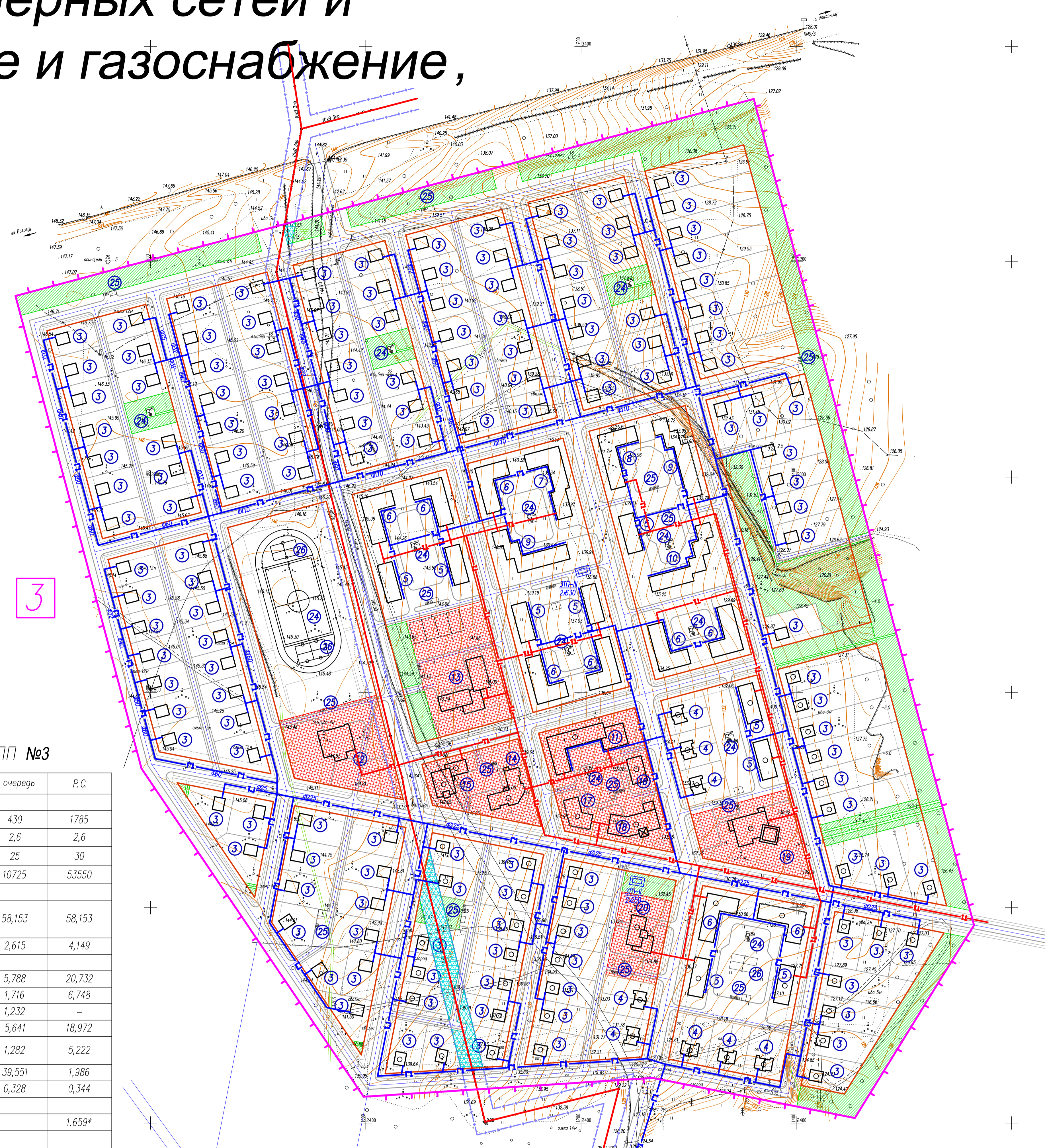
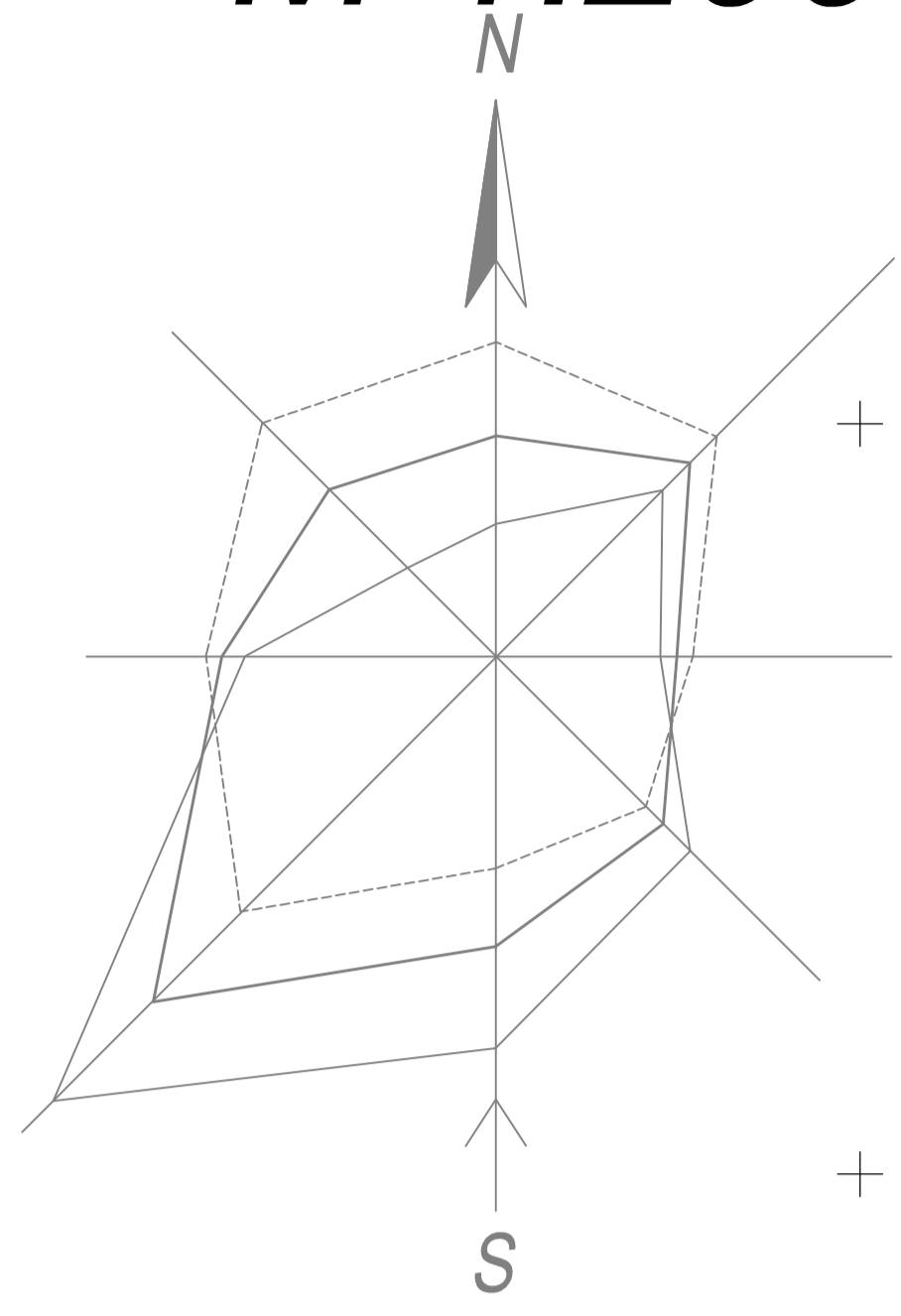


# Проект планировки в селе Нюксеница. План размещения инженерных сетей и сооружений. Теплоснабжение и газоснабжение, М 1:2000.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проекта планировки
- охранный зона ЛЭП
- улицы, дороги, проезды в красных линиях
- здания и сооружения проектируемые на 1 очередь строительства
- Общественно-деловая зона**
- проектируемая общественно-деловая зона
- Жилая зона**
- проектируемая секционная застройка
- проектируемая блокированная застройка
- существующая усадебная застройка
- проектируемая усадебная застройка
- Зеленые насаждения общего пользования
- Озеленение специального назначения
- Озеленение санитарно-защитных зон
- Номер проекта планировки



Технико-экономические показатели ПП №3

N	Наименование	1 очередь	Р.С.
<b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>			
1	Численность населения (чел)	430	1785
2	Средний состав семьи (чел)	2,6	2,6
3	Обеспеченность жилым фондом (м <sup>2</sup> /чел)	25	30
4	Общая площадь жилого фонда (м <sup>2</sup> )	10725	53550
<b>ТЕРРИТОРИИ, га</b>			
5	Площадь территории в границе проекта планировки – в том числе (га):	58,153	58,153
5.1	Территории общественной застройки	2,615	4,149
5.2	Территории жилой застройки		
	территории усадебной застройки	5,788	20,732
	территории многоквартирной застройки	1,716	6,748
	территории блокированной застройки	1,232	–
5.3	Улицы, дороги, проезды	5,641	18,972
5.4	Территории зеленых насаждений общего пользования	1,282	5,222
5.5	Прочие территории	39,551	1,986
5.6	Озеленение охранной зоны ЛЭП 10 кВ	0,328	0,344
6	Сервитуты*		
	Охранная зона ЛЭП 10 кВ*		1,659*

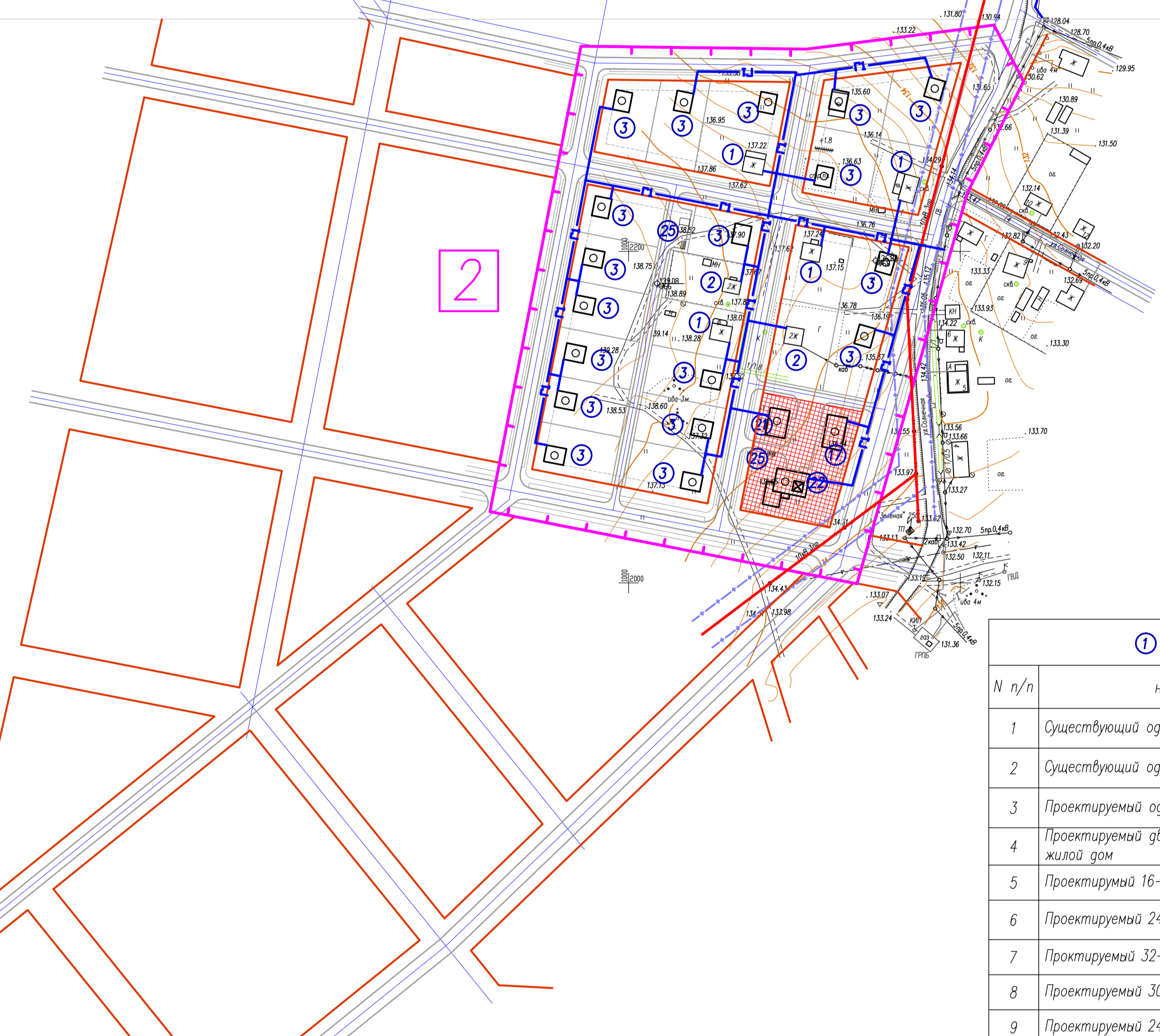
\* не учтены в общей сумме

Технико-экономические показатели ПП №2

N	Наименование	1 очередь
<b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>		
1	Численность населения (чел)	62
2	Средний состав семьи (чел)	2,6
3	Обеспеченность жилым фондом (м <sup>2</sup> /чел)	25
4	Общая площадь жилого фонда (м <sup>2</sup> )	1550
<b>ТЕРРИТОРИИ, га</b>		
5	Площадь территории в границе проекта планировки – в том числе (га):	7,529
5.1	Территории общественной застройки	0,418
5.2	Территории жилой застройки	
	территории усадебной застройки	3,538
	территории многоквартирной застройки	–
	территории блокированной застройки	–
5.3	Улицы, дороги, проезды	3,353
5.4	Территории зеленых насаждений общего пользования	–
5.5	Прочие территории	0,220

Технико-экономические показатели ПП №1

N	Наименование	Р.С.
<b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>		
1	Численность населения (чел)	102
2	Средний состав семьи (чел)	2,6
3	Обеспеченность жилым фондом (м <sup>2</sup> /чел)	30
4	Общая площадь жилого фонда (м <sup>2</sup> )	3060
<b>ТЕРРИТОРИИ, га</b>		
5	Площадь территории в границе проекта планировки – в том числе (га):	11,318
5.1	Территории общественной застройки	0,181
5.2	Территории жилой застройки	
	территории усадебной застройки	5,823
	территории многоквартирной застройки	–
	территории блокированной застройки	–
5.3	Улицы, дороги, проезды	4,278
5.4	Территории зеленых насаждений общего пользования	0,263
5.5	Прочие территории	0,773

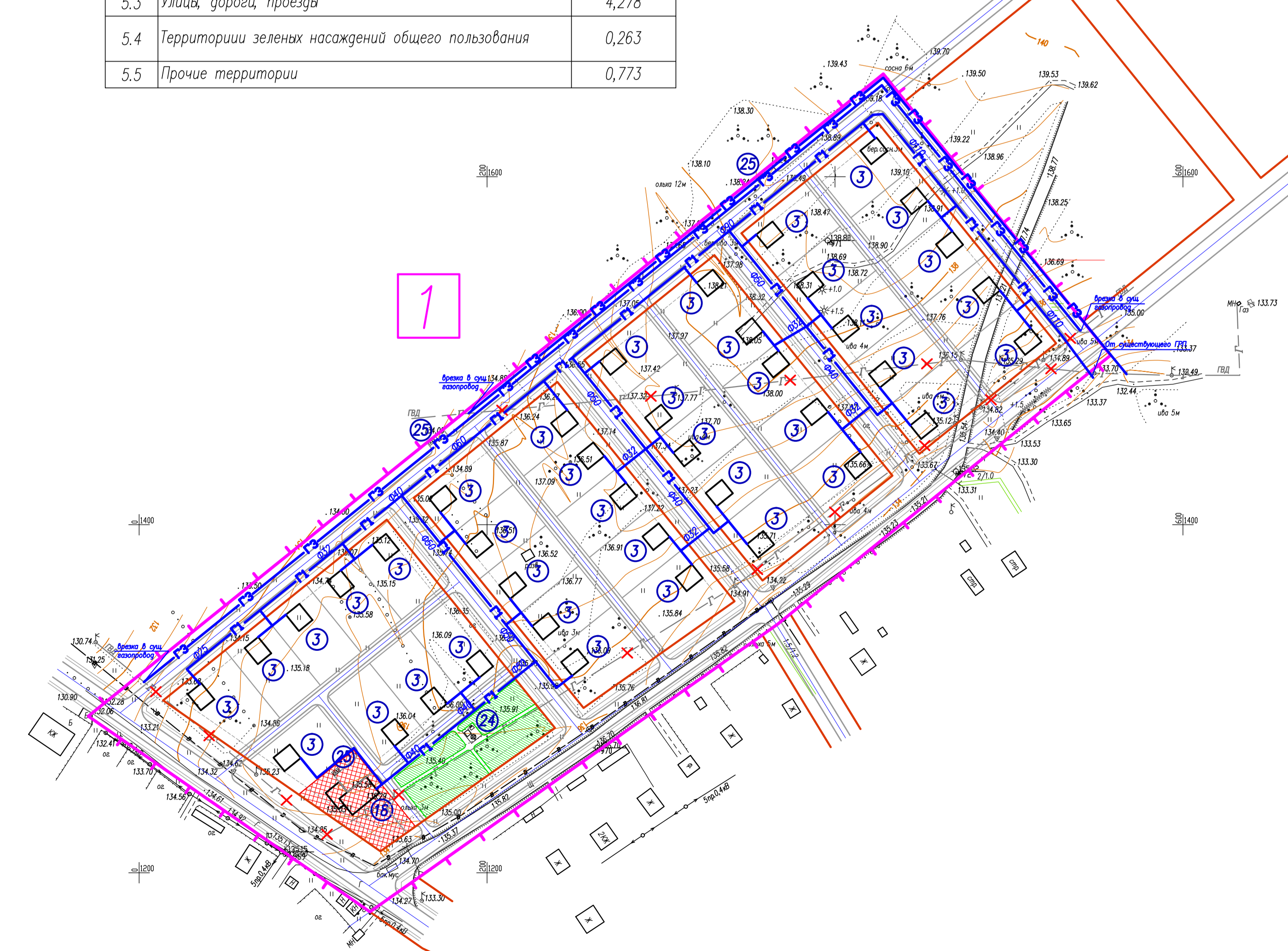
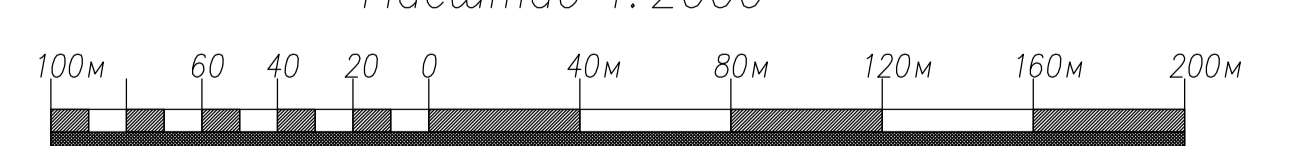


## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Существующий газопровод
- Переключаемый газопровод
- Ликвидируемый (переносимый) газопровод
- Газопровод низкого давления
- Газопровод высокого давления
- Диаметр газопровода
- Проектируемая теплотрасса из двух труб (прокладка безканальная)
- Диаметр теплотрассы

ЭКСПЛИКАЦИЯ					
N п/п	наименование	этажность	материал стен	кол-во	квартир
1	Существующий одноквартирный жилой дом	1	дерево	4	4
2	Существующий двухквартирный жилой дом	2	дерево	2	2
3	Проектируемый одноквартирный жилой дом	1/2	кирпич	206	206
4	Проектируемый двухквартирный блокированный жилой дом	1/2	кирпич	8	16
5	Проектируемый 16-квартирный жилой дом	2	кирпич	9	144
6	Проектируемый 24-квартирный жилой дом	2	кирпич	9	216
7	Проектируемый 32-квартирный жилой дом	3	кирпич	1	32
8	Проектируемый 30-квартирный жилой дом	3	кирпич	1	30
9	Проектируемый 24-квартирный жилой дом	2	кирпич	2	48
10	Проектируемый 28-квартирный жилой дом	2	кирпич	1	28
11	Проектируемый 24-квартирный жилой дом с каре	2/3	кирпич	1	24
	<b>Всего</b>			<b>244</b>	<b>750</b>
12	Проектируемый спортивно-оздоровительный центр	1	кирпич	1	
13	Проектируемый дет. сад на 95 мест и начальная школа на 80 учащихся	2/3	кирпич	1	
14	Проектируемая школа искусств	1/2	кирпич	1	
15	Проектируемый ФАП с аптекой	1	кирпич	1	
16	Проектируемое отделение связи	1	1	1	
17	Проектируемый пункт бытового обслуживания	1	2		
18	Проектируемый магазин	1	2		
19	Проектируемый клуб с залом на 150 мест	1	кирпич	1	
20	Проектируемая гостиница на 25 мест	1	кирпич	1	
21	Проектируемая аптека	1	1	1	
22	Проектируемое каре	1	1	1	
23	Стадион				1
24	Детская площадка				12
25	Хозяйственная площадка				19
26	Спортивная площадка				3

Масштаб 1:2000



Объект № 1090					
Имя	Кол.	Лист	Лист	Лист	Лист
Директор	Климова				
ГЛАВ	Лычева				
Уч.сектор	Васильева				
Инженер	Брылева				
	Петров				

Комплексный проект ГП муниципального образования Нюксеница Нюксеницкого муниципального района Вологодской области и решения земельных зонирования и застройки МО.

Проект планировки в селе Нюксеница

План размещения инженерных сетей и сооружений теплоснабжения и газоснабжения.

ОАО "Горобное ХЛПАП Бюро"

Страница 1 из 1

Масштаб 1:2000