

Утверждено
Постановлением
от «__» _____ 201__ г.
№ «_____»

«Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство»

Документация по планировке территории
(проект планировки и межевания территории)

Вологодская область
Нюксенский муниципальный район
Сельское поселение Нюксенское

Том 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ)
ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

2018 г.



Заказчик – АО «Транснефть-Север»

«Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство»

Документация по планировке территории
(проект планировки и межевания территории)

250.02.18.03

Том 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ)
ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

Генеральный директор

Соколов Д.В.

Инженер-проектировщик

Мачнев Д. А

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2018 г.

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки территории			
ТОМ 1	250.02.18.03	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта	
ТОМ 2	250.02.18.03	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
ТОМ 3	250.02.18.03	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
ТОМ 4	250.02.18.03	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
Проект межевания территории			
ТОМ 5	250.02.18.03	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
ТОМ 6	250.02.18.03	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
ТОМ 7	250.02.18.03	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

250.02.18.03

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Мачнев				
Проверил	Томарова				
Нач. отдела	Томарова				

Документация по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
3	3	21



Раздел 1. Сведения об объекте (объектах, конструктивных элементах) и его краткая характеристика.

Основанием для разработки документации по планировке территории (далее - ДПТ) для размещения объекта «Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство», являются:

- Постановление Администрации Нюксенского МР Вологодской области от 07.11.2018 №310 «О разрешении на разработку документации по планировке территории» (Приложение А том 3);
- Задание на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта «Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство» (Приложение к вышеуказанному Постановлению) (Приложение А том 3).

Наименование объекта: «Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство».

В административном отношении участок работ расположен: Российская Федерация, Вологодская область, МО «Нюксенский муниципальный район», в 1 км к северо-востоку от северной окраины п. Нюксеница, 657 км МН «Ухта-Ярославль». Указанный участок МН обслуживается НПС «Нюксеница» Вологодского РНУ.

Караульное помещение предназначено для пропуска людей и транспорта, проноса (выноса), провоза (вывоза) материалов, оборудования и документов на периметрах охраняемых зон. Место размещения караульного помещения для прохода людей на периметре объекта согласовано с маршрутами движения общественного и специализированного транспорта, а их пропускная способность - с наибольшей численностью рабочей смены.

Караульное помещение для прохода людей предназначено для осуществления пропускного режима при входе (выходе), спроектировано и оборудовано с учетом требований, предъявляемых к сооружениям на периметре запретной зоны. Входные двери оборудованы смотровым глазком, переговорным устройством, внешним освещением. Входные двери изготовлены из металла. Наружные ограждающие конструкции (стены и перекрытия, окна, дверные проемы) здания запроектированы устойчивыми к внешним воздействиям, включая действия диверсионного характера. Посты имеют хороший обзор и обеспечивают защиту охранника от нападения. Размеры помещений определены в зависимости от применяемых средств управления доступом.

Раздел 2. Сведения о размещении объекта на территории.

2.1 Наименование, назначение и основные характеристики планируемого для размещения объекта.

Наименование объекта: «Караульное помещение НПС "Нюксеница". Строительство».

Характеристики здания караульного помещения:

Уровень ответственности здания – нормальный

Степень огнестойкости здания – II

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.3

Категория по пожарной опасности – не категоризируется

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0

Площадь застройки – 194,0 м2

Строительный объем – 829,2 м3

Размер здания в плане (в осях), м – 12,0 х 13,0

Высота здания до низа ферм – 3,3 м.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
именование								
Признаки идентификации								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	250.02.18.03	Стр. 5 из 13	Лист 5

здания, сооружения	Назначение	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий	Принадлежность к опасным производственным объектам	Пожарная и взрывопожарная опасность (согласно СП 12.1313.0.2009)	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Уровень ответственности
1	2	3	4	5	6	7	8
Караульное помещение (поз.609)	Производственное назначение	Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Сейсмическое воздействие по карте ОСР-97 С 6 баллов	В составе опасного производственного объекта	Д	-	II Нормальный
Ограждение основное (поз.602)	Производственное назначение	Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Сейсмическое воздействие по карте ОСР-97 С 6 баллов	В составе опасного производственного объекта	Д	-	II Нормальный
Наружные сети (000)	Производственное назначение	Сооружение магистрального трубопроводного транспорта	Сейсмическое воздействие по карте ОСР-97 С 6 баллов	В составе опасного производственного объекта	Д	-	II Нормальный

Предусмотрен:

- демонтаж существующего здания КПП;
- демонтаж существующих электромеханических откатных ворот с закладными трубами, шлагбаума;
- демонтаж 4 секций периметрального ограждения (L= 12 м), его козырька и охранных извещателей;
- демонтаж флагштока;
- демонтаж площадки для досмотра транспорта;
- демонтаж стационарного оборудования КТСО из существующего здания проходной.

В здании осуществляется размещение стационарной части комплекса технических средств охраны и автоматизированных рабочих мест КТСО. В здании осуществляется также хозяйственно-бытовая деятельность работников ведомственной охраны.

Режим работы - круглосуточный.

Караульное помещение - одноэтажное отапливаемое каркасное здание заводской готовности с легкими трехслойными металлическими ограждающими конструкциями стен и покрытия кровли типа «Сэндвич».

Здание имеет прямоугольную в плане форму размерами 12,0х13,0 м, высотой до низа стропильных конструкций - 3,3 м.

Несущим каркасом здания являются поперечные рамы пролетом 12 м, состоящие из колонн и треугольных ферм. Шаг рам 4 и 5 м.

Кровля здания принята двухскатная с уклоном 20°. Конструкция кровли состоит из металлочерепицы по металлическим стропильным конструкциям.

Отделка фасада здания и сооружений принята в корпоративных цветах ПАО «Транснефть».

В здании запроектирована комната для хранения оружия. Габариты и техническая укрепленность комнаты соответствует требованиям приказа МВД №288 от 12.04.1999: площадь комнаты 6,12 кв.м, стены выполнены из монолитного железобетона толщиной 200 мм. Дверь в комнату хранения оружия выполнить сплошной стальной дверью толщиной не менее 3 мм, усиленной по периметру и диагоналям стальным профилем толщиной стенок не менее 3 мм и шириной полка (сторон) не менее 50 мм; решетчатую дверь выполнить из

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

250.02.18.03

Стр. 6 из 13

Лист

6

прутка А-I диаметром не менее 16 мм с размером ячеек не более 150 x 150 мм, который также приваривается по периметру и диагоналям; короб выполнить стальным из профиля с толщиной стенок не менее 5 мм и шириной полок не менее 100 мм. Вышеуказанные металлические решетки в каждом месте пересечения прутьев и соединения с профилями провариваются, а концы коробов дверных проемов заделываются в стены на 80 мм и цементируются. Для приема и выдачи оружия в стене комнаты оборудуется окно с внутренней металлической дверцей толщиной не менее 3 мм, запираемой изнутри на замок. Рамка окна в стене изготавливается из стального профиля с толщиной стенок не менее 5 мм и шириной полок не менее 100 мм, размер которой не должен превышать 300x200 мм.

Входная дверь дополнительно оборудуется приспособлениями для опечатывания, а также стальными проушинами толщиной не менее 3 мм для запираения снаружи навесным замком либо вторым внутренним замком. Входная и решетчатая двери должны иметь внутренние замки, разные по секрету, надежные крепления и устройства петель. Ригели замков или запирающих устройств по площади поперечного сечения должны быть не менее 3 см².

Срок эксплуатации здания с учетом срока службы стенового и кровельного ограждения и с учетом срока службы антикоррозионного и огнезащитного покрытий металлических конструкций не менее 20 лет.

В районе размещения караульного помещения переустраивается ограждение и въезд на территорию НПС.

Мощность проектируемых электропотребителей комплекса технических средств охраны и системы охранного освещения составляет:

- установленная мощность силового электрооборудования: - 72 кВт;
- расчетная мощность – 54,7 кВт.

Комплекс технических средств охраны обеспечиваются электроэнергией от существующего щита ЩСУ Рп-04кВ.

Теплоснабжение караульного помещения предусмотрено от существующей котельной с подключением к существующим тепловым сетям. Проектируемая тепловая нагрузка на здание поз.609 (Караульное помещение) с учетом потерь в тепловых сетях – 0,03188 МВт (0,02741 Гкал/ч). Расход тепловой энергии на проектируемое здание поз.609 – 68,7 Гкал/год.

Водоснабжение караульного помещения предусмотрено от действующей сети хозяйственного – питьевого водоснабжения.

Для электроснабжения электропотребителей здания караульного помещения используется существующая схема электроснабжения НПС «Нюксеница».

Существующая схема электроснабжения НПС полностью соответствует требованиям действующих нормативных документов. В соответствии с требованиями задания на проектирование Заказчика схема электроснабжения НПС настоящим проектом не изменяется и обоснования не требует.

Для распределения электроэнергии непосредственно к потребителям в здании караульного помещения устанавливается распределительное устройства 0,4 кВ 609ЩСУ и щит ЩКТСО, изготовленные в соответствии ОТТ-29.020.00-КТН-076-15 «Щиты станций управления для объектов магистральных трубопроводов. Основные технические требования».

2.2 Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение объекта.

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 №162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Российской Федерации» (в редакции распоряжения от 17.04.2017 № 717-р) отображение объекта на схеме территориального планирования Российской Федерации не требуется.

Взам. инв. №		караульного помещения устанавливается распределительное устройство 0,4 кВ 609ЩСУ и щит ЩКТСО, изготовленные в соответствии ОТТ-29.020.00-КТН-076-15 «Щиты станций управления для объектов магистральных трубопроводов. Основные технические требования».								
Подп. и дата		<u>2.2 Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение объекта.</u> Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 №162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Российской Федерации» (в редакции распоряжения от 17.04.2017 № 717-р) отображение объекта на схеме территориального планирования Российской Федерации не требуется.								
Инв. № подл.								250.02.18.03	Стр. 7 из 13	Лист
										7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

2.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объекта.

Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объекта:

1. Вологодская область.

Перечень районов в составе субъекта Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объекта:

1. Нюксенский муниципальный район.

Перечень муниципальных образований, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объекта:

1. Сельское поселение Нюксенское.

2.4 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта.

Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта «Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство»:35:09:0104003, 35:09:0302003.

2.5 Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объекта.

Размещение объекта «Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство» планируется на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности) и земля населенных пунктов.

2.6 Сведения о застроенных территориях, которые пересекает объект.

Объект располагается на застроенной территории существующей НПС «Нюксеница» (земельный участок с кадастровым номером 35:09:0000000:144).

Документация по планировке территории разрабатывается на территорию входящую в границы топографической съемки, в.ч. место размещения объекта. Площадь, на которую разрабатывается документация по планировке территории составляет 3 га.

2.7 Сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименований АТЕ, или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц.

Объект частично располагается в пределах кадастровых кварталов 35:09:0104003,35:09:0302003, являющихся территорией неразграниченной государственной собственности, не обремененной правами третьих лиц.

2.8 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства (далее — ОКС), являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого объекта.

В составе объекта «Караульное помещение НПС «Нюксеница». Строительство», планируются к размещению следующие объекты:

- караульное помещение НПС «Нюксеница»;
- ограждение основное;
- наружные сети.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

250.02.18.03

Стр. 8 из 13

Лист

8

2.9 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения.

В соответствии со ст.38 Градостроительного Кодекса от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС включают в себя:

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Участок проектирования территориально расположен в Вологодской области, Нюксенском муниципальном районе, сельском поселении Нюксенское.

В градостроительных регламентах применительно к определенным территориальным зонам предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС не установлены.

2.10 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Согласно Перечню исторических поселений (утв. приказом Министерства культуры РФ и Министерства регионального развития РФ от 29.07.2010 № 418/339), границы зон планируемого размещения объекта (объектов) не располагается на территориях исторических поселений федерального или регионального значения.

2.11 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта.

На участке проектирования отсутствуют ОКС (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), которые необходимо сохранять от возможного негативного воздействия, в связи с размещением объекта.

2.12 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта.

Согласно заключению _____, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в перечень выявленных объектов культурного наследия отсутствуют.

2.13 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с Федеральным законом от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире».

Животное население рассматриваемой территории малочисленно и однообразно, о чем свидетельствует список животных, отмеченных в ходе маршрутных наблюдений при выполнении экологических изысканий: большая синица, воробей, серая ворона, рябчик.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			250.02.18.03							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стр. 9 из 13	9

В ходе экологических изысканий на рассматриваемой территории можно выделить следующие комплексы животного населения:

Фаунистический комплекс темнохвойных лесов с доминированием: ворона, рябчика, глухаря, большой синицы, пеночки-теньковки и трещотки, клеста-еловика, зарянки, обыкновенной бурозубки, средней бурозубки, малой бурозубки, красно-серой полевки, красной полевки, рыжей полевки, ласки, зайца-беляка, обыкновенной белки, лисицы, лося;

Луговой фаунистический комплекс с доминированием: полевого жаворонка, белой трясогузки, жулана, зарянки, полевой и домовый мыши, обыкновенной полевки, зайца-беляка, ласки, лисицы;

Синантропный фаунистический комплекс с доминированием: галки, серой вороны, обыкновенного скворца, белой трясогузки, домового и полевого воробья, полевой и домовый мыши, обыкновенной полевки, серой крысы.

Норы и логова животных. В ходе экологических изысканий на участках проектируемого строительства нор и логов животных отмечено не было.

Пути миграции животных и птиц. В результате проведенных полевых работ, миграционных путей животных и птиц выявлено не было.

В связи с тем, что площадь, отводимая под строительство, находится вблизи промышленной площадки НПС, территория претерпела глубокую антропогенную трансформацию, произрастание эндемичных и реликтовых видов растений, как правило, обладающих низкой экологической устойчивостью, в районе работ маловероятно.

В период проведения изысканий ареалы обитания животных, занесенных в Красные книги РФ и Вологодской области, не выявлены.

При выполнении работ по строительству подрядная строительная организация должна выполнять "Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей трубопроводов, линий связи и электропередачи", утвержденные Постановлением Правительства РФ №997 от 13 августа 1996 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Мероприятия по охране растительного и животного мира ограничиваются запретными мерами:

- запрещается нахождение строителей за пределами производственных площадок;
- отходы производства размещать на специальных площадках, предотвращающих гибель животных и исключаящих привлечение объектов животного мира к посещению производственных площадок;
- запрещается выезд спецтехники и транспорта за пределы строительной площадки и подъездных путей;
- запрещается хранение всех орудий охотничьего промысла (охотничьего оружия, капканов и т.д.), запрет на содержание собак, запрет любительской охоты;
- хранение и применение ядохимикатов, удобрений, других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, а также ухудшения среды их обитания;
- щадящий шумовой и световой режим при проведении работ по строительству;
- исключение вероятности возгорания лесных участков на территории прилегающей местности при строгом соблюдении правил противопожарной безопасности.

Мероприятия по сохранению животных и растений, занесенных в Красную Книгу:

- до начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны животного и растительного мира и ознакомиться с видовым составом краснокнижных животных, в случае их присутствия на данной территории;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

250.02.18.03

Стр. 10 из 13

Лист
160

- в случае обнаружения гнезд или мигрирующих особей птиц, обеспечивается их локальная охрана;
- не допускается несанкционированный отлов краснокнижных видов животных;
- соблюдение пожарной безопасности.

Меры по охране животного мира направлены на снижение вероятности браконьерской охоты и уменьшения фактора беспокойства.

В случае обнаружения растений, занесенных в Красную Книгу, для их сохранения предусматривается пересадка их в безопасные места.

2.14 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Согласно СП 11-105-97 (Часть II) и СП 116.13330.2012 из опасных природных процессов и явлений на исследуемой территории отмечаются: морозное пучение в сезонно-мерзлом слое, подтопление и сейсмичность района работ.

Морозное пучение

Нормативная глубина промерзания (по м/с Тотьма) для суглинков – 1,56 м, для супесей – 1,90 м.

В зоне сезонного промерзания залегают грунты ИГЭ-1.

Согласно табл. Б.27 ГОСТ 25100-2011 супеси пластичные (ИГЭ-1) и суглинки тугопластичные (ИГЭ-2) - слабопучинистые ($\epsilon_{fh} = 2,6\%$). По степени опасности природных процессов, согласно СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95), категория опасности территории по пучению оценивается как опасная.

Сейсмичность

Согласно СП 14.13330.2014 расчетная сейсмическая интенсивность в районе изысканий в баллах шкалы MSK-64 по карте ОСР-97- С – составляет 6 баллов.

Организацией ООО «Инженерно-геофизическая компания» в 2016 году было выполнено сейсмическое микрорайонирование по объекту: «Расширение пропускной способности МН «Уса-Ухта» и МН «Ухта-Ярославль». Увеличение пропускной способности МН «Ухта-Ярославль» НПС «Нюксеница». В результате исследований было выявлено, что:

1. Сейсмичность обследованной площадки НПС, как объекта повышенного уровня ответственности, по наихудшим параметрам не превышает 6,12 баллов по категории «С», по шкале MSK-64.

2. Согласно зарегистрированным микросейсмическим воздействиям, источник динамических воздействий (автомобильная дорога) на территории исследований не представляет опасности по своим динамическим параметрам.

По сейсмическим свойствам на исследуемой территории согласно СП 14.13330.2014 таблица 1 грунты ИГЭ-1, 2 относятся ко II категории.

Подтопление

В период изысканий (январь 2018 года) подземные воды вскрыты всеми скважинами (кроме площадки ПОС) на глубине 1,1-1,3 м (абс. отм. 139,01-139,94 м Бс), установившийся уровень зафиксирован на этой же глубине. Воды безнапорные.

Согласно СП 11-105-97, часть II по критерию типизации территории по подтопляемости характеризуется, как I-A – территория, подтопленная в естественных условиях, по времени развития процесса участок относится к территории постоянно подтопленной I-A-1.

Мероприятия, состав аварийных средств для ликвидации возможного аварийного разлива нефти на НПС должны соответствовать существующему у Заказчика «Плану по ликвидации возможных аварий».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	По сейсмическим свойствам на исследуемой территории согласно СП 14.13330.2014 таблица 1 грунты ИГЭ-1, 2 относятся ко II категории.						
			Подтопление						
			В период изысканий (январь 2018 года) подземные воды вскрыты всеми скважинами (кроме площадки ПОС) на глубине 1,1-1,3 м (абс. отм. 139,01-139,94 м Бс), установившийся уровень зафиксирован на этой же глубине. Воды безнапорные.						
Согласно СП 11-105-97, часть II по критерию типизации территории по подтопляемости характеризуется, как I-A – территория, подтопленная в естественных условиях, по времени развития процесса участок относится к территории постоянно подтопленной I-A-1.									
Мероприятия, состав аварийных средств для ликвидации возможного аварийного разлива нефти на НПС должны соответствовать существующему у Заказчика «Плану по ликвидации возможных аварий».									
			250.02.18.03						Лист
									11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стр. 11 из 13			

В случае повреждения нефтепровода или при обнаружении выхода нефти при выполнении работ, руководитель работ обязан:

- прекратить все работы в охранной зоне нефтепровода;
- заглушить все работающие механизмы в зоне аварии;
- вывести персонал из зоны аварии и организовать охрану зоны аварии для предотвращения доступа посторонних лиц;
- отвести технические средства на безопасное расстояние вне зоны аварии;
- известить оператора или диспетчера НПС об аварии;
- оградить место аварии аварийными знаками, флажками;
- до прибытия на место аварии руководителя аварийной бригады действовать согласно оперативной части «Плана по ликвидации возможных аварий»;
- по прибытии на место аварии руководителя аварийной бригады выполнять его распоряжения согласно «Плану ликвидации аварийных разливов нефти».

Классификация зданий по пожарной и взрывопожарной опасности

Наименование здания, сооружения, строения	Категория по пожарной и взрывопожарной опасности по Федеральному закону
1	2
Караульное помещение	Не категоризируется

Система пожарной сигнализации.

Структура системы пожарной сигнализации соответствует требованиям СП 5.13130.2009. Система ПС строится на современном оборудовании, обеспечивающем необходимый уровень безопасности. В основные функции пожарной сигнализации включены: автоматическое обнаружение возгораний в контролируемых помещениях, подача сигнала "Пожар" вручную, противопожарное управление системами вентиляции защищаемого здания пожарного депо, а также оборудование светового и звукового (речевого) оповещения о пожаре (1 типа по СП 3.13130.2009).

Система оповещения о пожаре.

Структура системы оповещения о пожаре соответствует требованиям СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности".

Система оповещения о пожаре (1 типа по СП 3.13130.2009) строится на современном оборудовании, обеспечивающем необходимый уровень безопасности. На систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре возложены функции, по своевременному сообщению, людям информации о возникновении пожара, необходимости эвакуации и путях эвакуации.

Система внутреннего противопожарного водопровода

Внутренние сети пожаротушения в проектируемом здании согласно СП 10.13130.2009 не предусматриваются.

В соответствии с требованиями [1], ст. 17 [2] на объекте защиты предусматриваются организационно технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, в основу которых на этапе строительства и эксплуатации входят положения Правил противопожарного режима в РФ и РД-13.220.00-КТН-148-15. Реализация организационно технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на этапе эксплуатации осуществляется эксплуатирующей организацией в рамках поддержания установленного проектной документацией, Федерального закона №123-ФЗ, ППР РФ и РД-13.220.00-КТН-148-15 противопожарного режима.

Каждый работник ОСТ при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т. п.) должен:

- немедленно сообщить об этом по телефону "01" или "112" в пожарную охрану при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию;

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

250.02.18.03

Стр. 12 из 13

Лист

12

- принять меры по эвакуации людей и, по возможности, сохранности материальных ценностей, ликвидации пожара первичными и стационарными средствами пожаротушения;
- сообщить о пожаре диспетчеру (оператору) объекта или руководителю объекта (старшему должностному лицу объекта).

Порядок действий диспетчера (оператора) объекта при получении сообщения о пожаре должен быть подробно определен в инструкции о мерах пожарной безопасности.

При получении сообщения о пожаре, диспетчер (оператор) объекта должен включить общеобъектовую тревогу, оповестить работников объекта о пожаре по громкоговорящей связи, сообщить о возникновении пожара:

- в пожарную охрану объекта и в территориальное подразделение противопожарной службы;
- в подразделение СПБ, осуществляющее дежурство на объекте (при его наличии);
- руководителю объекта;
- в вышестоящую диспетчерскую службу.

Руководители и должностные лица объектов, лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности, по прибытии к месту пожара должны:

- сообщить о возникновении пожара в пожарную охрану, поставить в известность руководство и дежурные службы объекта;
- при угрозе жизни людей немедленно организовать их спасание, используя для этого имеющиеся силы и средства;
- проверить включение в работу автоматических установок пожаротушения, охлаждения (орошения), противодымной защиты, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- при необходимости отключить электроэнергию (за исключением установок противопожарной защиты), остановить работу транспортирующих устройств, агрегатов, аппаратов, перекрыть сырьевые, газовые, паровые и водяные коммуникации, остановить работу систем вентиляции в аварийном и смежном с ним помещениях (за исключением обязательных по требованиям пожарной безопасности систем подпора воздуха), выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития опасных факторов пожара);
- прекратить все работы в здании или сооружении (если это допустимо по технологическому процессу производства), кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;
- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;
- осуществить общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта) до прибытия подразделения пожарной охраны;
- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;
- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;
- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;
- сообщать подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожаров и проведения, связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ, сведения о перерабатываемых или хранящихся на объекте опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществах, необходимые для обеспечения безопасности личного состава.

По прибытии пожарного подразделения руководитель ОСТ, филиала ОСТ, структурного подразделения или лицо, его замещающее, информирует руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих зданий и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

[illegible]

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта
(МСК-35)**

№№ пунктов	X	Y
1	488544.15	4234925.09
2	488538.55	4234927.23
3	488488.99	4234946.08
4	488490.99	4234955.21
5	488480.60	4234959.13
6	488498.25	4235015.28
7	488356.22	4235065.03
8	488313.32	4234927.11
9	488234.33	4234889.96
10	488241.34	4234777.61
11	488254.05	4234772.17
12	488331.73	4234738.94
13	488327.72	4234728.67
14	488306.70	4234672.96
15	488356.84	4234654.66
16	488374.85	4234703.07
17	488382.98	4234699.79
18	488370.08	4234665.11
19	488406.26	4234651.08
20	488419.98	4234684.48
21	488426.32	4234682.16
22	488440.70	4234676.32
23	488446.29	4234674.15
24	488459.70	4234668.72
25	488482.05	4234659.92
26	488518.90	4234752.82
27	488546.95	4234738.38
28	488572.97	4234794.90
29	488540.53	4234810.75
30	488546.89	4234827.07
31	488525.66	4234836.86
32	488557.44	4234920.01

Площадь = 86589 кв.м

Примечание: границы зон планируемого размещения объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта не устанавливаются, в связи с тем, что данные решения не предусматриваются заданием на проектирование.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

250.02.18.03

Стр. 15 из 13

Лист
15