

Проект планировки в селе Нюксеница. План организации транспорта и улично-дорожной сети, М 1:2000.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница проекта планировки
 - охранный зона ЛЭП
 - улицы, дороги, проезды в красных линиях
 - здания и сооружения проектируемые на 1 очереди строительства
 - Общественно-деловая зона**
 - проектируемая общественно-деловая зона
 - Жилая зона**
 - проектируемая секционная застройка
 - Зеленые насаждения общего пользования
 - 1** Номер проекта планировки
 - Дорога внешней зоны
 - Главная улица (магистральная)
 - Основная улица в жилой застройке
 - Улицы в жилой застройке
 - Маршрут общественного транспорта
 - Остановки общественного транспорта

Технико-экономические показатели ПП №3

N	Наименование	1 очередь	Р.С
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	Численность населения (чел)	478	1992
2	Средний состав семьи (чел)	2,9	2,9
3	Обеспеченность жилым фондом (м ² /чел)	25	28
4	Общая площадь жилого фонда (м ²)	11950	55776
ТЕРРИТОРИИ, га			
5	Площадь территории в границе проекта планировки – всего, в том числе (га):	58,153	58,153
5.1	Территории общественной застройки	2,615	4,150
5.2	Территории жилой застройки		
	территории усадебной застройки	5,788	21,152
	территории многоквартирной застройки	1,716	7,288
	территории блокированной застройки	1,232	1,232
5.3	Улицы, дороги, проезды	5,641	15,365
5.4	Территории зеленых насаждений общего пользования	1,282	5,223
5.5	Прочие территории	39,818	1,915
5.6	Участок стадиона	-	1,751
5.7	Озеленение охранной зоны ЛЭП 10 кВ	0,061	0,077
6	Сервитуты*		
	Охранная зона ЛЭП 10кВ*	1,659*	1,659*
* не учтены в общей сумме			

Технико-экономические показатели ПП №2

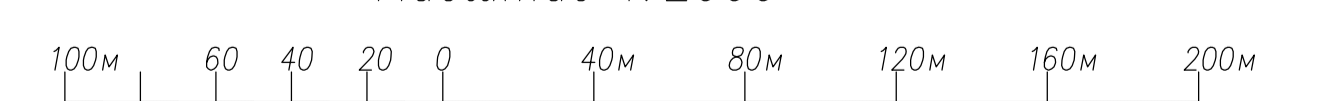
N	Наименование	1 очередь
ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1	Численность населения (чел)	70
2	Средний состав семьи (чел)	2,9
3	Обеспеченность жилым фондом (м ² /чел)	25
4	Общая площадь жилого фонда (м ²)	1750
ТЕРРИТОРИИ, га		
5	Площадь территории в границе проекта планировки – всего, в том числе (га):	7,529
5.1	Территории общественной застройки	0,418
5.2	Территории жилой застройки	
	территории усадебной застройки	3,538
	территории многоквартирной застройки	-
	территории блокированной застройки	-
5.3	Улицы, дороги, проезды	3,353
5.4	Территории зеленых насаждений общего пользования	-
5.5	Прочие территории	0,220

Технико-экономические показатели ПП №1

N	Наименование	Р.С
ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1	Численность населения (чел)	113
2	Средний состав семьи (чел)	2,9
3	Обеспеченность жилым фондом (м ² /чел)	28
4	Общая площадь жилого фонда (м ²)	3164
ТЕРРИТОРИИ, га		
5	Площадь территории в границе проекта планировки – всего, в том числе (га):	11,318
5.1	Территории общественной застройки	0,181
5.2	Территории жилой застройки	
	территории усадебной застройки	5,823
	территории многоквартирной застройки	-
	территории блокированной застройки	-
5.3	Улицы, дороги, проезды	4,278
5.4	Территории зеленых насаждений общего пользования	0,263
5.5	Прочие территории	0,773

ЭКСЛИКАЦИЯ				
N п/п	наименование	этажи	материал стен	кол-во квартир
1	Существующий многоквартирный жилой дом	1	дерево	4
2	Существующий одноэтажный жилой дом	2	дерево	2
3	Проектируемый одноэтажный жилой дом	1/2	-	206
4	Проектируемый двухэтажный блокированный жилой дом	1/2	кирпич	8
5	Проектируемый 16-квартирный жилой дом	2	кирпич	9
6	Проектируемый 24-квартирный жилой дом	2	кирпич	9
7	Проектируемый 32-квартирный жилой дом	3	кирпич	1
8	Проектируемый 30-квартирный жилой дом	3	кирпич	1
9	Проектируемый 24-квартирный жилой дом	2	кирпич	2
10	Проектируемый 28-квартирный жилой дом	2	кирпич	1
11	Проектируемый 24-квартирный жилой дом с кафе	2/3	кирпич	1
	Всего:			244
12	Проектируемый спортивно-оздоровительный центр	1	кирпич	1
13	Проектируемый дет. сад на 95 мест и начальная школа на 80 учащихся	2/3	кирпич	1
14	Проектируемая школа искусств	1/2	кирпич	1
15	Проектируемая ФАП с аптекой	1	кирпич	1
16	Проектируемое отделение связи	1	кирпич	1
17	Проектируемый пункт бытового обслуживания	1	кирпич	2
18	Проектируемый магазин	1	кирпич	2
19	Проектируемый клуб с залом на 150 мест	1	кирпич	1
20	Проектируемая гостиница на 25 мест	1	кирпич	1
21	Проектируемая аптека	1	кирпич	1
22	Проектируемое кафе	1	кирпич	1
23	Стадион	1	кирпич	1
24	Детская площадка			12
25	Хозяйственная площадка			19
26	Спортивная площадка			3

Масштаб 1:2000



Объект № 1090				
Имя	Кол.	Лист	Лист	Дата
Директор	Климова			
ГЛАВ	Лычева			
Архитектор	Васильева			
Архитектор	Брылева			

Комплексный проект ГП муниципального образования Нюксеница Нюксеница муниципального района Вологодской области и правила землепользования и застройки МО

Проект планировки в селе Нюксеница

Планировка организации транспорта и улично-дорожной сети

Страница 3

Лист 1

Масштаб 1:2000

ОАО "Голубное ХЛПДП Бюра"