поселения Нюксенское приведен в таблице V.2.1.

Таблица V.2.1.

	2005	2006	2007	2008	2009
Нюксенский район	11 600 чел.	11 480 чел	11 294 чел.	11 290 чел.	11 164 чел.
с. Нюксеница	4 600 чел.	4 705 чел	4 715 чел.	4 701 чел.	4 627 чел.
д. Березовая Слободка	394 чел.	397 чел	409 чел.	414 чел.	399 чел.
д. Пожарище	86 чел.	84 чел	81 чел.	75 чел.	73 чел.
д. Кокшенская	71 чел.	68 чел	66 чел.	65 чел.	63 чел.

Ниже приведены данные по изменению рождаемости, смертности и миграции в разрезе населенных пунктов Нюксенского сельского поселения.

Таблица V.2.2.

№ пп	Населенный пункт	Рождаемость	Смертность	Превышение рождаемости над смертностью	Положительная миграция населения	Отрицательная миграция населения	Миграционный прирост(+),убыль(-)
1	с. Нюксеница	56	59	-3	258	78	+108
2	д. Прожектор	0	0	0	0	0	0
3	д. Аксентьево	0	0	0	0	0	0
4	д. Березовая Слободка	1	3	-2	21	10	+11
5	д. Березово	1	0	1	5	0	+5
6	д. Бобровское	0	5	-5	0	0	0
7	д. Большая Сельменга	0	0	0	0	0	0
8	д. Малая Сельменга	0	0	0	0	1	-1
9	д. Верхнее Осиново	0	0	0	0	0	0
10	д. Нижнее Осипово	0	0	0	0	0	0
11	д. Гора	0	0	0	0	2	-2
12	д. Дмитриево	0	0	0	0	0	0
13	д. Дунай	1	1	0	10	1	+9
14	д. Заболотье	0	0	0	0	0	0
15	д. Заборье	0	1	-1	0	2	-2

16	д. Задняя	0	0	0	0	0	0
17	д. Заречье	0	0	0	0	0	0
18	д. Звезливец	0	2	-2	1	3	-2
19	д. Ивановская	0	0	0	0	0	0
20	д. Килейная Выставка	0	1	-1	0	0	0
21	д. Кишкино	0	0	0	0	0	0
22	д. Кокшенская	0	0	0	1	2	-1
23	д. Королевская	0	0	0	0	0	0
24	д. Красавино	1	2	-1	3	10	-7
25	д. Ключевая	0	0	0	0	0	0
26	д. Кузнецовская	0	0	0	0	0	0
27	д. Ларинская	0	0	0	0	1	-1
28	д. Лесютино	2	6	-4	16	17	-1
29	д. Малиново	0	0	0	0	0	0
30	д. Мальчевская	0	2	-2	1	3	-2
31	д. Мартыновская	0	1	-1	1	3	-2
32	п. Матвеево	3	4	-1	0	0	0
33	д. Мыс	0	0	0	0	0	0
34	д. Наволоки	0	0	0	0	0	0
35	д. Нагорье	0	0	0	0	0	0
36	д. Наквасино	0	0	0	0	0	0
37	д. Норово	0	1	-1	0	0	0
38	д. Озерки	0	0	0	0	0	0
39	п. Озерки	0	0	0	0	0	0
40	п. Олешковка	0	0	0	3	0	+3
41	д. Панфилиха	0	0	0	0	0	0
42	д. Побойщное	0	1	-1	0	0	0
43	д. Подол	0	0	0	0	0	0
44	д. Пожарище	0	2	-2	1	5	-4
45	д. Разуличье	0	0	0	0	0	0
46	д. Семенова Гора	0	0	0	0	0	0
47	д. Советская	1	0	+1	2	0	+2
48	х. Советский	0	0	0	0	0	0
49	д. Угол	0	0	0	0	0	0
50	д. Устье- Городищенское	0	1	-1	1	3	-2
	Всего:	66	92	-26	324	141	+111

Из приведенных в таблице данных видно, что население в муниципальном образовании увеличивается за счет миграции.

Коэффициент семейственности в среднем по поселению составляет 2,7 чел/семья.

Проанализируем половозрастной состав жителей Нюксенского сельского поселения.

Таблица V.2.3.

Возраст	Ед.изм.	Численность населения всего		Мужчины		Женщины	
		3	100%	4	100%	5	100%
1	2	3	100%	4	100%	5	100%
Общая численность	чел.	7061	100%	3476	100%	3585	100%

населения							
В том числе в возрасте:							
0-2 лет	чел.	178	2,5%	91	2,6%	87	2,4%
2-6 лет	чел.	373	5,3%	197	5,7%	176	4,9%
7-15 лет	чел.	510	7,2%	267	7,7%	243	6,8%
16-17 лет	чел.	370	5,3%	195	5,6%	175	4,9%
18-55 лет (Ж) 18-60 лет (М)	чел.	4491	63,6 %	2379	68,4%	2112	58,9%
Старше 55 лет (Ж) Старше 60 лет (М)	чел.	1139	16,1%	347	10,0%	792	22,1%

Данный половозрастной состав по поселению говорит о стабилизации и возможности некоторого увеличения населения к концу расчетного срока.

Данные изменения рождаемости, смертности за ряд лет по Нюксенскому сельскому поселению.

Таблица V.2.4.

Наименование	2005	2006	2007	2008	2009	2010
1	2	3	4	5	6	7
1. Рождаемость, чел.	65	67	63	58	61	67
2. Смертность, чел.	72	85	73	73	70	95
3. Превышение рождаемости над смертностью	- 7	- 18	- 10	- 15	- 9	- 28

Согласно статистическим данным смертность в среднем за 6 лет на 15 человек превышает рождаемость.

В целом существующая ситуация не позволяет говорить о значительном росте населения в ближайшие 20 лет за счет естественного прироста, но принимая в расчет высокий процент трудоспособного населения, а так же показатели миграции, расчетная численность населения на расчетный срок (2031 г.) составит 8450 человек, на I очередь (2016 г.) – 7350 человек.

Таблица V.2.5.

№ п/п	Название населенного пункта	Динамика развития населенных пунктов (пост/дачники)		Прогноз по внутрихозяйственному расселению			Примечание	
		2010г.		I оч. – 2016 г.		Р.С. 2031 г.		
1	с. Нюксеница	4730		4900		5700	В соответствии с генпланом	
2	д. Прожектор	44		44		44		
3	д. Аксентьево	-		-		-		
4	д. Березовая Слободка	407	8	480	8	510		8
5	д. Березово	86	8	86	8	95		8
6	д. Бобровское	187	5	195	5	230		5

7	д. Большая Сельменга	8	20	8	20	20	20
8	д. М.Сельменга	17	2	17	2	20	2
9	д. Верхнее Осиново	-		-		-	
10	д. Нижнее Осипово	-	7	-	15	-	30
11	д. Гора	19		19		19	
12	д. Дмитриево	-		-	10	10	20
13	д. Дунай	44	6	44	6	50	10
14	д. Заболотье	-		-		-	
15	д. Заборье	12	3	12	3	12	3
16	д. Задняя	-	3	-	3	-	3
17	д. Заречье	23		23		26	
18	д. Звезливец	64		64		72	
19	д. Ивановская	3	7	3	7	10	7
20	д. Килейная Выставка	15		15		15	
21	д. Кишкино	-		-		-	
22	д. Кокшенская	60	3	60	3	60	3
23	д. Королевская	2	5	2	8	10	8
24	д. Красавино	109	2	114	2	130	2
25	д. Ключевая	-		-		-	
26	д. Кузнецовская	3	4	3	4	3	4
27	д. Ларинская	24		24		24	
28	д. Лесютино	266	4	280	4	300	4
29	д. Малиново	-		-		-	
30	д. Мальчевская	33	2	33	2	35	2
31	д. Мартыновская	13	4	13	4	15	4
32	п. Матвеево	459		480		510	
33	д. Мыс	-		-		-	
34	д. Наволоки	-	4	-	4	-	4
35	д. Нагорье	-		-		-	
36	д. Наквасино	-	2	-	2	-	2
37	д. Норово	7	6	7	6	7	6
38	д. Озерки	38	8	40	15	45	20
39	п. Озерки	140	4	140	4	160	4
40	п. Олешковка	27	5	27	5	30	5
41	д. Панфилиха	-		-		-	
42	д. Побойщное	7		7		7	
43	д. Подол	-		-		-	
44	д. Пожарище	70	4	85	4	110	4
45	д. Разуличье	-		-		-	
46	д. Семенова Гора	21	2	21	2	21	2
47	д. Советская	40		40		40	
48	х. Советский	-		-		-	
49	д. Угол	-		-		-	
50	Д. Устье-Городищенское	64	4	64	4	80	10
	ИТОГО:	7042	132	7350	160	8450	200

В данном генеральном плане расчет территорий произведен при прогнозируемой численности населения на расчетный срок – 8450 человек постоянного населения и 200 дачников, на I очередь – 7350 человек постоянного населения и 160 дачников.

VI. Современная организация территории поселения, анализ её состояния.

1. Характеристика топографической основы.

Топографическая основа для разработки генерального плана муниципального образования Нюксенское выполнена ООО «Валбэк-ру» в соответствии с техническим заданием от 26 октября 2010 года в М 1:10000, М 1:2000.

Подробно отчет по инженерным изысканиям выдан отдельно в составе настоящего проекта.

2. Земли в границе сельского поселения и их использование.

Муниципальное образование Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области расположено в северо-западной части Нюксенского района. На севере граничит с Устьянским районом Архангельской области, на востоке с муниципальным образованием Востровское Нюксенского района, на юго-востоке с Трофимовским сельским поселением Кичменгско-Городецкого района, на юге с муниципальным образованием Городищенское Нюксенского района, на юго-западе с Маркушевским сельским поселением Тарногского района, на северо-западе с Илезским сельским поселением Тарногского района.

Основную часть территории муниципального образования Нюксенское занимают земли лесного фонда (81,18 %). Земель водного фонда и земель особо охраняемых территорий и объектов нет.

Общая площадь муниципального образования Нюксенское в существующих границах составляет 298647 га.

Анализ распределения земель по составу представлен в таблице VI.2.1.

Таблица VI.2.1.

№№ п/п	Наименование	Существующая площадь территории, га	Примечание
Земли населенных пунктов			
	Итого по землям населенных пунктов:	1796 га	0,6 %
Земли сельскохозяйственного назначения			
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	49501 га	16,58 %
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
1.	Земли промышленности	170 га	
2.	Земли энергетики	16 га	
3.	Земли транспорта	858 га	
4.	Земли связи, радиовещания, телевидения,	4 га	

	информатики		
5.	Земли иного специального назначения	72 га	
	Итого по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1120 га	0,38 %
Земли запаса			
1.	Земли запаса	3793 га	1,27 %
Земли лесного фонда			
1.	Земли лесного фонда	242437 га	81,18 %
	Итого по муниципальному образованию Нюксенское	298647 га	

Примечание: Согласно утвержденному генеральному плану с. Нюксеница 2008 года в границы данного населенного пункта вошли земли лесного фонда - 15.11 га.

3. Архитектурно-планировочная характеристика.

Нюксенское муниципальное образование сформировано из следующих сельских поселений:

Уфтюгское с административным центром в д. Лесютино на р. Уфтюга,
Нюксенское с административным центром в с. Нюксеница на р. Сухона,
Красавинское с административным центром в д. Красавино на р. Сухона,
Бобровское с административным центром в д. Бобровское на р. Сухона.

Административным центром муниципального образования в настоящий момент является село Нюксеница.

Расселение по территории муниципального образования: между автодорогой регионального (межмуниципального) значения Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг и магистральным газопроводом по реке Сухона, которая пересекает поселение с запада на восток, а так же вбольшь реки Уфтюга.

Более 80% территории муниципального образования занимают леса – на севере и юге поселения.

Промышленные территории сосредоточены в с. Нюксеница.

Сельскохозяйственное производство в д. Берёзовая Слободка, д. Березово, д. Лесютино.

4. Культурно-бытовое обслуживание.

Данные о состоянии общественной застройки по муниципальному образованию Нюксенское приведены в таблице VI.4.1.

Таблица VI.4.1.

№ пп	Название населенного пункта	Клуб, дом культуры, мест	Детские сады, мест	Школа, мест	Учреждения здравоохранения	Магазины, торговая площадь м ²
1.	с. Нюксеница	- МУК «Нюксенский районный Дом культуры» на 273 места; - Центр традиционной народной культуры; - Библиотека – 16 мест;	- МДОУ «Нюксенский детский сад №2» 125 мест (факт.164); - МДОУ «Нюксенский детский сад №1» 110 мест (факт.163);	- МОУ «Нюксенская средняя общеобразовательная школа» на 785 мест (факт.456); - МОУ «Нюксенская начальная общеобразовательная школа» на 87мест (факт.107); - МОУ «Нюксенская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа VIII вида» на 30 мест (факт.23); - Музыкальная школа на 60 мест;	МУ «Нюксенская ЦРБ» 100 коек (факт.- 47); Поликлиника – 300 посещений (факт.- 206); Аптека – 2 шт; Стоматология	- магазин смешанных товаров №1, Торговая пл.,1 -100 м ² ; - магазин продовольственный №2, ул.Советская,6 – 126м ² ; - магазин продовольственный №3, ул.Мира, – 35 м ² ; - магазин «Мебель», ул.Советская, 8 – 151 м ² ; - магазин «Стройматериалы» ул.Советская, 6 - 152 м ² ; - магазин «Промтовары», ул.Советская 12б – 148 м ² ; - магазин прод., ул.Садовая, 11 – 30 м ² ; - магазин смешанных товаров, ул.Рабочая, 2 – 56,5 м ² ; - супермаркет «Авоська», ул. Трудовая,20 – 350 м ² ; - супермаркет «Авоська» ул.Советская, 12 б – 149 м ² ; - магазин смешанных товаров №13, ул.Юбилейная, 7 – 40 м ² ; - магазин продтоваров №12 – 70м ² ; - магазин пром.товаров – 70,4м ² ; - магазин «Все для дома», ул.Механизаторов, 7 – 120 м ² ; - магазин продтоваров – 17 м ² ; - магазин, ул.Культуры, 8 – 20,0м ² ; - магазин ОАО «ВСМС», ул.Культуры,8 - магазин «Для Вас», ул.Культуры, 1 – 60м ² ; - магазин промтоваров, ул.Культуры,1 - 53 м ² ; - магазин «Сувенир», ул.Советская, 3 б – 110 м ² ; - магазин «Север», ул.Школьная, 12 – 59м ² ; - торговый центр «Березка», ул.Культуры, 7 – 186 м ² ; - ООО «Транзит» магазин «Устюггаз», ул.Нагорная, 23- 50,4 м ² ; - ООО «Реал», ул.Советская, 81 – 170м ² ; - оптовая база продтоваров, ул.Механизаторов, 28 –390,9м ² ; - магазин «Радуга», ул.Торговая пл. – 50м ² ; - магазин «Дилижанс», ул.Пролетарская, 1 – 36 м ² ; - магазин «Русь», ул.Садовая,4а – 50м ² ; магазин «Лакомка», ул.Школьная, 10а – 50 м ² ; - магазин «Морозко», ул.Культуры, 5 – 54 м ² ; - магазин «Сирень», ул.Советская, 12 – 10 м ² ; - магазин «Фантазия», ул.Советская, 12 -27 м ² ; - магазин «Промтовары», ул.Советская, 12 б – 66 м ² ;

						<ul style="list-style-type: none"> - магазин з/ч «Легион», ул.Набережная – 50 м²; - магазин промтоваров, ул.Культуры, 7 – 121 м²; - магазин «Мебель», ул.Культуры, 7; - магазин «Мастер», ул.Культуры, 8 – 30 м²; - магазин «Алмаз», ул.Первомайская – 56 м²; - магазин «На кочке», ул.Садовая - 18 м²; - магазин «У Алексея», ул.Советская – 12 м²; - магазин «Звук» - 50 м²; - магазин «Увлечение», ул.Пролетарская – 28 м²; - магазин «Александра», ул.Советская, 8 а – 25 м²;
2.	д. Лесютино	Дом культуры на 236 мест		МОУ «Лесютинская основная общеобразовательная школа» на 150 мест (факт.31)	ФАП – 8 посещ. (факт. – 11);	Магазин смешанных товаров – 66,7м ² ; Магазин смешанных товаров - 35 м ² ;
3.	д. Березовая Слободка	Дом культуры на 232 места	МДОУ «Березово - слободской детский сад» 23 места (факт.25 мест);	МОУ «Березовослободская начальная общеобразовательная школа» на 34 места (факт.16)	ФАП – 7 посещ. (факт. – 12);	Магазин смешанных товаров – 55м ² ; Магазин «Юлия» - 65 м ² ; Магазин «Надежда» - 44 м ² ;
4.	д.Красавино	Клуб на 80 мест			ФАП – 6 посещ. (факт. – 5);	Магазин смешанных товаров – 31м ² ; Магазин «Лучик» - 43м ²
5.	д.Озерки	Клуб на 30 мест		МОУ «Озерская начальная школа-детский сад» на 16 мест (факт.2)	ФАП – 12 посещ. (факт. – 9);	
6.	п.Матвеево	Дом культуры на 80 мест		МОУ «Матвеевская основная общеобразовательная школа» на 110 мест (факт.28)	ФАП – 11 посещ. (факт. – 24);	Магазин смешанных товаров – 32,2м ² ; Магазин «Лучик» -40м ² ; ООО «Купец»; Магазин «Заходи», ул.Превомайская, 7 – 28 м ² ;
7.	д.Бобровское	Клуб на		МОУ	ФАП – 12 посещ.	Магазин смешанных товаров – 49,2м ² ;

		80мест		«Бобровская основная общеобразовательная школа» на 80 мест (факт.13)	(факт. – 9);	Магазин продтоваров – 27м ²
8.	д.Березово	Клуб на 200 мест		МОУ «Березовская начальная школа-детский сад» на 37мест (факт.9)	ФАП – 17 посещ. (факт. – 13);	Магазин смешанных товаров – 33,1 м ² ;
9.	д.Кокшенская			МОУ «Пожарищенская начальная школа-детский сад» на 26 мест (факт.7)		
10.	д.Пожарище					Магазин смешанных товаров – 33,3 м ² ;
11.	д.Устье-Городищенское					Магазин смешанных товаров – 24,2 м ² ;
12.	д.Звезливец					Магазин смешанных товаров – 59,0 м ² ;
13.	п.Озерки					Магазин «Березка»-36м ²
	<i>ВСЕГО:</i>	<i>1211 мест</i>	<i>258 мест факт-352 места</i>	<i>1355 мест факт – 692 места</i>	<i>473 посещ, фактич.посещ.- 336</i>	<i>4148,9 м² торговой площади</i>

Таблица VI.4.1.(продолжение)

№ пп	Название населенного пункта	Административные здания	Соц. объекты	Предприятия общественного питания	Предприятия бытового обслуживания	Стадионы, спортивные залы	Туристические объекты
1.	с. Нюксеница	<ul style="list-style-type: none"> - Администрация Нюксенского муниципального района, ул.Советская,13 – 70 раб.мест; - Администрация МО Нюксенское, ул.Набережная,23 – 50 раб.мест; - ЗАГС, ул.Набережная, 22 – 4 раб.мест; - Пенсионный фонд, ул.Набережная, 22 – 25 раб.мест; - Архив, ул.Набережная, 22 – 2 раб.места; - Налоговая инспекция, ул.Садовая, 2 а; - БТИ «Вологдатехинвентаризация», ул.Садовая, 8; - Почтовое отделение, ул.Культуры, 10 – 20 раб.мест; - ОАО «Ростелеком», ул.Культуры – 20 раб.мест; - Управление соц.защиты населения, ул.Первомайская, 13а – 20 раб.мест; - КЦСОН, ул.Набережная, 28; - ОАО Вологодская сбытовая компания, ул.Тарногская шоссе, 1; - «Сбербанк», ул.Советская – 25 раб.мест; - «Россельхозбанк», ул.Культуры, 12; - «Севергазбанк» доп.офис №4, 	Дом – интернат для престарелых, ул.Советская	<ul style="list-style-type: none"> - Кафе «Встреча» на 100 мест; - Кафе «Орхидея» на 32 места; - Закусочная на 12 мест; - Столовая КС-15 на 56 мест; - Столовая на 44 места; 	<ul style="list-style-type: none"> Парикмахерские на 4 места; Фотоателье на 2 места; Мастерская по ремонту обуви; Прачечная; Баня на 20 мест; Гостиница «Сухона» на 9 мест; 	<ul style="list-style-type: none"> Стадион МОУ «Нюксенская СОШ» на 75 мест; Стадион на 95 мест; Стадион на 130 мест; Спорт.зал МОУ «Нюксенская СОШ» на 50 мест; ЛПУМГ на 35 мест; 	<ul style="list-style-type: none"> - Памятник воину освободителю; - «Районный этнографический центр Пожарище»; - Музей; - МУК «Нюксенский районный ЦТНК»;

		<ul style="list-style-type: none"> ул.Юбилейная, 4; - РОВД, ул.Советская,11; - Станция по борьбе с болезнями животных, ул.Заовражская,10; - Федеральное казначейство, ул.Садовая, 3а – 12 раб.мест; - Прокуратура, ул.Советская,1; - Редакция газеты «Новый день», ул.Красная, 11 – 15 раб.мест; - Цент соц.помощи семье и детям, ул.50-летия Победы,30 – 20 раб.мест; - ООО «Росгосстрах», ул.Набережная, 26 а – 8 раб.мест; - Районный суд, ул.Набережная, 17 – 10 раб.мест; - Мировой суд, ул.Механизаторов, 17 – 6 раб.мест; - Служба судебных приставов, ул.Набережная, 23 – 10 раб.мест; - Центр занятости населения, ул.Набережная, 23 – 12 раб.мест; 					
2.	д. Лесютино					МОУ «Лесютинская ООШ» на 25 мест	
3.	д. Березовая Слободка						Археологический памятник «Древняя стоянка»
4.	д.Красавино					МОУ «Красавинская ООШ» на 25 мест	Стоянка эпохи неолита. Место раскопок;
5.	д.Озерки						
6.	п.Матвеево					МОУ «Матвеевская ООШ» на 25 мест;	

7.	д.Бобровское						Экологическая тропа
	<i>ВСЕГО:</i>	<i>357 раб.мест (данные предоставлены не полностью)</i>	<i>Данные отсутству ют</i>	<i>244 места</i>	<i>6 объектов</i>	<i>385 места</i>	<i>7 объектов</i>

Из приведенной выше таблицы следует, что фактическая посещаемость дошкольных детских учреждений выше нормативной, поэтому на первую очередь необходимо строительство нового детского сада большей емкости.

В настоящий момент в муниципальном образовании Нюксенское функционирует 10 школ в с. Нюксеница, д.Лесютино, д.Березовая Слободка, д.Озерки, п.Матвеево, д.Бобровское, д.Березово, д.Кокшенская, с общим количеством мест 1355. Фактическая посещаемость детей данной возрастной группы составляет 692 человека. Поэтому на расчетный срок строительство новой школы в муниципальном образовании Нюксенское не требуется.

5. Объекты культурного наследия (ОКН).







В соответствии с письмом Департамента культуры на территории муниципального образования Нюксенское объектов культурного наследия федерального значения - нет, относящихся к категории выявленных – 49, выявленных объектов археологического наследия – 34.

Так же при составлении опорного плана в 2010 – 2011 гг. были выявлены объекты, обладающие признаками культурного наследия – 4.










Часть объектов (4) из категории выявленных в данный момент находятся в архитектурно-этнографическом музее Вологодской области.









**АННОТИРОВАННЫЙ СПИСОК объектов культурного наследия
на территории муниципального образования Нюксенское.**






№ пп	Наименование, дата сооружения по списку	Фото	Фото из паспорта	Адрес по представленным данным / фактич.адрес	Этажность материал стен	Общее техническое состояние	Категория охраны	Примечание
<i>Выявленные объекты культурного наследия</i>								
1.	Дом Улановой Ф.В.			д.Заборье	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	
2.	Дом Улановой М.Н.			д.Заборье	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	
3.	Амбар 1			д.Заборье	1 этажное, дерево	удовлетв.	выявлен.	

4.	Амбар 2	нет фото		д.Заборье	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
5.	Амбар 3			д.Заборье	1 этажное, дерево	удовлетв.	выявлен.	
6.	Дом Лобазова Н.С.	нет фото		д.Заболотье	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
7.	Амбары. Комплекс	нет фото		д.Заболотье	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
8.	Амбар (у дороги)	нет фото		д.Кузнецовская (Заречье)	1 этажное, дерево	-	выявлен.	






9.	Амбары на въезде, комплекс	нет фото		д.Кузнецовская (Заречье)	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
10.	Усадьба Уланова М.Н. Комплекс. Конец XIX-нач. XXвв.			д.Кузнецовская (Заречье)/ архитектурно-этнографический музей в д.Семеново	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	Вывезен в архитектурно-этнографический музей Вологодской области
11.	Усадьба Уланова Н.И. Комплекс.	нет фото		д.Кузнецовская (Заречье)	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
12.	Амбары (на краю деревни). Комплекс.	нет фото		д.Кузнецовская (Заречье)	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
13.	Деревня Ивановская. Планировка и застройка			д.Ивановская	-	-	выявлен.	

14.	Амбар Баскакова В.Н.			д.Ивановская	1 этажное, дерево	частично разрушена	выявлен.	
15.	Дом Попова М.Н., Ипол. XIX в. - 1862 г.			д.Ивановская/ архитектурно- этнографический музей в д.Семенково	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	Вывезен в архитектурно - этнографичес кий музей Вологодской области
16.	Амбар Попова М.Н.	нет фото		д.Ивановская	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
17.	Усадьба Кармановского Н.В. Комплекс.			д.Ивановская	1 этажное, дерево	неудовлев.	выявлен.	
18.	Дом Лобазовой М.Т.			д.Кокшенская	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	







19.	Амбары. Комплекс.			д.Кокшенская	1 этажное, дерево	удовлетв.	выявлен.	
20.	Деревня Королевская. Планировка и застройка.			д.Королевская	-	-	выявлен.	
21.	Усадьба Болотовой А.Е. кон.ХІХ – нач.ХХвв. Комплекс			д.Королевская/ архитектурно-этнографический музей в д.Семенково	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	Вывезен в архитектурно - этнографический музей Вологодской области
22.	Усадьба Кармановского Н.В.			д.Ивановская			выявлен.	повтор п.17
23.	Амбар Колупаева С.В.			д.Кокшенская	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	
24.	Амбары. Комплекс			д.Кокшенская			выявлен.	повтор п.19
25.	Деревня Королевская. Планировка и			д.Королевская			выявлен.	повтор п.20

	застройка.							
26.	Усадьба Болотовой			д.Королевская			выявлен.	повтор п.21
27.	Усадьба Парыгиной А.В. Комплекс.	нет фото		д.Королевская	1 этажное, дерево		выявлен.	
28.	Усадьба Чадромцева В.И. Комплекс.	нет фото		д.Королевская	1 этажное, дерево		выявлен.	
29.	Амбар (у реки)	нет фото		д.Королевская	1 этажное, дерево		выявлен.	
30.	Амбар (за деревней)	нет фото		д.Королевская	1 этажное, дерево		выявлен.	
31.	Дом жилой	нет фото		д.Малиново	1 этажное, дерево		выявлен.	

32.	Амбар 1	нет фото		д.Малиново	1 этажное, дерево		выявлен.	
33.	Амбар 2	нет фото		д.Малиново	1 этажное, дерево		выявлен.	
34.	Усадьба Пудовой. Комплекс.			д.Мальчевская/ архитектурно-этнографический музей в д.Семенково	1 этажное, дерево	хорошее	выявлен.	Вывезен в архитектурно - этнографический музей Вологодской области
35.	Дом Фокина Н.Ф.	нет фото		д.Мартыновская	1 этажное, дерево		выявлен.	
36.	Усадьба Лобазова. Комплекс.	нет фото		д.Семенова Гора	1 этажное, дерево		выявлен.	

37.	Амбар Рожина А.И.	нет фото		д.Семенова Гора	1 этажное, дерево		выявлен.	
38.	Амбар	нет фото		д.Семенова Гора	1 этажное, дерево		выявлен.	
39.	Усадьба Сенюковых. Комплекс.	нет фото		д.Накvasино	1 этажное, дерево		выявлен.	
40.	Дом Шутова Н.Ф. (б.Парыгиных)	нет фото		д.Накvasино	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
41.	Усадьба Шебалина. Комплекс.	нет фото		д.Накvasино	1 этажное, дерево	-	выявлен.	

42.	Усадьба Шебалина. Амбар	нет фото		д.Накvasино	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
43.	Амбар зерновой	нет фото		д.Накvasино	1 этажное, дерево	-	выявлен.	
44.	Могила Коптяева В.С.			д.Бобровское	-	неудовлев.	выявлен.	
45.	Застройка центра. Церковь Воскресения.			д.Бобровское	1-2 этажное, кирпич	частично разрушена	выявлен.	





46.	Застройка центра. Постамент памятника Петру I.			д.Бобровское	-	разрушен	выявлен.	
47.	Церковь Николая Чудотворца			д.Ивановская	1-2 этажное, кирпич	частично разрушена	выявлен.	
48.	Памятный знак Хабарову Е.П.	 <small>Памятный знак в честь Е.П.Хабарова в районе Удалькино Хабаровск – историческому землепроходцу, открывшему путь к востоку</small>		д.Дмитриево	-	хорошее	выявлен.	
49.	Здание, где размещались Угловское земское училище и первая советская школа 2 ступени			д.Нагорье	1 этажное, дерево	частично разрушена	выявлен.	
<i>Выявленные объекты археологического наследия</i>								

№ пп	Наименование		Местоположение по учетной документации/ адрес по реестру населенных пунктов	Датировка	Примечание
1.	Березовая Слободка, стоянка		д.Березовая Слободка	эпоха мезолита	
2.	Березовая Слободка-1, стоянка		150м к югу от д.Березовая Слободка	эпоха раннего металла	
3.	Березовая Слободка-2-3, стоянка		0,75 км к югу от д.Березовая Слободка	эпоха раннего металла	
4.	Березовая Слободка-4, стоянка		0,75 км к югу от д.Березовая Слободка	эпоха мезолита	
5.	Березовая Слободка-5, стоянка		1,4 км к югу от д.Березовая Слободка	эпоха мезолита	
6.	Березовая Слободка-6, стоянка		1,8 км к юго-западу от д.Березовая Слободка	эпоха раннего металла	
7.	Березовая Слободка-9, стоянка		1,35 км к югу от д.Березовая Слободка	эпоха мезолита	
8.	Березовая Слободка-10, стоянка		2,0 км ниже по течению д.Березовая Слободка	эпоха мезолита	
9.	Бобровское городище,		правый берег р.Сухоны, д.Бобровское	позднее средневековье	
10.	Бобровское-1, поселение		правый берег р.Сухоны, на территории д.Бобровское, устье р.Бобровки	эпоха раннего металла- средневековья	
11.	Заболотье, стоянка			эпоха раннего металла	
12.	Задняя, стоянка		0,5 км к югу от д.Задняя	эпоха мезолита	
13.	Задняя-2, поселение		левый берег р.Уфтюги, справа от впадения р.Поршив, 0,5 км к югу от д.Задняя	эпоха раннего металла	
14.	Кичуга-1, стоянка		левый берег р.Сухоны, в 3 км выше с.Нюксеница	эпоха неолита	
15.	Кичуга-2 (Крысиха), стоянка		2 км ниже по берегу р.Сухоны, д.Крысиха	эпоха позднего неолита – раннего железного века	
16.	Кичуга-3, стоянка		левый берег р.Сухоны, на верхней террасе у ТП и моста через р.Кичуга	эпоха мезолита	
17.	Кобыла, стоянка		левый берег р.Сухоны, в устье р.Кобыла	эпоха мезолита	
18.	Красавино, поселение		д.Красавино	эпоха раннего металла	
19.	Леваш, стоянка		левый берег р.Сухоны	эпоха мезолита	
20.	Наволоки-1, стоянка		левый берег р.Сухоны, в черте д.Наволоки	эпоха неолита	
21.	Наволоки-2, поселение		левый берег р.Сухоны, юго-западная окраина д.Наволоки	эпоха раннего металла	
22.	Норово, поселение		восточная окраина д.Норово, правый берег р.Городищна	эпоха мезолита	

23.	Нюксеница (Карьер), стоянка		левый берег р.Сухоны, выше моста, карьер, в черте с.Нюксеница	эпоха верхнего палеолита	
24.	Нюксеница (Бор), стоянка		левый берег р.Сухоны в устье р.Нюксеницы, правый берег	эпоха мезолита	
25.	Нюксеница-3 (ДОЗ), стоянка		юго-западная окраина с.Нюксеница	эпоха раннего металла	
26.	Побоищное-1, стоянка		левый берег р.Сухоны, на юго-западной окраине д.Побоищное	эпоха мезолита	
27.	Побоищное-2, поселение		левый берег р.Сухоны, западная окраина д.Побоищное	эпоха раннего металла	
28.	Побоищное-3, поселение		левый берег р.Сухоны, северная окраина д.Побоищное	эпоха раннего металла	
29.	Побоищное-4, стоянка		левый берег р.Сухоны, в 1 км к западу от д.Побоищное	эпоха неолита	
30.	Побоищное-5, поселение		левый берег р.Сухоны, к югу от д.Побоищное	эпоха раннего металла	
31.	Потеряха-1, стоянка		9 км выше по р.Потеряха, д.Березовая Слободка	эпоха раннего металла	
32.	Потеряха-2, стоянка		6 км выше по течению р.Потеряха, д.Березовая Слободка	эпоха раннего металла	
33.	Потеряха-3, стоянка		5,9 км выше по течению р.Потеряха, д.Березовая Слободка	эпоха раннего металла	
34.	Прожектор, стоянка		берег р.Сухоны, д.Прожектор	эпоха неолита	

* таблица заполнена по данным письма №1128/1-13 от 13.04.2011 Департамента культуры и охраны объектов культурного наследия Вологодской области подписанного исполняющим обязанности начальника департамента Семёновым М.В.

Объекты, обладающие признаками культурного наследия, выявленные при натурном обследовании в 2010-2011гг. на территории муниципального образования Нюксенское.

№ пп	Наименование, дата сооружения по списку	Фото	Адрес	Этажность материал стен	Общее техническое состояние	Современное использование	Примечание
1.	ц. Христорождественская. Кишкинская, 1867г.		б.нас.п.Кишкино	1-2 этажная, дерево	частично разрушена	не используется	
2.	ц. Николаевская. Бобровская, 1852г.		б.нас.п.Подол	1-2 этажная, кирпич	частично разрушена	не используется	
3.	ц. Георгиевская Дмитриевская, 1730г.	 <small>Церковь святого великомученика Георгия Победоносца (построена в 1730 году) на Дмитровском нагорье, состоящая из 3 ступенчатых ярусов (включая купол) (Кладовые помещения на Болотинском кладбище за 1913 год) д. Дмитриево</small>	д.Дмитриево	1 этажное, дерево	частично разрушена	не используется	
4.	ц. Знаменская Березово – Слободская, 1858г.		д.Березовая Слободка	2 этажная, дерево	в стадии восстановления	храм	

6. Жилой фонд.

Жилой фонд и средняя обеспеченность по сельскому поселению Нюксенское характеризуются следующими величинами:

Таблица VI.6.1.

	Всего, жилой фонд, тыс.м2 общей площади	Средняя обеспеченность жилым фондом, м ² /чел
Всего по сельскому поселению Нюксенское	185,5	26,34

Жилой фонд сельского поселения Нюксенское представлен усадебными, деревянными многоквартирными и секционными домами.

В таблице VI.6.2. приведена характеристика жилого фонда по типу зданий.

Таблица VI.6.2.

№ № п/п	Тип домов	Населенный пункт	Количество домов	Количество квартир	Общая площадь, м ²
1.	Усадебные	сельское поселение Нюксенское	1668	1668	нет данных
2.	Многokвартирные	с. Нюксеница	276	1428	нет данных
		д. Прожектор	3	нет данных	нет данных
		д. Березовая Слободка	6	12	620
		д. Березово	4	8	160
Всего по жилому фонду:			1957		

За 5 лет с 2005 по 2009 год по муниципальному образованию Нюксенское введено в эксплуатацию 5023,7 кв.м. индивидуального жилья. Сведения об индивидуальном жилищном строительстве по поселению за последние пять лет приведены в таблице VI.6.3.

Таблица VI.6.3.

	2005	2006	2007	2008	2009
Отведено участков под индивидуальное жилищное строительство, шт.			42	16	15
Общая площадь отведенных участков, га.			6,3	2,4	2,2
Выдано разрешений на строительство, шт.	38	18	42	21	16
Число домов сданных в эксплуатацию (выстроенных)		12	1	12	16

Их общая площадь, м ²		1631,9	207,7	1476,9	1707,2
----------------------------------	--	--------	-------	--------	--------

Отвод участков под строительство затрудняется малым резервом земли в границах населенных пунктов.

За последние годы в с. Нюксеница построено три секционных жилых дома. Количество квартир – 72, общей площадью жилого фонда – 4337,41 м².

Характеристика жилого фонда по степени амортизации приведена в Таблице VI.6.4.

Таблица VI.6.4.

№ п/п	Наименование показателей	Жилой фонд	
		ветхий	аварийный
1	Общая площадь жилых помещений, м²	1900	3400
	из нее:		
1.1	в многоквартирных домах	400	-
1.2	в многоквартирных домах	1500	3400
2	Число жилых домов, шт.	26	4
	из нее:		
2.1	одноквартирных домов	10	-
2.2	многоквартирных домов	16	4

Ветхий и аварийный жилищный фонд по поселению составляет 5300 м², что составляет 2,8% от общей площади жилого фонда. В поселении находится 30 домов, требующих расселения.

7. Транспорт.

В муниципальном образовании Нюксенское основной объем грузо- и пассажироперевозок осуществляется по автомобильным дорогам. В период навигации идет движение грузовых и пассажирских судов по Северо – Двинскому водному пути – реке Сухона, из г. Вологды до г. Великий Устюг и в города Архангельской области. Сеть автомобильных дорог общего пользования муниципального образования состоит из автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения, муниципального значения, а так же полевых и лесных дорог.

На территории муниципального образования 189,66 км автодорог, из них 152,96 км – автодороги регионального (межмуниципального) значения.

Характеристики дорог приведены в таблице VI.7.1

Таблица VI.7.1.

Автомобильные дороги общего пользования на территории муниципального образования Нюксенское.

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, км	Категория дороги	Материал покрытия	Собственность
Автодороги регионального (межмуниципального) значения					
1.	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	64,0	III	асфальт	государственная
2.	Березово - Звезливец	3,0	V	грунт	-
3.	Лесютино - Наквасино	7,00	V	грунт	-
4.	Кузнецовская – Королевская с подъездом к д.Ивановская	11,00	V	асфальт, гравий	-
5.	Нюксеница – Березовая Слободка	6,00	V	грунт	-
6.	Нюксеница – Брусенец - Игмас	12,5	IV	гравий, грунт	-
7.	Нюксеница - Лесютино - Пожарище	14,30	IV	гравий, грунт	-
8.	Подъезд к д.Березовая Слободка	1,70	IV	гравий, грунт	-
9.	Подъезд к д.Бобровское	7,26	IV	гравий, грунт	-
10.	Подъезд к д.Большая Сельменга (Красавино)	2,20	V	грунт	-
11.	Подъезд к д.Мальчевская	1,30	V	грунт	-
12.	Подъезд к п.Матвеево	3,30	V	грунт	-
13.	Подъезд к причалу «Уфтюга»	3,40	V	грунт	-
14.	Подъезд к с.Нюксеница	7,50	IV	гравий, грунт	-
15.	Устье - льнозавод	2,70	V	грунт	-
16.	Подъезд к аэропорту	2,00	V	грунт	-
17.	Костылево – Тарнога – а/д Тотьма – Великий Устюг	3,8	III	асфальт	-
	Итого:	152,96			
Автодороги местного (внутрирайонного) значения					
1.	Подъезд к д.Разуличье	1,5	V	-	муниципальная
2.	Бобровское - Заречье	0,7	V	грунт	-
3.	Красавино – Озерки дер. – Озерки пос.	8,5	V	грунт	-
4.	Нюксеница - Красавино	15,0	V	грунт	-
5.	Подъезд к д.Побоищное	1,0	V	грунт	-

6.	Гора – Малая Сельменга	2,0	V	грунт	-
7.	Большая Сельменга – Кирпичный Завод	1,0	V	грунт	-
8.	Пожарище - Заболотье	1,5	V	грунт	-
9.	Подъезд к д.Кокшенская	1,0	V	грунт	-
10.	Подъезд к д.Заборье	0,5	V	грунт	-
11.	Подъезд к д.Семенова Гора	0,5	V	грунт	-
12.	Подъезд к д.Дунай	1,0	V	грунт	-
13.	Подъезд к д.Звегливец	1,0	V	грунт	-
14.	Подъезд к д.Норово	1,0	V	грунт	-
15.	Подъезд к д.Советская	0,5	V	грунт	-
	Итого:	36,7			

VII. Анализ проектных предложений утвержденных проектов территориального планирования в части территории поселения.

В схеме территориального планирования Нюксенского района Вологодской области по части муниципального образования Нюксенское предусмотрены следующие мероприятия:

Планировочная организация территории.

Планировочная структура района сформирована основным транспортным направлением – автомобильной дорогой Вологда - Великий Устюг, которая формирует весь восточный коридор развития Вологодской области.

- предусмотрено развитие районного центра– с. Нюксеница;
- рост селитебных территорий в границах населенных пунктов и вблизи их территорий – с. Нюксеница, как в границах населенного пункта, так и за его пределами с учетом последующего включения в черту районного центра;
- д. Березовая Слободка будет разрастаться за счет частичного перераспределения населения из с. Нюксеница;
- жилищно-гражданское строительство будет вестись в пп. Матвеево, Озерки, дд. Бобровское, Красавино;
- разработка проекта планировки д. Пожарище с размещением этнографического поселения;

Промышленный комплекс.

Мероприятий по развитию производственного потенциала поселений:

- Развитие деревообрабатывающих производств, производство сборных деревянных конструкций, домов, клееного бруса.
- Наличие значительной лесосырьевой базы и источников энергии позволяет рассматривать варианты переработки низкосортной древесины, развитие переработки древесных отходов и производство биотоплива (пеллет, топливных брикетов) в с. Нюксеница.
- Значительный запас мелколиственных пород (береза, осина) позволяет говорить о возможности развития производства фанеры (с. Нюксеница).
- Производство древесного угля.
- Добыча и переработка торфа (для нужд энергетики и сельского хозяйства).
- Развитие пищевой и пищевкусовой промышленности:
 - Переработка молока;
 - Переработка мяса и субпродуктов;
 - Производство полуфабрикатов, консервов;
 - Производство безалкогольных напитков и кондитерских изделий;
 - Розлив минеральной воды;
 - Переработка дикорастущего сырья.
- Развитие производства стройматериалов (кирпич, черепица, тротуарная плитка).

- Производство сувенирной продукции.
- Развитие смежных обслуживающих отраслей: предприятия и отдельные цеха, предоставляющие услуги по техобслуживанию и ремонту.

Агропромышленный комплекс.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Модернизация и техническое переоснащение, строительство новых предприятий и цехов по производству молочной и мясной продукции, животноводческих комплексов и ферм. В том числе проведение реконструкции животноводческих помещений с заменой оборудования в СПК (к-з) «Октябрь» и «Присухонский».
- Осуществление контроля за рациональным использованием земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с целевым назначением данной категории земель.

Туристско - рекреационный комплекс.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Строительство мотеля в окрестностях с. Нюксеница (на автодороге Вологда – Великий Устюг) емкостью 25-30 мест.
- Развитие туристско-рекреационного комплекса д. Пожарище в соответствии с проектом развития «Пожарище – Национальная деревня Русского Севера», проектирование и строительство этнографического поселения единовременной вместимостью до 50 мест для осуществления экскурсионно-туристской деятельности в сфере этнографического и сельского туризма.
- Формирование туристских маршрутов, в т.ч. конных, водных (сплавных), автомобильных, пеших экологических троп и пр.
- Благоустройство сложившихся околородных мест отдыха населения в соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80, СанПиН 42-128-4690-88.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Резервирование инвестиционных площадок для развития инфраструктуры придорожного сервиса (комплексы придорожного обслуживания, АЗС, кафе и др.);
- Строительство базы отдыха рыбака для местных нужд в д. Большая Сельменга на 25 мест;
- Строительство нового детского загородного лагеря в окрестностях п. Олешковка (на 100 мест).

Образование.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Строительство детского сада в с. Нюксеница на 200 мест;
- Капитальный ремонт зданий детского сада и начальной школы в д. Березовая Слободка;

- Капитальный ремонт Лесютинской основной общеобразовательной школы;

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Реконструкция и капитальный ремонт находящихся в неудовлетворительном состоянии зданий детских садов, сохраняемых начальных и основных школ.

Здравоохранение и социальная защита населения.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Строительство новых зданий взамен изношенных для следующих ФПов: Матвеевского, Березовского, Березово-Слободского, Лесютинского, Бобровского ФАП;
- Расширение дома-интерната для престарелых и инвалидов с 25 до 35 мест.

Культурно – досуговая деятельность.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Строительство комплекса культурно-досугового центра в с. Нюксеница с размещением в нем МУК «Нюксенский районный дом культуры», МОУ ДОД «Нюксенский районный ДДТ», музыкальной школы, МУК «Нюксенская межпоселенческая централизованная библиотечная система» и МУК «Нюксенский районный киноvideоцентр»;
- Капитальный ремонт здания и обновление материально-технической базы Нюксенского районного краеведческого музея;
- Строительство комплекса физкультурно-оздоровительного комплекса и детско-юношеской спортивной школы в с. Нюксеница;
- Строительство спортивных площадок в населенных пунктах п. Озерки и д. Бобровское;

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Капитальный ремонт клубов, домов культуры и библиотек-филиалов: Березовского клуба, Бобровского клуба и филиала библиотеки, Озерского филиала библиотек);
- Строительство спортивного зала в д. Березовая Слободка;

Конфессиональные объекты.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Завершение реставрации Воскресенского храма в д. Бобровское;
- Проведение консервационных работ на объектах, использование которых не предусматривается;
- Строительство храмов в населенных пунктах п. Матвеево, д. Пожарище;
- Восстановление (реставрация) недействующих в настоящее время храмов в д. Дмитриево, д. Ивановская.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Строительство новой часовни в д. Большая Сельменга;

Общественное питание, торговля и бытовое обслуживание.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Строительство двух объектов на выезде из Нюксеницы по дороге на Лесютино у КС-15 и в районе СНТ «Веселухи» - автозаправка.

Транспортная инфраструктура.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Реконструкция и ремонт участков основной региональной автодороги Чекшино – Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг с приведением ее параметров в полное соответствие с присвоенной ей III-й технической категорией;
- Реконструкция автодороги Нюксеница – Брусенец – Игмас;
- Реконструкция и ремонт участков а/д Нюксеница – Лесютино – Пожарище;
- Реконструкция и строительство автодорог и участков автодорог с приведением их в соответствие с присвоенной технической категорией. Это относится к дорогам: Нюксеница – Красавино; Красавино – Озерки;
- Ремонт и реконструкция участков автодорог на подъездах к перспективным площадкам хозяйственного освоения на территории муниципального образования;
- Улучшение транспортного обслуживания населения – повышение качества перевозок за счет ввода в эксплуатацию дополнительного подвижного состава и замены устаревшего.

Мероприятия на расчетный срок (2010-2030 гг.)

- Реконструкция и ремонт участков основной региональной автодороги Чекшино – Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг с приведением ее параметров в полное соответствие с присвоенной ей III-й технической категорией;
- Формирование нового межрайонного автодорожного направления Нюксеница – Никольск;
- Реконструкция автодороги Нюксеница – Брусенец – Игмас;
- Реконструкция и ремонт участков а/д Нюксеница – Лесютино – Пожарище;
- Реконструкция и ремонт участков а/д подъезд к д. Бобровское.
- Капитальный ремонт участков автодорог, проходящих вдоль реки Сухоны через наиболее крупные деревни и села;
- Реконструкция и строительство автодорог и участков автодорог с приведением их в соответствие с присвоенной технической категорией. Это относится к дорогам: Нюксеница – Красавино; Красавино – Озерки;
- Строительство, реконструкция и благоустройство улично-дорожной сети (УДС) в населенных пунктах района в с. Нюксеница;

- Улучшение транспортного обслуживания населения, повышение качества перевозок за счет ввода в эксплуатацию дополнительного подвижного состава и замены устаревшего (увеличение, как минимум на 25-30 %);
- Организация «комплексов» обслуживания автотранспорта (главным образом, речь идет о главной автодороге регионального значения).

Инженерная инфраструктура.

Электроснабжение.

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Реконструкция центров питания района напряжением 110 кВ: «НПС», 35 кВ «Нюксеница».
- В связи с предполагаемым увеличением нагрузки и в соответствии со Схемой перспективного развития сетей 35-110 кВ потребуется замена трансформаторов на ПС 35 кВ «Нюксеница».
- Для надёжного электроснабжения существующих и обеспечения электроэнергией потребителей, а также нового капитального строительства, потребуется реконструкция существующих и строительство новых трансформаторных подстанций 10\0,4 кВ и линий 10 кВ.
- В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий в районе самонесущий изолированный провод (СИП).

Мероприятия на расчетный срок (2010-2030 гг.)

- Строительство новых ЛЭП 35 и 10 кВ.
- Реконструкция существующих ЛЭП 110, 35, 10 кВ и подстанций напряжением 110, 35, 10\0,4 кВ.

Газоснабжение

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Строительство газопроводов-отводов к населенным пунктам (газопровод-отвод и ГРС к д. Березовая Слободка);
- Строительство межпоселковых газопроводов, рекомендованных перечнем Схемы газификации (газопровод-отвод и ГРС до п. Матвеево);
- Развитие инфраструктуры газового хозяйства в населенных пунктах МО (ГРП, ШРП, уличных газопроводов);
- Строительство новых и реконструкция действующих отопительных газовых котельных.

Мероприятия на расчетный срок (2010-2030 гг.)

- Увеличение объёмов строительства газораспределительных систем от существующих ГРС, ГРП в направлении на д. Красавино, п. Матвеево, д. Бобровское;
- Строительство автономных отопительных газовых источников.
- Использование когенерационных установок (мини-ТЭЦ) для совместной выработки тепла и электроэнергии, работающих на газовом топливе в местах целесообразного их применения.
- Расширение использования природного газа в качестве моторного топлива.

Теплоснабжение

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Реконструкция существующих котельных;
- Поэтапный перевод на природный газ котельных, использующих другие виды топлива;
- Развитие децентрализованного теплоснабжения;
- Реконструкция и строительство новых тепловых сетей с применением эффективных изоляционных материалов (пенополиуретана – ППУ по технологии «труба в трубе» и пенополистирола);
- Внедрение приборов коммерческого учета тепловой энергии;

Мероприятия на расчетный срок (2010-2030 гг.)

- Строительство новых котельных с современными котлоагрегатами, высоким КПД и хорошими экологическими показателями;
- Перевод на природный газ котельных, использующих другие виды топлива;
- Перевод жилищного фонда на индивидуальное отопление с использованием 2-х функциональных автономных теплоисточников;
- Реконструкция и строительство новых тепловых сетей с эффективными изоляционными материалами (пенополиуретан – ППУ по технологии «труба в трубе» и пенополистирол).
- Внедрение энергосберегающих технологий;
- Применение мини-ТЭЦ (для совместной выработки тепла и электроэнергии) для нового строительства;
- Рациональное использование альтернативных видов топлива из отходов лесопиления и деревообработки (биотоплива - топливных древесных гранул - пеллет).

Водоснабжение

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Строительство подземного водозабора на территории муниципального образования Нюксенского (Баклановское МПВ) в непосредственной близости к с. Нюксеница и существующей газокомпрессорной станции;

- Реконструкция и строительство артскважин (бурение резервных артезианских скважин) в населенных пунктах, водонапорных башен, пожарных резервуаров и водоемов;
- Замена ветхих сетей водопровода;
- Тампонаж неиспользуемых артезианских скважин;
- Ремонт колодцев;
- Создание службы ремонта и эксплуатации сельских водопроводов.
- Установка зон санитарной охраны (2 и 3 поясов) водозаборов и водопроводных сооружений на всех объектах, где их нет в настоящее время;
- Ликвидация утечек, ремонт и применение более совершенной арматуры, установка квартирных счетчиков воды позволит снизить объемы водопотребления на 20–30 %.

Мероприятия на расчетный срок (2010-2030 гг.)

- В населенных пунктах, где существуют системы водоснабжения, необходимо их развитие, включая реконструкцию водозаборов, водопроводных сетей, обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

Водоотведение

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Реконструкция КОС с. Нюксеница.
- Внедрение на действующих и новых очистных сооружениях современных технологий очистки стока.
- Строительство новых и перекладка существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации.
- Создание службы ремонта и эксплуатации сельских канализационных систем.

Мероприятия на расчетный срок (2010-2030 гг.)

- Строительство очистных сооружений канализации.
- Строительство новых и перекладка существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации.
- Строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий.

Связь

Мероприятия на первую очередь (2010-2015 гг.)

- Обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели.
- Увеличение емкости телефонной сети общего пользования района для удовлетворения всех заявок на установку телефонов.

- Обеспечение содействия организациям связи, оказывающим универсальные услуги связи, в строительстве сооружений связи и предоставлении помещений, предназначенных для оказания универсальных услуг связи.
- Увеличение количества пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи области.
- Подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 г. в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

VIII. Охрана окружающей среды.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, «Инструкцией о составе, порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» №150 в настоящем проекте приведены мероприятия, способствующие охране и улучшению окружающей среды.

1. Планировочные мероприятия.

Архитектурно-планировочные мероприятия на рассматриваемой территории сводятся, в основном, к следующему:

- функциональное зонирование застройки;
- вынос существующих и размещение проектируемых коммунально-складских и промышленных территорий за пределами жилой зоны;
- рекомендации по разработке проектов санитарно-защитных зон промышленных предприятий и коммунально-складских зон;
- создание санитарно-защитных зон вокруг действующих предприятий и коммунально-складских территорий;
- развитие системы зеленых насаждений общего пользования;
- решение транспортной схемы.

2. Охрана воздушного бассейна. Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и коммунально-складских сооружений.

Наблюдения за качеством атмосферного воздуха на территории поселения Росгидрометом не проводятся.

Предприятия и группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами. Ширина санитарно-защитной зоны устанавливается с учетом санитарной классификации, результатов расчетов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и уровней физических воздействий. Установлены следующие размеры санитарно-защитных зон:

- объекты I класса – 1000 м;
- объекты II класса – 500 м;
- объекты III класса – 300 м;
- объекты IV класса – 100 м;
- объекты V класса – 50 м.

В таблице VII.2.1 приведен список производств и предприятий по классам опасности согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, действующих в

настоящее время. Санитарно-защитные зоны приняты согласно санитарным нормам, ввиду отсутствия разработанных проектов.

Таблица VIII.2.1

№ п/п	Наименование предприятий	Отрасль производства	Класс опасности	СЗЗ по СанПин, м	По факту (разрыв до ближайшей жилой застройки), м	Примечание
1	2	3		5	6	7
1.	КС-15	электроэнергетика	-	700	1362,61	
2.	НПС	электроэнергетика	-	100	741,9157	
	КАЗС № 1 Лукойл	транспортная	IV	100	800,83	
Село Нюксеница						
	Цех деревообработки (4 шт.)	деревообрабатывающая	IV	100	-	
	Маслозавод ООО «Нюксеницамолоко»	пищевая	V	50	17,23	
	Полигон ТБО ООО «Агротехснаб»	коммунальная	I	1000	2724,71	
	Санкционированная свалка	коммунальная	II	500	2077	Ведутся работы по рекультивации
	КОС ООО «Газпромэнерго»	коммунальная	-	100	70,93	
	ВОС ООО «Газпромэнерго»	коммунальная			?	
	ГНС ООО «ГНБ»	коммунальная	IV	100	201,69	
	Котельная НГКМ	коммунальная	V	50*	?	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС» (2 шт.)	коммунальная	V	50*	34,97-38,50	
	АЗС № 29 Лукойл	транспортная	IV	100	168,23	
	СТО (3 шт.)	транспортная	V	50	-	
	Нюксенское ДРСУ ОАО «Вологдаавтодор»	транспортная	III	150	12,94	
	Кладбище	специального назначения	IV	100	242	
	Кладбище	специального назначения	V	50	55	закрытое
Деревня Березовая Слободка						
	АБЗ Нюксенского ДРСУ	строительство	II	500	860,54	

	Цех деревообработки (3 шт.)	деревообрабатывающая	IV	100	-	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС»	коммунальная	V	50*	24,14	
	Коровник на 200 голов	с/х	III	300	82,35	
	Навес пилорамы	коммунальная	IV	100	502,64	
	Зерносушильное хозяйство	с/х	V	50	68,20	
	Зерносклад	с/х	V	50	68,20	
	Силосная траншея	с/х	V	50	370,00	не эксплуатируется
	Склад запчастей	коммунальная	V	50	206,40	не эксплуатируется
	Телятник	с/х	III	300	261,15	не эксплуатируется
	Свинарник	с/х	III	300	363,87	не эксплуатируется
	Цех хлебопечения ИП Трапезникова	пищевая	V	50	24,35	
	Кладбище	специального назначения	IV	100	50	
<i>Деревня Березово</i>						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	IV	100	315,92	
	Коровник	с/х	III	300	131,29	
	Свинарник	с/х	III	300	131,29	
	Гаражи	коммунальная	III	300	29,90	
	ПТО	коммунальная	III	300	29,90	
	Склад семенного зерна	с/х	V	50		
	Мельница ДКУ	с/х	IV	100		
	Кладбище	специального назначения	IV	100	285	
<i>Деревня Лесютино</i>						
	Цех деревообработки (3 шт.)	деревообрабатывающая	IV	100	-	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС»	коммунальная	V	50*	296,48	
	Животноводческий комплекс (коровник № 1 на 200 голов и молочный блок)	с/х	III	300	261,56	
	Коровник на 200 голов	с/х	III	300	261,56	
	Телятник на 150	с/х	III	300	261,56	требуется

	мест					капитального ремонта
	Телятник на 300 мест	с/х	III	300	261,56	требуется капитальный ремонт
	Автомобильные гаражи	коммунальная	III	300	187,49	
	Ремонтные мастерские	коммунальная	III	300	187,49	
	Тракторные гаражи	коммунальная	III	300	187,49	
	Фуражный склад	с/х	V	50	56,60	
	Зерносклад	с/х	V	50	56,60	
	Зерносклад семенной	с/х	V	50	56,60	
	Склад стройматериалов	коммунальная	V	50	187,49	
	Склад запчастей	коммунальная	V	50	187,49	
	Склад ГСМ	коммунальная	IV	100	187,49	
	Силосная траншея (3 шт.)	с/х	V	50	213,70	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	I	1000	554	Планируются работы по рекультивации в 2014 г.
	Кладбище	специального назначения	IV	100	426	
Деревня Мартыновская						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	IV	100	-	
Деревня Большая Сельменга						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	IV	100	?	
	Кладбище	специального назначения	IV	100	216	
Деревня Малая Сельменга						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	260	
Поселок Озерки						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	IV	100	41,67	
	Котельная	коммунальная	V	50*	-	
	Кладбище	специального назначения	IV	100	175	
Поселок Матвеево						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	IV	100	13,13	
	Котельная (2 шт.)	коммунальная	V	50*	114,32-14,87	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	I	1000	2200	Рекультивирована в 2012 г.
	Кладбище	специального назначения	IV	100	250	
Деревня Бобровское						

	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	IV	100	167,09	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	I	1000	450	
	Скотомогильник	специального назначения	I	1000	-	требуется закрытие
	Кладбище	специального назначения	IV	100	220	
Деревня Пожарище						
	Котельная	коммунальная	V	50*	21,50	
	Склад зерновой	с/х	V	50	180,94	
	Зерносклад	с/х	V	50	180,94	
	Ромбическая сушилка	с/х	V	50	180,94	
	Склад ГСМ	коммунальная	IV	100	139,40	
	Силосная траншея (2 шт.)	с/х	V	50	68,66-118,59	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	I	1000	450	Планируются работы по рекультивации в 2014 г.
	Кладбище	специального назначения	IV	100	610	
Деревня Мальчевская						
	Силосная траншея	с/х	V	50	103,96	
Деревня Красавино						
	Несанкционированная свалка	коммунальная	I	1000	520	
	Кладбище	специального назначения	IV	100	48	
Деревня Ларинская						
	Скотомогильник	специального назначения	I	1000	2000	списать
Деревня Задняя						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	160	
Деревня Ивановская						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	60	
Деревня Мыс						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	380	
Деревня Угол						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	175	
Деревня Кишкино						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	13000	
Деревня Побоищное						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	292	
Деревня Дмитриево						

	Кладбище	специального назначения	IV	100	418	
<i>Деревня Звезливец</i>						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	267	
<i>Деревня Дунай</i>						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	150	
<i>Деревня Устье-Городищенское</i>						
	Кладбище	специального назначения	IV	100	105	

*-величина санитарно-защитной зоны для котельных принята ориентировочно

3. Охрана водного бассейна.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в целях защиты рек и других водных объектов, находящихся на территории муниципального образования Нюксенское Нюксенского района Вологодской области учитываются водоохранные зоны (таблица VII.3.1), прибрежные защитные полосы шириной от 30 до 50 метров (таблица VII.3.2) и береговые полосы шириной 5-20 метров, в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

Таблица VIII.3.1.

№№ п/п	Название водного объекта	Длина, км	Ширина водоохранной зоны, м (по проекту)	Ширина прибрежно-защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
Реки					
1.	Сухона	558,0	200	50	20
2.	Уфтюга	134,0	200	50	20
3.	Порша	104,0	200	50	20
4.	Гродишна	88,0	200	50	20
5.	Кондас	50,0	100	50	20
6.	Паозерка	21,0	100	50	20
7.	Томашка	17,0	100	50	20
8.	Котлас	15,0	100	50	20
9.	Куковка	20,0	100	50	20
10.	Курсеньга	10,0	50	50	20
11.	Мал.Курсеньга	4,24	50	50	5
12.	Бол.Пиковица	9,0	50	50	5
13.	Мал.Пиковица	9,0	50	50	5
14.	Сывоя	10,0	50	50	5
15.	Мал.Куковка	4,49	50	50	5
16.	Березовка	7,1	50	50	5
17.	Травянушка	15,0	100	50	20
18.	Кумбаш	13,0	100	50	20
19.	Мал.Понга	5,74	50	50	5
20.	Бол.Понга	3,1	50	50	5

21.	Айга	4,35*	50	50	5
22.	Чурушка	5,0	50	50	5
23.	Грязнуха	1,1*	50	50	5
24.	Осевица	5,4	50	50	5
25.	Березовка	2,87	50	50	5
26.	Шахурдинка	4,55	50	50	5
27.	Вешка	4,74	50	50	5
28.	Черная	3,58	50	50	5
29.	Содомная	11,0	100	50	20
30.	Большая Гремячая	11,0	100	50	20
31.	Малая Гремячая	19,0	100	50	5
32.	Озериха	2,5	50	50	5
33.	Черемушка	10,0	50	50	5
34.	Ниж.Черемушка	4,20	50	50	5
35.	Кичуга	5,80	50	50	5
36.	Юровица	8,05	50	50	5
37.	Баклановка	10,0	50	50	5
38.	Нюксеница		50	50	5
39.	Сухая	2,64	50	50	5
40.	Либеньга	5,88	50	50	5
41.	Жупиковка	6,20	50	50	5
42.	Малая Сельменга	5,38	50	50	5
43.	Жеребец	3,0	50	50	5
45.	Кобыла	6,43	50	50	5
46.	Лев.Кичуга	5,75	50	50	5
47.	Мал.Бобровка	8,64	50	50	5
48.	Внутренка	1,93	50	50	5
49.	Немза	9,0	50	50	5
50.	Воракса	4,02	50	50	5
51.	Орешковка	1,87	50	50	5
52.	Осоковка	4,95	50	50	5
53.	Пустотная	2,53	50	50	5
54.	Ягрыш	4,55	50	50	5
55.	Глушица	0,73	50	50	5
56.	Вожемка	11,0	100	50	20
57.	Черемиское	3,5	50	50	5
58.	Печерза	5,3	50	50	5
59.	Ускала	18,0	100	50	20
60.	Бол.Бобровка	63,0	200	50	20
61.	Дурово	0,85	50	50	5
62.	Сельменга	43,0	100	50	20
63.	Дровлянка	2,59	50	50	5
64.	Великая Речка	2,9*	50	50	5
65.	Курослепка	6,1*	50	50	5
66.	Зыриха	2,84	50	50	5
67.	Глубокая	6,07	50	50	5
68.	Дунька	2,94*	50	50	5
69.	Маша	3,53*	50	50	5
70.	Леваш	21,0	100	50	20
71.	Лосовица	1,61*	50	50	5
72.	Матерка	5,6	50	50	5

73	Кишуй	11,0	100	50	20
74	Волдуж (Доровица)	13,0	100	50	20
75	Сивеж	17,0	100	50	20
76	Нимчуг	3,81*	50	50	5
77	Рыбница	3,8*	50	50	5
78	Сарад	3,0	50	50	5
Ручьи					
1.	Пастуй	3,5	50	50	5
2.	Каменик	3,77	50	50	5
3.	Черторой	1,31	50	50	5
4.	Кобылятник	1,43	50	50	5
5.	Ниж.Норушка	9,47	50	50	5
6.	Верх.Норушка	7,5	50	50	5
7.	Вож	2,36	50	50	5
8.	Вязовой	1,62	50	50	5
9.	Занавлочье	0,46	50	50	5
10.	Медведково	1,13	50	50	5
11.	Мостовой	0,9	50	50	5
12.	Высокий Пар	0,65	50	50	5
13.	Пяртовка	1,86	50	50	5
14.	Чурес	7,12	50	50	5
15.	Мал.Чурес	2,02	50	50	5
16.	Миндово	4,54	50	50	5
17.	Мельховица	1,42	50	50	5
18.	Пулочка	1,62	50	50	5
19.	Сергеевский	0,96	50	50	5
20.	Серебрянка	6,41	50	50	5
21.	Улашка	3,78	50	50	5
22.	Ломоватка	3,03	50	50	5
23.	Плесистый	5,35	50	50	5
24.	Мельничный	2,36	50	50	5
25.	Стрелецкий	1,2	50	50	5
26.	Каменник	0,71	50	50	5
27.	Золотуха	1,27	50	50	5
28.	Плесье	1,37	50	50	5
29.	Поздыш	0,64	50	50	5
30.	Кика	3,40	50	50	5
31.	Мостовик	2,10	50	50	5
32.	Окуловский	0,96	50	50	5
33.	Доровица	3,37	50	50	5
34.	Маниха	1,74	50	50	5
35.	Пургас	4,86	50	50	5
36.	Осиновка	1,27	50	50	5
37.	Межник	0,26	50	50	5
38.	Кочелово	2,03	50	50	5
39.	Суходой	3,06	50	50	5
40.	Родионова	0,86	50	50	5
41.	Кусвал	1,8	50	50	5
42.	Матвеевский	0,9	50	50	5
43.	Язевой	1,43	50	50	5
44.	Гороховище	1,74	50	50	5

45	Степаниха	5,80	50	50	5
46	Клепичиха	12,35	100	50	20
47	Песьянка	5,5	50	50	5
48	Зыриха	1,78	50	50	5
49	Ключи	3,92	50	50	5
50	Беловка	2,15	50	50	5
51	Гвоздильня	1,83	50	50	5
52	Мишмас	5,0	50	50	5
53	Горевница	1,28	50	50	5
54	Мостовица	3,06	50	50	5
55	Мартюсский	3,54	50	50	5
56	Палтуж	3,87	50	50	5
57	Черновский	2,99	50	50	5
58	Балахоница	5,29	50	50	5
59	Кленовка	1,3	50	50	5
60	Коренная Лыва	4,2	50	50	5

Таблица VIII.3.2

Ширина прибрежной полосы (м) при крутизне прилегающих склонов		
Обратный и нулевой уклон	До 3°	Более 3°
30	40	50

В водоохраной зоне запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям для водоохранных зон запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Кроме того, согласно п.6 ст.5 Водного Кодекса РФ, полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования и составляет 20 м для водных объектов протяженностью более 10 км, а менее 10 км - 5 м.

В пределах береговых полос дополнительно к ограничениям для водоохраных зон и прибрежно-защитных полос запрещается:

- размещение зданий и сооружений;
- ограждение территорий береговых полос, препятствующих свободному доступу граждан.

4. Защита от шумового воздействия.

Основными источниками шумового воздействия на территории муниципального образования Нюксенское являются: промышленные предприятия и производства, грузовой и автомобильный транспорт.

От всех промышленных предприятий и коммунально-складских зон предусмотрены нормативные санитарно-защитные зоны.

Генеральным планом для защиты населения от шумового воздействия транспорта предусмотрены следующие архитектурно-планировочные меры:

Организация полос зеленых насаждений;

При прохождении дорог по населенным пунктам предусматриваются широкий профиль улиц на данном участке;

Линия застройки на данных участках отнесена вглубь квартала.

5. Растительность и охрана почв.

Зеленые насаждения выполняют весьма важные функции: санитарно-гигиеническую, декоративно-планировочную, рекреационную. Санитарно-гигиенические функции включают очищение воздуха от пыли и газов, ветрозащитную роль, фитонцидное действие, теплорегулирующий фактор, влияние на влажность воздуха и шумозащитную роль.

Зеленые насаждения представляют собой сложную систему, включающую в себя участки озеленения общего и ограниченного пользования, а также участки специального назначения.

Наибольшую площадь занимают участки озеленения ограниченного пользования, состоящие из придомовых участков усадебной застройки, а также озеленения дошкольных и школьных образовательных учреждений.

Озеленение специального назначения - озеленение санитарно-защитных зон.

В проекте генерального плана предлагается связать лесные массивы с озеленением общего пользования.

В целях охраны почв от загрязнения предусматривается проведение следующих мероприятий:

- организация планомерно-регулярной очистки территории населенных пунктов от твердых отходов со складированием их на санкционированной

свалке и жидких отходов (нечистот) с вывозом их на сливную станцию очистных сооружений канализации (КОС);

- устройство на существующих промпредприятиях, коммунально-складских объектах очистных сооружений сточных вод (бензомаслоуловителей);

- устройство специализированных моек проектируемых АЗС;

- строительство централизованной системы канализации в крупных населенных пунктах вместо септиков и выгребных ям.

6. Санитарная очистка территории и утилизация отходов.

Очистка населенных пунктов муниципального образования Нюксенское от твердых отходов и нечистот не удовлетворяет современным требованиям.

Проектом предлагается планово-регулярная система санитарной очистки, предусматривающая отдельный сбор, удаление и обезвреживание отходов от жилых и общественных зданий, смет с улиц, удаление жидких нечистот неканализованных зданий.

На территории муниципального образования расположены следующие свалки и полигоны ТБО:

На расстоянии 6000 м в северном направлении от с. Нюксеница расположен полигон ТБО, площадью 8,323 га.

На расстоянии 4600 м в северном направлении от с. Нюксеница расположена санкционированная свалка, площадью 2,0 га. (В 2012 году ведутся работы по рекультивации свалки).

На расстоянии 800 м от д. Красавино расположена несанкционированная свалка, площадью 1,0 га.

На расстоянии 1000 м от д. Лесютино расположена несанкционированная свалка, площадью 2,0 га. (Планируется рекультивация в 2014 году).

На расстоянии 1000 м от д. Пожарище расположена несанкционированная свалка, площадью 1,0 га. (Планируется рекультивация в 2014 году).

На расстоянии 2000 м от д. Бобровское расположена несанкционированная свалка, площадью 0,5 га.

На расстоянии 3000 м от п. Матвеево расположена несанкционированная свалка, площадью 1,2 га. (Рекультивирована в 2012 году).

Всем этим свалкам требуется: ремонт подъездных путей, чистка водоотводящей канавы, восстановление обволочки, ремонт ограждений, закрытие накопленных отходов изолирующим слоем.

На свалках будут приниматься отходы от жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный, садово-парковый смёт, строительные отходы и некоторые виды твердых инертных промышленных отходов, не обладающих токсичными и радиоактивными свойствами. Сбор таких отходов согласовывается местными органами Роспотребнадзора. На свалку запрещается прием химически- и эпидемически- опасных отходов, которые должны захораниваться на специальных сооружениях.

Обезвреживание трупов павших животных производится в соответствии с действующими правилами ветеринарно-санитарной службы. Обезвреживание отходов лечебных учреждений регламентировано «Правилами санитарного содержания территорий населенных мест».

Очистка территории от твердых отходов и мусора будет осуществляться путем организации их сбора у жилых и общественных зданий и вывоз спецавтотранспортом на свалки.

Расчет количества образующихся отходов рассчитан согласно Приложению М СП 42.13330.2011.

Общее количество отходов с учетом общественных зданий составит:

на I очередь – $300 \text{ кг}/_{\text{год}} \times 7510 \text{ чел} = 2253000 \text{ кг}/_{\text{год}} = 2253 \text{ т}/_{\text{год}}$, где

7510 – сумма постоянных жителей и дачного населения,

2300 – удельная норма накопления отходов на 1 человека в год.

на расчетный срок – $300 \text{ кг}/_{\text{год}} \times 8650 \text{ чел} = 2595000 \text{ кг}/_{\text{год}} = 2595 \text{ т}/_{\text{год}}$, где

8650 – сумма постоянных жителей и дачного населения,

300 – удельная норма накопления отходов на 1 человека в год.

Смет с твердых покрытий дорог:

на расчётный срок – $5 \text{ кг}/_{\text{м}^2} \times 117,2 \text{ га} \times 10000 \text{ м}^2 = 5850000 \text{ кг}/_{\text{год}} = 5850 \text{ т}/_{\text{год}}$,

из них на первую очередь – $5 \text{ кг}/_{\text{м}^2} \times 107,2 \text{ га} \times 10000 \text{ м}^2 = 5360 \text{ т}/_{\text{год}}$, где

5 – удельная норма накопления отходов на 1 м² твердых покрытий, кг.

Итого: на расчетный срок – (2595 т/год+5850 т/год) x 20 лет=168900 т

из них, на I очередь – (2253 т+5360 т) x 5 лет =38065 т

Площадь территории необходимой для утилизации ТБО для муниципального образования на расчётный срок в соответствии с таблицей 13 СНиП 2.07.01-89** составит:

на расчетный срок – $0,05 \text{ га} \times 168,9 \text{ тыс. т} = 8,4 \text{ га}$;

из них на первую очередь – $0,05 \text{ га} \times 38,065 \text{ тыс. т} = 1,9 \text{ га}$;

0,05 га – площадь земельного участка на 1000 т отходов в год.

7 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.

Состояние защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и районах чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Проводится работа по созданию областной нормативно-законодательной базы для её функционирования и по совершенствованию системы управления действиями при чрезвычайных ситуациях и расширению областной поисково-спасательной службы.

Оценка риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Исходя из особенностей рельефа, климатических, гидрографических и природных условий на территории муниципального образования Нюксенское возможно возникновение чрезвычайных ситуаций природного характера:

- пожары в лесах и торфяниках;
- сильные снегопады, гололед, мороз, метель;
- обледенение линий электропередач;
- ураганные ветры;
- подтопление территории 1 и 4%.

Опасность возникновения ситуаций природного характера.

При возникновении ситуаций природного метеорологического характера может сложиться следующая обстановка:

- обрыв линий электропередач и линий воздушной связи;
- прекращение электроэнергии до 1-3 суток;
- прерывание связи между населенными пунктами до 1,5 суток;
- обледенение ЛЭП, линий связи, антенно-мачтовых устройств и т.д.;
- временное прекращение движения на автодорогах;
- временный выход из строя инженерных сооружений и коммуникаций;
- подтопление застроенной территории.

Возможный ущерб при возникновении стихийных бедствий:

- при лесных пожарах – 15-20% от балансовой и фондовой стоимости и до 20% стоимости техники и имущества лесопромышленных объектов;
- при метеорологических явлениях экстремального характера – до 10-15% стоимости муниципальной и ведомственной собственности и до 40-80% стоимости других форм собственности.

8. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Санитарно-защитные разрывы от опасных объектов представлены в таблице VII.2.1 данного документа.

9. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.

Предупреждение возникновения эпизоотий, эпифитотий, вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных растений и леса.

За последние годы на территории муниципального образования Нюксенское и прилегающего района вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

Бруцеллёз, туберкулёз, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Эпифитотийных вспышек болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

10. Радиационная обстановка.

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как и в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоёмов территории. Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоёмов ниже допустимых более чем в 2000 раз. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная.

Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10 % допустимых значений.

Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Коми-Вологодский отдел инспекции радиационной безопасности Госкомнадзора России. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

11. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

От пожароопасных и взрывоопасных объектов предусмотрен разрыв до жилой застройки и территорий других объектов защиты согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расчет территорий под различные виды застройки произведен с учетом норм, позволяющих обеспечить противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями, а так же подъезд пожарных машин согласно 123-ФЗ.

Количество одновременных пожаров в поселке определено по табл. 5 СНиП 02.04.02-84 и при численности населения 5,7тысячи человек составляет один расчётный пожар.

Наружное пожаротушение объектов села предусматривается от пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах сети водопровода. Запас воды на наружное пожаротушение будет храниться в проектируемых резервуарах чистой воды. Часть воды на наружное пожаротушение хранится в

существующих пожарных резервуарах, располагаемых на территории райцентра. В Нюксенице имеется пожарное депо на 2 автомашины.

Внутреннее пожаротушение осуществляется от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов. Хранение воды на внутреннее пожаротушение предусмотрено также в резервуарах чистой воды.

Наружное пожаротушение остальных населенных пунктов запроектировано с учетом требований п. 2.11 СНиП 2.04.02 – 84 из проектируемых пожарных водоемов.

Трехчасовой запас воды в резервуаре составляет

$Q_{\text{пож}} = 5 \times 3,6 \times 3 = 54 \text{ мз}$ – при расходе 5 л/с в жилой зоне;

$Q_{\text{пож}} = 10 \times 3,6 \times 3 = 108 \text{ мз}$ – при расходе 10 л/с предприятиях местной промышленности.

К установке рекомендуются пожарные резервуары емкостью 50, 100 м³ по тип. проекту 901-5-21/70, установленные попарно (при этом в каждом из них должно храниться не менее половины объема воды) с радиусом действия 100-150 м при тушении пожара мотопомпами, 150-200 м – при наличии автонасосов.

Для небольших населенных пунктов возможно предусмотреть систему наружного пожаротушения из прудов или рек с устройством пирсов с организацией свободного подъезда пожарных машин в любое время года.

Существующие пожарные водоемы (водоисточники) сохраняются и при необходимости восстанавливаются.

12. Особо охраняемые природные территории.

Особо охраняемые природные территории (далее ООПТ) муниципального образования Нюксенское представлены рядом объектов регионального и местного значения (табл. VIII.10.1.).

Таблица VIII.10.1.

№ п/п	Наименование ООПТ	Описание местонахождения	Площ. га	Примеч.
1. Государственные природные заказники областного значения				
1.	«Сельменьгский лес» Категория – комплексный (ландшафтный). Постановление Правительства Вологодской области № 728 от 27.06.2011 г.	Нюксенское участковое лесничество, кв. 97, 98, 109, 110, 111 – 1662 га; Городищенское сельское участковое лесничество к-3 им. Кирова, кв. 2 (выдел 1-4), кв. 4 (выдел 1-4) – 35 га; Нелесоустроенные змли - 154,3 га	1851,3	Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность заказника.
2. Памятники природы областного значения				

2.	<p>«Урочище «Бобровский соленый источник» <i>Категория – Памятник природы.</i> Решение Вологодского облисполкома № 375 от 05.08.1985г.</p>	<p>Выделы 4 (часть), 9 (часть) квартала 21 Нюксенского сельского участкового лесничества СПК «Смена» Нюксенского государственного лесничества. Правый берег р. Сухоны, в окрестностях деревни Бобровское</p>	26,14	<p>Источник на правом берегу р.Сухоны натриевый-сульфатно-хлористый, вода горько соленная на вкус. Обнажение четвертичных отложений вологодского комплекса в устье р.Больш.Бобровка. Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность памятника природы.</p>
3.	<p>Геологическое обнажение у д. Озерки <i>Категория – Памятник природы.</i> Постановление Правительства Вологодской области № 728 от 27.06.2011 г.</p>	<p>Нюксенское сельское участковое лесничество, к-з «Правда» кв. 8ч</p>	132	<p>Обнажение пермских пород, пластовый выход подземных вод. Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность памятника природы.</p>
3. Природный резерват местного значения				
4.	<p>«Волгуж» <i>Категория – природный резерват</i> Постановление Нюксенского районного комитета самоуправления № 63 от 15.11.2002 г.</p>	<p>Нюксенское участковое лесничество, кв. 88-92,101-106.</p>	5686	<p>Места произрастания 13 видов растений находящихся в Красной книге Вологодской обл. Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность природного резервата.</p>
4. Государственные природные зоологические заказники областного значения				
5.	<p>«Лесютинский» <i>Категория-государственный природный зоологический заказник.</i> Постановление Правительства Вологодской области от 26.05.2009 № 807</p>	<p>Нюксенское участковое лесничество, кв. 56, 61, 62, 69, 84, 85,86,87,99,100; Нюксенское сельское участковое лесничество, к-з им.Мичурина, кв. 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20; Нюксенское сельское участковое лесничество, к-з «Коминтерн», кв. 21,</p>	21200	<p>Создание зоны покоя, условий для расширенного воспроизводства объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты; проведение биотехнических мероприятий с целью создания наиболее благоприятных условий обитания охраняемых объектов животного мира.</p>

		22, 23, 28,29,30,31,35,40,41, 42,43,44,45,46,47		Запрещается деятельность, противоречащая задачам создания заказника и причиняющая вред объектам животного мира, отнесенным к объектам охоты.
5. Охраняемые болота				
6.	Болото «Кондасское» Решение Вологодского облисполкома № 479 от 14.08.78 г.	Дмитриевское участковое лесничество, кв. 12,16,19- 21,31,32,44,58-60,72-75.	3314	Клюквенное болото
7.	Болото «Пестерецкое» Решение Вологодского облисполкома № 479 от 14.08.78 г.	Дмитриевское участковое лесничество, кв. 30,39,40,47,48,61,62.	1092	Клюквенное болото
8.	Болото «Печерзское» Решение Вологодского облисполкома № 479 от 14.08.78 г.	Бобровское участковое лесничество, кв. 21,35,36	463	Клюквенное болото
9.	Болото «Узкольское» Решение Вологодского облисполкома № 479 от 14.08.78 г.	Бобровское участковое лесничество, кв. 38- 40,52,53,64,65.	1324	Клюквенное болото
6. Планируемые ООПТ				
1	Природный резерват «Потеряха» Постановление главы Нюксенского района № 582 от 18.09.2008 г.	ГУ ВО «Нюксенский лесхоз», Нюксенское участковое лесничество, кв. 84-87, 99, 100	5215	Рекреационная ценность

Памятниками природы в области объявлены уникальные природные объекты, имеющие особое научное, историческое и культурно-эстетическое значение. Основной задачей объявления памятников природы является сохранение их в естественном состоянии для научных, культурно-просветительских и эстетических целей. В пределах памятников природы запрещается всякая деятельность, угрожающая их сохранности.

Заказники образованы с целью сохранения, воспроизводства и восстановления отдельных или нескольких компонентов природы и поддержания общего экологического баланса. Для каждого заказника в соответствии с Типовым положением утверждено индивидуальное положение, определяющее его задачи, режим охраны природных объектов и использования его территории.

Наиболее ценными природными объектами являются постоянные комплексные (ландшафтные) заказники, которые организованы для сохранения видового разнообразия организмов, типичных для уникальных природных территорий.

Временными в Вологодской области являются все зоологические (охотничьи) заказники, назначение которых – воспроизводство промысловой фауны. В результате деятельности заказников в области обеспечивается увеличение запасов охотничье-промысловых животных, сбережение редких и исчезающих видов растений и животных, сохранение ценных лесных пород, технических и лекарственных растений. Благодаря именно постоянным заказникам сохраняются остатки не затронутых рубкой многовековых сосняков и ельников и все многообразие типов Вологодских лесов.

На особо охраняемых природных территориях запрещается:

- осуществление всех видов рубок лесных насаждений, за исключением выборочных рубок, погибших и поврежденных лесных насаждений, производимых по согласованию с Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области;

- подсочка деревьев;

- строительство объектов, не относящиеся к функционированию ООПТ;

- все виды мелиоративных работ;

- проезд и стоянка вне дорог автотранспорта, не связанного с функционированием ООПТ, за исключением транспортных средств специального назначения (пожарной, скорой медицинской помощи, полиции);

- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, за исключением заготовки и сбора гражданами данных ресурсов для собственных нужд;

- прогон вне дорог и выпас сельскохозяйственных животных;

- размещение скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- захламливание территории и засорение водных объектов;

- мойка автотранспорта;

- геологоразведочные изыскания и добыча полезных ископаемых;

- применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических веществ защиты растений и стимуляторов роста;

- взрывные работы;

- разжигание костров вне отведенных мест;

- уничтожение и повреждение аншлагов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха.

Дополнительно на территории Государственного природного заказника «Сельменгский лес» запрещено осуществление всех видов рубок лесных насаждений.

Российским законодательством предусмотрено сохранение окружающей среды и биологическое разнообразие лесных экосистем.

ГЛАВА 2. Положения о территориальном планировании.

IX. Цели и задачи территориального планирования.

Генеральный план – основной документ территориального планирования на территории муниципального образования, целью которого является установление основных параметров и стратегии перспективного развития на 20 лет в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Концепцией пространственного развития РФ, с учетом документов территориального планирования РФ и Вологодской области, архитектурно-строительными и градостроительными нормативными документами.

Решения, которые принимаются в документе территориального планирования, адресуются не только органам власти, но и другим субъектам градостроительного развития – предприятиям, общественным организациям, различным рыночным структурам.

Цель территориального планирования – определение функционального назначения территорий муниципального образования Нюксенское, установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, зон с особыми условиями использования территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета согласованности документов территориального планирования Вологодской области и муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным образованием Нюксенское.

Основными задачами территориального планирования являются:

- разработка предложений по функциональному зонированию территории;
- реорганизация территорий населенных пунктов поселения путем реконструкции существующей застройки, а также создания новой современной застройки на свободных территориях, обеспечивающей комфортные условия проживания;
- развитие производственно-хозяйственного комплекса с увеличением численности рабочих мест, современной организации производственной среды;
- насыщение территории объектами социальной инфраструктуры;
- развитие системы инженерного обеспечения;
- совершенствование транспортной инфраструктуры и транспортного обслуживания;
- формирование рекреационной среды, объектов туристической инфраструктуры;
- сохранение выявленных объектов культурного наследия;
- сохранение лесопаркового окружения населенных пунктов муниципального образования;
- улучшение экологической ситуации;
- установление и изменение границ населенных пунктов муниципального образования.

Х. Проектная организация территории поселения, мероприятия по территориальному планированию и этапы их реализации.

1. Проектное землепользование поселения.

Землепользование.

Согласно данному генеральному плану муниципального образования Нюксенское к концу расчетного срока должно представлять планировочное образование с четким функциональным зонированием территории.

Распределение территорий по видам использования произведено в результате обмера чертежей, а также на основании данных, представленных отделом по управлению Роснедвижимостью по Нюксенскому муниципальному району, и отображено в таблице XIX.1.1. При этом следует отметить, что фактическая площадь многих населенных пунктов не соответствует данным управления Роснедвижимостью по Нюксенскому муниципальному району.

Таблица IX.1.1.

№№ п/п	Наименование территории	Площадь по данным ООО «Геоком»*, га	Площадь территории по обмеру чертежа, га	Проектируемая площадь территории на Р.С., га
Земли населенных пунктов				
1	с. Нюксеница	552	627	699,7
2	д. Прожектор	15	40,1	-
3	д. Аксентьево	1	0,6	0,6
4	д. Березовая Слободка	85	96,9	98,6
5	д. Березово	33	20,2	21,2
6	д. Бобровское	109	78,7	86,3
7	д. Большая Сельменга	16	25,1	30,6
8	д. Малая Сельменга	12	12,4	13,8
9	д. Верхнее Осиново	0,5	0,4	0,4
10	д. Нижнее Осипово	4	0,8	17,9
11	д. Гора	7	7,2	15,3
12	д. Дмитриево	17	7,9	18,6
13	д. Дунай	22	20,1	24,4
14	д. Заболотье	9	6,4	7,7
15	д. Заборье	10	10,1	11,6
16	д. Задняя	18	7,8	8,6
17	д. Заречье	12	2,0	4,6
18	д. Звездивец	18	18,0	30,4
19	д. Ивановская	51	19,1	27,2
20	д. Килейная Выставка	18	9,0	11,4
21	д. Кишкино	2	1,93	1,93
22	д. Кокшенская	46	16,2	17,3
23	д. Королевская	42	10,5	14,4
24	д. Красавино	54	22,3	27,0
25	д. Ключевая	2	0,7	3,8

26	д. Кузнецовская	27	7,8	21,7
27	д. Ларинская	12	12,2	13,8
28	д. Лесютино	126	66,2	68,5
29	д. Малиново	7	3,08	3,08
30	д. Мальчевская	28	14,5	17,2
31	д. Мартыновская	16	8,3	13,6
32	п. Матвеево	132	158,0	161,7
33	д. Мыс	2	1,1	1,6
34	д. Наволоки	4	3,2	14,6
35	д. Нагорье	12	0,8	1,2
36	д. Накvasино	15	7,3	9,3
37	д. Норово	26	4,9	5,9
38	д. Озерки	5	25,2	32,4
39	п. Озерки	45	36,5	36,5
40	п. Олешковка	14	16,9	17,0
41	д. Панфилиха	13	4,4	4,6
42	д. Побоищное	8	7,8	10,4
43	д. Подол	1		
44	д. Пожарище	40	20,7	37,0
45	д. Разуличье	4	4,2	4,6
46	д. Семенова Гора	22	9,3	15,3
47	д. Советская	16	14,3	14,4
48	х. Советский	0,5	0	0
49	д. Угол	26	1,2	5,2
50	д. Устье-Городищенское	37	41,3	55,9
	Итого по землям населенных пунктов:	1794	1531	1759
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения				
	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения:	1120	932	1018
Земли сельхозназначения				
	Земли сельхозназначения	49501	49755	49441
Земли лесного фонда				
	Земли лесного фонда	242437	246194	246194
Земли особо охраняемых территорий и объектов				
	Земли особо охраняемых природных территорий	---	---	---
Земли запаса				
	ые	3793	---	---
Земли водного фонда				
	Земли водного фонда	---	---	---
	Итого по МО	298647 га	298412 га	298412 га

	Нюксенское		
--	-------------------	--	--

*на основании материалов, предоставленных ООО «ГЕОКОМ» г.Череповец, 2005г.

Согласно утвержденному генеральному плану с. Нюксеница 2008 года в границы данного населенного пункта вошли земли лесного фонда – 15,11 га. Сведения о включаемой территории лесного фонда в границу населенного пункта с. Нюксеница отображены в таблице IX.1.2.

Таблица IX.1.2.

№ п/п	Номер квартала	Площадь, га	Планируемое целое назначение
Территория Нюксенского сельского участкового лесничества кохоза им.Мичурина			
1.	Квартал 4: - выдел 15; - выдел 16	1,0 1,0	Для размещения зоны жилой застройки
2.	Квартал 5: - выдел 19; - выдел 20; - выдел 18; - выдел 16; - выдел 17	15,0 11,0 8,0 2,0 2,0	Для размещения зоны жилой застройки
3.	Квартал 6: - выдел 12; - выдел 13; - выдел 11	8,0 10,0 9,0	Для размещения производственной зоны

2. Общая характеристика проектного решения.

Муниципальное образование Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области расположено в северо-западной части Нюксенского района. На севере граничит с Устьянским районом Архангельской области, на востоке с муниципальным образованием Востровское Нюксенского района, на юго-востоке с Трофимовским сельским поселением Кичменгско-Городецкого района, на юге с муниципальным образованием Городищенское Нюксенского района, на юго-западе с Маркушевским сельским поселением Тарногского района, на северо-западе с Илезским сельским поселением Тарногского района.

С запада на восток территорию муниципального образования пересекает р. Сухона и автодорога регионального (межмуниципального) значения Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг, с востока на запад – магистральный газопровод.

Большую часть поселения занимают леса (81,18%).

Разработка генерального плана сельского поселения тесно увязана с оценкой его экономико-географического, социального, промышленного и природного потенциала.

При этом при проработке общих направлений территориального развития различных территорий также учитывались:

- предельно допустимые нагрузки на окружающую среду;

- рациональное использование территориальных ресурсов;
- обеспечение наиболее благоприятных условий жизни населения;
- недопущение разрушения естественной экологической среды.

В основе проектного решения лежит четкое функциональное зонирование территорий муниципального образования.

Основным планировочным центром по генеральному плану является с. Нюксеница. Дополнительные планировочные центры – д. Лесютино, д. Берёзовая Слободка, д. Бобровское.

Зона промышленного и сельскохозяйственного освоения территории сосредоточена вблизи планировочных центров.

Зона туризма расположена вдоль автодороги Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг и в населенных пунктах на р. Уфтьюга.

Согласно проекта генерального плана существующая планировочная структура населенных пунктов в основном сохранится, и получит дальнейшее развитие.

В настоящий момент значительная часть жилой застройки расположена за существующими границами населенных пунктов. Настоящим генеральным планом предусмотрено включение застройки в границы населенных пунктов, за счет чего возрастает площадь земель населенных пунктов.

Данным проектом не предусматривается значительного изменения в системе расселения и численности населенных пунктов. Все существующие населенные пункты, в том числе в категории «нежилые» сохраняются.

3. Система культурно-бытового обслуживания населения.

Для удовлетворения потребности населения муниципального образования Нюксенское в учреждениях культурно-бытового назначения генеральным планом предусматривается единая система обслуживания.

Все учреждения делятся по характеру использования на учреждения повседневного (детские сады, школы, предприятия торговли) и эпизодического использования (медицинские учреждения, культурно-досуговые центры, спортивные сооружения, предприятия общепита, бытового обслуживания и т.п.) и распределены исходя из потребности в них по всей территории муниципального образования.

Расчет нормативной вместимости зданий произведен на основании принятой данным проектом структуры населения, на основании статистических и демографических данных.

При расчете численность населения поселения была принята численность постоянно проживающего населения на первую очередь – 7350 человек, на расчетный срок – 8450 человек.

Проектом предлагается размещение учреждений обслуживания:

- в составе общественных центров;
- на территориях жилых кварталов;
- на обособленных участках.

Проектом, согласно расчета учреждений культурно-бытового обслуживания, предусматривается строительство общественных зданий, перечень которых приведен в таблице Х.3.1.

Таблица Х.3.1.

№ пп	Название населенного пункта	Клуб, дом культуры, мест	Детские сады, мест	Школа, мест	Учреждения здравоохранения	Магазины, торговая площадь м ²
1.	с. Нюксеница	<p>сущ: - МУК «Нюксенский районный Дом культуры» на 273 места; - Центр традиционной народной культуры; - Библиотека – 16 мест; проект: Дом культуры на 300 мест; Досуговый центр на 150 мест; Школа искусств; Библиока.</p>	<p>сущ: - МДОУ «Нюксенский детский сад №2» 125 мест (факт.164); - МДОУ «Нюксенский детский сад №1» 110 мест (факт.163); проект: 2 детских сада по 95 мест.</p>	<p>сущ: - МОУ «Нюксенская средняя общеобразовательная школа» на 785 мест (факт.456); - МОУ «Нюксенская начальная общеобразовательная школа» на 87мест (факт.107); - МОУ «Нюксенская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа VIII вида» на 30 мест (факт.23); - Музыкальная школа на 60 мест; проект: Начальная школа на 80 мест.</p>	<p>сущ: МУ «Нюксенская ЦРБ» 100 коек (факт.- 47); Поликлиника – 300 посещений (факт.- 206); Аптека – 2 шт; Стоматология проект: Аптека – 2 шт.</p>	<p>сущ: - магазин смешанных товаров №1, Торговая пл.,1 -100 м²; - магазин продовольственный №2, ул.Советская,6 – 126м²; - магазин продовольственный №3, ул.Мира, – 35 м²; - магазин «Мебель», ул.Советская, 8 – 151 м²; - магазин «Стройматериалы» ул.Советская, 6 - 152 м²; - магазин «Промтовары», ул.Советская 126 – 148 м²; - магазин прод., ул.Садовая, 11 – 30 м²; - магазин смешанных товаров, ул.Рабочая, 2 – 56,5 м²; - супермаркет «Авоська», ул. Трудовая,20 – 350 м²; - супермаркет «Авоська» ул.Советская, 12 б – 149 м²; - магазин смешанных товаров №13, ул.Юбилейная, 7 – 40 м²; - магазин продтоваров №12 – 70м²; - магазин пром.товаров – 70,4м²; - магазин «Все для дома», ул.Механизаторов, 7 – 120 м²; - магазин продтоваров – 17 м²; - магазин, ул.Культуры, 8 – 20,0м²; - магазин ОАО «ВСМС», ул.Культуры,8 - магазин «Для Вас», ул.Культуры,1 - 53 м²; - магазин промтоваров, ул.Культуры,1 - 53 м²; - магазин «Сувенир», ул.Советская, 3 б – 110 м²; - магазин «Север», ул.Школьная, 12 – 59м²; - торговый центр «Березка», ул.Культуры, 7 – 186 м²; - ООО «Транзит» магазин «Устюггаз», ул.Нагорная, 23- 50,4 м²; - ООО «Реал», ул.Советская, 81 – 170м²; - оптовая база продтоваров, ул.Механизаторов, 28 –390,9м²; - магазин «Радуга», ул.Торговая пл. – 50м²; - магазин «Дилижанс», ул.Пролетарская, 1 – 36 м²; - магазин «Русь», ул.Садовая,4а – 50м²; магазин «Лакомка», ул.Школьная, 10а – 50 м²; - магазин «Морозко», ул.Культуры, 5 – 54 м²; - магазин «Сирень», ул.Советская, 12 – 10 м²; - магазин «Фантазия», ул.Советская, 12 -27 м²;</p>

						<ul style="list-style-type: none"> - магазин «Промтовары», ул.Советская, 12 б – 66 м²; - магазин з/ч «Легион», ул.Набережная – 50 м²; - магазин промтоваров, ул.Культуры, 7 – 121 м²; - магазин «Мебель», ул.Культуры, 7; - магазин «Мастер», ул.Культуры, 8 – 30 м²; - магазин «Алмаз», ул.Первомайская – 56 м²; - магазин «На кочке», ул.Садовая - 18 м²; - магазин «У Алексея», ул.Советская – 12 м²; - магазин «Звук» - 50 м²; - магазин «Увлечение», ул.Пролетарская – 28 м²; - магазин «Александра», ул.Советская, 8 а – 25 м²; <p>проект:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магазины общей площадью – 800 м²; - рынок – 600 м².
2.	д. Лесютино	сущ: Дом культуры на 236 мест		сущ: МОУ «Лесютинская основная общеобразовательная школа» на 150 мест (факт.31)	сущ: ФАП – 8 посещ. (факт. – 11);	сущ: Магазин смешанных товаров – 66,7м ² ; Магазин смешанных товаров - 35 м ² ;
3.	д. Березовая Слободка	сущ: Дом культуры на 232 места проект: Дом детского творчества на 30 мест (р.с.)	сущ: МДОУ «Березово - слободской детский сад» 23 места (факт.25 мест); проект: детский сад на 12 мест (1 оч)	сущ: МОУ «Березовослободская начальная общеобразовательная школа» на 40 мест (факт.16) проект: начальная школа на 25 мест (1 оч)	сущ: ФАП – 7 посещ. (факт. – 12);	сущ: Магазин смешанных товаров – 55м ² ; Магазин «Юлия» - 65 м ² ; Магазин «Надежда» - 44 м ² ; проект: Магазин смешанной торговли (р.с.)
4.	д.Красавино	сущ: Клуб на 80 мест			сущ: ФАП – 6 посещ. (факт. – 5);	сущ: Магазин смешанных товаров – 31м ² ; Магазин «Лучик» - 43м ²
5.	д.Озерки	сущ: Клуб на 30		сущ: МОУ «Озерская	сущ: ФАП – 12	

		мест		начальная школа-детский сад» на 16 мест (факт.2)	посещ. (факт. – 9);	
6.	п.Матвеево	сущ: Дом культуры на 80 мест		сущ: МОУ «Матвеевская основная общеобразовательная школа» на 110 мест (факт.28)	сущ: ФАП – 11 посещ. (факт. – 24);	сущ: Магазин смешанных товаров – 32,2м ² ; Магазин «Лучик» -40м ² ; ООО «Купец»; Магазин «Заходи», ул.Превомайская, 7 – 28 м ² ;
7.	д.Бобровское	сущ: Клуб на 80мест		сущ: МОУ «Бобровская основная общеобразовательная школа» на 80 мест (факт.13)	сущ: ФАП – 12 посещ. (факт. – 9);	сущ: Магазин смешанных товаров – 49,2м ² ; Магазин продтоваров – 27м ²
8.	д.Березово	сущ: Клуб на 200 мест		сущ: МОУ «Березовская начальная школа-детский сад» на 37мест (факт.9)	сущ: ФАП – 17 посещ. (факт. – 13);	сущ: Магазин смешанных товаров – 33,1 м ² ;
9.	д.Кокшенская			сущ: МОУ «Пожарищенская начальная школа-детский сад» на 26 мест (факт.7)		
10.	д.Пожарище					сущ: Магазин смешанных товаров – 33,3 м ² ;
11.	д.Устье-Городищенское					сущ: Магазин смешанных товаров – 24,2 м ² ;
12.	д.Звегливец					сущ: Магазин смешанных товаров – 59,0 м ² ;
13.	п.Озерки					сущ: Магазин «Березка»-36м ²
	<i>ВСЕГО:</i>	сущ: 1211 мест	сущ: 258 мест факт-352	сущ: 1355 мест факт – 692 места	сущ: 473 посещ, фактич.посе	сущ: 4148,9 м ² торговой площади

			<i>места проект: 202 места</i>	проект: 105 мест	<i>ц. - 336</i>	
--	--	--	--	-----------------------------	-----------------	--

Таблица Х.3.1. (продолжение)

№ пп	Название населенного пункта	Административные здания	Соц. объекты	Предприятия общественного питания	Предприятия бытового обслуживания	Стадионы, спортивные залы	Туристические объекты
1.	с. Нюксеница	<p>сущ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Администрация Нюксенского муниципального района, ул.Советская, 13 – 70 раб.мест; - Администрация МО Нюксенское, ул.Набережная, 23 – 50 раб.мест; - ЗАГС, ул.Набережная, 22 – 4 раб.мест; - Пенсионный фонд, ул.Набережная, 22 – 25 раб.мест; - Архив, ул.Набережная, 22 – 2 раб.места; - Налоговая инспекция, ул.Садовая, 2 а; - БТИ «Вологдатехинвентаризация», ул.Садовая, 8; - Почтовое отделение, ул.Культуры, 10 – 20 раб.мест; - ОАО «Ростелеком», ул.Культуры – 20 раб.мест; - Управление соц.защиты населения, ул.Первомайская, 13а – 20 раб.мест; - КЦСОН, ул.Набережная, 28; - ОАО Вологодская сбытовая компания, ул.Тарногская 	<p>сущ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Дом – интернат для престарелых, ул.Советская 	<p>- сущ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Кафе «Встреча» на 100 мест; - Кафе «Орхидея» на 32 места; - Закусочная на 12 мест; - Столовая КС-15 на 56 мест; - Столовая на 44 места; <p>проект:</p> <ul style="list-style-type: none"> Кафе – 24 места 	<p>сущ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Парикмахерские на 4 места; Фотоателье на 2 места; Мастерская по ремонту обуви; Прачечная; Баня на 20 мест; Гостиница «Сухона» на 9 мест; <p>проект:</p> <ul style="list-style-type: none"> Предприятия бытового обслуживания – 2 шт 	<p>сущ:</p> <ul style="list-style-type: none"> Стадион МОУ «Нюксенская СОШ» на 75 мест; Стадион на 95 мест; Стадион на 130 мест; Спорт.зал МОУ «Нюксенская СОШ» на 50 мест; ЛПУМГ на 35 мест; <p>проект:</p> <ul style="list-style-type: none"> Спортзал – 300 м²; Стадион - 2 га. 	<p>сущ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Памятник воину освободителю; - «Районный этнографический центр Пожарище»; - Музей; - МУК «Нюксенский районный ЦТНК»; <p>проект:</p> <ul style="list-style-type: none"> Гостиница на 25 мест (р.с.)

		шоссе, 1; - «Сбербанк», ул.Советская – 25 раб.мест; - «Россельхозбанк», ул.Культуры, 12; - «Севергазбанк» доп.офис №4, ул.Юбилейная, 4; - РОВД, ул.Советская,11; - Станция по борьбе с болезнями животных, ул.Заовражская,10; - Федеральное казначейство, ул.Садовая, 3а – 12 раб.мест; - Прокуратура, ул.Советская,1; - Редакция газеты «Новый день», ул.Красная, 11 – 15 раб.мест; - Цент соц.помощи семье и детям, ул.50-летия Победы,30 – 20 раб.мест; - ООО «Росгосстрах», ул.Набережная, 26 а – 8 раб.мест; - Районный суд, ул.Набережная, 17 – 10 раб.мест; - Мировой суд, ул.Механизаторов, 17 – 6 раб.мест; - Служба судебных приставов, ул.Набережная, 23 – 10 раб.мест; - Центр занятости населения, ул.Набережная, 23 – 12 раб.мест;						
2.	д. Лесютино						сущ: МОУ «Лесютинская ООШ» на 25 мест	
3.	д. Березовая			проект: Кафе на 20 мест			сущ: Археологический	

	Слободка			(р.с.)			памятник «Древняя стоянка»
4.	д.Красавино					сущ: МОУ «Красавинская ООШ» на 25 мест	сущ: Стоянка эпохи неолита. Место раскопок;
5.	д.Озерки						сущ: «Геологическое обнажение у д. Озерки»
6.	п.Матвеево					сущ: МОУ «Матвеевская ООШ» на 25 мест;	
7.	д.Бобровское						сущ: Экологическая тропа
8.	д.Пожарище						проект: Гостевой туристический центр (р.с.)
9.	д.Угол						проект: Охотничье хозяйство (1 оч)
10.	п.Олешовка						проект: Детский лагерь (р.с.)
11.	д.Устье- Городищенск ое						проект: Гостиница (р.с.)
12.	д.Большая Сельменга						проект: Санаторий (р.с)
	<i>ВСЕГО:</i>	сущ: <i>357 раб.мест (данные предоставлены не полностью)</i>	<i>Данные отсутству ют</i>	сущ: <i>244 места</i> проект: <i>44 места</i>	сущ: <i>6 объектов</i> проект: <i>2 объекта</i>	сущ: <i>385 места</i> проект: <i>300 мест</i>	сущ: <i>7 объектов</i> проект: <i>5 объектов</i>

4. Территории жилой застройки.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов поселения:

1. Намечается увеличение численности населения с 7042 человек до:

- на I очередь (2016 год) – до 7350 человек;
- на расчетный срок (2031 год) – 8450 человек.

2. Увеличение жилищной обеспеченности с $26,34 \text{ м}^2/\text{чел}$ до $35 \text{ м}^2/\text{чел}$ на расчетный срок.

3. Учет мероприятий по охране окружающей среды, куда входят: создание санитарно-защитных зон от промышленных и коммунально-складских предприятий; создание водоохраных зон и прибрежных защитных полос водоемов.

Существующий жилой фонд составляет 185500 м^2 , обеспеченность жилым фондом – $26,34 \text{ м}^2/\text{чел}$, ветхий и аварийный фонд составляет – 5300 м^2 , что составляет 2,8% от общей площади жилого фонда.

Показатели по жилому фонду сведены в таблицу X.4.1.

Таблица X.4.1

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс.м ²
1.	Существующий жилой фонд	185,5
2.	Ветхий и аварийный жилой фонд	5,3
3.	Пригодный жилой фонд	180,2
4.	Убыль существующего жилого фонда на расчетный срок (30 % при норме 1,5 % в год)	55,65
5.	Сохраняемый жилой фонд	124,55
6.	Потребность в жилом фонде (при обеспеченности $35 \text{ м}^2/\text{чел}$) на расчетный срок	295,75
7.	Объем нового жилищного строительства, в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства	171,2

На территории муниципального образования преобладает усадебная застройка. Секционная застройка ведется в основном в с. Ньюксеница.

Проектом предлагается на территории муниципального образования все проектные периоды строительство нового жилья усадебного типа, на территории с. Ньюксеница – в соотношении 70% – жилье усадебного типа, 30% – жилье секционного типа.

Ожидаемая численность населения, средняя обеспеченность жилым фондом, жилой фонд по расчетным периодам сведены в таблицу X.4.2.

Таблица X.4.2.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Исходный год - 2011	Расчетные периоды	
				I очередь – 2016 г.	Расчетный срок – 2031 г.
1.	Численность населения, из них в с. Нюксеница	чел.	7042	7350	8450
			4730	4900	5700
2.	Средняя жилая обеспеченность	$m^2/чел$	26,34	30	35
3.	Расчетный жилой фонд	тыс. m^2	185,5	220,5	295,75

Средний состав семьи по поселению равен – 2,7 человека.

Квартира на среднестатистическую семью к концу расчетного срока составит 94,5 m^2 .

Таким образом, потребуется строительство 1812 новых квартир, из них 1222 в с. Нюксеница (367 в секционных домах, 855 - в усадебных).

Для проектирования усадебной застройки принимаем участок площадью \approx 0,15 га. Секционная застройка 2-3 этажная.

Итого:

1445 квартир \times 0,23 га = 323,3 га

367 квартир \times 0,04 га = 14,7 га

Таким образом, площадь под развитие селитебной зоны составит порядка 338 га, из них 245 га под размещение новой жилой застройки.

5. Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон.

Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон находятся в основном за границами населенных пунктов.

Планировочная структура производственной зоны определена предложенными проектом зонированием и экономической базой развития муниципального образования, а также экологическими требованиями.

Проектом сохраняются существующие производственные зоны в населенных пунктах и рядом с ними с более четким функциональным зонированием и созданием санитарно-защитных зон.

Данным проектом предлагается строительство кирпичного завода у д. Большая Сельменга на основе месторождения кирпичных глин: «Сельменгское» (47).

Сводные данные по размещению промышленных и коммунально-складских предприятий приведены в таблице X.5.1.

Таблица X.5.1.

№ п/п	Наименование предприятий	Отрасль производства	Размер площадк и, га	СЗЗ по СанПин, м	СЗЗ по проекту, м	Примечание
1	2	3		5	6	7
1.	КС-15	электроэнергетика	нет данных	700	700	
2.	НПС	электроэнергетика	нет данных	100	100	
	КАЗС № 1 Лукойл	транспортная	нет данных	100	100	
Село Нюксеница						
	Цех деревообработки (4 шт.)	деревообрабатывающая	1,8 2,4 нет данных	100	100	
	Маслозавод ООО «Нюксеницамолоко»	пищевая	нет данных	50	50	
	Полигон ТБО ООО «Агротехснаб»	коммунальная	8,323	1000	1000	
	Санкционированная свалка	коммунальная	2	500	-	требуется закрытие
	КОС ООО «Газпромэнерго»	коммунальная	нет данных	100	100	
	ВОС ООО «Газпромэнерго»	коммунальная	нет данных			
	ГНС ООО «ГНБ»	коммунальная	нет данных	100	100	
	Котельная НГКМ	коммунальная	нет данных	50*	50*	

	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС» (2 шт.)	коммунальная	нет данных	50*	50*	
	АЗС № 29 Лукойл	транспортная	нет данных	100	100	
	СТО (3 шт.)	транспортная	нет данных	50	50	
	Нюксенское ДРСУ ОАО «Вологдаавтодор»	транспортная	1,5	150	150	
	Кладбище	специального назначения	1,65	100	100	
	Кладбище	специального назначения	1,5	50	50	закрытое
Деревня Березовая Слободка						
	АБЗ Нюксенского ДРСУ	строительство	нет данных	500	500	
	Цех деревообработки (3 шт.)	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС»	коммунальная	нет данных	50*	50*	
	Коровник на 200 голов	с/х	нет данных	300	300	
	Навес пилорамы	коммунальная	нет данных	100	100	
	Зерносушильное хозяйство	с/х	нет данных	50	50	
	Зерносклад	с/х	нет данных	50	50	
	Силосная траншея	с/х	нет данных	50	50	не эксплуатируется
	Склад запчастей	коммунальная	нет данных	50	50	не эксплуатируется
	Телятник	с/х	нет данных	300	300	не эксплуатируется
	Свинарник	с/х	нет данных	300	300	не эксплуатируется
	Цех хлебопечения ИП Трапезникова	пищевая	нет данных	50	50	
	Кладбище	специального назначения	2	100	100	
Деревня Березово						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Коровник	с/х	нет данных	300	300	
	Свинарник	с/х	нет данных	300	300	
	Гаражи	коммунальная	нет	300	300	

			данных			
	ПТО	коммунальная	нет данных	300	300	
	Склад семенного зерна	с/х	нет данных	50	50	
	Мельница ДКУ	с/х	нет данных	100	100	
	Кладбище	специального назначения	0,04	100	100	
Деревня Лесютино						
	Цех деревообработки (3 шт.)	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС»	коммунальная	нет данных	50*	50*	
	Животноводческий комплекс (коровник № 1 на 200 голов и молочный блок)	с/х	нет данных	300	300	
	Коровник на 200 голов	с/х	нет данных	300	300	
	Телятник на 150 мест	с/х	нет данных	300	300	требует капитального ремонта
	Телятник на 300 мест	с/х	нет данных	300	300	требует капитального ремонта
	Автомобильные гаражи	коммунальная	нет данных	300	300	
	Ремонтные мастерские	коммунальная	нет данных	300	300	
	Тракторные гаражи	коммунальная	нет данных	300	300	
	Фуражный склад	с/х	нет данных	50	50	
	Зерносклад	с/х	нет данных	50	50	
	Зерносклад семенной	с/х	нет данных	50	50	
	Склад стройматериалов	коммунальная	нет данных	50	50	
	Склад запчастей	коммунальная	нет данных	50	50	
	Склад ГСМ	коммунальная	нет данных	100	100	
	Силосная траншея (3 шт.)	с/х	нет данных	50	50	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	2	1000	1000	
	Кладбище	специального назначения	2	100	100	

<i>Деревня Мартыновская</i>						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
<i>Деревня Большая Сельменга</i>						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Кладбище	специального назначения	0,5	100	100	
	Кирпичный завод	строительная			300	проект.
<i>Деревня Малая Сельменга</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,5	100	100	
<i>Поселок Озерки</i>						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Котельная	коммунальная	нет данных	50*	50*	
	Кладбище	специального назначения	нет данных	100	100	
<i>Поселок Матвеево</i>						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Котельная (2 шт.)	коммунальная	нет данных	50*	50*	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	1,2	1000	1000	
	Кладбище	специального назначения	2	100	100	
	Цех по заготовке дикорастущих	пищевая			50	проект.
<i>Деревня Бобровское</i>						
	Цех деревообработки	деревообрабатывающая	нет данных	100	100	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	0,5	1000	1000	
	Скотомогильник	специального назначения	0,05	1000	-	требуется закрытие
	Кладбище	специального назначения	1,5	100	100	
<i>Деревня Пожарище</i>						
	Котельная	коммунальная	нет данных	50*	50*	
	Склад зерновой	с/х	нет данных	50	50	
	Зерносклад	с/х	нет данных	50	50	
	Ромбическая сушилка	с/х	нет данных	50	50	

	Склад ГСМ	коммунальная	нет данных	100	100	
	Силосная траншея (2 шт.)	с/х	нет данных	50	50	
	Несанкционированная свалка	коммунальная	1	1000	1000	
	Кладбище	специального назначения	2	100	100	
<i>Деревня Мальчевская</i>						
	Силосная траншея	с/х	нет данных	50	103,96	
<i>Деревня Красавино</i>						
	Несанкционированная свалка	коммунальная	1	1000	1000	
	Кладбище	специального назначения	1	100	100	
<i>Деревня Ларинская</i>						
	Скотомогильник	специального назначения	0,05	1000	-	списать
<i>Деревня Задняя</i>						
	Кладбище	специального назначения	1,5	100	100	
<i>Деревня Ивановская</i>						
	Кладбище	специального назначения	1,5	100	100	
<i>Деревня Мыс</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,5	100	100	
<i>Деревня Угол</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,7	100	100	
<i>Деревня Кишикино</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,7	100	100	
<i>Деревня Побойцкое</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,5	100	100	
<i>Деревня Дмитриево</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,5	100	100	
<i>Деревня Звезливец</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,5	100	100	
<i>Деревня Дунай</i>						
	Кладбище	специального назначения	0,4	100	100	
<i>Деревня Устье-Городищенское</i>						
	Кладбище	специального назначения	1,5	100	100	

6. Внешний транспорт. Дороги, улицы, транспорт поселения.

Предлагаемая проектом транспортная инфраструктура включает в себя сооружения внешнего транспорта, классификацию дорожной сети муниципального образования, улицы в населенных пунктах. Транспортное сообщение в муниципальном образовании Нюксенское осуществляется автомобильным транспортом.

Формирование оптимальной маршрутной сети, обновление основных средств транспортных предприятий, строительство объектов транспортной инфраструктуры и т.д. будет способствовать развитию отрасли и благотворно скажется на развитии муниципального образования в целом.

Цели развития транспортной инфраструктуры:

развитие отрасли на основе нормативных документов, отвечающих условиям современной экономической системы;

улучшение качества транспортного обслуживания населения;

повышение эффективности и безопасности функционирования транспорта;

Улучшение качества транспортного обслуживания населения может быть достигнуто посредством реализации следующих аспектов:

- формирование рынка транспортных услуг;

- оптимизация маршрутной сети.

Повышение эффективности и безопасности функционирования пассажирского транспорта может быть достигнуто посредством:

- улучшения состояния улично-дорожных сетей транспортных маршрутов;

- улучшения технико-эксплуатационных характеристик автодорог между поселениями, обустройства подъездов к населенным пунктам в твердом исполнении;

- создания условий для безопасного проезда по искусственным сооружениям (мостам, путепроводам, искусственным неровностям).

На стадии генерального плана решаются следующие вопросы:

Обеспечение безопасных транспортных связей со всеми населенными пунктами поселения, лесным массивом, с/х угодьями, а также с объектами и сооружениями внешнего транспорта;

экологические проблемы – создание санитарно-защитных зон от крупных автодорог, защита от шума и загрязнения;

создание новых транспортных связей.

Связь муниципального образования Нюксенское с областным центром городом Вологда осуществляется по автодорогам регионального значения с твердым покрытием (асфальт) «Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг» до г.Тотьмы, «Чекшино – Тотьма – Никольск» до д.Чекшино, затем по автодороге федерального значения «М-8 «Холмогоры» от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска». Расстояние от административного центра муниципального образования Нюксенское с.Нюксеница до областного центра составляет – 316 км.

На севере с.Нюксеница находится вертолетная площадка. Аэропорт отсутствует. Принятое проектом решение отражено в таблице XIX.6.1. и XIX.6.2.

Таблица Х.6.1.

№п /п	Наименование	Протяженность, км			Категория			Тип покрытия			Примечания
		Сущ.	І оч.	Р.С.	Сущ.	І оч.	Р.С.	Сущ.	І оч.	Р.С.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Автодороги регионального (межмуниципального) значения существующие											
1.	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	64,0	64,0	64,0	III	III	III	асфальт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
2.	Березово - Звегливец	3,0	3,0	3,0	V	V	V	грунт	грунт	асфальт	капитальный ремонт на Р.С.
3.	Лесютино - Наквасино	7,00	7,00	7,00	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
4.	Кузнецовская – Королевская с подъездом к д.Ивановская	11,00	11,00	11,00	V	V	V	асфальт, гравий	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
5.	Нюксеница – Березовая Слободка	6,00	6,00	6,00	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
6.	Нюксеница – Брусенец - Игмас	12,5	12,5	12,5	IV	IV	IV	гравий, грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
7.	Нюксеница - Лесютино - Пожарище	14,30	14,30	14,30	IV	IV	IV	гравий, грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
8.	Подъезд к д.Березовая Слободка	1,70	1,70	1,70	IV	IV	IV	гравий, грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
9.	Подъезд к д.Бобровское	7,26	7,26	7,26	IV	IV	IV	гравий, грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
10.	Подъезд к д.Большая Сельменга (Красавино)	2,20	2,20	2,20	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
11.	Подъезд к д.Мальчевская	1,30	1,30	1,30	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
12.	Подъезд к п.Матвеево	3,30	3,30	3,30	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
13.	Подъезд к причалу «Уфтыога»	3,40	3,40	3,40	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
14.	Подъезд к с.Нюксеница	7,50	7,50	7,50	IV	IV	IV	гравий,	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.

								грунт			
15.	Устье - льнозавод	2,70	2,70	2,70	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
16.	Подъезд к аэропорту	2,00	2,00	2,00	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
17.	Костылево – Тарнога – а/д Тотьма – Великий Устюг	3,8	3,8	3,8	III	III	III	асфальт	асфальт	асфальт	капитальный ремонт на 1 оч.
	Итого:	152,96	152,96	152,96							
Автодороги регионального (межмуниципального) значения проектируемые											
1.	Пожарище - Андреевская	-	-	6,8	-	-	IV	-	-	асфальт	Строительство на Р.С.
2.	Кичменгский Городок - а/д Тотьма – Великий Устюг. ВАРИАНТ 1.			19,8			IV			асфальт	Строительство на Р.С.
	Кичменгский Городок - а/д Тотьма – Великий Устюг. ВАРИАНТ 2.			18,2			IV			асфальт	Строительство на Р.С. (СТП Кичменгско-Городецкого района)
Автодороги местного (муниципального) значения существующие											
1.	Подъезд д.Разуличье	1,5	-	-	V	-	-	-	-	-	
2.	Бобровское - Заречье	0,7	0,7	0,7	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
3.	Красавино – Озерки дер. – Озерки пос.	8,5	8,8	8,5	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
4.	Нюксеница - Красавино	15,0	15,0	15,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
5.	Подъезд к д.Побоищное	1,0	1,0	1,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
6.	Гора – Малая Сельменга	2,0	2,0	2,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
7.	Большая Сельменга – Кирпичный Завод	1,0	1,0	1,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь

8.	Пожарище - Заболотье	1,5	1,5	1,5	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
9.	Подъезд к д.Кокшенская	1,0	1,0	1,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
10.	Подъезд к д.Заборье	0,5	0,5	0,5	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
11.	Подъезд к д.Семенова Гора	0,5	0,5	0,5	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
12.	Подъезд к д.Дунай	1,0	1,0	1,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
13.	Подъезд к д.Звегливец	1,0	1,0	1,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
14.	Подъезд к д.Норово	1,0	1,0	1,0	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
15.	Подъезд к д.Советская	0,5	0,5	0,5	V	V	V	грунт	асфальт	асфальт	Реконструкция на 1 очередь
	Итого:	36,7	35,2	35,2							

Таблица X.6.2.

№ п/п	Наименование объекта	Место размещения		Водоток	Материал объекта	Техническое состояние	Проектное решение
		населенный пункт	дорога				
Существующие мосты, трубопереезды							
1.	Мост	д. Березовая Слободка	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р. Сухона	ж/б	хорошее	плановый ремонт
2.	Мост	с.Нюксеница	Подъезд к с.Нюксеница	р. Уфтюга	ж/б	хорошее	плановый ремонт
3.	Мост	д.Лесютино	Нюксеница – Лесютино - Пожарище	р. Уфтюга	ж/б	хорошее	плановый ремонт
4.	Мост	с.Нюксеница	Нюксеница – Лесютино - Пожарище	р. Нюксеница	ст/ж/б/дерево	хорошее	плановый ремонт
5.	Мост	д. Большая Сельменга	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р. Сельменга	ж/б	хорошее	плановый ремонт
6.	Мост	д. Дунай	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р. Городишна	ж/б	хорошее	плановый ремонт
7.	Мост	д. Дунай	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р. Городишна	ж/б	хорошее	плановый ремонт
8.	Мост	-	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р. Бобровка	ж/б	хорошее	плановый ремонт
9.	Мост	-	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р.Пастуй	ж/б	хорошее	плановый ремонт
10.	Мост	с.Нюксеница	Нюксеница – Березовая Слободка	р.Кичуг	ст/ж/б/дерево	аварийное	капитальный ремонт на 1 оч.
11.	Трубопереезд	д.Лесютино	Нюксеница – Лесютино - Пожарище	р.Норушка	труба ж/б	хорошее	плановый ремонт
12.	Трубопереезд	с.Нюксеница	Подъезд к с.Нюксеница	р.Нюксеница	труба ж/б	хорошее	плановый ремонт
13.	Трубопереезд	с.Нюксеница	Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг	р. Кичуга	труба ж/б	хорошее	плановый ремонт
14.	Трубопереезд	-	Подъезд к п.Матвеево	р.Печерза	труба ж/б	хорошее	плановый ремонт
15.	Пешеходный мост	д.Березово	-	р.Городишна	опоры металл, покрытие	удовлетворит.	капитальный ремонт на 1 оч.

					деревянное		
16.	Пешеходный мост	с.Нюксеница	-	р.Нюксеница	опоры металл, покрытие деревянное	удовлетворит.	капитальный ремонт на 1 оч.
17.	Пешеходный мост	с.Нюксеница	-	овраг	опоры металл, покрытие деревянное	удовлетворит.	капитальный ремонт на 1 оч.
18.	Мост	д.Бобровское	Бобровское - Заречье	р.Бобровка	опоры металл, покрытие деревянное	удовлетворит.	капитальный ремонт на 1 оч.
Проектируемые переправы							
1.	Понтонная переправа	-	п.Матвеево – п.Озерки	р.Сухоны		-	Строительство на 1 очередь

Генеральным планом муниципального образования Нюксенское на I очередь (до 2016г.) запроектировано:

- капитальный ремонт всех автодорог регионального значения;
- строительство и реконструкция автодорог местного значения;
- для связи населенных пунктов п.Озерки и п.Матвеево строительство понтонной переправы;

На расчетный срок (до 2031г.) данным генеральным планом предусмотрено строительство автодороги регионального значения Пожарище – Андреевская, протяженностью 6,8 км.

В проектом решении по муниципальному образованию Нюксенское, так же, учтены предложения, представленные в «Схеме территориального планирования Нюксенского муниципального района».

Сведения о динамике роста транспортных средств по муниципальному образованию Нюксенское за последние 5 лет и парк индивидуальных транспортных средств на I очередь и расчетный срок по муниципальному образованию отражен в таблице X.6.3. (с учетом сведений о динамике транспортных средств по муниципальному образованию Нюксенское, предоставленных главным специалистом).

Таблица X.6.3.

№ п/п	Населенный пункт	Количество семей			Динамика роста регистрации транспортных средств за ряд последних лет (2006-2010 гг.)					Принято по ГП		Примечания
		Сущ.	I оч.	Р.С.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010г.	на I оч. (до 2016 г.)	на Р.С. (до 2031 г.)	
1.	с.Нюксеница	4730	4900	5700	943	951	960	962	964	998	1160	
2.	д.Прожектор	44	44	44	7	7	7	7	7	7	7	
3.	д.Аксентьево	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.	д.Березовая Слободка	407	480	575	70	72	74	75	76	90	107	
5.	д.Березово	86	86	95	13	14	14	15	15	15	17	
6.	д.Бобровское	187	195	230	41	42	42	43	43	45	53	
7.	д.Большая Сельменга	8	8	10	1	1	1	1	1	1	2	
8.	д.Малая Сельменга	17	17	20	4	4	3	3	3	3	4	
9.	д.Верхнее Осиново	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.	д.Нижнее Осипово	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11.	д.Гора	19	19	19	2	2	1	1	1	1	2	
12.	д.Дмитриево	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13.	д.Дунай	44	44	50	11	10	9	8	7			
14.	д.Заболотье	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15.	д.Заборье	12	12	12	-	-	-	-	-	-	-	
16.	д.Задняя	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17.	д.Заречье	23	23	26	8	8	8	8	8	8	9	
18.	д.Звегливец	64	64	72	7	7	6	6	6	6	7	
19.	д.Ивановская	3	3	3	-	1	1	1	1	1	1	
20.	д.Килейная Выставка	15	15	15	-	-	-	1	1	1	1	
21.	д.Кишкино	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

22.	д.Кокшенская	60	60	60	19	20	21	21	21	21	22	
23.	д.Королевская	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	
24.	д.Красавино	109	114	130	35	33	30	29	28	29	33	
25.	д.Ключевая	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
26.	д.Кузнецовская	3	3	3	-	-	-	-	-	-	1	
27.	д.Ларинская	24	24	24	2	2	1	-	-	-	1	
28.	д.Лесютино	266	280	300	100	103	105	105	106	112	120	
29.	д.Малиново	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30.	д.Мальчевская	33	33	35	3	3	3	3	3	3	4	
31.	д.Мартыновская	13	13	15	2	2	2	2	2	2	3	
32.	пос.Матвеево	459	480	510	98	96	96	94	94	98	104	
33.	д.Мыс	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
34.	д.Наволоки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
35.	д.Нагорье	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
36.	д.Наквасино	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
37.	д.Норово	7	7	7	1	1	-	-	-	-	1	
38.	д.Озерки	38	40	45	10	9	8	8	7	7	9	
39.	пос.Озерки	140	140	160	20	18	18	17	16	16	18	
40.	п.Олешковка	27	27	30	2	2	2	2	2	2	3	
41.	д.Панфилиха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
42.	д.Побоищное	7	7	7	-	-	-	-	-	-	-	
43.	д.Подол	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
44.	д.Пожарище	70	85	110	9	10	10	11	11	14	17	
45.	д.Разуличье	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
46.	д.Семенова Гора	21	21	21	5	4	4	4	4	4	5	
47.	д.Советская	40	40	40	8	9	10	10	10	10	11	
48.	х.Советский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
49.	д.Угол	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
50.	д.Устье - Городищенское	64	64	80	11	12	14	15	15	15	19	

	Всего по МО:	7042	7350	8450	1433	1444	1451	1453	1453	1510	1742	
--	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--

7. Ландшафтно-рекреационные территории.

Ландшафтно-рекреационные территории в поселении находятся как внутри населенных пунктов, так и за их пределами.

К ландшафтно-рекреационным территориям также можно отнести леса, окружающие населенные пункты.

В генеральном плане муниципального образования Нюксенское предусмотрены зоны отдыха, ландшафтно-рекреационные зоны внутри населенных пунктов, а также открытые спортсооружения и детские площадки. За пределами населенных пунктов ландшафтно-рекреационная зона включает в себя береговые территории рек.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- озеленение санитарно-защитных зон от промышленных предприятий, коммунально-складских объектов, территорий специального назначения;
- благоустройство береговой территории рек и ручьев;
- создание лесопарковых зон за счет благоустройства прилегающих к застройке лесных массивов.

В ландшафтно-рекреационных зонах населенных пунктах необходимо предусматривать размещение общественных туалетов, площадок для размещения мусорных контейнеров.

Также необходимо размещение площадок для мусорных контейнеров вблизи общественных зданий, в многоквартирной и усадебной застройке в соответствии с нормативными радиусами обслуживания и не ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий.

8. Инженерная подготовка и защита территории.

Мероприятия по инженерной подготовке территории зависят от инженерно-геологических и природных условий, а также от характера намечаемого использования и планировочной организации территории.

Итак, требуемые мероприятия включают в себя:

- очистку русел рек и ручьев и благоустройство их берегов;
- подсыпка пониженных участков;
- водоотведение с заболоченных участков;
- соблюдению режима использования земель в пределах водоохранных зон водных объектов.

Территории населенных пунктов, где сложилось и намечается жилищное строительство, с точки зрения инженерно-геологических условий, в основном не требуют специальных мероприятий по подготовке для ведения строительства, за исключением отдельных территорий.

Рельеф в поселении экстремальный. Требуется планировочных мероприятий и детальной трассировки улиц и дорог.

В проектируемых планировочных районах в населенных пунктах предусмотрены профили улиц, при которых по твердому покрытию проезжей части ливневые воды отводятся в пониженные места рельефа и после очистки на локальных сооружениях сбрасываются в существующие водотоки.

При освоении новых территорий в д. Пожарище необходимо выполнить проект переустройства мелиоративной системы «Кокшенская» в соответствии с проектом планировки д. Пожарище и согласовать с ФГБУ «Управление «Водогадамелиоводхоз».

9. Мероприятия по снижению масштабов чрезвычайных ситуаций и ущерба от них.

В целях охраны леса от пожаров на территории поселения проводятся следующие профилактические работы:

- очистка от захламленности;
- устройство минерализованных полос и уход за ними;
- устройство противопожарных барьеров и уход за ними;
- установка аншлагов с устройством мест отдыха.

Для тушения возникающих пожаров все лесхозы и лесопользователи обеспечены необходимой противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем.

Большинство пожаров связано с деятельностью людей. Для борьбы с пожарами в лесах и торфяниках проводятся следующие мероприятия:

в пожароопасный период организуется оперативное дежурство для своевременного выявления, быстрой локализации возгорания и тушения очагов пожара;

проведение информационно-разъяснительной работы по предупреждению пожаров в средствах массовой информации и борьбы с ними.

соблюдение норм Федерального закона РФ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» при реконструкции и новом строительстве в населенных пунктах.

XI. Инженерные сети.

1. Водоснабжение.

Существующее положение.

Население Нюксенского МО обеспечивается питьевым водоснабжением в основном за счет подземных вод. Поверхностный водозабор имеется только в селе Нюксеница. Забор воды Нюксенского МО составил: 206,8 тыс. м³ - 2008 г, 286,46 тыс. м³ - 2009 г, 304,2 тыс. м³ - 2010 г, 266,4 тыс. м³ - 2011 г. В селе Нюксеница действует централизованная система водоснабжения. Источник питьевого водоснабжения – открытый, с забором воды из реки Сухона. Водозабор расположен выше по течению р. Сухона в 500 м от действующей западной границы села.

Система водоснабжения – объединённая: хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. Исходная вода очищается на очистной станции водопровода (ОСВ), расположенной сразу за ручьем у западной границы села. Производительность ОСВ 3200 м³/сут.; фактическая потребность в воде составляет около 800 м³/сут. Вода после очистки отвечает требованиям стандартов – «Вода питьевая». Далее, насосами станции 2-го подъёма, расположенными на территории ОСВ, вода подаётся по двум напорным ниткам в распределительные сети села Нюксеница и, в конечном счете, к потребителям. Одна из ниток водовода проложена транзитом через реку Нюксеница до водопроводной насосной станции, расположенной в жилом районе КС-15 на ул. Янтарной. После насосной станции 3-го подъёма вода подаётся на компрессорную станцию и, частично, на жилой район КС-15.

Схема водоснабжения – кольцевая, с отдельными тупиковыми участками. Потребители частного сектора жилой неблагоустроенной застройки получают воду из водоразборных колонок, установленных на водопроводных сетях.

Сети водопровода проложены в основном из стальных труб. На сети сооружены колодцы для установки отключающих устройств, пожарных гидрантов и прочей арматуры. Протяженность водопроводных сетей составляет около 13,1 км.

В селе Нюксеница имеются 4 существующие скважины: №56862, №863, №682, №650 и 2 скважины КС-15 (№79, №80), используемые для технического водоснабжения.

На момент разработки настоящего генплана в д. Березовая Слободка имеется сеть водопровода и 4 существующие скважины: 2- в жилой зоне - №№ 1798, 1799, 2 скважины в производственной - №№ 2354, 2355. В д. Пожарище имеется сеть водопровода и 1 существующая скважина № 2806, обеспечивающая водой дополнительно д. Кокшенская. В д. Лесютино имеется сеть водопровода и 1 существующая скважина № 3253.

В представленном акте обследования воды от 12 декабря 2011 г. отмечено, что качество подземных вод, используемых для систем водоснабжения, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 “Вода питьевая”. Водоснабжение прочих населенных пунктов осуществляется от существующих шахтных колодцев.

Таблица XI.1.1 Санитарно-технические характеристики водозаборных скважин

№№ п/п	№ скважин по паспорту	Глубина, м	Год бурения	Дебит проектный, м ³ /час	Раб./ликвид.	Местоположение, владелец
1.	1	100	1969	3,6	Развед., ликв.	с. Нюксеница
2.	1-С	1009,9	1966-67		ликв.	с. Бобровское
3.	2	115	1969	1,44	Развед., ликв.	с. Нюксеница
4.	3	45	1969	0,72	Развед., ликв.	с. Нюксеница
5.	4	643,7	1964		ликв.	с. Нюксеница
6.	9	62,5	1972		ликв.	д. Немза
7.	51-П	302	1969		ликв.	д. Пепелье
8.	51-П	302	1969		ликв.	д. Пепелье
9.	56-П	305,5	1969	6,12	ликв.	с. Бобровское, лесоуч. Ускала
10.	57-П	307,2	1969		ликв.	с. Бобровское
11.	60-П	310,2	1969		ликв.	хут. Глубокий
12.	61-П	326	1969	1,44	ликв.	д. Аксентьево
13.	62-П	335,2	1969		ликв.	с. Бобровское
14.	65-П	320	1969		ликв.	с. Бобровское
15.	79-Д	90	1993	46,80	экспл., техническое водосн.	с. Нюксеница, ЛПУМГ КС-15
16.	80-Д	125	1994	4,30	экспл., техническое водосн.	с. Нюксеница, ЛПУМГ КС-15
17.	103-П	420	1972		ликв.	д. Андреевское
18.	105-П	437,8	1972		ликв.	д. Королевская
19.	650	76	1968	5,40	экспл., техническое водосн.	с. Нюксеница
20.	682	71	1968	4,30	-/-	с. Нюксеница, ММС
21.	746	70	1969	6,12	-	д. Дмитриево, клх. Правда
22.	776	62	1969	7,92	-	д. Бобровское, клх. им. Калинина
24.	859	47	1970	1,44	экспл., ХПВ	д. Березовая Слободка
25.	879	66	1970	7,2	экспл., ХПВ фермы	д. Березово, клх. Россия
26.	880	60	1970	7,2	экспл., ХПВ фермы	д. Дунай, клх. Россия
27.	897	64	1970	6,12	экспл., ХПВ	д. Ларинская
28.	898	70	1970	6,12	экспл., ХПВ	д. Звегливец, клх. Россия
29.	978	60	1970	2,50	экспл., ХПВ	д. Березовая Слободка

30.	1710	72	1974	8,00	Акт. Тамп	д. Королевская
31.	1711	72	1974	7,2	Акт. Тамп	д. Ивановская
32.	2006	78	1976	6,12	экспл., ХПВ	д. Звегливец, клх. Россия
12.	2007	70	1976	8,00	экспл., ХПВ	д. Ларинская, клх. Россия
13.	2012	38	1976	7,5	экспл., ХПВ	с. Устье-Городищенское
14.	2064	74	1976	4,0	-	д. Лесютино
15.	2065	80	1976		-	д. Лесютино
16.	2354	52	1978	3,6	экспл., ХПВ фермы	д. Березовая Слободка
17.	2355	53	1978	3,6	экспл., ХПВ -	д. Березовая Слободка
18.	2356	70	1978		-	д. Красавино, клх. Правда
19.	2358	70	1978		-	д. Гора, клх. Правда
20.	2806	76	1982	7,2	экспл. админ.	д. Пожарище, к-з Коминтерн
21.	2809	76	1982		-	д. Пожарище, к-з Коминтерн
22.	2810	52	1982		экспл., ХПВ фермы	д. Звегливец, клх. Россия
23.	2811	72	1982		-	д. Красавино, клх. Правда
24.	3253	70	1988		экспл. админ.	д. Лесютино
25.	1570	78	1974	7,20	-	д. Кишкино
26.	56862	75	1982	3,0	экспл., техническое водосн.	с. Нюксеница, райбольница
27.	69897	60	1989	-	-	п. Матвеево, Нюксенский ЛПХ
28.	1798	52	1978	-	экспл. админ.	д. Березовая Слободка, ул. Советская
29.	1799			-	экспл. админ.	д. Березовая Слободка, ул. Нагорная
30.	863	63,0	1970	2,50	экспл., техническое водосн.	с. Нюксеница, маслозавод

Расчетные расходы воды. Нормы водопотребления.

Нормы водопотребления приняты в соответствии с требованиями таблиц №№ 1-5 СНиП 2.04.02 – 84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.»

Расходы воды на наружное пожаротушение:

15 л/с в жилой зоне (табл. № 5 СНиП 2.04.02 – 84);

20 л/с на предприятиях местной промышленности (табл. № 7 СНиП 2.04.02 – 84).

1 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м³ и административных зданий промышленных предприятий (табл. № 1 СНиП 2.04.02- 84);

2 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение производственных и складских зданий объёмом более 5 тыс. м³ (табл. №2 СНиП 2.04.02-84) .

Расчетные показатели водопотребления и водоотведения по территории села Нюксеница представлены в таблице XI.1.3.

Как видно из таблицы XI.1.3. среднесуточный расход воды без учета воды на полив составляет:

на первую очередь – 1909,70м³/сутки;

на расчётный срок – 2391,82 м³/сутки.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.маx} = K_{сут.маx} \times Q_{ср}$ [1] (п.2.2 СНиП 2.04.02-84), где $K_{сут.маx}=1,1$ составят:

на 1-ю очередь – $Q_{сут.маx}^{р}=1,1 \times 1909,70= 2100,67$ или **2101**м³/сут.

на расчётный срок– $Q_{сут.маx}^{р}=1,1 \times 2391,82= 2631,00$ или **2631**м³/сут.

Баланс водопотребления и водоотведения приведён ниже в таблице XI.1.2.

Баланс водопотребления и водоотведения.

Таблица XI.1.2.

№№ п/п	Наименование	Един. изм.	Сроки строительства		Примечание
			Расчётный	в т.ч. 1-я очередь	
	Разница между водопотреблением и водоотведением:				
	ВСЕГО ,	м ³ /сут	964,57	900,80	
	в том числе:				
1.	Полив зеленых насаждений, улиц дорог с усоверш. покрытием	– „ –	432,50	383,50	
2.	Потери на производственные и технологические нужды	– „ –	62,75	47,41	
3.	Безвозвратные потери в неканализованной зоне	– „ –	43,905	68,62	
4.	Водоотведение в септики, жижеборники	– „ –	314,305	301,29	
5.	Безвозвратные потери на поение животных	– „ –	111,11	99,98	

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена в основном значительными потерями на полив зелёных насаждений, проездов с усовершенствованным покрытием, а также на подпитку тепловых сетей.

Для снижения потерь воды питьевого качества необходимо выполнить следующие рекомендации:

- полив зелёных насаждений, улиц дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов;
- установить приборы учёта расхода воды у потребителей;
- заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения

Таблица XI.1.3

№ п/п	Наименование Потребителя	Ед. Изм	1-я очередь строительства							Расчётный срок строительства							Примечания
			Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери	В септик, жиже-сборн.	Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери	В септик, жиже-сборник	
				Норма потр л/сут	Суточн. расход м³/сут	Норма отвед. л/сут.	Суточн. расход м³/сут.				Норма потр. л/сут	Суточн. расход м³/сут.	Норма отвед. л/сут.	Суточн. расход м³/сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	село Нюксеница А. Жилая зона																
1.	Население рай-центра,	чел.	4900							5700							
	В том числе проживающих в домах:																
а).	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	чел.	627	50	32,85	25	-	17,17	15,68	565	50	28,25	25	-	14,13	14,12	п.2.4 СНиП 2.04.03 – 85
б)	Оборудованных водопроводом и канализацией (без ванн)	- " -	855	125	106,88	125	106,88	-	-	545	125	68,12	125	68,12	-	-	Прилож.1 табл.1 п.2.1 СНиП 2.04.02 - 84
в)	То же, с ванными и водонагревателями	- " -	378	160	60,48	160	60,48	-	-	340	160	54,4	160	54,4	-	-	
г).	То же, с централизованным горячим водоснабжением	- " -	3040	230	699,2	230	699,2	-	-	4250	230	977,5	230	977,5	-	-	
	Всего по п. 1				899,41		866,56	17,17	15,68			1128,27		1100,02	14,13	14,12	

2.	Общественные здания, подлежащие учёту:																
а)	Гостиницы	мест	162	120	19,44	120	19,44	-	-	180	120	21,6	120	2160	-	-	Таблица 3 СНиП 2.04.01 - 83
б)	Районная больница / ЦРБ/	чел.	100	115	11,5	115	11,5	-	-	100	115	11,5	115	11,5	-	-	
в)	Поликлиника	пос.	320	13	4,16	13	4,16	-	-	320	13	4,16	13	4,16	-	-	
г)	Баня	- ,, -	50	180	9,0	180	9,0	-	-	50	180	9,0	180	9,0	-	-	
д)	ФОК	чел.	-	100	-	100	-	-	-	120	100	12,0	100	12,0	-	-	
е)	Предприятия обществ. питания	мест	480	16x3	23,0	16x3	23,0	-	-	600	16x3	28,8	16x3	28,8	-	-	
Продолжение таблицы 8.1.1																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по п. 2				50,34		50,34					64,5		64,5			
	Итого по зоне А:				949,75		916,9	17,17	15,68			1192,77		1164,52	14,13	14,12	
	Б.Производственная зона																
1.	Подпитка систем отопления				95,0		92,0	3,0				120,0		116,0	4,0		10%тепловой нагрузки
2.	Расход на нужды местной пром.		10%		33,33			33,33		10 %		35,0			35,0		От пп.1,2 раздела «А»
	Итого по зоне Б:				128,33		92,0	36,33				155,0		116,0	39,0		
	Всего по А и Б:				1078,08		1008,9	53,5	15,68			1347,77		1280,52	53,13	14,12	

	В. Полив территорий	чел.	4900	50	245,0		-	245,0	-	5700	50	285,0		-	285,0	-	Прим.1 таб.3 СНиП 2.04.02 -84
	Итого по селу Нюксеница:				1323,08		1008,9	298,5	15,68			1632,77		1280,52	338,13	14,12	

А.	Д. Березовая Слободка Жилая зона																
1	<i>Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и газовыми водонагревателями</i>	чел.	240	160	38,40	160	-	38,40	510	160	81,60	160	-	81,60			Прилож.1 табл.1 п.2.1 СНиП 2.04.02 - 84
.	<i>Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией</i>	„ „	240	50	12,00	25	-	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	
	<i>Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения</i>				5,04			5,04	-	-	-	8,16	-	-	8,16	-	10% от расхода на хозяйственные нужды п.1
2	Здания																

	общественного назначения																
	Кафе	- "							20	16x3	0,96	16x3	0,96				
	Всего по п.2:										0,96	-	-			0,96	
	Итого по зоне А				55,44		-	11,04	44,40			90,72		-	8,16	82,56	
Б.	Производственная зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			11,10			3,10	8,00			17,95			5,05	12,90	20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				11,10			3,10	8,00			17,95			5,05	12,90	
В.	Животноводческая зона																
	Коровник	гол.	200	100	20,00		-	10,00	10,00	200	100	20,00		-	10,00	10,00	
	Итого по зоне В				20,00		-	10,00	10,00			20,00		-	10,00	10,00	
	Полив территорий	чел.	240	50	12,00		-	12,00	-	510	50	25,50		-	25,50	-	Прим. 1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего по д. Березовая Слободка:				98,54		-	36,14	62,40	-	-	154,17		-	48,71	105,46	
	д. Пожарище																
А.	Жилая зона																

1	Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и газовыми водонагревателями	чел.	70	160	11,20	160	-		11,20	200	160	32,00	160	-		32,00	Прилож.1 табл.1 п.2.1 СНиП 2.04.02 - 84
.	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	„ „	75	50	3,75	25	-	1,875	1,875	-	-	-	-	-	-	-	
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				1,50			1,50	-	-	-	3,20	-	-	3,20	-	10% от расхода на хозяйственные нужды п.1
2	Здания общественного назначения																
	Гостевой туристический центр	- "-	-	-	-	-	-	-	-	30	180	5,40		-	-	5,40	
	Всего по п.2:											5,40				5,40	
	Итого по зоне А				16,45		-	3,375	1,875			40,60		-	3,20	37,40	
Б.	Производственная																

	зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			3,29			0,90	2,39			8,12			2,27	5,85	20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				3,29			0,90	2,39			8,12			2,27	5,85	
	Полив территорий	чел.	145	50	7,25	-	-	7,25	-	200	50	10,00	-	-	10,00	-	Прим. 1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего по д. Пожарище:				26,99		-	11,525	15,465	-	-	58,72	-	-	15,47	43,25	
	П. Матвеево																
А.	Жилая зона	чел.	480							510							
1	Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и газовыми водонагревателями	чел.	240	160	38,40	160	-		38,40	510	160	81,60	-	81,60		-	Прилож. 1 табл. 1 п. 2.1 СНиП 2.04.02 - 84
.	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	„ „	240	50	12,00	25	-	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	

	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				5,04			5,04	-	-	-	8,16	-	-	8,16	-	10% от расхода на хоз-питьевые нужды п.1
	Итого по зоне А				55,44		-	11,04	44,40			89,76		81,60	8,16	-	
Б.	Производственная зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			10,08			2,08	8,00			17,95		14,35	3,60		20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				10,08			2,08	8,00			17,95		14,35	3,60		
	Полив территорий	чел.	480	50	24,00	-	-	24,00	-	510	50	25,50	-	-	25,50	-	Прим.1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего по п. Матвеево:				89,52	-	37,12	52,4	-	-	133,21	-	95,95	37,26	-		
	д. Лесютино																
А.	Жилая зона	чел.	284							304							
1	Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и	чел.	142	160	22,72	160	-		22,72	304	160	48,64	-	48,64	-		Прилож.1 табл.1 п.2.1 СНиП 2.04.02 - 84

	газовыми водонагревателями																
.	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	„ „	142	50	7,10	25	-	3,55	3,55	-	-	-	-	-	-	-	
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				2,99			2,99	-	-	-	4,87	-	-	4,87	-	10% от расхода на хозяйственные нужды п.1
	Итого по зоне А				32,81		-	6,54	26,27			53,51		48,64	4,87	-	
Б.	Производственная зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			6,56			1,31	5,25			10,70		2,14	8,56		20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				6,56			1,31	5,25			10,70		2,14	8,56		
В.	Животноводческая зона																
	Коровник	гол.	400	100	40,00		-	20,00	20,00	400	100	40,00		-	20,00	20,00	
	Телятник	гол.	450	60	27,00		-	13,50	13,50	450	60	27,00		-	13,50	13,50	
	Итого по зоне В				67,00		-	33,50	33,50			67,00		-	33,50	33,50	
	Полив																Прим. 1 таб.

	территорий	чел.	284	50	14,20	-	-	14,20	-	304	50	15,20	-	-	15,20	-	3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего по д. Лесютино :				120,57		-	55,55	65,02			146,41		50,78	62,13	33,50	
	д. Бобровское																
A.	Жилая зона	чел.	200							235							
1	Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и газовыми водонагревателями	чел.	100	160	16,00	160	-	8,00	8,00	235	160	37,60	160	-		37,60	Прилож. I табл. I п. 2.1 СНиП 2.04.02 - 84
.	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	„ „ „	100	50	5,00	25	-	2,50	2,50	-	-	-	-	-	-	-	
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				2,10			2,10	-	-	-	3,76	-	-	3,76	-	10% от расхода на хоз-питьевые нужды п. I
	Итого по				23,10		-	12,6	10,50			41,36		-	3,76	37,60	

	зоне А																
Б.	Производственная зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			4,62			0,92	3,70			8,27			1,65	6,62	20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				4,62			0,92	3,70			8,27			1,65	6,62	
	Полив территорий	чел.	200	50	10,00	-	-	10,00	-	235	50	11,75	-	-	11,75	-	Прим. 1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего по д. Бобровское:				37,72		-	23,52	14,20	-	-	61,38	-	-	17,16	44,22	
	Остальные населенные пункты																
А.	Жилая зона	чел.	1261							1191							
1	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	„ „	1261	50	63,05	25	-	31,525	31,525	1191	50	59,55	25	-	29,775	29,775	Прилож. 1 табл. 1 п. 2. 1 СНиП 2.04.02 - 84
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				6,31			6,31	-	-	-	5,96	-	-	5,96	-	10% от расхода на хозяйственные нужды п. 1

	Итого по зоне А				69,36		-	37,835	31,525			65,51		-	35,735	29,775	
Б.	Производственная зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			13,87			2,77	11,10			13,10		-	2,62	10,48	20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				13,87			2,77	11,10			13,10		-	2,62	10,48	
В.	Животноводческая зона																
	Коровник д. Березово	гол.	50	100	40,00		-	20,00	20,00	400	100	40,00		-	20,00	20,00	
	Свинарник д. Березово	гол.	450	60	27,00		-	13,50	13,50	450	60	27,00		-	13,50	13,50	
	Итого по зоне В				67,00		-	33,50	33,50			67,00		-	33,50	33,50	
	Полив территорий	чел.	1261	50	63,05		-	63,05	-	1191	50	59,55		-	59,55	-	Прим. 1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего по остальным населенным пунктам:				213,28		-	137,155	76,125	-	-	205,16		-	131,405	73,755	
	Итого:				1909,70		1008,90	599,51	301,29			2391,82		1427,25	650,265	314,305	

Проектное решение.

Раздел “Водоснабжение” выполнен на основании технического задания на разработку раздела «Водоснабжение» в составе генерального плана МО Нюксенское. Водоснабжение населённых пунктов МО Нюксенское будет зависеть от их перспективного развития.

По СНиП 2.04.02-84 п. 4.4 системы водоснабжения населенных пунктов МО Нюксенское по степени обеспеченности подачи воды относятся к III-й категории, само с. Нюксеница – ко II-й категории. Величина допускаемого снижения подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет не более 30% расчетного расхода. Величина допускаемого снижения подачи воды на производственные нужды – до предела, установленного аварийным графиком работы предприятий. Длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток, в с. Нюксеница – 10 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов или проведения ремонта, но не более чем на 6 часов.

По количеству жителей системы водоснабжения относятся к III-й категории (при расчетном населении до 5 тыс. чел.), от 5 до 50 тыс. чел. - ко II-й категории.

Система водоснабжения села Нюксеница принята единой для села: хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. В связи с этим в жилых, общественных и производственных зданиях предусматриваются мероприятия по внутреннему пожаротушению, а на наружных сетях водопровода – установка гидрантов.

Схема водоснабжения в основном кольцевая, с отдельными тупиками протяженностью не более 100 м. По принятой схеме водоснабжения вода, забираемая из открытого источника (река Сухона) насосами станции 1-го подъема, подаётся на водопроводные очистные сооружения (ВОС). На ВОС исходная вода очищается по реагентной схеме. Очищенная вода поступает в резервуары чистой воды.

Реконструкция ВОС заключается в организации сбора и хранения воды в проектируемых резервуарах чистой воды емкостью 600 м³ каждый из железобетонных конструкций по типовым сериям и обеззараживание её перед подачей в водопроводные сети на насосной станции 2-го подъема с помощью установок ультрафиолетового излучения. Производительность ВОС: на 1-ю очередь – 1500 м³/сут.; на расчётный срок – 2000 м³/сут. Далее, вода, забираемая насосами станции второго подъема, поступает в сети водоснабжения к потребителю.

На основании анализа исходных данных и выполненных расчетов в качестве источников питьевого водоснабжения остальных населенных пунктов приняты подземные воды, забираемые из артезианских скважин. Количество резервных скважин принято в соответствии с п. 5.13 и табл. 10 СНиП 2.04.02 – 84. По принятой схеме водоснабжения вода, забираемая из артезианских скважин насосами, установленными в скважинах, направляется в водонапорную башню (ВБ) и в сеть водоснабжения к потребителю. В баке

водонапорной башни (ВБ) рекомендовано хранить регулирующий и пожарный объем воды, необходимый для внутреннего пожаротушения в течение 1 часа при одновременном наибольшем расходе на другие нужды. Система водоснабжения жилой зоны принята единой - хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. В связи с этим в секционных жилых зданиях, общественных и производственных зданиях предусматриваются мероприятия по внутреннему пожаротушению.

Для обеспечения водоснабжения д. Березовая Слободка на первую очередь строительства и расчетный срок достаточно работы 4 скважин (двух жилой зоны и двух производственной). Существующая скважина по ул. Нагорной подлежит ликвидационному тампонажу, т.к. не выдержан 1-ый пояс ЗСО, заменяется проектируемой. Проектом предлагается развитие сетей водопровода и кольцевание отдельных участков сети. Система водоснабжения производственной зоны действует по сложившейся схеме.

Для обеспечения водоснабжения д. Пожарище и д. Кокшенская на первую очередь строительства и расчетный срок достаточно работы существующей скважины и одной резервной с учетом хранения противопожарного запаса воды в баке водонапорной башни.

Для обеспечения водоснабжения п. Матвеево, д. Лесютино, д. Бобровское на первую очередь строительства и расчетный срок достаточно работы существующих скважин при одной резервной с учетом хранения противопожарного запаса воды в баках водонапорных башен.

В соответствии с данными Управления Роспотребнадзора по Вологодской области доля неудовлетворительных проб воды из разводящей сети по Нюксенскому району по микробиологическим показателям составляет 69,9%. Причиной может быть высокий процент износа существующих трубопроводов разводящей сети водопровода. Поэтому проектом предусмотрена замена старых трубопроводов и строительство новых сетей водопровода.

В небольших населенных пунктах с усадебной застройкой водоснабжение сохраняется на первую очередь строительства и расчетный срок от шахтных колодцев.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения.

Для открытого водоисточника предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны. Граница первого пояса ЗСО установлена от водозабора: вверх по течению – 200 м; вниз по течению – 100 м; по прилегающему к водозабору берегу – 100м от уреза воды (гл.10 СНиП 2.04.02-84).

Границы второго и третьего поясов ЗСО источника водоснабжения установлена: вверх по течению, включая притоки – не менее 3-х суток протекания воды водоема от границы пояса до водозабора; вниз по течению – не менее 250 м; боковые границы – от уреза воды при равнинном рельефе – 500 м.

Для подземного водоисточника предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны. В связи с удаленностью артезианских скважин друг от друга, рассмотрим границы ЗСО для одной скважины большей производительности.

Граница первого пояса ЗСО принята радиусом 30 м (гл. 10 СНиП 2.04.02 – 84).

Границы второго и третьего поясов ЗСО определяется расчетом :

$$(8.4)$$

где Q – производительность артскважины, м³/сут;

$$Q = 192,0 \text{ м}^3/\text{сут}$$

T – продолжительность продвижения микробного загрязнения воды до водозабора (для II – го пояса $T = 400$ сут., для III – го пояса $T = 9125$ сут.);

$$\square = 3,14;$$

m – коэффициент водоотдачи (0,1 – 0,2);

$$m = 0,15$$

H – мощность водоносного горизонта ($H = 45$ м);

$$H = 45,0 \text{ м}$$

Граница второго пояса ЗСО составит:

$$R_2 = \sqrt{\frac{192,0 \cdot 400}{3,14 \cdot 0,15 \cdot 45}} = 60,20 = 61,0 \text{ м}$$

Граница третьего пояса ЗСО составит:

$$R_3 = \sqrt{\frac{192 \cdot 9125}{3,14 \cdot 0,15 \cdot 45}} = 287,5 = 288,0 \text{ м}$$

Таким образом, для скважин принятых в качестве рабочих и резервных источников водоснабжения, на основании расчетов приняты три пояса ЗСО:

- 1 – й пояс радиусом 30,0 м;
- 2 – й пояс радиусом 61,0 м;
- 3 – й пояс радиусом 288,0 м.

На территории 1-го пояса ЗСО источников водоснабжения должны быть выполнены следующие мероприятия:

- в месте расположения подземного источника территория должна быть спланирована, ограждена и озеленена. Поверхностный сток отводится за пределы 1-го пояса;

- должны быть запрещены все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений;

- запрещается размещение жилых и общественных зданий;

не допускается прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения.

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников надлежит:

- осуществлять регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов;

- благоустраивать промышленные, сельскохозяйственные и другие предприятия, населенные пункты и отдельные здания, предусматривать организованное водоснабжение, организацию отвода загрязненных сточных вод и др.;

- производить только рубки ухода за лесом

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников запрещается:

- загрязнение территории нечистотами, навозом, промышленными отходами и др.;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, фильтрации и прочее, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников должно предусматриваться:

- выявление, тампонаж или восстановление старых, бездействующих, неправильно эксплуатируемых артскважин, шахтных колодцев;
- регулирования бурения новых скважин;
- подземное складирование отходов и разработка недр земли.

На территории 3-го пояса ЗСО подземных источников предусматриваются мероприятия, относящиеся ко 2 - му поясу ЗСО:

- осуществлять регулирование отведения территорий для объектов ранее указанных;
- размещение складов с токсичными веществами и т.д.

Мероприятия, которые необходимо предусмотреть в зонах охраны источников водоснабжения и сметная стоимость их реализации определяются отдельным проектом при разработке рабочих чертежей сооружений водоснабжения.

Санитарные мероприятия на территории поясов ЗСО должны быть разработаны отдельным проектом и приняты к реализации в соответствии с требованиями п.п.10.21-10.30 СНиП 2.04.02-84 и действующего СанПиН.

Противопожарные мероприятия.

Количество одновременных пожаров в поселке определено по табл. 5 СНиП 02.04.02-84 и при численности населения 5,7тысячи человек составляет один расчётный пожар.

Наружное пожаротушение объектов села предусматривается от пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах сети водопровода. Запас воды на наружное пожаротушение будет храниться в проектируемых резервуарах чистой воды. Часть воды на наружное пожаротушение хранится в существующих пожарных резервуарах, располагаемых на территории райцентра. В Ньюксенице имеется пожарное депо на 2 автомашины.

Внутреннее пожаротушение осуществляется от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов. Хранение воды на внутреннее пожаротушение предусмотрено также в резервуарах чистой воды.

Наружное пожаротушение остальных населенных пунктов запроектировано с учетом требований п. 2.11 СНиП 2.04.02 – 84 из проектируемых пожарных водоемов.

Трехчасовой запас воды в резервуаре составляет

$Q_{\text{пож}} = 5 \times 3,6 \times 3 = 54 \text{ м}^3$ – при расходе 5 л/с в жилой зоне;

$Q_{\text{пож}} = 10 \times 3,6 \times 3 = 108 \text{ м}^3$ – при расходе 10 л/с предприятиях местной промышленности.

К установке рекомендуются пожарные резервуары емкостью 50, 100 м³ по тип. проекту 901-5-21/70, установленные попарно (при этом в каждом из них должно храниться не менее половины объема воды) с радиусом действия 100-150 м при тушении пожара мотопомпами, 150-200 м – при наличии автонасосов.

Для небольших населенных пунктов возможно предусмотреть систему наружного пожаротушения из прудов или рек с устройством пирсов с организацией свободного подъезда пожарных машин в любое время года.

Существующие пожарные водоемы (водоисточники) сохраняются и при необходимости восстанавливаются.

Водопроводные сети.

Водопроводные сети – кольцевые, с отдельными тупиковыми участками протяженностью до 150 м.

Магистральные кольцевые водопроводные сети выполняются из полиэтиленовых труб высокой плотности, рассчитанных на $P_y = 1,0 \text{ МПа}$. Диаметр магистральных трубопроводов 110 мм; тупиковые участки – диаметром 63 мм.

Проектом предусматриваются вводы водопровода непосредственно в здания проектируемых жилых районов. При этом, водоразборные колонки предусматривается оставить в существующей части села.

На сети водопровода устраиваются железобетонные колодцы для установки запорной, выпускной и воздушной (при необходимости) арматуры и гидрантов.

Мероприятия на первую очередь и расчетный срок:

- Реконструкция и строительство артскважин, замена водонапорных башен с высоким процентом износа.

- Строительство новых водопроводных сетей, а также реконструкция и замена ветхих существующих сетей водопровода.

- Тампонаж неиспользуемых артезианских скважин.

- Установка зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений на всех объектах, где их нет в настоящее время.

- Обустройство в населенных пунктах общественных колодцев из сборных ж/б колец, (также и в качестве резервных источников водоснабжения).

Состав сооружений

Таблица XI.1.4

№ № п/п	Наименование	Расчётный срок строительства	В том числе, 1-я очередь стр-ва
1	2	3	4
	с. Ньюсеница		
1.	Резервуары чистой воды из сборного железобетона объёмом V=600 м ³ , соор.	2	-
2.	Насосная станция второго подъёма с насосами КМ100-65-250 РП производительностью 140 м ³ /час.; напором Н=40-75 м; N=32,1кВт, n=3000об/мин. ; 2-рабочих, 1- резервный; сооруж.	1	-
3.	Установка ультрафиолетового излучения УДВ 100/14, соор.	2	2
4.	Магистральные сети водопровода из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-83* диаметром :110мм, пог.м 63мм, пог.м	13665 4005	8230 1360
5.	Реконструкция существующих ВОС; сооруж.	1	1
6.	Замена существующих стальных сетей водопровода 15-250мм, пог.м	6900,0	6900,0
	Остальные населенные пункты.		
7.	Магистральные сети водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ 100 диаметром 110,63 мм, тупиковые диаметром 25-63 мм, пог. м	22 500,0	12 400,0
8.	Артезианские скважины с учетом замены с вышедшим сроком эксплуатации (или оценка состояния скважины на предмет дальнейшей эксплуатации); соор.	14(10)	4
9.	Насос погружной скважинный марки ЭЦВ 6-10-80 производительн. 60 м ³ /час, напор 80м, Nдв.=4,5 кВт шт	14(10)	4
10.	Пожарные резервуары соор.	10	6
11.	Водонапорная башня системы Рожновского с объемом бака 15м ³ с высотой ствола 12 м в утепленном варианте исполнения. соор.	3	3
12.	Обустройство ЗСО 1-го пояса существующих артскважин соор.	4	4
13.	Очистители кассетного типа фирмы БЕЛТКАНС-Н°ТЕХМА» компл.	4	4
14.	Тампонаж существующих скважин (с учетом пункта 8); соор.	11	1

2. Водоотведение и санитарная очистка территории.

Существующее положение.

В селе Нюксеница централизованной системой водоотведения с биологической очисткой сточных вод обеспечены только поселок КС-15, прилегающие к нему жилые и производственные здания. Отвод сточных вод от жилых, общественных зданий осуществляется по самотечным линиям на существующую канализационную насосную станцию (КНС), расположенную в южной части поселка газовиков. Далее, по напорной линии из стальных труб диаметром 377х6 мм, сточные воды направляются на существующие очистные сооружения канализации (ОСК) производительностью 800 м³/сутки. Работа ОСК осуществляется по неполной загрузке. Степень очистки сточных вод достаточно высокая и достигает 90%. Возможности увеличения производительности ОСК до 1500 м³/сутки имеются. Очищенные сточные воды отводятся по коллектору и оврагам в реку Сухону ниже по течению от села Нюксеница на 0,5 км.

На момент проектирования настоящего генплана микрорайона какие-либо сети водоотведения отсутствовали.

Отвод поверхностного дождевого стока не организован из-за сложного рельефа местности – разрезанности территории ручьями, оврагами; большой разницей в высотных отметках: от 95,0 до 140,0 м Балтийской системы, и наличия песчаных грунтов. Дождевая канализация на перспективу не планируется.

В д. Березовая Слободка существуют 2 небольшие локальные сети водоотведения от клуба и детского сада. В неканализованной жилой зоне пользуются септиками и уборными с выгребными ямами. В д. Пожарище отсутствуют сети водоотведения. В неканализованной жилой зоне пользуются септиками и уборными с выгребными ямами.

Счетчиков расхода сточных вод на выпусках не установлено, расчет объемов сбрасываемых сточных вод ведется расчетным методом. Остальные сельские населенные пункты не имеют канализации, население пользуется выгребными ямами и септиками.

Нормы и объёмы водоотведения.

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с разделом 2 главы СНиП 2.04.03 – 85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице XI.1.3 раздела «Водоснабжение».

Количество бытовых сточных вод и производственных сточных вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке составит:

на 1-ю очередь – 1008,9 м³ /сут.

на расчётный срок – 1427,25 м³ /сут.

В сутки максимального водопотребления и водоотведения:

на 1-ю очередь – 1008,90 x 1,1 = 1109,79 или 1110,0 м³ /сут.

на расчётный срок – $1427,25 \times 1,1 = 1569,975,220$ или $1570,0 \text{ м}^3 / \text{сут.}$

Проектное решение.

Сточные воды села Нюксеница отводятся от зданий, оборудованных внутренними системами водопровода и канализации. Система бытовой канализации – самотечная, с отводом сточных вод на проектируемые канализационные насосные станции и далее на очистные сооружения канализации села согласно генплану. После полной биологической очистки на ОСК сточные воды сбрасываются в реку Сухона, ниже по течению от населенного пункта на 0,5 км. Очистные сооружения канализации на расчетный срок подлежат реконструкции с целью увеличения производительности ОСК до 1,5 тысяч $\text{м}^3/\text{сутки}$.

Проектом предусматривается централизованная неполная раздельная система канализации для п. Матвеево на расчетный срок. По самотечным коллекторам сточные воды отводятся на проектируемые очистные сооружения канализации (ОСК) поселка.

Производительность очистных сооружений составляет на расчетный срок – $100 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Отведение сточных вод от общественных, бытовых зданий жилых зданий усадебного типа д. Березовая Слободка, д. Пожарище, д. Кокшенская, д. Лесютино, д. Бобровское предусматривается в накопители. Далее сточные воды вывозятся: или на сливную станцию с. Нюксеница; или в места, согласованные с местными органами надзора.

Для небольших населенных пунктов отведение сточных вод возможно на ЛОС (локальные очистные сооружения биологической очистки) с последующим сбросом очищенных сточных вод на рельеф после почвенной доочистки. Возможны различные модификации сооружений локальной очистки сточных вод: «Биокомпакт», «Ручеек», «Астра», «Циклон» и другие установки полной биологической очистки в искусственно созданных условиях. Установки должны быть сертифицированными, обеспечивающими не только высокое качество очистки, но и обеззараживание очищенных сточных вод. При наличии соответствующих грунтовых условий возможно применение сооружений с использованием естественных методов очистки, как наиболее дешевых (септики и песчано-гравийные фильтры или поля подземной фильтрации.)

Навозную жижу и стоки от мытья кормушек на животноводческих комплексах необходимо собирать в жижесборники и использовать в качестве удобрения. Стоки от мытья и дезинфицирования машин и доильных установок перед выпуском в наружную сеть фермы предварительно должны проходить очистку в грязеотстойниках с бензомаслоуловителями.

Сети канализации предусматриваются из асбестоцементных напорных труб ГОСТ 539-80 диаметром 150 – 300 мм. Данные трубы приняты из условия прокладки их и под автодорогами. Уклон самотечных трубопроводов должен быть не менее 0,008 обеспечивающий самоочищение трубопроводов. На сети канализации предусматриваются смотровые колодцы из сборных

железобетонных изделий на расстоянии 35 – 50 м в зависимости от диаметров труб самотечной канализации.

Отведение дождевых сточных вод выполняется отдельно с бытовыми сточными водами – открытой сетью, состоящей из уличных лотков (на территории общественных зданий), кюветов и канав вдоль улиц и дорог поселка. Соблюдение уклонов открытой ливневой канализации решается вертикальной планировкой территории села или деревни.

Канализационные насосные станции.

Для проектируемых жилых районов села Нюксеница отведение сточных вод на существующие ОСК затруднено из-за наличия естественных преград: оврагов и реки Нюксеницы. В связи с этим согласно генплану л. ГП-ВК объекта № 623 ГУП ВО «Головного ХППАП бюро» запроектированы две канализационные насосные станции (КНС), располагаемые на правом берегу реки Нюксеницы: одна в районе существующей школы – КНС-1, другая – в южной части северного микрорайона, за оврагом- КНС-2. Производительность каждой КНС согласно объекта № 623:

Состав сооружений канализации

Таблица XI.2.1

№№ п/п	Наименование сооружений	Един. измер.	Сроки строительства		Примечание
			Расчетный срок	1-я очередь стр	
1	2	3	4	5	6
1.	Реконструкция очистных сооружений канализации: - ОСК	м3/сут	1500	1000	с. Нюксеница
2.	Строительство КНС с насосами СМ80-50-200/4РП и1СМ 100-65-200/4РП	объект	2	2	с. Нюксеница
3.	Переход через ручей Нюксеница в 2 нитки ду =150 мм в ст. чехле д = 325х6мм	пог. м	60	60	с. Нюксеница
4.	Самотечные трубопроводы канализации д = 150-300мм	пог. м	9405	4310	с. Нюксеница
5.	Напорные нитки канализации ду = 100-150 мм	пог. м	2020	2740	с. Нюксеница
6.	Капремонт существующих сетей канализации ду = 100-300 мм	пог. м	5765	5765	с. Нюксеница
7.	Очистные сооружения канализации полной биологической очистки проектной производительностью 100,0 м3/сут	объект	1	1	п. Матвеево
8.	Накопители сточных вод емкостью 15м3/сут	объект	200	120	д. Березовая Слободка, д. Пожарище, д. Кокшенская, д. Лесютино,

					д. Бобровское
9.	Сеть канализации из асбестоцементных безнапорных трубопроводов Ø 100÷150 мм ГОСТ 1839-80*	пог. м	15 000,0	5 000,0	

3. Теплоснабжение.

Существующее положение.

На момент разработки настоящего комплексного проекта генерального плана муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области насчитывалось 50 населённых пунктов, с количеством постоянно проживающих в них 7042 человек, в летний период население увеличивается на 132 человека (дачники).

Теплоснабжение населённых пунктов муниципального образования – децентрализованное.

Теплоснабжение жилых одно-двух квартирных домов преимущественно – печное, топливо – дрова, частично (для уже газифицированных нас.пунктов таких как Нюксеница, Березовая Слободка, Пожарище и Лесютино) – природный газ.

Общественные и административные здания (для газифицированных нас.пунктов) снабжаются теплом централизованно от отдельностоящих газовых котельных, остальные от твердотопливных котельных.

Производственные здания предприятий местной промышленности снабжаются теплом от собственных источников теплоты.

На территории поселения имеется 15-цать котельных разбросанных по всей территории муниципального образования и использующих в качестве основного топлива – природный газ и дрова.

Перечень существующих котельных с технической характеристикой котлов и используемым видам топлива приведён в сводной таблице и представлен ниже.

Характеристика существующих котельных

Таблица XI.3.1

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Тип котлов	Кол-во	Объём отаплив. помещ. м ³	Параметры теплоносителя	Топливо	Примеч
1	2	3	4	5	6	7	8
1*	Котельная Нюксенского ЛПУМГ	ТВГ-1,5 КСВ-1,86	2 1	54849,0	вода 115-70°С	Прир. газ	Резерв имеетс я
2.	Котельная ВОС Нюксенского ЛПУ МГ	Водогр.		8256, 0	вода 95-70 °С	“	Нет резерва

3.	Центральная котельная № 1 ,ул. Советская	Водогр. КВТС-1Р	6	55443,0	“	Газ	”
4.	Котельная № 2, школа, ул. Школьная д.1а	Факел-Г	4x0,86	25723,0	вода 95-70 °С	“	“
5.	Котельная МПП ЖКХ, ул. Заречная	Ферро	3	3521,5	вода 80-60 °С	Газ	
6.	Котельная МПП ЖКХ, база, ул. Полевая,25	“Универсал – 6М,,	2x0,2	2793,0	“	дрова	“
7.	Котельная „Нюксеница - молоко”	Е1/9.	2x0,7	760,1	Вода 95-70 °С	Газ	Нет резерва
8.	Котельная „Нюксеница -лесторг”, Садовая,11а	Водогр.	1	252,0	“	газ	“
9.	Котельная ППЧ-32	Водогр.	2	2524,7	Вода 95-70 °С	дрова	“
10.	Котельная д.Лесютино ул.Лесная	Факел-Г	2	10531	“	газ	
11.	Котельная д.Березовая Слободка ул.Новая	Универсал-5	4x0,24	9267	“	Дрова	
12.	Котельная п.Матвеево, ул.Школьная	Универсал-6	2x0,2	6588	“	дрова	
13.	Котельная п.Матвеево, ул.Центральная	Универсал-6 Энергия	1x0,2 1x0,23	3172	“	дрова	
14.	Котельная д.Пожарище	Универсал-6 КЧ1	1x0,2 1x0,2	2055	“	дрова	
15.	Котельная п.Озерки	КЧ1	1x0,2	850	“	дрова	
16.	Котельная школы-д/с № 14, д.Бобровское, ул.Болотная, д.2	КЧ-1	1x0,2	978	“	Дрова	

Прокладка трубопроводов теплосети райцентра до жилого посёлка - надземная, на низких опорах; на территории посёлка – подземная, в лотковых каналах. Для остальных населенных пунктов тепловые сети преимущественно – подземные, в основном в двухтрубном исполнении, в непроходных лотковых каналах. Для транспортировки теплоносителя используются стальные изолированные трубопроводы. Износ сетей от 40-80%, требуется их дальнейшая замена. Протяженность существующих тепловых сетей – 12,5км в двухтрубном исчислении.

Проектные решения.

Проект разработан в соответствии с техническим заданием на разработку раздела «теплоснабжение» комплексного проекта генерального плана муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области и требованиями следующих нормативных документов: СНиП 42-02-2003 «Тепловые сети»; СНиП II-35-76* «Котельные установки»; СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения»

Теплоснабжение МО Нюксенское будет зависеть от его перспективного развития. Централизованные источники теплоснабжения для многоквартирных жилых, общественных и административных зданий предусматривается развивать в крупных населенных пунктах. Основной вид топлива для котельных газифицированных и газифицируемых нас.пунктов – природный газ, для остальных по существующей схеме - дрова.

На первую очередь и расчётный срок проектом предусматривается:

На первую очередь строительства и Р.С. предусматривается развивать системы централизованного теплоснабжения в газифицированных населенных пунктах имеющих центральные котельные, для остальных населенных пунктов теплоснабжение по существующей схеме.

Централизованным теплоснабжением обеспечивается капитальная 2-5 этажные жилые и общественные здания, а также административные учреждения. Теплоснабжение общественных зданий удаленных от централизованных систем теплоснабжения предусматривается от собственных встроенных/пристроенных котельных.

Для встроенных котельных п.Озерки и д.Бобровское предусмотрен их вынос в отдельно стоящие здания с установкой современных газовых теплогенераторов, существующие встроенные котельные подлежат закрытию.

Для жилых домов проектируемой и существующей усадебной застройки, газифицируемых населенных пунктов, предусматриваются системы индивидуального поквартирного отопления и горячего водоснабжения от газовых водонагревателей двухконтурного типа.

Предприятия местной промышленности снабжаются теплом по существующей схеме от собственных источников теплоты, переводимых на работу на топливе – природный газ. Теплоснабжение зданий промышленных предприятий и технологических процессов производства предусматривается от собственных котельных, реконструкция которых будет выполняться по мере амортизации существующего оборудования.

Оснащённость объектов муниципального образования отоплением и горячим водоснабжением на 1-ю очередь и расчетный срок, представлены в табличной форме и приведены ниже.

Оснащённость потребителей МО Нюксенское отоплением и ГВС

Таблица XI.3.2

№ п/п	Виды потребителей	% потребителей	
		1-я очередь стр-ва	Расчётный срок
1.	Горячее водоснабжение потребителей:		
а).	При наличии в квартирах газовых плит и газовых водонагревателей ГВС (2400 Мкал/год×чел)	85%	80%
б).	При наличии в квартирах газовых плит и централизованного горячего водоснабжения (970 Мкал/год·чел)	10%	15%
в).	При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного ГВС и ВПГ (1430 Мкал/год×чел)	5%	5%
2.	Отопление потребителей:		
а).	С газовыми двухконтурными или одноконтурными котлами (частный сектор)	85%	80%
б).	С централизованным отоплением (многоквартирная секционная застройка)	10%	15%
в).	С отоплением от собственных источников теплоты работающих на твердых видах топлива (дрова, pellets и др.)	5%	5%

Расчетные показатели теплопотребления.

Тепловые потоки для жилых и общественных зданий определены в соответствии с требованиями СНиП 41–02–2003 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади отапливаемых зданий. Расчётные параметры наружного воздуха приняты по СНиП 23-01-99*.

Максимальный тепловой поток на отопление жилых и общественных зданий:

$$Q_{o\max} = q_o \times A \times (1 + k_1);$$

где, k_1 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление обществен зданий – 0,25;
 A – общая отапливаемая площадь жилых зданий, m^2

q_o – укрупнённый показатель максимального теплового потока на отопление жилых зданий на $1m^2$ общей площади, $q_o=220$ ккал/ч для существующих зданий и 150 ккал/ч для зданий 1-ой очереди и расчетного срока строительства.

Максимальный тепловой поток на вентиляцию общественных зданий:

$$Q_{v\max} = k_1 \times k_2 \times q_o \times A;$$

где, k_2 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на вентиляцию общественных зданий
 $k_2 = 0,6$ (для зданий постройки после 1985г.), $k_2 = 0,4$ (для зданий постройки до 1985г.);

Максимальный тепловой поток на горячее водоснабжение:

$$Q_{h\max} = 2,4 \times m \times Q_{hm},$$

где, Q_{hm} – укрупнённый показатель среднего теплового на горячее водоснабжение на одного человека – 323 ккал/ч (376 Вт) с учетом общественных зданий.

m – количество жителей, пользующихся системами горячего водоснабжения.

Результаты расчётов тепловых нагрузок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Расчётные тепловые нагрузки МО Нюксенское

Таблица XI.3.3

№ п/п	Наименование	Един. измер.	Сроки строительства	
			1-я очередь стр-ва	Расчётный срок
1	2	3	4	5
1.	Численность населения:			
а).	Всего по МО Нюксенское	чел.	7350	8450
б).	в т.ч., проживающих в домах, обор. Сист.центр.отопл. и ГВС	чел.	735	1268
в).	в т.ч., прожив-их в домах, без централизованного отопления и ГВС	чел.	6615	7183
2.	Обеспеченность жилым фондом:			
а).	Всего по МО Нюксенское	м ²	220500	295750
б).	в т.ч., существующий жил. фонд	м ²	10704	10704
в).	в т.ч., проектируемый жил. фонд	м ²	209796	285046
3.	Норматив площади на 1 чел.	м ² /чел	30,0	35,0
4.	Расчётные тепловые потоки на централизованное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{11838,5}{(13768,2)}$	$\frac{18044,7}{(20986,0)}$
б).	Максимальный на вентиляцию:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{1775,8}{(2065,3)}$	$\frac{2706,7}{(3147,9)}$
в).	Максимальный на горячее водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{1487,1}{(1729,5)}$	$\frac{2051,3}{(2385,7)}$
	Итого Q _{общ} =Q _{от} +Q _в +Q _{гв}	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{15101,4}{(17562,9)}$	$\frac{22802,7}{(24988,6)}$
5.	Расчётные тепловые потоки на индивидуальное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{30441,9}{(35403,9)}$	$\frac{38345}{(44595,2)}$
б).	Максимальный на гор.водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{3540,3}{(4117,4)}$	$\frac{4499,1}{(5232,5)}$
в).	Средний на горячее водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{1475,1}{(1715,5)}$	$\frac{1874,6}{(2180,2)}$
	Итого Q _{общ} =Q _{от} +Q _{гв}	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{31917}{(37119,5)}$	$\frac{40219,6}{(46775,4)}$
	ВСЕГО по п. 4-5	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{47018,4}{(54682,4)}$	$\frac{63022,3}{(71764,0)}$

ПРИМЕЧАНИЕ:

Общая потребность в тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС общественных и жилых зданий МО Нюксенское на расчетный срок составит: – 71,76 МВт (63,02 Гкал/ч), в том числе на централизованное теплоснабжение – 24,99 МВт (22,8 Гкал/ч), теплоснабжение от автономных источников тепла, для зданий усадебной застройки – 40,22 МВт (46,78 Гкал/ч).

Данные по расчётным тепловым нагрузкам необходимы для определения потребности в природном газе в целом по МО Нюксенское.

Котельные установки.

Централизованное теплоснабжение объектов населенных пунктов осуществляется по существующей схеме - теплоноситель от источников теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подаётся в тепловые узлы существующих и проектируемых зданий, откуда распределяется на нужды отопления, горячего водоснабжения или вентиляции.

В перспективных микрорайонах централизованным теплоснабжением обеспечиваются общественные и социальные здания, оборудованные внутренними системами отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Источниками централизованного теплоснабжения в этих районах предусматриваются существующие котельные, подлежащие реконструкции/расширению. Тип и характеристика необходимого оборудования для реконструкции котельных определяются при рабочем проектировании на основании фактических тепловых нагрузок подключаемых зданий.

Работа котельных газифицируемых населенных пунктов предусматривается на топливе – природный газ. Теплоноситель – вода с параметрами 115(95)-70°С.

Сводные данные по мощности котельных на 1-ю очередь и расчетный срок сведены в таблицу и представлены ниже.

Характеристика котельных на 1-ю очередь и расчетный срок

Таблица XI.3.4

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Тип котлов	Кол-во	Объём отаплив. помещ. м ³	Параметры теплоносителя	Топливо	Примеч
1	2	3	4	5	6	7	8
1*	Котельная Нюксенского ЛПУМГ	ТВГ-1,5 КСВ-1,86	2 1	54849,0	вода 115-70°С	Прир. газ	Резерв имеется
2.	Котельная ВОС Нюксенского ЛПУ МГ	Водогр.		8256, 0	вода 95-70 °С	“	Нет резерва

3.	Центральная котельная № 1 ,ул. Советская	Водогр. КВТС-1Р	6	55443,0	“	Газ	”
4.	Котельная № 2, школа, ул. Школьная д.1а	Факел-Г	4x0,86	25723,0	вода 95-70 °С	“	“
5.	Котельная МПП ЖКХ, ул. Заречная	Ферро	3	3521,5	вода 80-60 °С	Газ	
6.	Котельная МПП ЖКХ, база, ул. Полевая,25	Термотехник ТТ50	2	2793,0	“	Перевод на газ	По заявке
7.	Котельная „Нюксеница - молоко”	Е1/9.	2	760,1	Вода 95-70 °С	Газ	Нет резерва
8.	Котельная „Нюксеница -лесторг”, Садовая, 11а	Водогр.	1	252,0	“	газ	“
9.	Котельная ППЧ-32	Термотехник ТТ50	2x0,25	2524,7	Вода 95-70 °С	Перевод на газ Г3	По заявке
10.	Котельная д.Лесютино ул.Лесная	Факел-Г	2	10531	“	газ	
11.	Котельная д.Березовая Слободка ул.Новая	Термотехник ТТ50	4x0,35	9267	“	Перевод на газ Г3	1 очередь
12.	Котельная п.Матвеево, ул.Школьная	Термотехник ТТ50	2x0,25	6588	“	Перевод на газ Г3	1 очередь
13.	Котельная п.Матвеево, ул.Центральная	Термотехник ТТ50	2x0,25	3172	“	Перевод на газ Г3	1 очередь
14.	Котельная д.Пожарище	Термотехник ТТ50	2x0,25	2055	“	Перевод на газ Г3	1 очередь
15.	Котельная п.Озерки	Viessman 100F	2x0,84	850	“	Перевод на газ Г1	Вынос на 1 очередь
16.	Котельная школы-д/с № 14, д.Бобровское, ул.Болотная, д.2	Viessman 100F	2x0,96	978	“	Перевод на газ Г1	Вынос на 1 очередь

Для поквартирных систем теплоснабжения жилых зданий должны предусматриваться автоматизированные теплогенераторы на газовом топливе с герметичными (закрытыми) камерами сгорания (типа «С») полной заводской готовности, отвечающие следующим требованиям: суммарная теплопроизводительность теплогенераторов не должна превышать 100 кВт при размещении в теплогенераторных и 35 кВт - при размещении в кухнях; КПД не

менее 89%; температура теплоносителя не более 95 °С; давление теплоносителя до 1,0 МПа; Мощность индивидуальных котельных принимается при рабочем проектировании. Работа поквартирных котельных предусматривается на топливе – природный газ низкого давления. Теплоноситель – вода с параметрами 80-60°С.

Тепловые сети.

Для подачи теплоносителя от источников теплоты к потребителям запроектированы тепловые сети в соответствии со схемой теплоснабжения, приведенной на чертеже ГП-ТГС.

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная, подающая одновременно теплоту на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска теплоты центральное качественное по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения - путем изменения на источнике теплоты температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

Для трубопроводов тепловых сетей предусматриваются стальные электросварные трубы или бесшовные стальные трубы.

Прокладка теплосетей принята подземной, бесканальной или в непроходных лотковых каналах марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87. Схема сети теплоснабжения – тупиковая.

На тепловых сетях предусматриваются тепловые камеры для установки отключающих устройств. Трубопроводы теплосети принимаются стальными, изолированные пенополиуретаном с полиэтиленовым или оцинкованным покрытием по ГОСТ 30732-2006.

Проектом предусмотрена прокладка новых теплосетей от проектируемых котельных а так же замена всех существующих тепловых сетей (включая вводы в здания) на современные теплоизолированные трубопроводы в ППУ.

Состав сооружений системы теплоснабжения

Таблица XI.3.5

№ п/п	Наименование сооружений	Един. изм.	Сроки строительства		Примечание
			Расчетный срок	В т.ч. 1-я очередь	
1	2	3	4	5	6
1.	Прокладка новых тепловых сетей в ППУ изоляции.	км	2х4,0	2х2,4	
1.	Перекладка существующих тепловых сетей на сети в ППУ изоляции.	км	2х6,0	2х3,0	50/50%
2.	Строительство блочных котельных	соор.	-	-	
3.	Реконструкция существ. котельных (частичн/полн замена кот.оборуд)	соор.	6	6	
4.	Вынос существующих встроенных котельных	соор.	2	2	

4. Газоснабжение.

Существующее положение.

На момент проектирования раздела «Газоснабжение» комплексного проекта генерального плана муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области природный газ на территорию МО подведен. На территории МО Нюксенское расположена ГРС Нюксеница (КС-17), нас.пункты Нюксеница, Березовая Слободка, Пожарище и Лесютино газифицированы и имеют собственные ГРП/ШРП.

Газоснабжение существующего, негазифицированного природным газом, жилого фонда осуществляется привозным сжиженным газом: многоквартирные 2-3 этажные дома - от групповых резервуарных установок; одноэтажные и, частично, двухэтажные жилые дома от индивидуальных баллонных установок.

Балонный газ по ГОСТ 20448–90 доставляется автотранспортом и используется только для целей пищеприготовления.

Проектное решение.

Раздел “Газоснабжение” выполнен на основании технического задания на разработку раздела «Газоснабжение» муниципального образования Нюксенское и в соответствии со схемой газификации Нюксенского района, выполненной ОАО «Промгаз».

Проект разработан в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»; СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; «Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы»; СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Источником газоснабжения газифицируемых населенных пунктов предусматривается природный газ от межпоселковых газопроводов высокого давления ГЗ-II: от существующей ГРС «Нюксеница» (КС-15) и трех проектируемых ГРС – «Березовая слободка» «Матвеево», расположенных на территории МО Нюксенское, «Леваш», расположенной на территории Востровского СП. Расчетное давление газа в межпоселковых газопроводах от существующих и проектируемых ГРС Нюксенского МО принято – 0,6МПа, низшая теплота сгорания газа – 8000 ккал/м³; плотность – 0,73 кг/м³, схема газоснабжения – тупиковая.

На первую очередь и расчетный срок строительства предусматривается:

- строительство на 1 очередь 2-х ГРС «Березовая слободка» и «Матвеево»
- строительство на 1 очередь газопроводов ГЗ-II до газифицируемых котельных с.Нюксеница, п.Матвеево, п.Озерки, д.Березовая Слободка и д.Пожарище.
- строительство на 1 очередь газопроводов ГЗ-II до проектируемых ГРП/ШРП населенных пунктов: д.Звегливец, д.Советская, д.Березово, д.Устье-

Городищенское, д. Дунай, п. Матвеево, д. Бобровское, д. Красавино, д. Озерки и п. Озерки, с последующей газификацией потребителей населенных пунктов от газопроводов низкого давления Г1.

— строительство на расчетный срок газопроводов ГЗ-II до проектируемых ГРП/ШРП населенных пунктов: д. Ларинская, д. Олешковка, д. Побоищное, д. Заречье, д. Гора, д. Малая Сельменга и д. Большая Сельменга, с последующей газификации потребителей населенных пунктов от газопроводов низкого давления Г1.

— подключение проектируемых котельных п. Озерки и д. Бобровское к сетям низкого давления Г1.

В газифицируемых населенных пунктах предусматривается снабжать природным газом проектируемые и существующие жилые дома капитальной и усадебной застройки, коммунально-бытовые здания, котельные и сельскохозяйственные и промышленные предприятия. Природный газ намечается использовать на нужды отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, пищеприготовления и технологические цели промпредприятий.

В прочих не газифицируемых населенных пунктах предусматривается сохранить существующую схему газоснабжения от привозных баллонов.

Оснащённость потребителей МО Нюксенское видами газоснабжения

Таблица XI.4.1

№ п/п	Виды потребителей	% потребителей	
		1-я очередь стр-ва	Расчётный срок
1.	Газоснабжение потребителей:		
а).	Газоснабжение природным газом	95%	95%
б).	Газоснабжение СУГ	5%	5%

Распределение газа предусматривается по двухступенчатой схеме: I-ступень – газопроводы высокого давления ВД с $P_{\text{газа}}$ от 0,3–0,6 МПа; II ступень – газопроводы низкого давления НД IV-й категории с $P_{\text{газа}}$ до 0,005 МПа.

Для снабжения жилой застройки природным газом низкого давления, проектом предусматривается устройство газорегуляторных пунктов блочного и шкафного типов.

На схеме газоснабжения газопроводы низкого давления не нанесены, диаметры и трассы прокладки газопроводов определяются при рабочем проектировании проектов планировки соответствующих населенных пунктов.

Для обеспечения крупных проектируемых котельных топливом – природный газ, к ним подводятся газопроводы ВД, для встроенных газовых котельных мощностью до 100кВт газопроводы НД. Для снижения давления газа до 0,3 МПа и менее, в соответствии с паспортными характеристиками

котлов, в зданиях котельных предусматривается устройство редуционных установок – ГРУ.

Расчетные показатели потребности газа.

Согласно генерального плана расчётная численность населения МО Нюксенское составит:

- на 1 очередь – 7350 человек, дачники 160 человек;
- на расчетный срок – 8450 человек, дачники 200 человек;

Норматив жилой площади м² на 1 чел. составит:

- на 1 очередь – 30 м²/чел;
- на расчетный срок – 35 м²/чел.

Расчетные показатели потребности СУГ (на 1 очередь и Р.С.).

Годовая потребность в сжиженном газе определена по формуле:

$$Q_y = q_o \times m,$$

где, q_o – укрупненный показатель потребления газа, м³/год на одного человека; m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Показатели потребления газа – q_o в м³/год на 1 человека при теплоте сгорания 8000ккал/м³ приняты по п.3.12 СП42-101-2003 в размере:

- 180 м³/год·чел при отсутствии всяких видов ГВС.
- 220 м³/год·чел для сельской местности и отсутствии всяких видов ГВС.

Результаты расчёта годового потребления СУГ в целом по МО Нюксенское представлены в табличной форме и приведены ниже.

Газоснабжение СУГ потребителями МО Нюксенское

Таблица XI.4.2

№ п/п	Наименование потребителей	Количество потребит-ей, чел.	Годовой, тыс.м ³ /год	Годовой расход теплоты Гкал/год
1.	Всего по МО Нюксенское	$\frac{527,5}{(622,5)}$	$\frac{98,5}{(115,0)}$	$\frac{787,6}{(919,6)}$

ПРИМЕЧАНИЕ: Значения в числителе указаны для 1 очереди, в знаменателе на (расчетный срок). Число жителей рассчитано с учетом данных таблицы по оснащённости жителей видами газоснабжения и числа дачников. Значения годовых расходов теплоты рассчитаны при $Q_n=8000$ ккал/м³

Расчетные показатели потребности в природном газе (на 1 очередь и Р.С.).

Годовая потребность в природном газе определена по формуле:

$$Q_{\text{год}} = Q_{\text{год.нас.}} + Q_{\text{год.кот.}} \quad (1),$$

где, $Q_{\text{год.нас}}$ - годовое потребление газа населением, тыс. куб. м

$Q_{\text{год.кот.}}$ - годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м

$$Q_{\text{год.нас}} = q_0 \times m \quad (2),$$

где, q_0 - укрупненный показатель потребления газа, $\text{м}^3/\text{год} \cdot \text{чел}$ ($q_0 = 125 \text{ м}^3/\text{год}$);
 m - количество жителей пользующихся газом, чел.

$$Q_{\text{год.кот.}} = Q_{\text{год.от}} + Q_{\text{год.в.}} + Q_{\text{год.г.в.}} \quad (3),$$

где, $Q_{\text{год.от}}$ - годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год.в.}}$ - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс.куб.м;

$Q_{\text{год.г.в.}}$ - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс.куб.м

Годовые расходы газа рассчитаны согласно методики, приведенной в "Методических указаниях по определению расходов топлива отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий" [1].

$$Q_{\text{год.от.}} = Q_0 \times (t_{\text{вн.}} - t_{\text{ср.о}}) / (t_{\text{вн.}} - t_{\text{р.о}}) \times n_0 \times z_0 \times 10^{-6} \quad (2.2)[1].$$

$$Q_{\text{год.в.}} = Q_v \times (t_{\text{вн.}} - t_{\text{ср.о}}) / (t_{\text{вн.}} - t_{\text{р.в}}) \times n_0 \times z_v \times 10^{-6} \quad (2.5)[1].$$

$$Q_{\text{год.г.в.}} = Q_{\text{г.в.}} \times [n_0 + b(350 - n_0)] \times z_{\text{г.в.}} \times 10^{-6} \quad (2.7)[1].$$

Часовые расходы газа определены по формуле:

$$q_{\text{час.}} = K_{\text{ч.мах}} \times Q_{\text{год}} \quad (1) \text{ СП 42-101-2003,}$$

где, $K_{\text{ч.мах}}$ - коэффициент часового максимума;

$Q_{\text{год}}$ - годовой расход газа, $\text{м}^3/\text{год}$.

$$q_{\text{час.}} = K_{\text{ч.мах1}} \times Q_{\text{год.нас.}} + K_{\text{ч.мах2}} \times Q_{\text{год.кот.}}, \text{ где}$$

$K_{\text{ч.мах1}}$ - коэффициент часового максимума при расходе газа на нужды населения;

$K_{\text{ч.мах2}}$ - коэффициент часового максимума при расходе газа на нужды котельных;

$Q_{\text{год.нас}}$ - годовой расход газа на нужды населения, $\text{м}^3/\text{год}$;

$Q_{\text{год.кот}}$ - годовой расход газа на нужды котельной, $\text{м}^3/\text{год}$.

Население. Охват населения газоснабжением от сетей природного газа на 1- очередь строительства и расчетный срок принят согласно таблицы XI.4.1

Предприятия торговли и бытового обслуживания. Годовые расходы газа на не производственные нужды предприятий торговли, бытового обслуживания приняты согласно п.3.13 СП42-101-2003 в размере 5% от суммарного расхода газа на индивидуально-бытовые нужды населения.

Промышленные и сельскохозяйственные предприятия. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий приняты на основе технологических норм расхода теплоты по объектам производства с учетом перспективного объема производства продукции.

Годовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных и жилых зданий, производственные нужды промпредприятий, снабжаемых теплом от центральных, автономных или индивидуальных котельных, определены по общепринятым методикам в зависимости от отапливаемой площади, удельных тепловых характеристик, категории и количества потребителей при следующих исходных данных:

- температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (-32)⁰С.;
- средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой воздуха ниже или равной $+8$ гр.С – ($-4,1$) гр.С.;
- усредненный КПД централизованных систем теплоснабжения (центральная котельная + тепловая сеть) принят – 0,85, для индивидуальных котельных частного сектора – 0,9;

Результаты расчётов годовых и максимально-часовых расходов газа в целом по МО Нюксенское на 1-очередь, расчетный срок и за пределами расчетного срока представлены в табличной форме и приведены ниже.

Годовые и максимально-часовые расходы природного газа
потребителями МО Нюксенское

Таблица XI.4.3

№ п/п	Наименование потребителей	Расход природного газа*		
		Годовой, тыс.м ³ /год	Коэф. час. максимума	Макс. час м ³ /час.
1.	Индивидуально-бытовые нужды населения (пригот.пищи и нагр.воды)	<u>1927,6</u> (2257,2)	<u>1800</u> 1800	<u>1070,9</u> (1254,0)
2.	Отопление и ГВС частных жил.домов от индивид.газовых котельных.	<u>9834,4</u> (11663,7)	2610	<u>3768,0</u> (4468,8)
3.	Прочие не производственные нужды предпр.торговли и быт.обслуж-я (5%).	<u>96,4</u> (112,9)	<u>1800</u> 1800	<u>53,5</u> (62,7)
4.	Сосредоточенные потребители и котельные	<u>5796,3</u> (8752,2)	2610	<u>2220,8</u> (3353,3)
5.	ВСЕГО:	<u>17654,7</u> (22786,0)	-	<u>7113,2</u> (9138,9)

ПРИМЕЧАНИЕ: * значения в числителе указаны для 1 очереди, в знаменателе на (расчетный срок).

Данные по часовым расходам газа существующими и проектируемыми потребителями (населенными пунктами) МО Нюксенское представлены в графической части проекта и приняты согласно расчетной схеме газификации Нюксенского района выполненной ОАО «Промгаз».

Сети газопроводов.

К жилым домам частной застройки, мелким промпредприятиям и индивидуальным котельным общественных зданий подводится газ низкого давления от газорегуляторных пунктов блочного или шкафного типа (ГРП, ГРПШ).

Диаметры газопроводов высокого и низкого давлений определены ориентировочно согласно формулы 15 п.3.39 СП 42-101-2003.

$$d_p = m_1 \sqrt{\frac{AB\rho_0 Q_0^m}{\Delta P_{уд}}},$$

где,

d – расчетный диаметр газопровода, см

A, B, m, m_1 – коэффициенты, определяемые по табл.6–7 СП42–101–2003;

ρ_0 – плотность газа при нормальных условиях; кг/м³

$Q_{\text{час}}$ – расчетный максимальный часовой расход газа, м³/час;

$P_{\text{уд}}$ – удельные потери давления, МПа/м для сетей высокого и среднего давления, Па/м для сетей низкого давления;

Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте: из полиэтиленовых трубопроводов. Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте с глубиной прокладки 1,0 – 1,3 м, для трубопроводов:

Дно траншеи до укладки газопровода выравнивается слоем крупного- или среднезернистого песка толщиной 100мм. При пересечении водных и других преград газопроводы проложить из стальных трубопроводов в чехле.

В схеме газоснабжения предусмотреть возможность отключения отдельных участков газопроводов для проведения ремонтных и аварийных работ.

Установку отключающих устройств следует предусмотреть в следующих местах:

- на распределительных газопроводах высокого давления для отключения отдельных участков;
- на распределительных газопроводах низкого давления для отключения зон действия ГРП (ШРП).

Прокладку газопроводов высокого, низкого давления и сооружений ГРП и ШРП осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003, и “Правил безопасности в газовом хозяйстве”.

Состав сооружений газоснабжения

Таблица XI.4.4

№ № п/п	Наименование	Един. измер	Сроки строительства		Примечание
			Расчетный срок и за его пределами	в т.ч. 1 оч.	
1.	Газопроводы высокого давления $P_r < 0,6$ МПа	пог. м	44900	30800	Полиэтил. трубы
2.	Газораспределительные станции (ГРС)	объект	2	2	
3.	Газорегуляторные пункты (ГРП/ШРП)	объект	5/11	5/6	ГРП/ШРП
4.	Газификация центральных котельных (ГРУ)	объект	6	6	ГРУ

5. Электроснабжение.

Существующее положение.

Электроснабжение муниципального образования Нюксенское Вологодской области осуществляется от трансформаторных подстанций на напряжении 10/0,4кв. Электропитание последних выполняется от РУ-10кв ПС-35/10 – “Нюксеница” линиями 10кв. Источником электроснабжения ТП10/0,4кв являются линии напряжением 10кв ПС-35/10 - “Нюксеница”, получающий электропитание по линиям 35кв “Тарнога – Нюксеница”.

Проектное решение.

Электроснабжение муниципального образования Нюксенское предусматривается выполнить согласно следующих документов, предоставленных для проектирования:

1. Задание на разработку градостроительной документации, утверждённое главой администрации муниципального образования Нюксенское;
2. Согласованная концепция территориального развития муниципального образования Нюксенское;
3. Технические условия для разработки раздела электроснабжения муниципального образования Нюксенское в составе генерального плана;
4. Технические условия для разработки раздела телефонизации муниципального образования Нюксенское в составе генерального плана.

Генеральным планом муниципального образования Нюксенское предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с этим предусматривается возведение восьми новых трансформаторных подстанций ТП 10/0.4 кВ и реконструкция трёх существующих ТП 10/0,4 кВ. 2 категория потребителей обеспечивается дизельными электростанциями (ДЭС). Питание проектируемых трансформаторных подстанций осуществляется ВЛ-10 кВ; питание всех потребителей проектируемых районов села осуществляется ВЛИ-0.4 кВ выполненной изолированным самонесущим проводом СИП-2А на ж/б опорах СВ-9,5.

Уличное освещение осуществляется светильниками ЖКУ-250 с натриевыми лампами ДНАТ-250 установленными на опорах ВЛИ-0.4 кВ.

По результатам расчета электрических нагрузок электроснабжение Муниципального образования Нюксенское будет осуществляться от 61 существующей ТП-10/0,4кВ и 8 проектируемых ТП 10/0,4 кВ.

Расчет электрических нагрузок и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице XI.5.2. При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (изд.7), РД 34.20.-185.-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за №213, СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и «Рекомендации по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» Часть 5.

Расчетные нагрузки на вводах жилых и общественных и коммунальных зданий приняты по паспортам типовых и индивидуальных проектов.

Трансформаторные подстанции 10/0,4 располагаются в центре нагрузок с учетом наиболее экономичного расположения сетей 10 и 0,4 кВ для электропитания потребителей на уровне перспективных норм. Характеристики новых ВЛ-10кВ и ТП-10/0,4; их характеристики, типы и мощности трансформаторов будут уточняться при конкретном проектировании.

В связи со значительным ростом электрических нагрузок должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

1. Применение автономных источников электропитания (ДЭС) для обеспечения категорийности электроснабжения соответствующих объектов, где невозможно закольцовывание фидеров.
2. Реконструкция линий 0.4 кВ, 10 кВ, где это необходимо.
3. Расширение просек ВЛ-10 кВ, ВЛ-35 кВ и ВЛ-110 кВ.
4. Реконструкция ПС «Нюксеница» 35/10 кВ на расчётный срок.
5. Замена сетей уличного освещения со светильниками.

Также для обеспечения надёжной работы электрооборудования потребителей предусматривается установка на вводе в здания:

- защитных устройств от импульсных перенапряжений,
- защитных устройств от временных перенапряжений и глубоких снижений напряжений,
- устройства защитного отключения.

Основные показатели инженерных сетей.

Таблица XI.5.1.

№ п/п	Наименование	Существ.	Проектируемые	
			I очередь	расчет. срок
1.	Общая расчетная нагрузка (кВА)	-	1649,8	6235,5
2.	Установленная мощность ТП-10/0.4 кВА	-	2250,0	8600,0

Расчет электрических нагрузок

Таблица XI.5.2.

№ п/п	Наименование потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф. мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок		I очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
с. Ньюсеница															
КТП I															
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект		39		39		156,0		1		156,0	0,96		162,5
2.	Магазин	Инд.проект		1		1		6,78		0,8		5,6	0,92		6,08
	Наружное освещение							15		0,5		7,5	0,85		8,8
	<i>Итого</i>														177,4
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>														186,3
	<i>Кол-во x мощ-ть тр-ров кВА</i>														1x250
ТП Зелёная															
1.	Существующие нагрузки														150,0
2.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект		23		23		92,0		1		92,0	0,96		95,8
3.	КБО	Инд.проект		1		1		30,0		0,8		24,0	0,92		25,0
4.	Кафе	Инд.проект		1		1		40,0		0,8		32,0	0,92		34,8
	Наружное освещение							15		0,5		7,5	0,85		8,8
	<i>Итого</i>														314,4
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>														324,5
	<i>Кол-во x мощ-ть тр-ров кВА</i>														1x400
ЗТП III															
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект		52		52		208,0		1		208,0	0,96		216,6
2.	Секционная жилая застройка	Инд.проект		4		70		77,0		1		77,0	0,96		88,3

3.	Гостиница	Инд.проект		1		1		80.0		0.8		64.0	0,92		68.3
	Итого														372.6
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														391.3
	Кол-во x мощность тр-ров кВА														2x250

продолжение таблицы XI.5.2.

№ п/п	Наименование потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф. мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ТП														
1.	Существующие нагрузки													70.0	70,0
2.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	52	52	52	52	208,0	208,0	1	1	208,0	208,0	0,96	216,6	216,6
3.	ФОК	Инд.проект	1	1	1	1	100.0	100.0	0.8	0.8	80.0	24.0	0,96	82.0	82.0
	Итого													368,6	368,6
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													386,4	386,4
	Кол-во x мощность тр-ров кВА													1x630	1x630
	ЗТП IV														
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект	46	46	46	46	184.0	184.0	1	1	184.0	184.0	0,96	191.3	191.3
2.	Секционная жилая застройка	Инд.проект	22	22	474	474	474.0	474.0	1	1	474.0	474.0	0,96	493.8	493.8
2.	Д/с	Инд.проект	1	1	1	1	40.0	40.0	0.8	0.8	32.0	32.0	0,96	33.3	33.3
3.	Гостиница	Инд.проект	1	1	1	1	80.0	80.0	0.8	0.8	64.0	64.0	0,92	68.3	68.3
4.	КБО	Инд.проект	1	1	1	1	17.0	17.0	0.8	0.8	13.6	13.6	0,96	14.2	14.2
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %													746.9	746.9
	Кол-во x мощность тр-ров кВА													2x630	2x630
	КТП II														

1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект		80		80		280,0		1		280,0	0,96		291,6
2.	Магазин	Инд.проект		1		1		6,78		0,8		5,6	0,92		6,08
	Наружное освещение							15		0,5		7,5	0,85		8,8
	Итого														306,5
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														318,3
	Кол-во х мощность тр-ров кВА														1x400

продолжение таблицы XI.5.2.

№ п/п	Наименование потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф. мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
д. Березовая Слободка															
КТП II															
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект		80		80		280,0		1		280,0	0,96		291,6
2.	Магазин	Инд.проект		1		1		6,78		0,8		5,6	0,92		6,08
	Наружное освещение							15		0,5		7,5	0,85		8,8
	Итого														306,5
	Всего с учётом потерь в сетях 5 %														318,3
	Кол-во х мощность тр-ров кВА														1x400
д. Пожарище															
КТП I															
1.	Индивидуальная жилая застройка	Инд.проект		60		60		210,0		1		210,0	0,96		218,8
2.	Магазин	Инд.проект		1		1		6,78		0,8		5,6	0,92		6,08
3.	Турбаза	Инд.проект		1		1		40,0		0,8		32,0	0,92		34,8

	Наружное освещение							15		0,5		7,5	0,85		8,8
	<i>Итого</i>														306,5
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>														318,3
	<i>Кол-во x мощность тр-ров кВА</i>														2x250
<i>д. Лесютино</i>															
	КТП I														
1.	<i>Индивидуальная жилая застройка</i>	<i>Инд.проект</i>		80		80		280,0		1		280,0	0,96		291,6
2.	<i>Магазин</i>	<i>Инд.проект</i>		1		1		6,78		0,8		5,6	0,92		6,08
	Наружное освещение							15		0,5		7,5	0,85		8,8
	<i>Итого</i>														306,5
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>														318,3
	<i>Кол-во x мощность тр-ров кВА</i>														1x400

продолжение таблицы XI.5.2.

№ п/п	Наименование потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф. мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<i>д. Бобровское</i>															
	КТП III I														
1.	<i>Индивидуальная жилая застройка</i>	<i>Инд.проект</i>		30		30		105,0		1		105,0	0,96		109,4
	<i>Итого</i>														109,4
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>														114,8
	<i>Кол-во x мощность тр-ров кВА</i>														1x160
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>													199,3	199,3
	<i>Кол-во x мощность тр-ров кВА</i>													1x250	1x250

Загрузка трансформаторов 70%

6. Телефонизация. Телевидение.

Телефонизация.

В настоящее время телефонная связь осуществляется от существующей АТС, расположенной в здании по ул. Культуры дом №8 с. Нюксеница.

Территория муниципального образования Нюксенское находится в зоне уверенного приема телепередач. Для телефонизации существующего и проектируемого жилого и общественного фондов необходимо расширение станционной емкости от 1536 номеров до 2048 номеров, реконструкция линейно-кабельных сооружений ШРН№1-2, ШРН№4 и ШРН№6, строительство линейно-кабельных сооружений по ул. Советская, по ул. Школьная и строительства телефонной канализации от ЦАТС до района «Военный городок».

Потребность телефонов по жилой зоне на основании нормативов должна составить 300 телефонов на 1000 жителей для первой очереди строительства и 500 телефонов на расчетный срок. Предусматривается телефонизация всего проектируемого района, 100% жилой застройки. Для приема телепередач первой и второй программы необходимо устанавливать на зданиях телеантенны типов АТКГ(В) и АТИГ.

Распределительную телефонную сеть предполагается монтировать кабелями марки ТППэп3, соответствующих сечений. Абонентские радиотрансляционные линии рекомендуется монтировать стоечными, а в случае целесообразности использовать опоры ВЛ-380/220в.

Телевидение.

В настоящее время на всей территории муниципального образования Нюксенское возможен прием 5 программ эфирного телевизионного вещания.

Дальнейшее развитие телевизионного вещания в муниципальном образовании должно вестись в следующих направлениях:

- увеличение количества программ эфирного вещания;
- развития систем кабельного телевидения как в существующих, так и в новых районах строительства;
- развитие систем спутникового телевидения.

ХII. Генеральный план совмещенный с проектом планировки д. Берёзовая Слободка

1.1. Общие данные.

Деревня Березовая Слободка расположена в 6 км юго-западнее с. Нюксеница на берегу р. Сухона. Связь деревни с селом Нюксеница и прочими населенными пунктами осуществляется по автодороге регионального значения Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг.

1.2. Земли в границе населенного пункта и их использование.

Распределение территорий по видам использования произведено в результате обмеров чертежей М 1:2000 в существующей и проектируемой границах населенного пункта и сведено в таблицу XIII.1.2.1.

Таблица XIII.1.2.1.

№ п/п	Наименование	Существующее положение	1 очередь	Расчетный срок
1.	Территории жилой застройки:			
	территории усадебной застройки	19,9	30,0	35,0
	территории многоквартирной застройки	1,29	1,3	1,3
2.	Территории общественной застройки	2,81	3,37	4,77
3.	Производственные территории:			
	территории коммунально-складской застройки	1,94	10,2	10,2
	территории промышленных предприятий	3,93	5,95	5,95
4.	Территории зеленых насаждений общего пользования	50,0	16,77	10,21
5.	Улично-дорожная сеть	6,05	22,63	24,82
6.	Озеленение специального назначения:			
	озеленение поясов охраны арт. скважин	-	0,1	0,1
	озеленение санитарно-защитных зон предприятий и охранной зоны ЛЭП	-	4,82	4,82
7.	Территории специального назначения (кладбище)	0,58	0,6	0,6
8.	Прочие территории	10,41	2,89	0,86
9.	Сервитуты*:			
	территории санитарно-защитных зон*	50,26*	46,0*	46,0*
	водоохранная зона*	-	47,13*	47,13*
	ВСЕГО:	96,9	98,63	98,63

* не учитываются в общей сумме

Площадь деревни Березовая Слободка в существующей черте составляет 96,9 га, в проектируемой – 98,63 га. Незначительное увеличение площади деревни вызвано корректировкой черты населенного пункта в юго-западной части деревни с учетом новой планировочной структуры населенного пункта.

1.3. Общая характеристика проектного решения.

Существующая планировочная структура д. Березовая Слободка компактна и носит регулярный характер с четким функциональным зонированием территории.

Жилые кварталы расположены параллельно берегу реки образуя единый массив. Существующий общественный центр находится по ул. Нагорная в юго-западной части жилой зоны.

Промышленные и коммунально-складские предприятия образуют единую производственную зону в северо-восточной части деревни вдоль берега реки Сухона.

В южной части деревни расположено кладбище.

Проектом генерального плана сохраняется функциональное зонирование территории и существующая планировочная деревни. Развитие селитебной зоны принято в северо-западном направлении на свободных территориях в существующей черте населенного пункта. Проектируемая сетка улиц привязана к существующей. Новый планировочный район имеет регулярную планировочную структуру и состоит из кварталов усадебной жилой застройки.

Существующая производственная зона сохраняется. Проектом генерального плана было выполнено упорядочение планировочной структуры производственной зоны с корректировкой границ участков существующих объектов и определением площадок для создания новых промышленных и коммунально-складских предприятий.

Существующими главными улицами деревни являются ул. Советская (идущая вдоль берега реки) и пересекающаяся с ней под углом близким к прямому, ул. Нагорная.

Существующий общественный центр расположен по ул. Нагорной. Он включает в себя: клуб, школу, детский сад, почту, администрацию, ФАП и магазин.

Главная улица проектируемого жилого района начинается от дороги в южной части деревни и идет в северо-западном направлении до пересечения с существующем подъездом к деревне. На пересечении ее с ул. Нагорной расположено здание клуба. Проектом продолжено формирование общественного центра в новом жилом районе вдоль ул. Нагорной. На пересечении главных улиц нового района, рядом со зданием клуба, запроектирован парк и новые общественные объекты.

Участки зеленых насаждений общего пользования в существующей застройке расположены полосой по ул. Первомайская вдоль берега реки, а так же в структуре жилой застройки. В центральной части нового жилого района у здания клуба запроектирован сквер.

1.4. Система культурно-бытового обслуживания населения.

Все учреждения делятся по характеру использования на учреждения повседневного (детские сады, школы, предприятия торговли) и эпизодического использования (медицинские учреждения, культурно-досуговые центры,

спортивные сооружения, предприятия общепита, бытового обслуживания и т.п.) и распределены исходя из потребности в них по всей территории поселения.

Проектом предлагается размещение учреждений обслуживания:

- в составе общественного центра;
- на территориях жилых кварталов;
- на обособленных участках.

Существующие общественные объекты расположены компактно, образуя единый общественно-деловой центр. Единственным исключением является церковь Знаменская Березово – Слободская (1858г.), расположенная по ул. Советской на берегу реки в южной части деревни. Церковь действующая,

В настоящее время проводятся работы по ее восстановлению.

Проектом генерального плана предложено завершить формирование существующего общественного центра деревни по ул. Нагорной зданиями магазина и кафе на 20 посадочных мест.

Кроме этого, в структуре проектируемых кварталов заложено строительство детского сада с начальной школой (в северной части нового жилого района) и Дома детского творчества (в южной части нового жилого района на берегу реки).

Перечень существующих и проектируемых объектов и очередность их строительства приведены в таблице XIII.1.4.1.

Таблица XIII.1.4.1.

№ п/п	Наименование	Сущ. положение	Первая очередь	Расчетный срок
1.	Детский сад на 23 места	1 объект (фактически посещают 25 детей)	1 объект	1 объект
2.	Общеобразовательная школа на 40 мест	1 объект (фактически 16 учащихся)	1 объект	1 объект
3.	Детский сад на 12 мест объединенный с начальной школой на 25 учащихся	-	1 объект	1 объект
4.	Клуб на 232 места	1 объект	1 объект	1 объект
5.	Магазины	3 объекта (магазин смешанных товаров – 55м ² ; магазин «Юлия» - 65 м ² ; магазин «Надежда» - 44 м ²)	3 объекта	4 объекта (+ 1 магазин – 60 м ²)
6.	Почта	1 объект	1 объект	1 объект
7.	Церковь	1 объект	1 объект	1 объект
8.	Правление колхоза	1 объект	1 объект	1 объект

	«Присухонский»			
9.	ФАП на 7 посещений в смену	1 объект (фактически - 12 посещений в смену)	1 объект	1 объект
10.	Кафе на 20 посадочных мест	-	-	1 объект
11.	Дом детского творчества на 30 мест	-	-	1 объект

Требуется ремонт здания существующего детского сада и ФАПа.

1.5. Территории жилой застройки.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов:

1). Намечается увеличение численности населения с 407 человек до:

- на I очередь (2014 год) – до 480 человек;

- на расчетный срок (2029 год) – до 510 человек.

Существующий состав семьи в д. Березовая Слободка равен 3,01 чел/семья.

Для расчета принят средний состав семьи по муниципальному образованию равный 2,7 чел/семья.

2) Увеличение жилищной обеспеченности с $26,3 \text{ м}^2/\text{чел}$ до $30 \text{ м}^2/\text{чел}$ на первую очередь строительства и до $35 \text{ м}^2/\text{чел}$ на расчетный срок.

3) Учет мероприятий по охране окружающей среды, куда входят: создание санитарно-защитных зон от промышленных и коммунально-складских предприятий; создание водоохраных зон и прибрежных защитных полос водоемов. Проектом заложен постепенный вынос жилья из санитарно-защитных зон на новые участки по мере амортизации существующих зданий.

Общие данные по населению и жилому фонду деревни Березовая Слободка приведены в таблице XIII.1.5.1.

Таблица XIII.1.5.1.

№ п/п	Показатели	Существ. положение	Первая очередь	Расчетный срок
1.	Численность населения, всего	407 чел.	480 чел.	510 чел.
2.	Состав семьи	3,01 чел.	2,7 чел.	2,7 чел.
3.	Обеспеченность жилым фондом:	$26,3 \text{ м}^2/\text{чел.}$	$30 \text{ м}^2/\text{чел.}$	$35 \text{ м}^2/\text{чел.}$
4.	Общая площадь жилого фонда	10704 м^2	14400 м^2	17850 м^2

Показатели по существующему и проектируемому жилому фонду сведены в таблицу XIII.1.5.2.

Таблица XIII.1.5.2.

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс.м ²	
		1 очередь	Расчетный срок
1.	Существующий жилой фонд	10,704	10,704
2.	Убыль существующего жилого фонда (30 % при норме 1,5 % в год)	0,802	3,211
3.	Сохраняемый жилой фонд	9,902	7,493
4.	Потребность в жилом фонде	14,400	17,850
5.	Объем нового жилищного строительства, в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства	4,498	10,357

Подробные данные по населению и существующему жилому фонду деревни Березовая Слободка приведены в данной пояснительной записке в Главе 1, разделе V, пункт 2.

Данные по проектируемому жилому фонду приведены в таблице XIII.1.5.3.

Таблица XIII.1.5.3.

Тип застройки	Этаж-ность	Матер. стен	Кол-во домов		Кол-во квартир	
			Первая очередь	РС	Первая очередь	РС
1-квартирный усадебный жилой дом	1/2	дерево/кирпич	47	28	47	28

1.6. Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон.

Подробные данные по существующим промышленным и коммунально-складским объектам деревни Березовая Слободка приведены в таблице XIII.1.6.1.

Таблица XIII.1.6.1.

№ п/п	Наименование предприятия	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Класс опасности	СЗЗ, м	Примечание
1.	Строительная промышленность					
1.1	АБЗ Нюксенского ДРСУ	Асфальто-бетонная смесь	2000 т	II	500	Вынос на новую площадку

2.	Деревообрабатывающая промышленность					
2.1	Цех деревообработки ИП Бураков	Пмат/погонажные изделия	20	IV	100	
2.2	Цех деревообработки ИП Владимиров	Пмат/погонажные изделия	277	IV	100	
2.3	Цех деревообработки ИП Кормановская	Пмат/погонажные изделия	11	IV	100	
3.	Пищевая промышленность					
3.1	Цех хлебопечения ИП Трапезникова	Хлебо-булочные изделия	нет данных	V	50	
4.	Коммунально-складские предприятия					
4.1	ГРП и распред. Г-ды НюксеницаРайгаз	Транспортировка прир. газа	нет данных	-	-	
4.2	Котельная ООО «Нюксенские ЭТС	Выработка тепловой энергии (дрова)	нет данных	V	50	
4.3	Открытый склад труб	трубы	нет данных	VI	100	
4.4	Кладбище			VI	100	открытое
5.	Сельское хозяйство (СПК «Присухонский»)					
5.1	Коровник на 200 голов	молоко	332 т	III	300	
5.2	Зерносушильное хозяйство и зерносклад	зерно	53 т	V	50	
5.3	Гараж с/х техники	-	-	III	300	не функционирует , возобновление деятельности на Р.С.
5.4	Стоянка и ремонт с/х техники	-	-	III	300	не функционирует , возобновление деятельности на Р.С.
5.5	Бывший телятник	-	-	V	50	не функционирует , перепрофилирование
5.6	Свинарник	мясо	-	III	300	не функционирует , возобновление деятельности на Р.С.

5.7	Силосные ямы (4 шт.)	силос	нет данных	V	50	
-----	-------------------------	-------	------------	---	----	--

Размеры санитарно-защитных зоны предприятий установлены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 от границ их территории и нанесены на чертежи генерального плана. Для крупных промышленных и коммунально-складских предприятий рекомендуется разработка проектов санитарно-защитных зон с целью уменьшения размеров их СЗЗ.

Проектом генерального плана произведено уточнение границ участков объектов производственной зоны и, соответственно, их санитарно-защитных зон.

Проектом рассматривается возможность восстановления деятельности не функционирующих в данный момент предприятий к концу расчетного срока. Для телятника предложено репрофилирование в предприятие V класса опасности.

На момент разработки генерального плана, АБЗ в д. Березовая Слободка находится в водоохраной зоне р. Сухона, что является нарушением действующих норм. В связи с этим, асфальто-бетонный завод подлежит переносу на новую промышленную площадку в северную производственную зону с. Нюксеница по на участок примыкающий к строительной базе КС-15 с севера (на расчетный срок).

1.7. Улично-дорожная сеть, транспорт.

Связь д. Березовая Слободка с районным центром – с. Нюксеница и прочими населенными пунктами осуществляется по следующим дорогам: подъезду к д. Березовая Слободка (начинается от ул. Советской у зерносклада) и автодороге регионального (межмуниципального) значения Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг.

Расстояние от деревни до с. Нюксеница составляет 6 км.

Автодорога регионального значения проходит в направлении с юго-запада на северо-восток на расстоянии 1,5 км от границы д. Березовая Слободка, вдоль берега р. Сухона, затем поворачивает в юго-восточном направлении и переходит реку по мосту севернее участка АБЗ. В районе д. Звездивец снова поворачивает на северо-восток и идет далее в восточном направлении через территорию района.

Существующая автозаправочная станция расположена в 1 км севернее д. Березовая Слободка на трассе автодороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг.

Согласно Таблице 9 СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», на территории населенного пункта можно выделить следующие категории улиц:

1. Главная улица (обеспечивает связь жилых территорий с общественным центром и объектами внешней зоны);
2. Основная улица в жилой застройке (обеспечивает связь внутри жилых территорий и с главной улицей);

3. Второстепенная улица в жилой застройке (обеспечивает связь между основными улицами);
4. Хозяйственный проезд (служит для прогона личного скота и проезда грузового транспорта к приусадебным участкам).

Деление улиц по их категориям рассмотрено на чертеже «Схема транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, М 1:2000 (ГП 2-4)».

Главными улицами деревни являются ул. Советская, ул. Нагорная и центральная улица нового жилого района.

Ширина главных улиц в красных линиях составляет 20м, 26,5м, 18 м, 16м и 12м (ул. Советская в существующей застройке).

Ширина проектируемых улиц в красных линиях составляет 16 и 18 м.

Ширина существующих жилых улиц в красных линиях составляет 6, 8, 12м.

Ширина хозяйственного проезда 9 м.

Улично-дорожная сеть запроектирована с твердым покрытием проезжей части и тротуаров.

В период навигации идет движение грузовых и пассажирских судов по Северо – Двинскому водному пути – реке Сухона, из г. Вологды до г. Великий Устюг и в города Архангельской области.

Рис. 1. дер. Березовая Слободка,
ул. Нагорная (существующая) 1-1, М 1:200

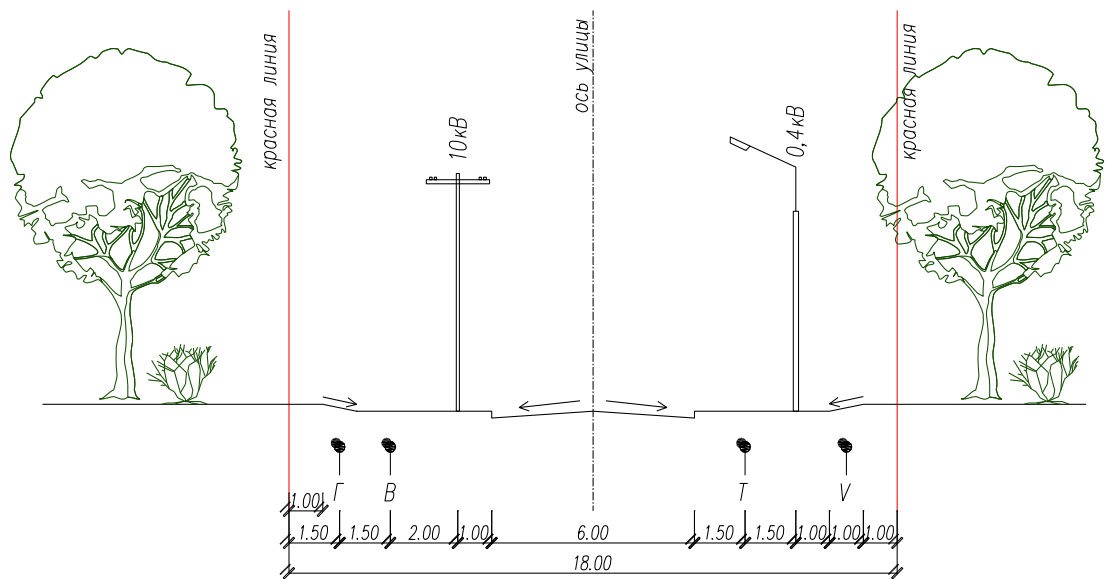


Рис. 2. дер. Березовая Слободка,
жилая улица 2-2, М 1:200

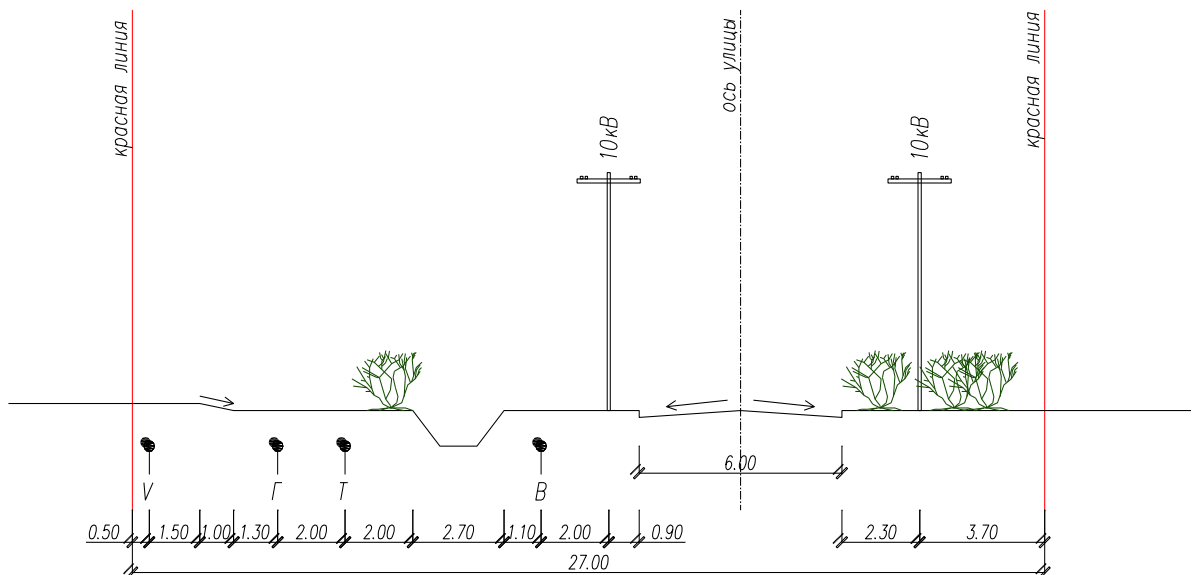


Рис. 3. дер. Березовая Слободка,
жилая улица 3-3, М 1:200

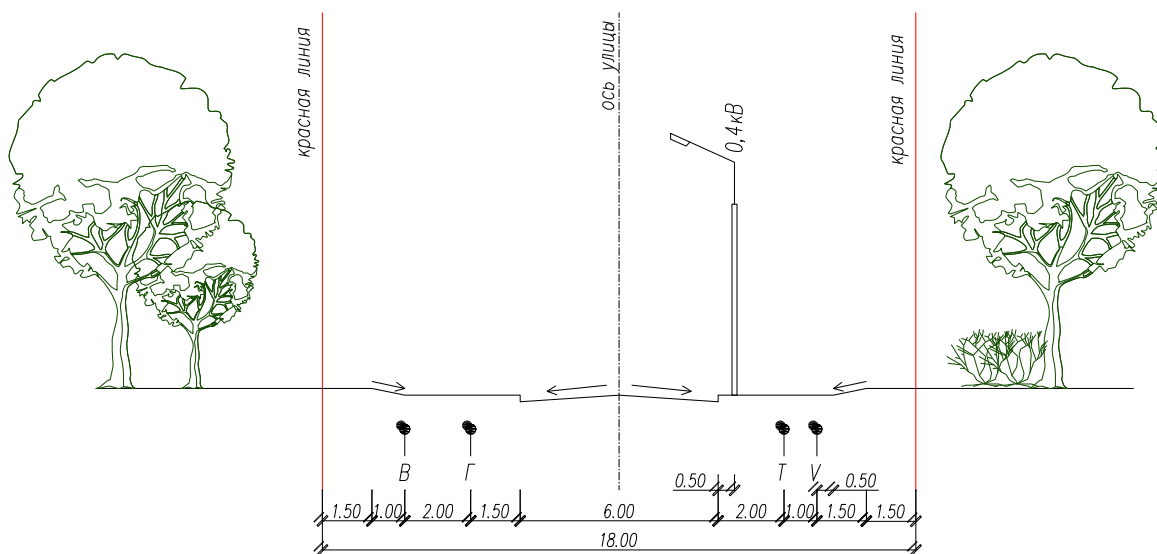


Рис. 4. дер. Березовая Слободка,
жилая улица 4-4, М 1:200

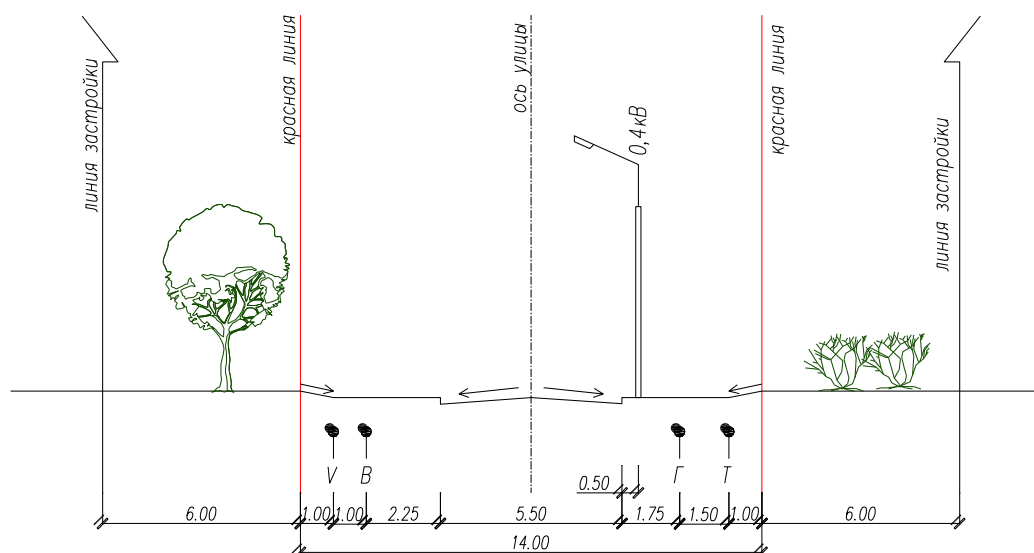


Рис. 5. дер. Березовая Слободка,
ул. Советская (существующая) 5-5, М 1:200

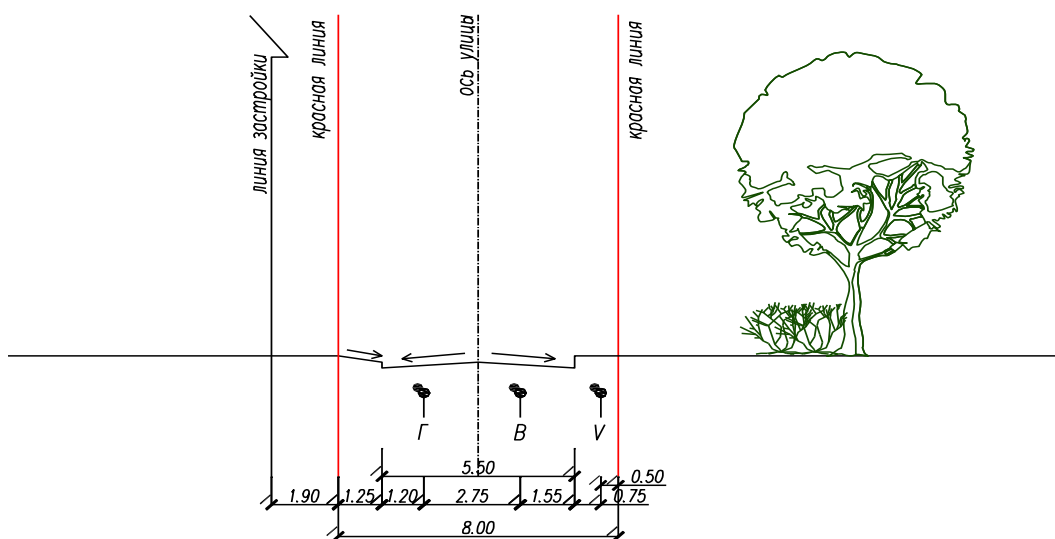
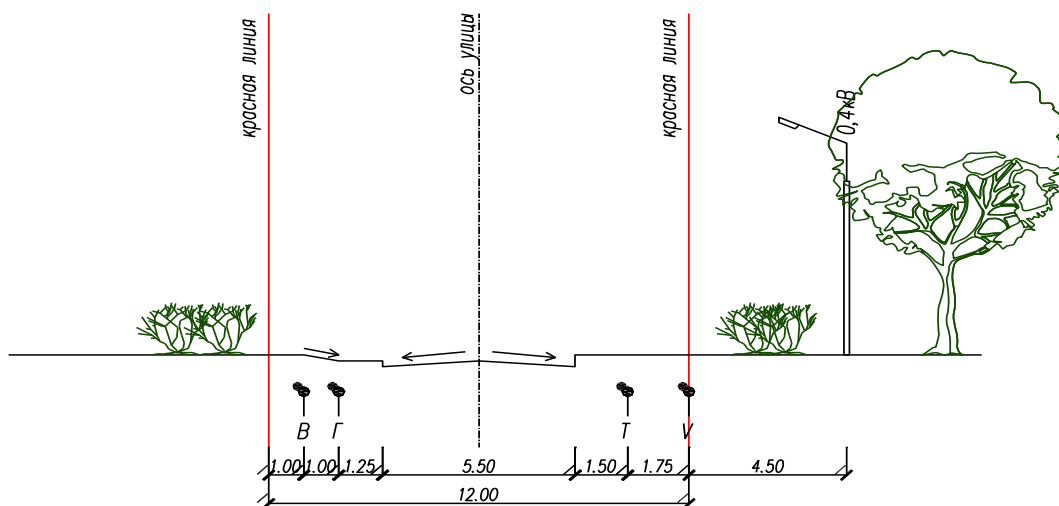


Рис. 6. дер. Березовая Слободка,
ул. Первомайская (существующая) 6-6, М 1:200



1.8. Инженерные сети.

1. Водоснабжение.

Существующее положение.

На момент разработки настоящего генплана в д. Березовая Слободка Нюксенского района Вологодской области имеется сеть водопровода и 4 существующие скважины: 2- в жилой зоне, 2- в производственной.

В представленном акте обследования воды от 12 декабря 2011 г. отмечено, что качество подземных вод, используемых для систем водоснабжения, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 “Вода питьевая”.

Расчетные расходы воды. Нормы водопотребления.

Нормы водопотребления приняты в соответствии с требованиями таблиц №№ 1-5 СНиП 2.04.02 – 84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расходы воды на наружное пожаротушение:

5 л/с в жилой зоне (табл. № 5 СНиП 2.04.02 – 84);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м³ (табл. № 1 СНиП 2.04.02- 84);

Расчетные показатели водопотребления и водоотведения представлены в таблице XIII.1.8.1.1.

Как видно из таблицы среднесуточный расход воды без учета воды на полив составляет:

на первую очередь – 86,54 м³/сутки;

на расчетный срок – 116,77 м³/сутки;

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$ [1] (п.2.2 СНиП 2.04.02-84),

где $K_{сут.мах}=1,1$ составят:

на 1-ю очередь – $Q_{рсут.мах}=1,1 \times 86,54 = 95,20$ или **96** м³/сут.

на расчетный срок – $Q_{рсут.мах}=1,1 \times 128,67 = 141,54$ или **142** м³/сут.

Баланс водопотребления и водоотведения приведён ниже в таблице XIII.1.8.1.2.

Баланс водопотребления и водоотведения.

Таблица XIII.1.8.1.2.

№№ п/п	Наименование	Един. изм.	Сроки строительства		Примечание
			Расчётный	в т.ч. 1-я очередь	
	Разница между водопотреблением и водоотведением:				
	ВСЕГО ,	м ³ /сут.	48,71	36,14	
	в том числе:				
1.	Полив зеленых насаждений, улиц дорог с усоверш. покрытием	– „ –	25,50	12,00	
2.	Безвозвратные потери на поение домашних животных	– „ –	18,16	15,04	
3.	Безвозвратные потери на производственные нужды	– „ –	5,05	3,10	
4.	Безвозвратные потери в неканализованной зоне	– „ –	-	6,00	

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена в основном значительными потерями на полив зелёных насаждений, проездов с усовершенствованным покрытием, а также на поение домашних животных.

Для снижения потерь воды питьевого качества необходимо выполнить следующие рекомендации:

- полив зелёных насаждений, улиц дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов;
- установить приборы учёта расхода воды у потребителей;
- заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения д. Березовая Слободка.

Таблица XIII.1.8.1.1.

№ п/п	Наименование Потребителя	Ед. Изм	1-я очередь строительства							Расчётный срок строительства							Примечания
			Кол-во	Водопотреблен		Водоотведение		Без—возвратные потери м3/сут	В септик, жиже-сборн м3/сут	Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери м3/сут	В септик, жиже-сборник м3/сут.	
				Норма потр л/сут	Суточный расход, м3/сут	Норма отве-дения л/сут	Суточный расход м3/сут				Норма потр л / сут	Суточн. расход, м3/сут.	Норма отве-дения л/сут	Суточ ный расход м3/сут			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A.	Жилая зона																
1	Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и газовыми водонагревателями	чел.	240	160	38,40	160	-		38,40	510	160	81,60	160	-		81,60	Прилож.1 табл.1 п.2.1 СНиП 2.04.02 - 84
.	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	„ „	240	50	12,00	25	-	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				5,04			5,04	-	-	-	8,16	-	-	8,16	-	10% от расхода на хозяйственные нужды п.1
2	Здания общественного назначения																
	Кафе	- "-								20	16x3	0,96	16x3	0,96			
	Всего по п.2:											0,96	-	-		0,96	
	Итого по зоне А				55,44		-	11,04	44,40			90,72		-	8,16	82,56	
Б.	Производственна																

	я зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			11,10			3,10	8,00			17,95			5,05	12,90	20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				11,10			3,10	8,00			17,95			5,05	12,90	
В.	Животновод-ческая зона																
	Коровник	гол.	200	100	20,00	-	-	10,00	10,00	200	100	20,00	-	-	10,00	10,00	
	Итого по зоне В				20,00	-	-	10,00	10,00			20,00	-	-	10,00	10,00	
	Полив территорий	чел.	240	50	12,00	-	-	12,00	-	510	50	25,50	-	-	25,50	-	Прим.1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего :				98,54	-	-	36,14	62,40	-	-	154,17	-	-	48,71	105,46	

Проектное решение.

Водоснабжение д. Березовая Слободка выполнено на основании технического задания на разработку схемы водоснабжения и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области

По СНиП 2.04.02-84 п.4.4 система водоснабжения д. Березовая Слободка по степени обеспеченности подачи воды относится к III-й категории. Величина допускаемого снижения подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет не более 30% расчетного расхода. Длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток.

Для обеспечения водоснабжения д. Березовая Слободка на первую очередь строительства и расчетный срок достаточно работы 4 скважин (двух жилой зоны и двух производственной). Количество резервных скважин принято в соответствии с п. 5.13 и табл. 10 СНиП 2.04.02 – 84. Существующая скважина по ул. Нагорной подлежит ликвидационному тампонажу, т.к. не выдержан 1-ый пояс ЗСО, заменяется проектируемой. Система водоснабжения жилой зоны принята единой - хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. В связи с этим в секционных жилых зданиях, общественных и производственных зданиях предусматриваются мероприятия по внутреннему пожаротушению. Проектом предлагается развитие сетей водопровода и кольцевание отдельных участков сети. По принятой схеме водоснабжения вода, забираемая из артезианских скважин насосами, установленными в скважинах, направляется в водонапорную башню (ВБ) и в сеть водоснабжения к потребителю. В баке водонапорной башни (ВБ) рекомендовано хранить регулирующий и пожарный объем воды, необходимый для внутреннего пожаротушения в течение 1 часа при одновременном наибольшем расходе на другие нужды.

Система водоснабжения производственной зоны действует по сложившейся схеме.

Водонапорная башня

Водонапорная башня проектируется для обеспечения потребного напора и для регулирования неравномерности подачи воды. Зона санитарной охраны-10м.

Объем бака водонапорной башни должен включать в себя: регулирующий и пожарный объемы воды (п. 9.1. СНиП 2.04.02-84) :

$W_{бак.} = W_{пож.} + W_{рег.}$; где

$W_{БАК.}$ - объем бака водонапорной башни, м³;

$W_{пож.}$ - объем воды на пожаротушение, м³;

$W_{рег.}$ – регулирующий объем, м³;

Регулирующий объем воды равен 10% суточного расхода

$W_{рег.} = 10,0 \text{ м}^3 \text{ при } Q_{сут. \text{ max}} = 90,72 \times 1,1 = 99,80 \text{ м}^3/\text{сут.};$

$W_{пож.} = (1 \times 2,5 \times 3600) / 1000 = 9,00 + 3,78 = 12,78 \text{ м}^3$ –запас воды, необходимый для работы одного внутреннего пожарного крана в течение одного часа при обычном расходе воды на другие нужды.

Таким образом, объём бака водонапорной башни должен составлять:

$$W_{\text{бака}} = 10,0 + 12,78 = 22,78 \text{ м}^3 .$$

Высота ствола водонапорной башни определяется по формуле:

$$H_{\text{б}} = H_{\text{св}} + \sum h_{\text{сети}} - (Z_{\text{б}} - Z_{\text{д. точки}}) = 14 + 1,2 (3,20:1000 \times 100) - (112,70 - 113,20) = 14 + 0,38 + 0,5 = 14,88 \text{ м}.$$

Проектом предусматривается водонапорная башня объемом 25 м³ с высотой ствола 15 м. Может быть использована существующая башня, если она удовлетворяет данным параметрам, или новая водонапорная башня со стальным баком в утепленном варианте исполнения. Вместо водонапорной башни может быть применена полностью герметизированная безбашенная прямоточная система водоснабжения, реализованная в станциях подачи воды контейнерного типа «СКАТ» (Патент РФ №2308612), где в контейнере размещены частотный привод насоса и другое оборудование, в том числе и водоподготовительное.

Водопроводные сети

Проектируемые водопроводные сети – кольцевые для обеспечения бесперебойности водоснабжения, с отдельными тупиковыми участками.

Магистральные кольцевые водопроводные сети выполняются из полиэтиленовых труб высокой плотности, рассчитанных на $P_y = 1,0$ МПа. Диаметр магистральных трубопроводов составляет: d_U 110 мм. Диаметр остальных участков, в том числе тупиковых составляет: d_U 40 – 90 мм.

При разработке раздела водоснабжения проекта возможно применение стеклопластиковых высокопрочных труб, выпускаемых АО НТЦ «Комикомпозит». Продолжительность эксплуатации указанных труб определена в 50 – 60 лет.

Проектом предусматриваются вводы водопровода непосредственно в здания проектируемых жилых районов.

Водоразборные колонки предусматриваются в существующей части села.

На сети водопровода устраиваются железобетонные колодцы для установки запорной, выпускной и воздушной (при необходимости) арматуры.

Противопожарные мероприятия.

Количество одновременных пожаров в селе определено по табл.5 СНиП 2.04.02 – 84. При численности населения на расчетный срок 0,51 тыс. человек количество одновременных пожаров - один расчетный пожар.

Наружное пожаротушение запроектировано с учетом требований п. 2.11 СНиП 2.04.02 – 84:

- из существующих пожарных водоемов, для районов застройки на расчетный срок с существующим водопроводом с $d_u \leq 100$ мм;
- из проектируемых пожарных водоемов для районов застройки на расчетный срок с проектируемым водопроводом с $d_u < 100$ мм.

Трехчасовой запас воды в резервуаре составляет

$$Q_{\text{пож}} = 5 \times 3,6 \times 3 = 54 \text{ м}^3 - \text{при расходе } 5 \text{ л/с};$$

$Q_{\text{пож}} = 10 \times 3,6 \times 3 = 108 \text{ м}^3$ – при расходе 10 л/с.

К установке рекомендуются пожарные резервуары емкостью 50 по тип. проекту 901-5-21/70, установленные попарно (при этом в каждом из них должно храниться не менее половины объема воды) с радиусом действия 100-150м при тушении пожара мотопомпами, 150-200м – при наличии автонасосов. Существующие пожарные водоемы (водоисточники) сохраняются и при необходимости восстанавливаются.

Внутреннее пожаротушение в зданиях общественно-коммунального назначения осуществляется от систем внутреннего водопровода зданий, через установленные пожарные краны с цапкой и шланги (пожарные рукава).

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения

Для водоисточника предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны. Граница первого пояса ЗСО принята радиусом 30 м (гл. 10 СНиП 2.04.02 – 84).

Границы второго и третьего поясов ЗСО определяется расчетом:

$$R = \sqrt{\frac{Q \cdot T}{\pi \cdot m \cdot H}}, \text{ м} \quad (1.8.1)$$

где Q – производительность артезианской скважины, м³/сут;

$$Q = 146,88 \text{ м}^3/\text{сут}$$

T – продолжительность продвижения микробного загрязнения воды до водозабора (для II – го пояса $T = 400$ сут., для III – го пояса $T = 9125$ сут.);

$\pi = 3,14$;

m – коэффициент водоотдачи (0,1 – 0,2);

$$m = 0,15$$

H – мощность водоносного горизонта ($H = 40 - 60$ м);

$$H = 40,0 \text{ м}$$

Граница второго пояса ЗСО составит:

$$R_2 = \sqrt{\frac{146,88 \times 400}{3,14 \cdot 0,15 \cdot 40}} = 55,85 = 56,0 \text{ м}$$

Граница третьего пояса ЗСО составит:

$$R_3 = \sqrt{\frac{146,88 \cdot 9125}{3,14 \cdot 0,15 \cdot 40}} = 266,72 = 267,0 \text{ м}$$

Таким образом, для скважин принятых в качестве рабочих и резервных источников водоснабжения, на основании расчетов приняты три пояса ЗСО:

1 – й пояс радиусом 30,0 м;

2 – й пояс радиусом 56,0 м;

3 – й пояс радиусом 267,0 м.

На территории 1-го пояса ЗСО источников водоснабжения должны быть выполнены следующие мероприятия:

- в месте расположения подземного источника территория должна быть спланирована, ограждена и озеленена. Поверхностный сток отводится за пределы 1-го пояса;

- должны быть запрещены все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений;
 - запрещается размещение жилых и общественных зданий;
- не допускается прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения.

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников надлежит:

- осуществлять регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов;
- благоустраивать промышленные, сельскохозяйственные и другие предприятия, населенные пункты и отдельные здания, предусматривать организованное водоснабжение, организацию отвода загрязненных сточных вод и др.;
- производить только рубки ухода за лесом

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников запрещается:

- загрязнение территории нечистотами, навозом, промышленными отходами и др.;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, фильтрации и прочее, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников должно предусматриваться:

- выявление, тампонаж или восстановление старых, бездействующих, неправильно эксплуатируемых артскважин, шахтных колодцев;
- регулирования бурения новых скважин;
- подземное складирование отходов и разработка недр земли.

На территории 3-го пояса ЗСО подземных источников предусматриваются мероприятия, относящиеся ко 2 - му поясу ЗСО:

- осуществлять регулирование отведения территорий для объектов ранее указанных;
- размещение складов с токсичными веществами и т.д.

Мероприятия, которые необходимо предусмотреть в зонах охраны источников водоснабжения и сметная стоимость их реализации определяются отдельным проектом при разработке рабочих чертежей сооружений водоснабжения.

Состав сооружений

Таблица XIII.1.8.1.3

№ № п/п	Наименование	Расчётный срок строительства	В том числе, 1-я очередь стр-ва
1.	Магистральные сети водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ 100 диаметром 110,63 мм, тупиковые диаметром 25-63 мм, пог. м	4300,0	2200,0
2.	Колодцы из сборных ж/б элементов ф1500мм, шт.	70	45
3.	Пожарные резервуары	4	2
4.	Артезианские скважины соор.	1	1
5.	Насос погружной скважинный марки ЭЦВ 6-10-80 производительн. 60 м3/час, напор 80м, Nдв.=4,5 кВт шт	1	1

2. Водоотведение и санитарная очистка территории.

Существующее положение.

На момент проектирования настоящего генплана существуют 2 небольшие локальные сети водоотведения от клуба и детского сада. В неканализованной жилой зоне пользуются септиками и уборными с выгребными ямами.

Нормы и объёмы водоотведения.

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с разделом 2 главы СНиП 2.04.03 – 85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице XIII.1.8.2. раздела «Водоснабжение».

Количество бытовых сточных вод, отводимых в накопители, составит:
на 1-ю очередь – 65,40 м³ /сут,
на расчётный срок – 105,46 м³ /сут.

Проектное решение.

Водоотведение проектируемого ПП выполнено на основании технического задания на разработку схемы водоотведения и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области.

Отведение сточных вод от общественных, бытовых зданий жилых зданий усадебного типа проектируемого микрорайона предусматривается в накопители. Далее сточные воды вывозятся:

или на сливную станцию с. Нюксеница;

или в места, согласованные с местными органами надзора.

Отведение дождевых сточных вод выполняется отдельно с бытовыми сточными водами – открытой сетью, состоящей из уличных лотков (на территории общественных зданий), кюветов и канав вдоль улиц и дорог поселка. Соблюдение уклонов открытой ливневой канализации решается вертикальной планировкой территории.

Сети канализации.

Самотечные сети бытовой канализации предусматриваются из асбестоцементных безнапорных труб по ГОСТ 1839-82 диаметром 100-150 мм.

Трубы прокладываются в земле с минимальным заглублением 1,30 м, с уклоном для труб диаметром до 150 мм – 0,008; для выпусков 100 мм – 0,02. На сетях самотечной канализации устраиваются смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов на расстоянии 35м между ними, на поворотах и длине выпуска ф100мм более 12м.

Состав сооружений канализации

Таблица XIII.1.8.2.1

№ № п/п	Наименование сооружений	Един. измер.	Сроки строительства		Приме- чание
			Расчетный срок	I-я очередь стр	
1	2	3	4	5	6
1.	Накопители сточных вод емкостью 15м ³ /сут	объект	75	43	
2.	Сеть канализации из асбестоцементных безнапорных трубопроводов Ø 100÷150 мм ГОСТ 1839-80*	пог. м	3200,0	1900,0	
3.	Колодцы из сборных ж/б элементов ф1,0м	шт	75	40	

3. Теплоснабжение.

Существующее положение.

На момент разработки настоящего Генерального плана д.Березовая Слободка муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области имеет единственный источник централизованного теплоснабжения, сети теплоснабжения на площадке строительства присутствуют. В целом теплоснабжение населённого пункта – децентрализованное.

Преимущественный вид отопления жилых одно-двух квартирных домов – газовое, общественных и административных зданий – централизованное, от центральной твердотопливной котельной.

Производственные здания предприятий местной промышленности снабжаются теплом от собственных источников теплоты.

На территории села имеется 1 ведомственная котельная использующая в качестве основного топлива – дрова.

Техническая характеристика котельной приведена в сводной таблице и представлена ниже.

Характеристика существующих котельных

Таблица XIII.1.8.3.1.

№ п/п	Наименование котельных	Тип котлов	Кол-во × Тепло-производ-ть. Гкал/час	Топливо	Резерв
1	2	3	4	5	6
1.	Котельная д.Березовая Слободка Ул.Новая	Универсал-5	4×0,246	дрова	0,735/0,12

Тепловые сети – преимущественно подземные, в двухтрубном исполнении, в непроходных каналах из различных материалов (кирпич, ж/бетон). Для транспортировки теплоносителя используются стальные теплоизолированные трубопроводы.

Протяженность тепловых сетей составляет ~0,7км в двухтрубном исчислении. Для существующих тепловых сетей предусмотрена 100% замена по истечении нормативного срока эксплуатации.

Проектные решения.

Проект разработан в соответствии с техническим заданием на разработку раздела «теплоснабжение» и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области и требованиями следующих нормативных документов:

- СНиП 42-02-2003 «Тепловые сети»;
- СНиП II-35-76* «Котельные установки»;
- СП41-104-2000 «Проектирование автономных источников тепло-снабжения»

Теплоснабжение ГП д.Березовая Слободка МО Нюксенское будет зависеть от его перспективного развития. Проектом предусматривается развивать существующий централизованный источник теплоснабжения для снабжения теплом общественной застройки и индивидуальные источники для снабжения теплом существующей и проектируемой жилой усадебной застройки.

Основной вид топлива для котельных на 1 очередь и расчетный срок – природный газ.

На первую очередь и расчётный срок проектом предусматривается:

Реконструкция существующей котельной д.Березовая Слободка с установкой современных котлов работающих на топливе – природный газ. Установка автоматической химводоподготовки.

Строительство на 1-ю очередь тепловой сети для проектируемого детского сада.

Для проектируемых жилых домов перспективной усадебной застройки предусматриваются системы индивидуального отопления и горячего водоснабжения от газовых водонагревателей двухконтурного типа.,

Существующие жилые усадебные дома с печным отоплением, по мере поступления заявок, переводятся на системы поквартирного отопления и ГВС от индивидуальных газовых водонагревателей двухконтурного типа.

Предприятия местной промышленности снабжаются теплом по существующей схеме от собственных источников теплоты.

Расчетные показатели теплопотребления.

Тепловые потоки для жилых и общественных зданий определены в соответствии с требованиями СНиП 41–02–2003 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади отапливаемых зданий. Расчётные параметры наружного воздуха приняты по СНиП 23-01-99*.

Максимальный тепловой поток на отопление жилых и общественных зданий:

$$Q_{o\max} = q_o \times A \times (1 + k_1);$$

где, k_1 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление общественных зданий – 0,25;

A – общая отапливаемая площадь жилых зданий, m^2

q_o – укрупнённый показатель максимального теплового потока на отопление жилых зданий на $1m^2$ общей площади, $q_o=154$ ккал/ч (178Вт) для зданий 1-ой очереди и расчетного срока строительства.

Максимальный тепловой поток на вентиляцию общественных зданий:

$$Q_{v\max} = k_1 \times k_2 \times q_o \times A;$$

где, k_2 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на вентиляцию общественных зданий $k_2 = 0,6$ (для зданий постройки после 1985г.), $k_2 = 0,4$ (для зданий постройки до 1985г.);

Максимальный тепловой поток на горячее водоснабжение:

$$Q_{h\max} = 2,4 \times m \times Q_{hm},$$

где, Q_{hm} – укрупнённый показатель среднего теплового на горячее водоснабжение на одного человека – 323 ккал/ч (376 Вт) с учетом общественных зданий.

m – количество жителей, пользующихся системами горячего водоснабжения.

Результаты расчётов тепловых нагрузок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Расчётные тепловые нагрузки д.Березовая Слободка

Таблица XIII.1.8.3.2

№ п/п	Наименование	Един. измер.	Сроки строительства	
			1-я очередь стр-ва	Расчётный срок
1	2	3	4	5
1.	Численность населения:			
а).	Всего по д.Березовая Слободка	чел.	480	510
б).	в т.ч., проживающих в домах, обор. Сист.центр.отопл. и ГВС	чел.	-	-
2.	Обеспеченность жилым фондом:			
а).	Всего по д.Березовая Слободка	м ²	14400	17850
б).	в т.ч., существующий жил. фонд	м ²	10704	10704
в).	в т.ч., проектируемый жил. фонд	м ²	3696	7146
3.	Норматив площади на 1 чел.	м ² /чел	30,0	35,0
4.	Расчётные тепловые потоки на централизованное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{727,3}{(845,8)}$	$\frac{856,7}{(996,3)}$
б).	Максимальный на вентиляцию:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{109,1}{(126,9)}$	$\frac{128,5}{(149,4)}$
в).	Максимальный на горячее водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{71,4}{(83,0)}$	$\frac{75,9}{(88,3)}$
	Итого Q _{общ} =Q _{от} +Q _в +Q _{гв}	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{907,8}{(1055,8)}$	$\frac{1061,1}{(1177,4)}$
5.	Расчётные тепловые потоки на индивидуальное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{2909,3}{(3383,5)}$	$\frac{3426,8}{(3985,4)}$
б).	Максимальный на гор.водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{256,9}{(298,8)}$	$\frac{319,5}{(371,6)}$
	Итого Q _{общ} =Q _{от} +Q _{гв}	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{3016,3}{(3508,0)}$	$\frac{3559,9}{(4140,2)}$
	ВСЕГО по п. 4-5	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{3924,1}{(4563,7)}$	$\frac{4621}{(5317,6)}$

ПРИМЕЧАНИЕ:

Общая потребность в тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС общественных и жилых зданий д.Березовая Слободка на расчетный срок составит: – 5,32 МВт (4,62 Гкал/ч), в том числе на централизованное теплоснабжение – 1,18 МВт (1,06 Гкал/ч), теплоснабжение от автономных источников тепла, для зданий усадебной застройки – 3,56

МВт (4,14 Гкал/ч).

Данные по расчётным тепловым нагрузкам необходимы для определения потребности в природном газе в целом по д.Березовая Слободка.

Котельные установки.

Теплоснабжением от собственных встроенных газовых котельных ГП д.Березовая Слободка МО Нюксенское обеспечивается усадебная и секционная жилая застройка.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по существующей схеме - теплоноситель от источника теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подаётся в тепловые узлы существующих зданий, откуда распределяется на нужды отопления, горячего водоснабжения или вентиляции.

При реконструкции котельной следует предусмотреть современные газовые котлы, насосное оборудование, химводоподготовку и пр. оборудование, удовлетворяющее требованиям действующих нормативных документов.

Работа реконструируемой котельной д.Березовая Слободка предусматривается на топливе – природный газ. Теплоноситель – вода с параметрами 95-70°С.

Сводные данные по мощности котельных на 1-ю очередь и расчетный срок сведены в таблицу и представлены ниже.

Характеристика котельных на 1-ю очередь и расчетный срок

Таблица XIII.1.8.3.3.

№ п/п	Наименование котельных	Тип котлов	Кол-во×тепло-производит-ть. Гкал/час (МВт)	Топл -во	При м.
1	2	3	4	5	6
1.	Реконструируемая котельная д.Березовая Слободка	Энтророс ТТ50	4×0,35	Газ ГЗ	На 1оч

Тепловые сети.

Для подачи теплоносителя от централизованных источников теплоты к потребителям предусматривается замена существующих тепловых сетей, находящихся в аварийном состоянии и с закончившимся сроком эксплуатации. Для проектируемого детского сада предусматривается строительство отдельной теплотрассы.

Прокладка новых теплосетей принята преимущественно подземной, двухтрубной, бесканальной или в непроходных лотковых каналах марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87.

На тепловых сетях, в местах разветвлений, должны предусматриваться тепловые камеры для установки современных отключающих устройств. Вновь прокладываемые трубопроводы теплосети принимаются стальными, теплоизолированными пенополиуретаном с полиэтиленовым покрытием.

Состав сооружений системы теплоснабжения представлен в табличной форме и приведен ниже.

Состав сооружений системы теплоснабжения

Таблица XIII.1.8.3.4

№ п/п	Наименование сооружений	Един. изм.	Сроки строительства		Примечание
			Расчетный срок	В т.ч. 1-я очередь	
1	2	3	4	5	6
1.	Замена сущ. тепловых сетей на сети в ППУ изоляции	км	2х0,7	2х0,35	
1.	Строительство новых тепловых сетей в ППУ изоляции	км	2х0,28	2х0,28	
2.	Реконструкция существ. котельных	соор.	1	1	

4. Газоснабжение.

Существующее положение.

На момент проектирования раздела «Газоснабжение» Генерального плана д.Березовая Слободка муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области природный газ на территорию деревни подведен.

Газоснабжение существующего жилого фонда осуществляется преимущественно природным газом от существующей ГРП.

Природный газ от магистрального газопровода высокого давления II-категории перспективной ГРС – «Березовая Слободка» $P_{г} = 0,6 \text{ МПа}$ поступает до существующей ГРП д.Березовая Слободка, откуда по газопроводам низкого давления IV-й категории с $P_{газа}$ до 0,005 МПа подается потребителям.

Проектное решение.

Раздел «Газоснабжение» выполнен на основании технического задания на разработку схемы газоснабжения и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области и в соответствии со схемой газификации, выполненной ОАО «Промгаз».

Проект разработан в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

—СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- «Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Источником газоснабжения предусматривается природный газ существующего магистрального газопровода высокого давления II-категории: от перспективной ГРС – «Березовая слободка» $P_{г}=0,6\text{МПа}$. Низшая теплота сгорания – 8000 ккал/м^3 ; плотность – $0,73\text{ кг/м}^3$. Схема газоснабжения принята – тупиковая.

На первую очередь и расчетный срок строительства предусматривается:

строительство газопроводов ГЗ-II до реконструируемой котельной д.Березовая Слободка с устройством ГРУ;

газификация природным газом Г1 существующей негазифицированной и перспективной жилой усадебной застройки.

строительство газопроводов ГЗ-II с устройством ШРП для цеха хлебопечения (поз.14 по ГП.) и проектируемого ЦБЗ (поз.14 по ГП).

Природный газ намечается использовать для целей отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления и на технологические нужды.

Показатели потребления газа $\text{м}^3/\text{год}$ на 1 человека при теплоте сгорания 30 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003:

- при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

Распределение газа предусматривается по существующей двухступенчатой схеме от проектируемой ГРС Березовая слободка до существующей ГРП: I- ступень – газопроводы высокого давления с $P_{\text{газа}}$ от $0,3\text{--}0,6\text{МПа}$; От существующего ГРП до потребителей: II ступень – газопроводы низкого давления IV-й категории с $P_{\text{газа}}$ до $0,005\text{ МПа}$.

Расчетные показатели потребности газа.

Согласно генерального плана расчетная численность населения д.Березовая Слободка МО Нюксенское составит:

- на 1 очередь –480 человек;
- на расчетный срок – 510 человек;

Норматив жилой площади м^2 на 1 чел. составит:

- на 1 очередь – $30\text{ м}^2/\text{чел}$;
- на расчетный срок и перспективу – $35\text{ м}^2/\text{чел}$.

Расчетные показатели потребности в природном газе (на 1 очередь и Р.С.).

Население. Охват населения газоснабжением от сетей природного газа на 1- очередь строительства и расчетный срок принят - 100%

Предприятия торговли и бытового обслуживания. Годовые расходы газа на не производственные нужды предприятий торговли, бытового обслуживания приняты согласно п.3.13 СП42-101-2003 в размере 5% от суммарного расхода газа на индивидуально-бытовые нужды населения.

Промышленные и сельскохозяйственные предприятия. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий приняты на основе технологических норм расхода теплоты по объектам производства с учетом перспективного объема производства продукции.

Годовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных и жилых зданий, производственные нужды промпредприятий, снабжаемых теплом от центральных, автономных или индивидуальных котельных, определены по общепринятым методикам в зависимости от отапливаемой площади, удельных тепловых характеристик, категории и количества потребителей при следующих исходных данных:

Результаты расчётов годовых и максимально-часовых расходов газа на 1- очередь и расчетный срок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Годовые и максимально-часовые расходы природного газа
потребителями д.Березовая Слободка

Таблица XIII.1.8.4.1

№ п/п	Наименование потребителей	Расход природного газа*		
		Годовой, тыс.м ³ /год	Коэф.час. максимума	Макс.час м ³ /час.
1.	Индивидуально-бытовые нужды населения (пригот.пищи и нагр.воды)	144,0	1800	80,0
		(153,0)	1800	(85,0)
2.	Отопление и ГВС частных жил.домов от индивид.газовых котельных.	1093,4	2610	418,9
		(1290,5)		(494,4)
3.	Прочие не производственные нужды предпр.торговли и быт.обслуж-я (5%).	7,2	1800	4,0
		(7,7)	1800	(4,3)
4.	Сосредоточенные потребители и котельные	348,4	2610	133,5
		(407,3)		(156,0)
5.	ВСЕГО:	1593,0	-	636,4
		(1858,4)		(739,7)

ПРИМЕЧАНИЕ: * значения в числителе указаны для 1 очереди, в знаменателе на (расчетный срок).

Сети газопроводов.

К жилым домам частной застройки, мелким промпредприятиям и индивидуальным котельным общественных зданий подводится газ низкого давления от газорегуляторных пунктов блочного или шкафного типа (ГРП, ГРПШ).

Диаметры газопроводов высокого и низкого давлений определены ориентировочно согласно формулы 15 п.3.39 СП 42-101-2003.

$$d_p = m_1 \sqrt{\frac{AB\rho_0 Q_0^m}{\Delta P_{уд}}}$$

где,

d – расчетный диаметр газопровода, см

A, B, m, m_1 – коэффициенты, определяемые по табл.6–7 СП42–101–2003;

ρ_0 – плотность газа при нормальных условиях; кг/м³

$Q_{\text{час}}$ – расчетный максимальный часовой расход газа, м³/час;

$P_{\text{уд}}$ – удельные потери давления, МПа/м для сетей высокого и среднего давления, Па/м для сетей низкого давления;

Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте: из металлических или полиэтиленовых трубопроводов для газопроводов высокого давления и из полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ Р 50838-95 для газопроводов низкого давления. Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте с глубиной прокладки 1,0 – 1,3 м, для трубопроводов:

Дно траншеи до укладки газопровода выравнивается слоем крупного- или среднезернистого песка толщиной 100мм. Проектом предусматривается пассивная защита подземного стального газопровода от электрохимической коррозии при помощи усиленной изоляции.

При пересечении водных и других преград газопроводы проложить из стальных трубопроводов в чехле. Для стальных газопроводов следует выполнить соответствующую защиту.

В схеме газоснабжения предусмотреть возможность отключения отдельных участков газопроводов для проведения ремонтных и аварийных работ. Установку отключающих устройств следует предусмотреть в следующих местах:

- на распределительных газопроводах высокого давления для отключения отдельных участков;
- на распределительных газопроводах низкого давления для отключения зон действия ГРП (ШРП).

Прокладку газопроводов высокого, низкого давления и сооружений ГРП и ШРП осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003, и “Правил безопасности в газовом хозяйстве”.

Состав сооружений газоснабжения

Таблица XIII.1.8.4.2.

№	Наименование	Един.	Сроки строительства	Примеч
---	--------------	-------	---------------------	--------

№ п/п		измер	Расчетный срок	в т.ч. 1 оч.	а ние
1.	Газопроводы высокого давления $P_r < 0,6$ МПа	пог. м	4750	3350	Полиэтил . трубы
2.	Газопроводы низкого давления $P_r < 0,005$ МПа	пог. м	560	560	Полиэтил . трубы
3.	Газорегуляторные пункты (ГРП/ШРП)	объект	-/2	-/2	ГРП/ШР П
4.	Газификация котельных (ГРУ)	объект	1	1	ГРУ

5. Электроснабжение.

Существующее положение

Раздел электроснабжения в составе генерального плана деревни Берёзовая Слободка муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области выполнен на основании технических условий, выданных Великоустюгскими электрическими сетями.

Проектное решение.

Электроснабжение потребителей селитебной зоны нового жилого района предусматривается выполнить согласно технических условий, выданных Великоустюгскими электрическими сетями. Для электропитания вышеуказанных потребителей проектом предусматривается реконструкция КТП Клуб 10/0,4 кВ на первую очередь и строительство новой КТП I 10/0,4 кВ на первую очередь.

Расчет электрических нагрузок и выбор мощности трансформаторных подстанций приведен в таблице XIII.1.8.5.2 «Расчёт электрических нагрузок».

Подключение электрических нагрузок рекомендуется выполнить ВЛИ-0.4 кВ, выполненной изолированным самонесущим проводом СИП-2А на ж/б опорах СВ-9,5.

При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (7 изд.), СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», РД34.20.185-95 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за №213 и «Рекомендаций по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» часть 5.

Расчетные нагрузки на вводах жилых и общественно-коммунальных зданий принять по паспортам типовых и индивидуальных проектов.

Необходимость строительства новых ВЛ-10 и 0,4 кВ их характеристики, типы и мощности трансформаторов будут уточняться при рабочем проектировании.

В связи со значительным ростом электрических нагрузок должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- Реконструкция КТП Клуб 10/0,4 кВ и строительство КТП I 10/0,4 кВ на первую очередь.

- Реконструкция существующих ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ.

Также для обеспечения надёжной работы электрооборудования потребителей предусматривается установка на вводе в здания:

-защитных устройств от импульсных перенапряжений,

-защитных устройств от временных перенапряжений и глубоких снижений напряжений,

-устройства защитного отключения.

Основные показатели инженерных сетей.

Таблица XIII.1.8.5.1

№ п/п	Наименование	Существ. положение	Проектируемые	
			I очередь	Расчетный срок
1.	Общая расчетная нагрузка (кВА)	-	193,7	379,3
2.	Установленная мощность ТП- 10/0.4 кВА	-	650	650,0
3.	Кол-во телефонов	-	50	85

Расчет электрических нагрузок

Таблица XIII.1.8.5.2.

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок		1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	КТП Клуб														
1.	Существующие нагрузки													40,0	40,0
2.	<i>Индивидуальная жилая застройка</i>	<i>Инд.проект</i>	21	21	21	21	84,0	84,0	1	1	84,0	84,0	0,96	87,5	87,5
	<i>Наружное освещение</i>						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	<i>Итого</i>													130,44	130,44
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>													136,9	136,9
	<i>Кол-во x мощ-ть тр-ров кВА</i>													1x250	1x250
	КТП I														
1.	<i>Индивидуальная жилая застройка</i>	<i>Инд.проект</i>	12	38	12	38	48,0	152,0	1	1	48,0	152,0	0,96	51,2	158,3
2.	<i>Магазин смешанной торговли</i>	<i>271-15-30.89</i>		1		1	10,0	10,0		0,8		8,0	0,92		8,7
3.	<i>Кафе на 20 мест</i>	<i>Инд.проект</i>		1		1		30,0		0,8		24,0	0,92		26,1
4.	<i>Детский дом творчества</i>	<i>Инд.проект</i>		1		1		40,0		0,8		32,0	0,92		34,8

окончание таблицы XIII.1.8.5.2.

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф мощ- ности	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			1 Оче- редь	Расч. срок	1 Оче- редь	Расч. срок	1 Оче- редь	Расч. срок	1 Оче- редь	Расч. срок	1 Оче- редь	Расч. срок	Cos	1 Оче- редь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	<i>Наружное освещение</i>						5,0	5,0	0,5	0,5	2,5	2,5	0,85	2,94	2,94
	<i>Итого</i>													54,14	230,44
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>													56,8	242,4
	<i>Кол-во x мощ-ть тр-ров кВА</i>													1x400	1x400

Загрузка трансформатора 65%

6. Телефонизация. Телевидение.

Телефонизация.

Раздел телефонизация в составе генерального плана деревни Берёзовая Слободка выполнен на основании технических условий выданных ОАО «Ростелеком».

В настоящее время телефонная связь осуществляется от существующей АТС.

Для телефонизации проектируемого района необходимо строительство кабельной канализации от существующей телефонной канализации. При пересечениях проектируемой линии связи с любыми подземными коммуникациями, улицами, дорогами, переходами устройство переходов проектировать закладкой двух полиэтиленовых труб на глубину не менее 0.8 метра от любого конструктивного элемента улицы. Охраняемая зона КЛС составляет 2 метра.

Сечение распределительных кабелей установить при рабочем проектировании.

Потребность телефонов по жилой зоне на основании нормативов должна составить 300 телефонов на 1000 жителей для первой очереди строительства и 500 телефонов на расчетный срок.

Телевидение.

В настоящее время на всей территории возможен прием 5 программ эфирного телевизионного вещания.

Дальнейшее развитие телевизионного вещания в поселении должно вестись в следующих направлениях:

- увеличение количества программ эфирного вещания;
- развития систем кабельного телевидения как в существующих, так и в новых районах строительства;
- развитие систем спутникового телевидения.

1.9. Основные технико-экономические показатели дер. Березовая Слободка

Таблица XIII.1.9.1.

№ п/п	Наименование показателей	Единица измер.	Сущ. полож. 2008 г.	Первая очередь 2014г.	Расчет. срок 2029 г.
1. Территория					
1.	Площадь проектируемой территории всего	га	96,90	98,63	98,63
в том числе территории:					
1.1	Объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	2,81	3,37	4,77
1.2	Жилой застройки: - усадебной - многоквартирной	га	19,90 1,29	30,00 1,30	35,00 1,30
1.3	Территории общего пользования: Зеленых насаждений общего пользования Улицы, дороги, проезды	га	50,00 6,05	16,77 22,63	10,21 24,82
1.4	Территории специального назначения (кладбище)	га	0,58	0,6	0,6
1.5	Озеленение специального назначения: Озеленение санитарно-защитных зон предприятий и охранной зоны ЛЭП Озеленение поясов охраны арт. скважин	га	- -	4,82 0,10	4,82 0,10
1.6	Производственные территории: - промышленных предприятий - коммунально-складских зон	га	3,93 1,94	5,95 10,20	5,95 10,20
	Прочие территории (включая площади водных объектов)	га	10,41	2,89	0,86
2.1	Численность населения всего	чел	407	408	510
2.2	Средний состав семьи	чел	2,7	2,7	2,7
3. Жилой фонд					
3.1	Общая площадь жилого фонда	тыс.м ²	10,704	14,400	17,850
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	1	1	1
3.3	Средняя обеспеченность жил. фондом	м ² /чел.	26,3	30,0	35,0
3.4	Новое жилищное строительство (усадебная застройка)	м ²	-	4,498	10,357
4. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения					
4.1	Детский сад	мест	23	35	35
4.2	Среднеобразовательная школа	учащих.	40	65	65
4.3	Клуб	мест	232	232	232
4.5	Магазины	м ² торг. площади	164	164	224
4.6	Почта	объект	1	1	1
4.7	Правление колхоза «Присухонский»	объект	1	1	1
4.8	Церковь	объект	1	1	1
4.9	ФАП	посещ. в смену	7	12	12

4.10	Кафе	мест	-	-	20
4.11	Дом детского творчества	мест	-	-	30
5. Транспортная инфраструктура					
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	11	11	11
6. Инженерное оборудование и благоустройство территории					
6.1	Водопотребление - всего	м ³ / сут	-	98,54	154,17
6.2	Водоотведение	м ³ / сут		62,4	105,46
6.3	Электропотребление	кВт-ч/год			
6.4	Расход газа	тыс.м ³ /год	-	1593,0	1858,4
6.5	Общее потребление тепла	Гкал/год		12744,0	14867,2
7. Охрана окружающей среды					
7.1	Территории санитарно-защитной зоны предприятия и охранной зоны ЛЭП 10 кВ	га	50,26	46,0	46,0
7.2	Площадь водоохраной зоны реки Комела	га	46,59	47,13	47,13

XIII. Генеральный план совмещенный с проектом планировки

д. Пожарище

2.1. Общие данные.

Деревня Пожарище расположена в Уфтюгском сельсовете муниципального образования Нюксенское Нюксенского района Вологодской области.

Расстояние от д. Пожарище до центра сельсовета – д. Лесютино составляет 4 км, до районного центра - с. Нюксеница составляет 18 км.

Связь деревни с д. Лесютино, с. Нюксеница и прочими населенными пунктами осуществляется по автодороге регионального значения Нюксеница-Лесютино-Пожарище.

С северо-западной стороны к д. Пожарище примыкает д. Кокшенская.

2.2. Земли в границе населенного пункта и их использование.

Согласно разработанному генеральному плану, территории деревень Пожарище и Кокшенская к концу расчетного срока будут представлять единое планировочное образование с четким функциональным зонированием территории.

Площадь деревни Пожарище в существующей черте составляет 20,7 га, деревни Кокшенская – 16,22 га.

Согласно разработанному генеральному плану, площадь дер. Пожарище в проектируемой черте составит 37,0 га, дер. Кокшенская – 17,34 га.

Распределение территорий по видам использования произведено в результате обмера чертежей М 1:2000 в границах существующей и проектируемой черты населенных пунктов и сведено в таблицу XIV.2.2.1.

Проектное землепользование деревень Пожарище и Кокшенская.

Таблица XIV.2.2.1.

№ п/п	Наименование территории	Площадь территории, га					
		дер. Пожарище			дер. Кокшенская		
		сущ. положе ние 2008г.	1 очередь 2016г.	РС 2031г.	сущ. положе ние 2008г.	1 очередь 2016г.	РС 2031г.
1.	Территории жилой застройки	6,40	12,2	16,45	5,4	5,4	8,66
2.	Территории общественной застройки	0,14	0,44	1,20	0,68	0,68	0,68
3.	Коммунально-складские территории	0,04	0,04	0,04	0,1	0,08	0,08
4.	Зеленые насаждения общего пользования	10,43	0,37	6,30	7,97	7,97	2,61
5.	Улично-дорожная сеть	0,78	6,46	10,46	0,63	1,66	2,42
	Озеленение специального назначения:						

	озеленение поясов арт. скважин	-	0,13	0,13	-	-	-
	озеленение санитарно-защитных зон	-	0,34	0,81	-	1,42	1,42
6.	Прочие территории	2,91	17,02	1,60	1,44	0,13	1,47
7.	Сервитуты:*						
	Водоохранная зона*	-	-	-	0,72*	0,72*	0,72*
	Территории в границах санитарно-защитных зон предприятий*	19,24*	4,47*	4,47*	8,81*	1,74*	1,74*
	Итого:	20,7	37,0	37,0	16,22	17,34	17,34
* не учитываются в общей сумме							

2.3. Общая характеристика проектного решения.

В настоящее время территории деревень примыкают друг к другу, граница разделяющая их проходит по автодороге Пожарище-Андреевская, которая одновременно является главной улицей в существующей застройке. Деревня Кокшенская примыкает к автодороге с западной стороны, д. Пожарище – с восточной. Вдоль восточной границы д. Пожарище в направлении с севера на юг проходит линия электропередач напряжением 10 кВ. Вдоль южной границы населенных пунктов в направлении с северо-запада на юго-восток протекает руч. Ниж. Норушка, который впадает в реку Уфтюга. В 0,4 км к югу от д. Пожарище, на противоположной стороне ручья расположено кладбище. Севернее населенных пунктов в направлении с северо-запада на юго-восток проходит газопровод высокого давления.

Расширение черты д. Пожарище принято в северо-восточном направлении.

Существующая жилая застройка деревень расположена по обе стороны автомобильной дороги. Проектируемая сетка улиц привязана к существующей. Новые жилые районы имеют четкую планировочную структуру.

Жилая зона деревень представлена усадебной жилой застройкой с нерегулярной планировочной структурой. Основная улица нового жилого района в д. Пожарище идет параллельно линии ЛЭП 10 кВ, вдоль нее запроектированы кварталы жилой застройки.

Каждая из деревень имеет свой общественный центр. В д. Кокшенская общественный центр размещается в северной части населенного пункта и включает в себя: детский сад, школу и магазин. В д. Пожарище находится комплекс МУ культуры и туризма «Районный этнографический центр Пожарище». Проектом генерального плана заложено строительство нового гостиничного центра в северной части д. Пожарище по основной улице в проектируемом жилом районе.

Существующая производственная зона находится у южной границы д. Пожарище, она включает с себя силосные траншеи, склад ГСМ, зерносушилку, зерносклад и несанкционированная свалку. Проектирование новых промышленных предприятий проектом не предусматривается.

Участки зелёных насаждений общего пользования расположены по берегу ручья и в структуре жилой застройки. Рядом с проектируемым гостиничным центром и существующим этнографическим центром разбиваются небольшие скверы. Воль основной улицы нового жилого района предусмотрено устройство бульвара в пределах красных линий.

При освоении новых территорий в д. Пожарище необходимо выполнить проект переустройства мелиоративной системы «Кокшенская» в соответствии с проектом планировки и согласовать с ФГБУ «Управление «Водогадмелиоводхоз».

2.4. Система культурно-бытового обслуживания населения.

Все учреждения делятся по характеру использования на учреждения повседневного (детские сады, школы, предприятия торговли) и эпизодического использования (медицинские учреждения, культурно-досуговые центры, спортивные сооружения, предприятия общепита, бытового обслуживания и т.п.).

Проектом предлагается размещение учреждений обслуживания:

- на территориях жилых кварталов;
- на обособленных участках.

В связи с тем, что д. Кокшенская и д. Пожарище представляет собой единое планировочное образование, состав учреждений обслуживания и их емкость рассчитана на население обеих деревень.

Перечень существующих и проектируемых объектов и очередность их строительства приведены в таблице XIV.2.4.1.

Таблица XIV.2.4.1.

№ п/п	Наименование	Сущ. положение	Первая очередь	Расчетный срок	Примечание
1.	Детский сад на 26 мест	1 объект (фактич. посещает 7 детей)	1 объект	1 объект	в дер. Кокшенская
2.	МОУ «Пожарищенская начальная школа-детский сад» на 40 мест	1 объект (фактич. посещает 7 учащихся)	1 объект	1 объект	в дер. Кокшенская
3.	Магазин	1 объект (33,3 м ² торг. площади)	1 объект	1 объект	в дер. Кокшенская
4.	МУ культуры и туризма «Районный этнографический центр Пожарище».	1 объект	1 объект	1 объект	в дер. Пожарище
5.	Гостевой туристический центр на 40 мест	-	-	1 объект	в дер. Пожарище

2.5. Территории жилой застройки.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов поселения:

1). Намечается увеличение численности населения д. Пожарище с 70 человек

- на I очередь (2014 год) – до 85 человек;

- на расчетный срок (2029 год) – 140 человек.

Существующий состав семьи в д. Кокшенская составляет 2,8 чел/семья, в д. Пожарище - 2,7 чел/семья.

Для расчета принят средний состав семьи по муниципальному образованию равный 2,34 чел/семья.

2) Увеличение жилищной обеспеченности с $20 \text{ м}^2/\text{чел}$ до $27 \text{ м}^2/\text{чел}$ на первую очередь строительства и до $35 \text{ м}^2/\text{чел}$ на расчетный срок.

Общие данные по населению и жилому фонду деревни Пожарище.

Таблица XIV.2.5.1.

№ п/п	Показатели	Существ. положение	Первая очередь	Расчетный срок
1.	Численность населения, всего	70 чел.	85 чел.	140 чел.
2.	Состав семьи	2,7 чел.	2,7 чел.	2,7 чел.
3.	Обеспеченность жилым фондом	26,3 м ² /чел	30,0 м ² /чел	35,0 м ² /чел
4.	Общая площадь жилого фонда, всего	1841,0 м ²	2550,0 м ²	4900,0 м ²

Показатели по существующему и проектируемому жилому фонду д. Пожарище сведены в таблицу XIV.2.5.2.

Таблица XIV.2.5.2.

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс.м ²	
		1 очередь	Расчетный срок
1.	Существующий жилой фонд	1,841	1,841
2.	Убыль существующего жилого фонда (30 % при норме 1,5 % в год)	0,138	0,552
3.	Сохраняемый жилой фонд	1,703	1,289
4.	Потребность в жилом фонде	2,550	4,900
5.	Объем нового жилищного строительства,	0,847	3,611

	в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства		
--	---	--	--

Общие данные по населению и жилому фонду деревни Кокшенская.

Таблица XIV.2.5.3.

№ п/п	Показатели	Существ. положение	Первая очередь	Расчетный срок
1.	Численность населения, всего	60 чел.	60 чел.	60 чел.
2.	Состав семьи	2,7 чел.	2,7 чел.	2,7чел.
3.	Обеспеченность жилым фондом	26,3 м ² /чел	30,0 м ² /чел	35,0 м ² /чел
4.	Общая площадь жилого фонда, всего	1578,0 м ²	1800,0 м ²	2100,0 м ²

Показатели по существующему и проектируемому жилому фонду д. Кокшенская сведены в таблицу XIV.2.5.4.

Таблица XIV.2.5.4.

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс.м ²	
		1 очередь	Расчетный срок
1.	Существующий жилой фонд	1,578	1,578
2.	Убыль существующего жилого фонда (30 % при норме 1,5 % в год)	0,118	0,473
3.	Сохраняемый жилой фонд	1,460	1,105
4.	Потребность в жилом фонде	1,800	2,100
5.	Объем нового жилищного строительства, в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства	0,340	0,995

Данные по проектируемому жилому фонду приведены в таблице XIV.2.5.5.

Таблица XIV.2.5.5.

№ п/п	Тип застройки	Этаж-ность	Матер. стен	Кол-во домов		Кол-во квартир	
				Первая очередь	РС	Первая очередь	РС
деревня Кокшенская							
1.	Усадебный жилой дом	1/2	кирпич/дерево	-	5	-	5
деревня Пожарище							

2.	Усадебный жилой дом	1/2	кирпич/ дерево	11	40	11	40
	ВСЕГО:			11	45	11	45

Проектируемый жилой фонд по типу застройки на расчетные периоды.

Таблица XIV.2.5.6.

№ п/п	Населенный пункт	Вид застройки	Проектируемый жилой фонд (тыс.м ²)	
			1 очередь	Расчетный срок
1.	д. Кокшенская	усадебная	0,340	0,995
2.	д. Пожарище	усадебная	0,847	3,611
	Всего:		1,187	4,606

2.6. Территории промышленных предприятий и коммунально-складских зон.

Размеры санитарно-защитных зоны предприятий установлены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 от границ их территории.

Несанкционированная свалка подлежит ликвидации в первую очередь.

Проектирование новых промышленных предприятий проектом ГП не предусматривается.

Подробные данные по существующим промышленным и коммунально-складским объектам деревни Пожарище приведены в таблице XIV.2.6.1.

Таблица XIV.2.6.1.

№ п/п	Наименование предприятия	Основные виды продукции	Объем вып. продукции, в год	Класс опасности	СЗЗ, м	Примечание
1.	Зерносклад	зерно	1000т	V	50	
2.	Зерносушилка	зерно	Нет данных	V	50	
3.	Склад ГСМ	топливо	Нет данных	-	-	не функционирует, ликвидация на расчетный срок
4.	Силосные траншеи (2 шт.)	силос	1000 т	V	50	
5.	Кладбище			IV	100	

Охранная зона от газопровода высокого давления, проходящего севернее деревень, установлена равной 300 м по обе стороны от ветки.

2.7. Улично-дорожная сеть, транспорт.

Связь д. Пожарище и д. Кокшенская с районным центром – с. Нюксеница и прочими населенными пунктами Нюксенского муниципального образования осуществляется по автодороге регионального значения Нюксеница-Лесютино-

Пожарище, с населенными пунктами Маркушевского сельского поселения Тарногского муниципального района - по автодороге Пожарище-Андреевская

Расстояние от д. Пожарище до центра сельсовета – д. Лесютино составляет 4 км, до районного центра - с. Нюксеница составляет 18 км.

Автодорога Пожарище-Андреевская подходит к данным населенным пунктам с востока и проходит через жилую застройку, разделяя жилой массив на две части: западную (д. Кокшенская) и восточную (д. Пожарище). Она заканчивается у южной границы д. Пожарище. Автодорога регионального значения Нюксеница-Лесютино-Пожарище начинается от северной границы д. Пожарище и идет далее в северо-восточном направлении через населенные пункты Мартыновская и Лесютино в Нюксенецкий муниципальный район.

Согласно Таблице 9 СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», на территории населенного пункта можно выделить следующие категории улиц:

1. Главная улица (обеспечивает связь жилых территорий с общественным центром и объектами внешней зоны);
2. Основная улица в жилой застройке (обеспечивает связь внутри жилых территорий и с главной улицей);
3. Второстепенная улица в жилой застройке (обеспечивает связь между основными улицами);
4. Хозяйственный проезд (служит для прогона личного скота и проезда грузового транспорта к приусадебным участкам).

Деление улиц по их категориям рассмотрено на чертеже «Схема транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, М 1:2000 (ГП 3-4)».

Главной улицей является часть автодороги в черте д. Пожарище, которая разделяет деревни. Ее минимальная ширина в пределах красных линий устанавливается равной 39 м.

Основная улица д. Пожарище идет вдоль линии ЛЭП 10 кВ до существующего этнографического центра, затем поворачивает в западном направлении и проходит через территорию существующей жилой застройки до пересечения с главной улицей. Ширина основной улицы составляет 24 м (участок вдоль линии ЛЭП) и 12 м (в существующей застройке).

Ширина существующих жилых улиц в красных линиях составляет 12 и 14 м.

Ширина проектируемых жилых улиц в красных линиях составляет 24 , 15 и 12 м.

Ширина проездов в существующей застройке составляет 4 м.

Улично-дорожная сеть запроектирована с твердым покрытием проезжей части и тротуаров.

Рис. 1. дер. Пожарище,
жилая улица 1-1, М 1:200

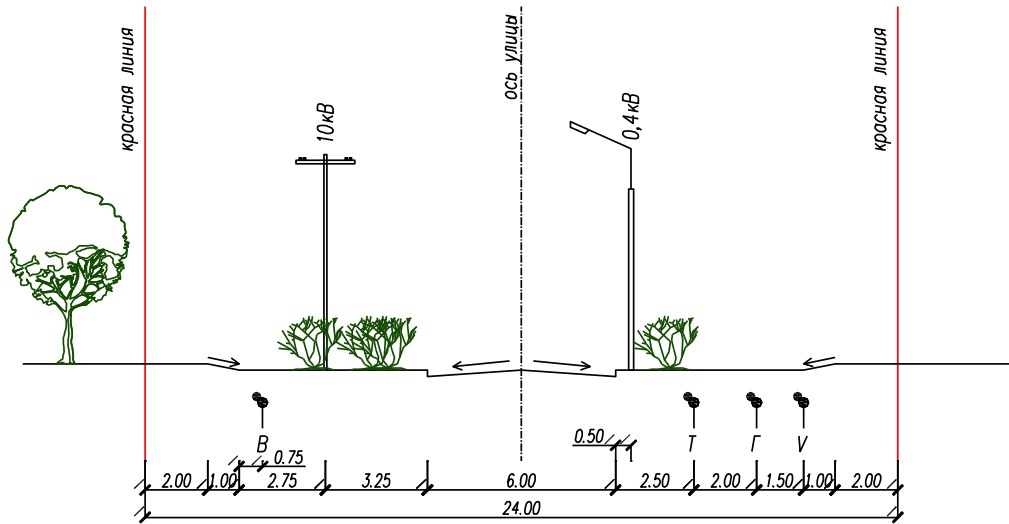


Рис. 2. дер. Пожарище,
жилая улица 2-2, М 1:200

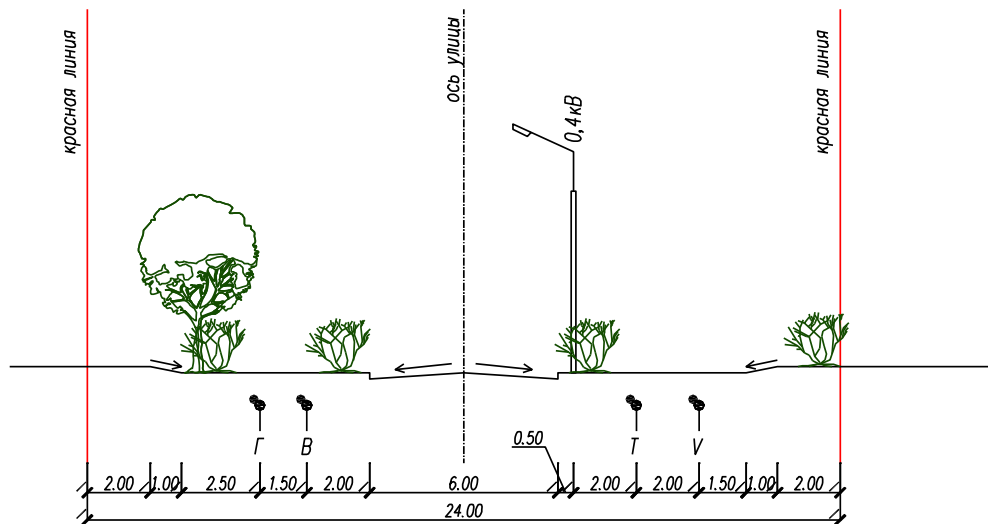


Рис. 3. дер. Пожарище,
жилая улица 3-3, М 1:200

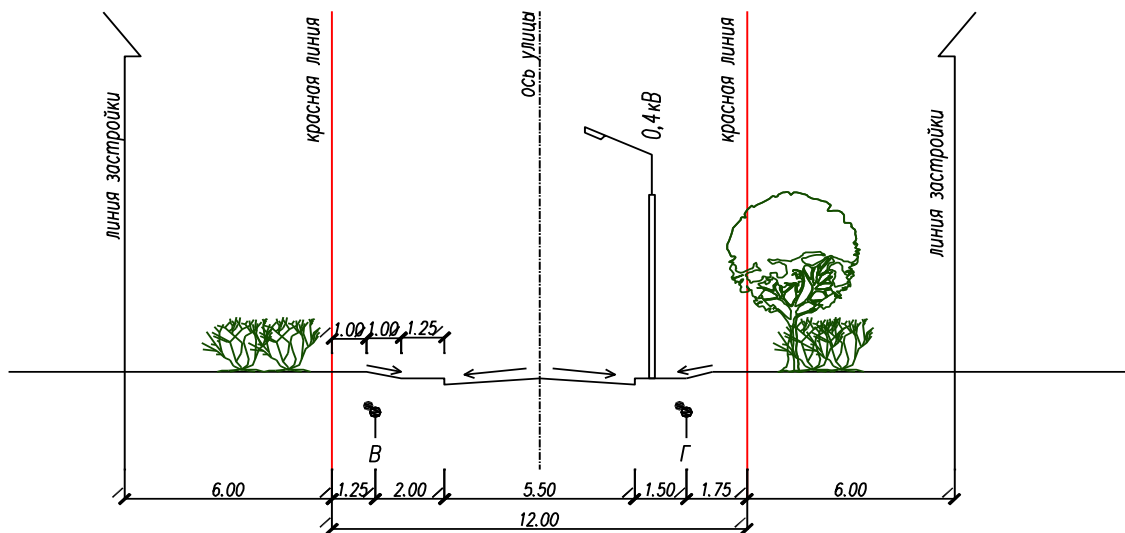


Рис. 4. дер. Пожарище,
жилая улица (существующая) 4-4, М 1:200

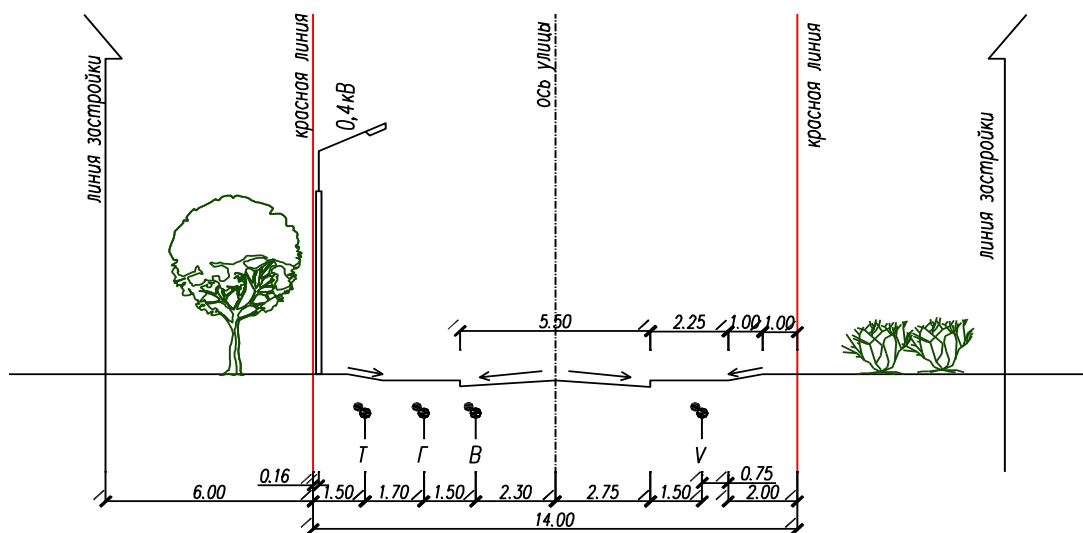
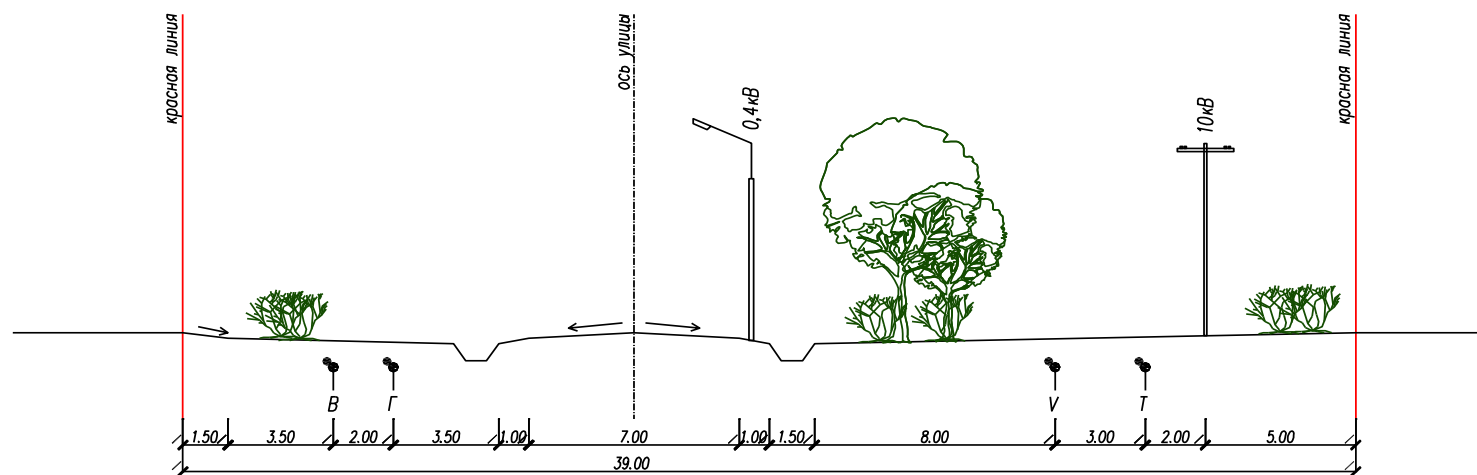


Рис. 5. дер. Пожарище,
жилая улица (существующая) 5-5, М 1:200



2.8. Инженерные сети.

1. Водоснабжение.

Существующее положение.

На момент разработки настоящего проекта планировки д. Пожарище Нюксенского района Вологодской области имеется сеть водопровода и 1 существующая скважина, обеспечивающая водой дополнительно д. Кокшенская.

В представленном акте обследования воды от 12 декабря 2011 г. отмечено, что качество подземных вод, используемых для систем водоснабжения, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Вода питьевая".

Расчетные расходы воды. Нормы водопотребления.

Нормы водопотребления приняты в соответствии с требованиями таблиц №№ 1-5 СНиП 2.04.02 – 84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расходы воды на наружное пожаротушение:

5 л/с в жилой зоне (табл. № 5 СНиП 2.04.02 – 84);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объемом от 5 до 10 тыс. м³ (табл. № 1 СНиП 2.04.02- 84);

Расчетные показатели водопотребления и водоотведения представлены в таблице XIV.2.8.1.1.

Как видно из таблицы среднесуточный расход воды без учета воды на полив составляет:

на первую очередь – 19,74 м³/сутки;

на расчетный срок – 48,72 м³/сутки;

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$ [1] (п.2.2 СНиП 2.04.02-84),

где $K_{сут.мах}=1,1$ составят:

на 1-ю очередь – $Q_{рсут.мах}=1,1 \times 19,74 = 21,72$ или **22** м³/сут.

на расчетный срок – $Q_{рсут.мах}=1,1 \times 48,72 = 53,60$ или **54** м³/сут.

Баланс водопотребления и водоотведения приведён ниже в таблице XIV.2.8.1.2.

Баланс водопотребления и водоотведения.

Таблица XIV.2. 8.1.2

№№ п/п	Наименование	Един. изм.	Сроки строительства		Примечание
			Расчётный	в т.ч. 1-я очередь	
	Разница между водопотреблением и водоотведением:				
	ВСЕГО ,	м ³ /сут.	15,47	11,525	
	в том числе:				
1.	Полив зеленых насаждений, улиц дорог с усоверш. покрытием	– „ –	10,00	7,25	
2.	Безвозвратные потери на поение домашних животных	– „ –	3,20	1,50	
3.	Безвозвратные потери на производственные нужды	– „ –	2,27	0,90	

4.	Безвозвратные потери в неканализованной зоне	в	– „ –	-	1,875	
----	--	---	-------	---	-------	--

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена в основном значительными потерями на полив зелёных насаждений, проездов с усовершенствованным покрытием, а также на поение домашних животных.

Для снижения потерь воды питьевого качества необходимо выполнить следующие рекомендации:

- полив зелёных насаждений, улиц дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов;
- установить приборы учёта расхода воды у потребителей;
- заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения д. Пожарище.

Таблица XIV.2.8.1.1

№ п/п	Наименование Потребителя	Ед. Изм	1-я очередь строительства							Расчётный срок строительства							Примечания
			Кол-во	Водопотреблен		Водоотведение		Без—возвратные потери м3/сут	В септик, жиже-сборн м3/сут	Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери м3/сут	В септик, жиже-сборник м3/сут.	
				Норма потр л/сут	Суточный расход, м3/сут	Норма отве-дения л/сут	Суточный расход м3/сут				Норма потр л / сут	Суточн. расход, м3/сут.	Норма отве-дения л/сут	Суточ ный расход м3/сут			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A.	Жилая зона																
1	Население, проживающее в домах, оборудованных водопроводом и канализацией, с ваннами и газовыми водонагревателями	чел.	70	160	11,20	160	-		11,20	200	160	32,00	160	-		32,00	Прилож.1 табл.1 п.2.1 СНиП 2.04.02 - 84
.	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	- „ -	75	50	3,75	25	-	1,875	1,875	-	-	-	-	-	-	-	
	Животные и птица, находящиеся в личном пользовании населения				1,50			1,50	-	-	-	3,20	-	-	3,20	-	10% от расхода на хоз-питьевые нужды п.1
2	Здания общественного назначения																
	Гостевой туристический центр	- " -	-	-	-	-	-	-	-	30	180	5,40		-	-	5,40	
	Всего по п.2:											5,40				5,40	
	Итого по зоне А				16,45		-	3,375	1,875			40,60		-	3,20	37,40	

Б.	Производственная зона																
	Расход на нужды местной пром-ти	м3			3,29			0,90	2,39			8,12			2,27	5,85	20% от разд. А
	Итого по зоне Б:				3,29			0,90	2,39			8,12			2,27	5,85	
	Полив территорий	чел.	145	50	7,25	-	-	7,25	-	200	50	10,00	-	-	10,00	-	Прим. 1 таб. 3 СНиП 2.04.02 -84
	Всего :				26,99		-	11,525	15,465	-	-	58,72	-	-	15,47	43,25	

Проектное решение.

Водоснабжение д. Пожарище выполнено на основании технического задания на разработку схемы водоснабжения и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области. По СНиП 2.04.02-84 п.4.4 система водоснабжения д. Пожарище по степени обеспеченности подачи воды относится к III-й категории. Величина допускаемого снижения подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет не более 30% расчетного расхода. Длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток.

Для обеспечения водоснабжения д. Пожарище на первую очередь строительства и расчетный срок достаточно работы существующей скважины и одной резервной с учетом хранения противопожарного запаса воды в баке водонапорной башни. Количество резервных скважин принято в соответствии с п. 5.13 и табл. 10 СНиП 2.04.02 – 84. Система водоснабжения принята единой - хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. В связи с этим в секционных жилых зданиях, общественных и производственных зданиях предусматриваются мероприятия по внутреннему пожаротушению. Проектом предлагается развитие сетей водопровода. По принятой схеме водоснабжения вода, забираемая из артезианских скважин насосами, установленными в скважинах, направляется в водонапорную башню (ВБ) и в сеть водоснабжения к потребителю. В баке водонапорной башни (ВБ) рекомендовано хранить регулирующий и пожарный объем воды, необходимый для внутреннего пожаротушения в течение 1 часа при одновременном наибольшем расходе на другие нужды.

Водонапорная башня

Водонапорная башня проектируется для обеспечения потребного напора и для регулирования неравномерности подачи воды. Зона санитарной охраны-10м.

Объём бака водонапорной башни должен включать в себя: регулирующий и пожарный объёмы воды (п. 9.1. СНиП 2.04.02-84) :

$W_{бак} = W_{пож..} + W_{рег};$ где

$W_{БАК}$. - объем бака водонапорной башни, м³;

$W_{пож..}$ - объем воды на пожаротушение, м³;

$W_{рег}$. – регулирующий объем, м³;

Регулирующий объем воды равен 10% суточного расхода

$W_{рег.} = 5,4 \text{ м}^3$ при $Q_{сут. max} = 54 \text{ м}^3/\text{сут.};$

$W_{пож..} = (1 \times 2,5 \times 3600) / 1000 = 9,00 + 0,5 = 9,5 \text{ м}^3$ –запас воды, необходимый для работы одного внутреннего пожарного крана в течение одного часа при обычном расходе воды на другие нужды.

Таким образом, объём бака водонапорной башни должен составлять:

$W_{бака} = 5,4 + 9,5 = 14,90 \text{ м}^3$.

Высота ствола водонапорной башни определяется по формуле:

$$H_b = H_{св} + \sum h_{сети} - (Z_b - Z_{д. точки}) = 10 + 1,2 (3,20:1000 \times 300) - (146,60 - 146,70) = 10 + 1,15 + 0,1 = 11,05 \text{ м.}$$

Проектом предусматривается водонапорная башня объемом 15 м³ с высотой ствола 12 м. Может быть использована существующая башня, если она удовлетворяет данным параметрам, или новая водонапорная башня со стальным баком в утепленном варианте исполнения. Вместо водонапорной башни может быть применена полностью герметизированная безбашенная прямоточная система водоснабжения, реализованная в станциях подачи воды контейнерного типа «СКАТ» (Патент РФ №2308612), где в контейнере размещены частотный привод насоса и другое оборудование, в том числе и водоподготовительное.

Водопроводные сети.

Проектируемые водопроводные сети – кольцевые для обеспечения бесперебойности водоснабжения, с отдельными тупиковыми участками.

Магистральные кольцевые водопроводные сети выполняются из полиэтиленовых труб высокой плотности, рассчитанных на $P_y = 1,0$ МПа. Диаметр магистральных трубопроводов составляет: dУ 110 мм. Диаметр остальных участков, в том числе тупиковых составляет: dУ 63 – 90 мм.

При разработке раздела водоснабжения проекта возможно применение стеклопластиковых высокопрочных труб, выпускаемых АО НТЦ «Комикомпозит». Продолжительность эксплуатации указанных труб определена в 50 – 60 лет.

Проектом предусматриваются вводы водопровода непосредственно в здания проектируемых жилых районов.

Водоразборные колонки предусматриваются в существующей части села.

На сети водопровода устраиваются железобетонные колодцы для установки запорной, выпускной и воздушной (при необходимости) арматуры.

Противопожарные мероприятия.

Количество одновременных пожаров в селе определено по табл.5 СНИП 2.04.02 – 84. При численности населения на расчетный срок 1,2 тыс. человек количество одновременных пожаров - один расчетный пожар.

Наружное пожаротушение запроектировано с учетом требований п. 2.11 СНИП 2.04.02 – 84:

- из существующих пожарных водоемов, для районов застройки на расчетный срок с существующим водопроводом с $d_y \leq 100$ мм;

- из проектируемых пожарных водоемов для районов застройки на расчетный срок с проектируемым водопроводом с $d_y < 100$ мм.

Трехчасовой запас воды в резервуаре составляет

$$Q_{\text{пож}} = 5 \times 3,6 \times 3 = 54 \text{ м}^3 \text{ – при расходе } 5 \text{ л/с};$$

$$Q_{\text{пож}} = 10 \times 3,6 \times 3 = 108 \text{ м}^3 \text{ – при расходе } 10 \text{ л/с.}$$

К установке рекомендуются пожарные резервуары емкостью 50 по тип. проекту 901-5-21/70, установленные попарно (при этом в каждом из них

должно храниться не менее половины объема воды) с радиусом действия 100-150м при тушении пожара мотопомпами, 150-200м – при наличии автонасосов. Существующие пожарные водоемы (водоисточники) сохраняются и при необходимости восстанавливаются.

Внутреннее пожаротушение в зданиях общественно-коммунального назначения осуществляется от систем внутреннего водопровода зданий, через установленные пожарные краны с цапкой и шланги (пожарные рукава).

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения

Для водоисточника предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны. Граница первого пояса ЗСО принята радиусом 30 м (гл. 10 СНиП 2.04.02 – 84).

Границы второго и третьего поясов ЗСО определяется расчетом:

$$R = \sqrt{\frac{Q \cdot T}{\pi \cdot m \cdot H}}, \text{ м} \quad (2.8.1)$$

где Q – производительность артезианской скважины, м³/сут;

$$Q = 146,88 \text{ м}^3/\text{сут}$$

T – продолжительность продвижения микробного загрязнения воды до водозабора (для II – го пояса T = 400 сут., для III – го пояса T = 9125 сут.);

$\pi = 3,14$;

m – коэффициент водоотдачи (0,1 – 0,2);

$$m = 0,15$$

H – мощность водоносного горизонта (H = 40 – 60 м);

$$H = 40,0 \text{ м}$$

Граница второго пояса ЗСО составит:

$$R_2 = \sqrt{\frac{146,88 \times 400}{3,14 \cdot 0,15 \cdot 40}} = 55,85 = 56,0 \text{ м}$$

Граница третьего пояса ЗСО составит:

$$R_3 = \sqrt{\frac{146,88 \cdot 9125}{3,14 \cdot 0,15 \cdot 40}} = 266,72 = 267,0 \text{ м}$$

Таким образом, для скважин принятых в качестве рабочих и резервных источников водоснабжения, на основании расчетов приняты три пояса ЗСО:

1 – й пояс радиусом 30,0 м;

2 – й пояс радиусом 56,0 м;

3 – й пояс радиусом 267,0 м.

На территории 1-го пояса ЗСО источников водоснабжения должны быть выполнены следующие мероприятия:

- в месте расположения подземного источника территория должна быть спланирована, ограждена и озеленена. Поверхностный сток отводится за пределы 1-го пояса;
- должны быть запрещены все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений;
- запрещается размещение жилых и общественных зданий;

не допускается прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения.

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников надлежит:

- осуществлять регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов;
- благоустраивать промышленные, сельскохозяйственные и другие предприятия, населенные пункты и отдельные здания, предусматривать организованное водоснабжение, организацию отвода загрязненных сточных вод и др.;
- производить только рубки ухода за лесом

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников запрещается:

- загрязнение территории нечистотами, навозом, промышленными отходами и др.;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, фильтрации и прочее, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий;
- применение удобрений и ядохимикатов.

На территории 2-го пояса ЗСО подземных источников должно предусматриваться:

- выявление, тампонаж или восстановление старых, бездействующих, неправильно эксплуатируемых артскважин, шахтных колодцев;
- регулирования бурения новых скважин;
- подземное складирование отходов и разработка недр земли.

На территории 3-го пояса ЗСО подземных источников предусматриваются мероприятия, относящиеся ко 2 - му поясу ЗСО:

- осуществлять регулирование отведения территорий для объектов ранее указанных;
- размещение складов с токсичными веществами и т.д.

Мероприятия, которые необходимо предусмотреть в зонах охраны источников водоснабжения и сметная стоимость их реализации определяются отдельным проектом при разработке рабочих чертежей сооружений водоснабжения.

Состав сооружений

Таблица XIV.2.8.1.3.

№ № п/п	Наименование	Расчётный срок строительства	В том числе, 1-я очередь стр-ва
1.	Магистральные сети водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ 100 диаметром 110,63 мм, тупиковые диаметром 25-63 мм, пог. м	7200,0	3900,0
2.	Колодцы из сборных ж/б элементов ф1500мм, шт.	140	140
3.	Пожарные резервуары	4	2
4.	Артезианские скважины соор.	1	1
5.	Насос погружной скважинный марки ЭЦВ 6-10-80 производительн. 60 м ³ /час, напор 80м, N _{дв.} =4,5 кВт шт	1	1

2. Водоотведение и санитарная очистка территории.

Существующее положение.

На момент проектирования настоящего генплана в д. Пожарище отсутствуют сети водоотведения. В неканализованной жилой зоне пользуются септиками и уборными с выгребными ямами.

Нормы и объёмы водоотведения.

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с разделом 2 главы СНиП 2.04.03 – 85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице XIV.2.8.1.2 раздела «Водоснабжение».

Количество бытовых сточных вод, отводимых в накопители, составит:
на 1-ю очередь – 15,465 м³ /сут,
на расчётный срок – 43,25 м³ /сут.

Проектное решение.

Водоотведение проектируемого генерального плана д. Пожарище выполнено на основании технического задания на разработку схемы водоотведения и акта обследования территории и выбора участков для

развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области.

Отведение сточных вод от жилых и административно-бытовых зданий предусматривается в накопители. Далее сточные воды вывозятся: или на сливную станцию с. Нюксеница; или в места, согласованные с местными органами надзора.

Отведение дождевых сточных вод выполняется отдельно с бытовыми сточными водами – открытой сетью, состоящей из уличных лотков (на территории общественных зданий), кюветов и канав вдоль улиц и дорог поселка. Соблюдение уклонов открытой ливневой канализации решается вертикальной планировкой территории.

Сети канализации.

Самотечные сети бытовой канализации предусматриваются из асбестоцементных безнапорных труб по ГОСТ 1839-82 диаметром 100-150 мм.

Трубы прокладываются в земле с минимальным заглублением 1,30 м, с уклоном для труб диаметром до 150 мм – 0,008; для выпусков 100 мм – 0,02. На сетях самотечной канализации устраиваются смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов на расстоянии 35м между ними, на поворотах и длине выпуска ф100мм более 12м.

Состав сооружений канализации

Таблица XIV.2. 8.2.1

№№ п/п	Наименование сооружений	Един. измер.	Сроки строительства		Приме- чание
			Расчетный срок	I-я очередь стр	
1	2	3	4	5	6
1.	Накопители сточных вод емкостью 15м ³ /сут	Объ- ект	75	43	
2.	Сеть канализации из асбестоцементных безнапорных трубопроводов Ø 100÷150 мм ГОСТ 1839-80*	пог. м	2750,0	650,0	
3.	Колодцы из сборных ж/б элементов ф1,0м	шт	75	40	

3. Теплоснабжение.

Существующее положение.

На момент разработки настоящего Генерального плана д.Пожарище муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального

района Вологодской области имеет единственный источник централизованного теплоснабжения, сети теплоснабжения на площадке строительства присутствуют. В целом теплоснабжение населённого пункта – децентрализованное.

Преимущественный вид отопления жилых одно-двух квартирных домов – газовое, общественных и административных зданий – централизованное, от центральной твердотопливной котельной.

Производственные здания предприятий местной промышленности снабжаются теплом от собственных источников теплоты.

На территории села имеется 1 ведомственная котельная использующая в качестве основного топлива – дрова.

Техническая характеристика котельной приведена в сводной таблице и представлена ниже.

Характеристика существующих котельных

Таблица XIV.2.8.3.1.

№ п/п	Наименование котельных	Тип котлов	Кол-во × Тепло-производ-ть. Гкал/час	Топливо	Резерв
1	2	3	4	5	6
1.	Котельная д.Пожарище	Универсал-6 КЧ1	1×0,208 1×0,208	дрова	0,363/0,15

Тепловые сети – преимущественно подземные, в двухтрубном исполнении, в непроходных каналах из различных материалов (кирпич, ж/бетон). Для транспортировки теплоносителя используются стальные теплоизолированные трубопроводы.

Протяженность тепловых сетей составляет ~0,37км в двухтрубном исчислении. Для существующих тепловых сетей предусмотрена 100% замена по истечении нормативного срока эксплуатации.

Проектные решения.

Проект разработан в соответствии с техническим заданием на разработку раздела «теплоснабжение» и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области и требованиями следующих нормативных документов:

- СНиП 42-02-2003 «Тепловые сети»;
- СНиП II-35-76* «Котельные установки»;
- СП41-104-2000 «Проектирование автономных источников тепло-снабжения»

Теплоснабжение ГП д.Пожарище МО Нюксенское будет зависеть от его перспективного развития. Проектом предусматривается развивать

централизованные источники теплоснабжения для снабжения теплом общественной застройки и индивидуальные для снабжения теплом жилой усадебной, капитальной и секционной застройки.

Основной вид топлива для котельных на 1 очередь и расчетный срок – природный газ.

На первую очередь и расчётный срок проектом предусматривается:

Реконструкция существующей котельной д.Пожарище с установкой современных котлов работающих на топливе – природный газ. Установка автоматической химводоподготовки.

Для проектируемых объектов гостевого туристического центра (поз. 5 по ГП) и жилых домов перспективной усадебной застройки (поз. 7-8 по ГП) предусматриваются системы индивидуального отопления и горячего водоснабжения от газовых водонагревателей двухконтурного типа.,

Существующие жилые усадебные дома с печным отоплением, по мере поступления заявок, переводятся на системы поквартирного отопления и ГВС от индивидуальных газовых водонагревателей двухконтурного типа.

Предприятия местной промышленности снабжаются теплом по существующей схеме от собственных источников теплоты.

Расчетные показатели теплопотребления.

Тепловые потоки для жилых и общественных зданий определены в соответствии с требованиями СНиП 41–02–2003 «Тепловые сети», исходя из численности населения и величины общей жилой площади отапливаемых зданий. Расчётные параметры наружного воздуха приняты по СНиП 23-01-99*.

Максимальный тепловой поток на отопление жилых и общественных зданий:

$$Q_{o\max} = q_o \times A \times (1 + k_1);$$

где, k_1 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление общественных зданий – 0,25;

A – общая отапливаемая площадь жилых зданий, m^2

q_o – укрупнённый показатель максимального теплового потока на отопление жилых зданий на $1m^2$ общей площади, $q_o=154$ ккал/ч (178Вт) для зданий 1-ой очереди и расчетного срока строительства.

Максимальный тепловой поток на вентиляцию общественных зданий:

$$Q_{v\max} = k_1 \times k_2 \times q_o \times A;$$

где, k_2 – коэффициент, учитывающий тепловой поток на вентиляцию общественных зданий $k_2 = 0,6$ (для зданий постройки после 1985г.), $k_2 = 0,4$ (для зданий постройки до 1985г.);

Максимальный тепловой поток на горячее водоснабжение:

$$Q_{h\max} = 2,4 \times m \times Q_{hm},$$

где, Q_{hm} – укрупнённый показатель среднего теплового на горячее водоснабжение на одного человека – 323 ккал/ч (376 Вт) с учетом общественных зданий.

m – количество жителей, пользующихся системами горячего водоснабжения.

Результаты расчётов тепловых нагрузок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Расчётные тепловые нагрузки д.Пожарище и д.Кокшенская

Таблица XIV.2.8.3.2.

№ п/п	Наименование	Един. измер.	Сроки строительства	
			1-я очередь стр-ва	Расчётный срок
1	2	3	4	5
1.	Численность населения:			
а).	Всего по д.Пожарище и д.Кокшенская	чел.	145	200
б).	в т.ч., проживающих в домах, обор. Сист.центр.отопл. и ГВС	чел.	0	0
в).	в т.ч., прожив-их в домах, без централизованного отопления и ГВС	чел.	145	200
2.	Обеспеченность жилым фондом:			
а).	Всего по д.Пожарище и д.Кокшенская	м ²	4350	7000
б).	в т.ч., существующий жил. фонд	м ²	3419	3419
в).	в т.ч., проектируемый жил. фонд	м ²	931	3581
3.	Норматив площади на 1 чел.	м ² /чел	30,0	35,0
4.	Расчётные тепловые потоки на централизованное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{223}{(259,3)}$	$\frac{322,3}{(374,8)}$
б).	Максимальный на вентиляцию:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{33,5}{(39,0)}$	$\frac{48,3}{(56,2)}$
в).	Максимальный на горячее водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{21,6}{(25,1)}$	$\frac{29,8}{(34,7)}$
	Итого Q _{общ} =Q _{от} +Q _в +Q _{гв}	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{278,1}{(323,4)}$	$\frac{400,4}{(443,4)}$
5.	Расчётные тепловые потоки на индивидуальное теплоснабжение:			
а).	Максимальный на отопление:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{891,8}{(1037,2)}$	$\frac{1289,3}{(1499,5)}$
б).	Максимальный на гор.водоснабжение:	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{77,6}{(90,2)}$	$\frac{125,3}{(145,7)}$
	Итого Q _{общ} =Q _{от} +Q _{гв}	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{924,1}{(1074,7)}$	$\frac{1341,5}{(1560,2)}$
	ВСЕГО по п. 4-5	$\frac{\text{Мкал/ч}}{\text{(кВт)}}$	$\frac{1202,2}{(1398,2)}$	$\frac{1741,9}{(2003,6)}$

ПРИМЕЧАНИЕ:

Общая потребность в тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС общественных и жилых зданий д.Пожарище и д.Кокшенская на расчетный срок составит: – 2 МВт (1,74 Гкал/ч), в том числе на централизованное теплоснабжение – 0,44 МВт (0,4 Гкал/ч), теплоснабжение от автономных источников тепла, для зданий усадебной застройки – 1,34 МВт (1,56 Гкал/ч).

Данные по расчётным тепловым нагрузкам необходимы для определения потребности в природном газе в целом по д.Пожарище и д.Кокшенская.

Котельные установки.

Теплоснабжением от собственных встроенных газовых котельных ГП д.Пожарище МО Нюксенское обеспечивается усадебная и секционная жилая застройка.

Централизованное теплоснабжение предусматривается по существующей схеме для зданий общественной застройки.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по существующей схеме - теплоноситель от источника теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подаётся в тепловые узлы существующих зданий, откуда распределяется на нужды отопления, горячего водоснабжения или вентиляции.

При реконструкции котельной следует предусмотреть современные газовые котлы, насосное оборудование, химводоподготовку и пр. оборудование, удовлетворяющее требованиям действующих нормативных документов.

Работа реконструируемой котельной д.Пожарище предусматривается на топливе – природный газ. Теплоноситель – вода с параметрами 95-70°С.

Сводные данные по мощности котельных на 1-ю очередь и расчетный срок сведены в таблицу и представлены ниже.

Характеристика котельных на 1-ю очередь и расчетный срок

Таблица XIV.2.8.3.3.

№ п/п	Наименование котельных	Тип котлов	Кол-во×тепло-производит-ть. Гкал/час (МВт)	Топл-во	Пр им.
1	2	3	4	5	6
1.	Реконструируемая котельная д.Пожарище	Энтророс ТТ50	2×0,25	Газ ГЗ	На 1оч

Тепловые сети.

Для подачи теплоносителя от централизованных источников теплоты к потребителям предусматривается замена существующих тепловых сетей, находящихся в аварийном состоянии или с закончившимся сроком эксплуатации.

Прокладка новых теплосетей принята преимущественно подземной, двухтрубной, бесканальной или в непроходных лотковых каналах марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87.

На тепловых сетях, в местах разветвлений, должны предусматриваться тепловые камеры для установки современных отключающих устройств. Вновь прокладываемые трубопроводы теплосети принимаются стальными, теплоизолированными пенополиуретаном с полиэтиленовым покрытием.

Состав сооружений системы теплоснабжения представлен в табличной форме и приведен ниже.

Состав сооружений системы теплоснабжения

Таблица XIV.2.8.3.4.

№ п/п	Наименование сооружений	Един . изм.	Сроки строительства		Примечание
			Расчетный срок и за его пределами	В т.ч. 1-я очередь	
1	2	3	4	5	6
1.	Замена сущ. тепловых сетей на сети в ППУ изоляции	км	2x0,18	2x0,18	
2.	Реконструкция существ.котельных	соор.	1	1	

4. Газоснабжение.

Существующее положение.

На момент проектирования раздела «Газоснабжение» Генерального плана д.Пожарище муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области природный газ на территорию деревни подведен.

Газоснабжение существующего жилого фонда осуществляется преимущественно природным газом от существующей ГРП.

Природный газ от магистрального газопровода высокого давления II-категории перспективной ГРС – «Березовая Слободка» $P_r=0,6$ МПа поступает до существующей ГРП д.Пожарище, откуда по газопроводам низкого давления IV-й категории с $P_{газа}$ до 0,005 МПа подается потребителям.

Проектное решение.

Раздел «Газоснабжение» выполнен на основании технического задания на разработку схемы газоснабжения и акта обследования территории и выбора участков для развития муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области и в соответствии со схемой газификации, выполненной ОАО «Промгаз».

Проект разработан в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- «Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Источником газоснабжения предусматривается природный газ существующего магистрального газопровода высокого давления II-категории: от перспективной ГРС – «Березовая слободка» $P_g=0,6$ МПа. Низшая теплота сгорания – 8000 ккал/м³; плотность – $0,73$ кг/м³. Схема газоснабжения принята – тупиковая.

На первую очередь и расчетный срок строительства предусматривается:

- строительство газопроводов ГЗ-II до реконструируемой котельной д.Пожарище с устройством ГРУ;
- газификация природным газом Г1 существующей негазифицированной и проектируемой жилой усадебной застройки.

Природный газ намечается использовать для целей отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления и на технологические нужды.

Показатели потребления газа м³/год на 1 человека при теплоте сгорания 30 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003:

- при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120 ;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300 ;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 220 .

Распределение газа предусматривается по существующей двухступенчатой схеме от ГРС Березовая слободка до ГРП: I-ступень – газопроводы высокого давления с $P_{газа}$ от $0,3$ – $0,6$ МПа; От существующего ГРП до потребителей: II ступень – газопроводы низкого давления IV-й категории с $P_{газа}$ до $0,005$ МПа.

Расчетные показатели потребности газа.

Согласно генерального плана расчетная численность населения д.Пожарище и д.Кокшенская МО Нюксенское составит:

- на 1 очередь – $85/60$ человек;
- на расчетный срок – $140/60$ человек;

Норматив жилой площади м² на 1 чел. составит:

- на 1 очередь – 30 м²/чел;
- на расчетный срок и перспективу – 35 м²/чел.

Расчетные показатели потребности в природном газе (на 1 очередь и Р.С.).

Население. Охват населения газоснабжением от сетей природного газа на 1- очередь строительства и расчетный срок принят - 100%

Предприятия торговли и бытового обслуживания. Годовые расходы газа на не производственные нужды предприятий торговли, бытового обслуживания приняты согласно п.3.13 СП42-101-2003 в размере 5% от суммарного расхода газа на индивидуально-бытовые нужды населения.

Промышленные и сельскохозяйственные предприятия. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий приняты на основе технологических норм расхода теплоты по объектам производства с учетом перспективного объема производства продукции.

Годовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных и жилых зданий, производственные нужды промпредприятий, снабжаемых теплом от центральных, автономных или индивидуальных котельных, определены по общепринятым методикам в зависимости от отапливаемой площади, удельных тепловых характеристик, категории и количества потребителей при следующих исходных данных:

Результаты расчётов годовых и максимально-часовых расходов газа на 1- очередь и расчетный срок представлены в табличной форме и приведены ниже.

Годовые и максимально-часовые расходы природного газа
потребителями д.Пожарище и д.Кокшенская

Таблица XIV.2.8.3.5.

№ п/п	Наименование потребителей	Расход природного газа*		
		Годовой, тыс.м ³ /год	Коэф.час. максимума	Макс.час м ³ /час.
1.	Индивидуально-бытовые нужды населения (пригот.пищи и нагр.воды)	43,5	1800	24,2
		(60,0)	1800	(33,3)
2.	Отопление и ГВС частных жил.домов от индивид.газовых котельных.	335,0	2610	128,3
		(486,3)		(186,3)
3.	Прочие не производственные нужды предпр.торговли и быт.обслуж-я (5%).	2,2	1800	1,2
		(3,0)	1800	(1,7)
4.	Сосредоточенные потребители и котельные	106,7	2610	40,9
		(153,7)		(58,9)
5.	ВСЕГО:	487,4	-	194,6
		(703,0)		(280,2)

ПРИМЧАНИЕ: * значения в числителе указаны для 1 очереди, в знаменателе на (расчетный срок).

Сети газопроводов.

К жилым домам частной застройки, мелким промпредприятиям и индивидуальным котельным общественных зданий подводится газ низкого

давления от газорегуляторных пунктов блочного или шкафного типа (ГРП, ГРПШ).

Диаметры газопроводов высокого и низкого давлений определены ориентировочно согласно формулы 15 п.3.39 СП 42-101-2003.

$$d_p = m_1 \sqrt{\frac{AB\rho_0 Q_0^m}{\Delta P_{уд}}},$$

где,

d – расчетный диаметр газопровода, см

A, B, m, m_1 – коэффициенты, определяемые по табл.6–7 СП42–101–2003;

ρ_0 – плотность газа при нормальных условиях; кг/м³

$Q_{\text{час}}$ – расчетный максимальный часовой расход газа, м³/час;

$P_{\text{уд}}$ – удельные потери давления, МПа/м для сетей высокого и среднего давления, Па/м для сетей низкого давления;

Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте: из металлических или полиэтиленовых трубопроводов для газопроводов высокого давления и из полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ Р 50838-95 для газопроводов низкого давления. Прокладку газопроводов следует выполнять в подземном варианте с глубиной прокладки 1,0 – 1,3 м, для трубопроводов:

Дно траншеи до укладки газопровода выравнивается слоем крупного- или среднезернистого песка толщиной 100мм. Проектом предусматривается пассивная защита подземного стального газопровода от электрохимической коррозии при помощи усиленной изоляции.

При пересечении водных и других преград газопроводы проложить из стальных трубопроводов в чехле. Для стальных газопроводов следует выполнить соответствующую защиту.

В схеме газоснабжения предусмотреть возможность отключения отдельных участков газопроводов для проведения ремонтных и аварийных работ. Установку отключающих устройств следует предусмотреть в следующих местах:

- на распределительных газопроводах высокого давления для отключения отдельных участков;
- на распределительных газопроводах низкого давления для отключения зон действия ГРП (ШРП).

Прокладку газопроводов высокого, низкого давления и сооружений ГРП и ШРП осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003, и “Правил безопасности в газовом хозяйстве”.

Состав сооружений газоснабжения

Таблица XIV.2.8.3.6.

№ № п/ п	Наименование	Един. измер	Сроки строительства		Примеч а ние
			Расчетный срок	в т.ч. 1 оч.	

1.	Газопроводы высокого давления $P_r < 0,6$ МПа	пог. м	190	190	Полиэти л. трубы
2.	Газопроводы низкого давления $P_r < 0,005$ МПа	пог. м	4000	1800	Полиэти л. трубы
3.	Газорегуляторные пункты (ГРП/ШРП)	объект	-	-	ГРП/ШР П
4.	Газификация котельных (ГРУ)	объект	1	1	ГРУ

5. Электроснабжение.

Существующее положение

Раздел электроснабжения в составе генерального плана деревни Пожарище муниципального образования Нюксенское Нюксенского муниципального района Вологодской области выполнен на основании технических условий, выданных Великоустюгскими электрическими сетями.

Проектное решение.

Электроснабжение потребителей селитебной зоны нового жилого района предусматривается выполнить согласно технических условий выданных Великоустюгскими электрическими сетями. Для электропитания вышеуказанных потребителей проектом предусматривается реконструкция КТП Школа 10/0,4 кВ на расчётный срок.

Расчет электрических нагрузок и выбор мощности трансформаторных подстанций приведен в таблице XIV.2.8.5.2 «Расчёт электрических нагрузок».

Подключение электрических нагрузок рекомендуется выполнить ВЛИ-0.4 кВ, выполненной изолированным самонесущим проводом СИП-2А на ж/б опорах СВ-9,5.

При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (7 изд.), СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», РД34.20.185-95 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за № 213 и «Рекомендаций по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» часть 5.

Расчетные нагрузки на вводах жилых и общественно-коммунальных зданий принять по паспортам типовых и индивидуальных проектов.

Необходимость строительства новых ВЛ-10 и 0,4 кВ их характеристики, типы и мощности трансформаторов будут уточняться при рабочем проектировании.

В связи со значительным ростом электрических нагрузок должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

Реконструкция КТП Школа 10/0,4 кВ на расчётный срок.

Реконструкция существующих ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ.

Также для обеспечения надёжной работы электрооборудования потребителей предусматривается установка на вводе в здания:

- защитных устройств от импульсных перенапряжений,
- защитных устройств от временных перенапряжений и глубоких снижений напряжений,
- устройства защитного отключения.

Основные показатели инженерных сетей.

Таблица XIV.2.8.5.1

№ п/п	Наименование	Существ. положение	Проектируемые	
			I очередь	Расчетный срок
1.	Общая расчетная нагрузка (кВА)	-	208,7	392,3
2.	Установленная мощность ТП- 10/0.4 кВА	-	250	500,0
3.	Кол-во телефонов	-	11	55

Расчет электрических нагрузок

Таблица XIV.2.8.5.2.

№ п/п	Наименование Потребителя	Типовой проект	Кол-во зданий или помещений		Кол-во Квартир		Расчетная нагрузка на вводе потребит. Квт		Коэффициент несовпадения максимумов		Нагрузка с учетом коэффициента максим. Квт		Коэф мощности Cos	Полная нагрузка на вводе потребит. Кв	
			1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок		1 очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	КТП Школа														
1.	Существующие нагрузки													150,0	150,0
2.	<i>Индивидуальная жилая застройка</i>	<i>Инд.проект</i>	<i>11</i>	<i>51</i>	<i>11</i>	<i>51</i>	<i>44,0</i>	<i>178,5</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>44,0</i>	<i>178,5</i>	<i>0,96</i>	<i>45,83</i>	<i>185,9</i>
3.	<i>Гостевой туристический центр</i>	<i>Инд.проект</i>		<i>1</i>		<i>1</i>		<i>40,0</i>		<i>0,8</i>		<i>32,0</i>	<i>0,92</i>		<i>34,8</i>
	<i>Наружное освещение</i>						<i>5,0</i>	<i>5,0</i>	<i>0,5</i>	<i>0,5</i>	<i>2,5</i>	<i>2,5</i>	<i>0,85</i>	<i>2,94</i>	<i>2,94</i>
	<i>Итого</i>													<i>198,7</i>	<i>373,64</i>
	<i>Всего с учётом потерь в сетях 5 %</i>													<i>208,7</i>	<i>392,3</i>
	<i>Кол-во x мощность тр-ров кВА</i>													<i>1x250</i>	<i>2x250</i>

Загрузка трансформатора 65%

6.Телефонизация. Телевидение.

Телефонизация.

Раздел телефонизация в составе генерального плана деревни Пожарище выполнен на основании технических условий, выданных ОАО «Ростелеком».

В настоящее время телефонная связь осуществляется от существующей АТС.

Для телефонизации проектируемого района необходимо строительство кабельной канализации от существующей телефонной канализации. При пересечениях проектируемой линии связи с любыми подземными коммуникациями, улицами, дорогами, переходами устройство переходов проектировать закладкой двух полиэтиленовых труб на глубину не менее 0.8 метра от любого конструктивного элемента улицы. Охраняемая зона КЛС составляет 2 метра.

Сечение распределительных кабелей установить при рабочем проектировании.

Потребность телефонов по жилой зоне на основании нормативов должна составить 300 телефонов на 1000 жителей для первой очереди строительства и 500 телефонов на расчетный срок.

Телевидение.

В настоящее время на всей территории возможен прием 5 программ эфирного телевизионного вещания.

Дальнейшее развитие телевизионного вещания в поселении должно вестись в следующих направлениях:

- увеличение количества программ эфирного вещания;
- развития систем кабельного телевидения как в существующих, так и в новых районах строительства;
- развитие систем спутникового телевидения.

2.9. Основные технико-экономические показатели дер. Пожарище

Таблица XIV.2.9.1.

№ п/п	Наименование показателей	Единица измер.	д. Пожарище			д. Кокшенская		
			Сущ. полож. 2008 г.	Первая очередь 2014г.	Расчет. срок 2029 г.	Сущ. полож. 2008 г.	Первая очередь 2014г.	Расчет. срок 2029 г.
1. Территория								
1.	Площадь населенного пункта:	га	20,7	37,0	37,0	16,22	17,34	17,34
в том числе территории:								
1.1	Объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	0,14	0,44	1,20	0,68	0,68	0,68
1.2	Жилой застройки	га	6,40	12,20	16,45	5,40	5,40	8,66
1.3	Территории общего пользования:							
	Зеленых насаждений общего пользования	га	10,43	0,37	6,30	7,97	7,97	2,61
	Улицы, дороги, проезды	га	0,78	6,46	10,46	0,63	1,66	2,42
1.4	Озеленение специального назначения:							
	Озеленение санитарно-защитных зон предприятий и охранной зоны ЛЭП	га	-	0,34	0,81	-	1,42	1,42
	Озеленение поясов охраны арт. скважин	га	-	0,13	0,13	-	-	-
1.5	Производственные территории	га	0,04	0,04	0,04	0,1	0,08	0,08
1.6	Прочие территории (включая площади водных объектов)	га	2,91	17,02	1,60	1,44	0,13	1,47
2. Население								
2.1	Численность населения	чел	70	85	140	60	60	60
2.2	Средний состав семьи	чел	2,8	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
3. Жилой фонд								
3.1	Общая площадь жилого фонда	тыс.м ²	1,841	2,55	4,90	1,578	1,80	2,10
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	1	1	1	1	1	1
3.3	Средняя обеспеченность жилым фондом	м ² /чел.	26,3	30,0	35,0	26,3	30,0	35,0
3.4	Новое жилищное строительство	тыс.м ²	-	0,847	3,611	-	0,340	0,995

4. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения								
4.1	Детский сад на 26 мест	мест	-	-	-	26	26	26
4.2	Начальная школа	учащ.	-	-	-	40	40	40
4.3	Магазин	м ² торг. площ.	-	-	-	33,3	33,3	33,3
4.5	Районный этнографический центр	объект	1	1	1	-	-	-
4.6	Гостевой туристический центр	объект	-	-	1	-	-	-
5. Транспортная инфраструктура								
5.1	Протяженность улично-дорожной сети	км	2,16	2,68	4,60	2,15	2,15	2,48
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	0,96	0,96	0,96	-	-	-
6. Инженерное оборудование и благоустройство территории								
6.1	Водопотребление - всего	м ³ / сут		26,99	58,72		-	-
6.2	Водоотведение	м ³ / сут		15,465	43,25		-	-
6.3	Электропотребление	кВт-ч/год						
6.4	Расход газа	тыс.м ³ /год		487,4	703,0		-	-
6.5	Общее потребление тепла	Гкал/год		3899,2	5624,0		-	-
7. Охрана окружающей среды								
7.1	Территории санитарно-защитной зоны предприятия и охранной зоны ЛЭП 10 кВ	га	19,24	4,47	4,47	8,81	1,74	1,74
7.2	Водоохранная зона	га	-	-	-	0,72	0,72	0,72