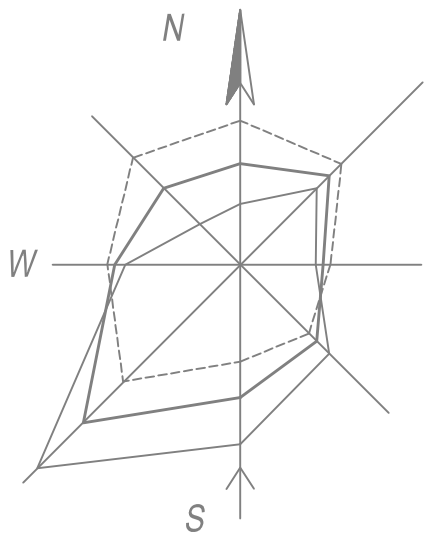


Генеральный план села Нюксеница. Проект планировки "Северо-западного" района. Инженерное оборудование. Электроснабжение, М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Общественно-деловые зоны
- общественная застройка
- Жилые зоны
- секционная, блокированная жилая застройка
 - усадебная застройка
- Зоны рекреационного назначения
- зеленые насаждения общего пользования

Технико-экономические показатели

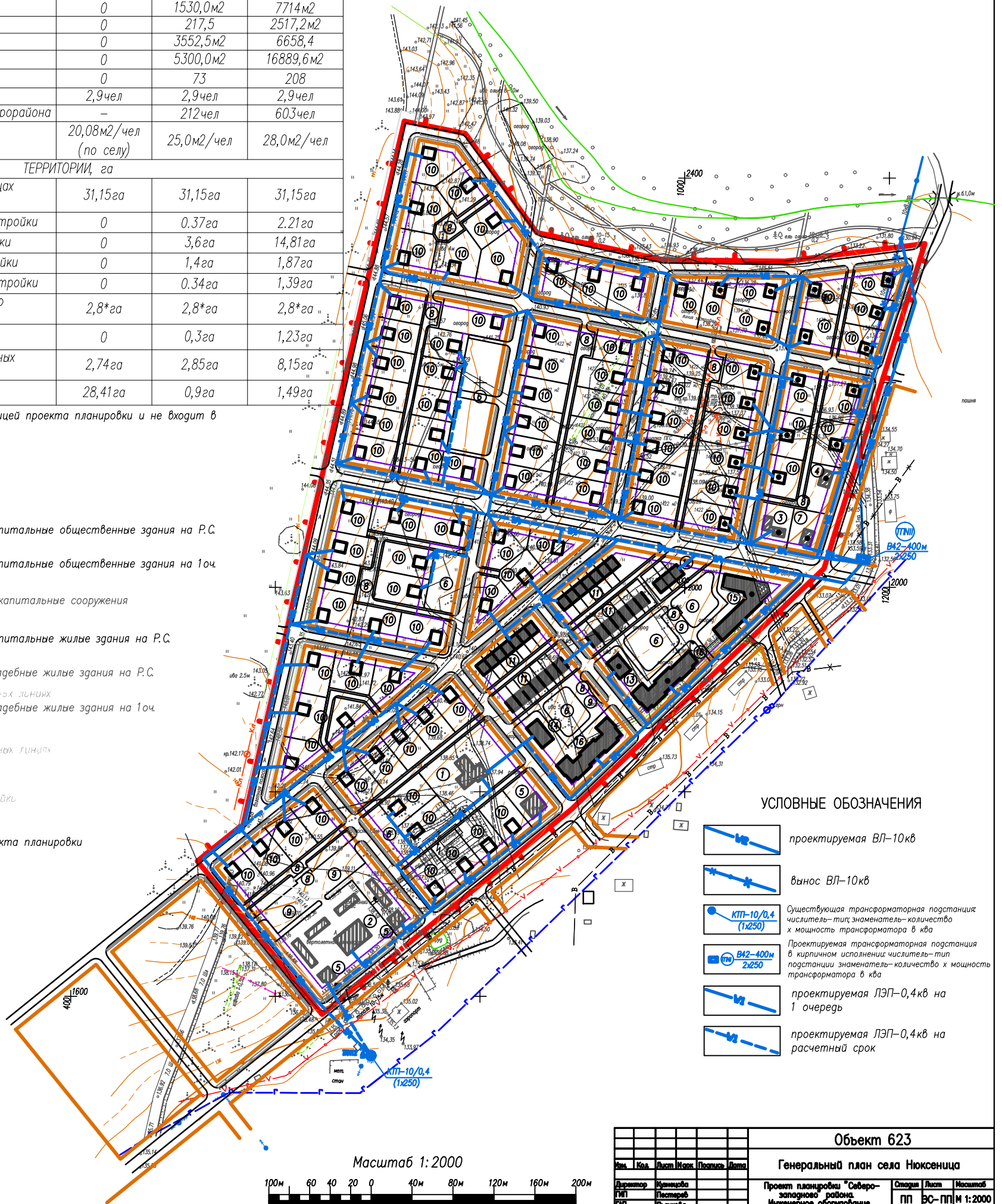
| N | Наименование | Существующее положение | Количество на 1 очередь | Количество на расчетный срок |
|-----------------------|--|------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| ОБЩИЕ ДАННЫЕ | | | | |
| 1 | Усадебная застройка | 0 | 1530,0м ² | 7714м ² |
| 2 | Блокированная застройка | 0 | 217,5 | 2517,2м ² |
| 3 | Секционная застройка | 0 | 3552,5м ² | 6658,4 |
| 4 | Всего жилой застройки | 0 | 5300,0м ² | 16889,6м ² |
| 5 | Всего квартир | 0 | 73 | 208 |
| 6 | Средний состав семьи | 2,9чел | 2,9чел | 2,9чел |
| 7 | Население проектируемого микрорайона | - | 212чел | 603чел |
| 8 | Жилая обеспеченность | 20,08м ² /чел (по селу) | 25,0м ² /чел | 28,0м ² /чел |
| ТЕРРИТОРИИ, га | | | | |
| | Площадь территории в границах проекта планировки | 31,15га | 31,15га | 31,15га |
| | Территории общественной застройки | 0 | 0,37га | 2,21га |
| | Территории усадебной застройки | 0 | 3,6га | 14,81га |
| | Территории секционной застройки | 0 | 1,4га | 1,87га |
| | Территории блокированной застройки | 0 | 0,34га | 1,39га |
| | Территории зеленых зон общего пользования | 2,8*га | 2,8*га | 2,8*га |
| | Территории детских площадок | 0 | 0,3га | 1,23га |
| | Улицы, дороги, проезды в красных линиях | 2,74га | 2,85га | 8,15га |
| | Прочие территории | 28,41га | 0,9га | 1,49га |

* территория находится за границей проекта планировки и не входит в общую площадь

- Пректируемые капитальные общественные здания на Р.С.
- Пректируемые капитальные общественные здания на 1оч.
- Пректируемые некапитальные сооружения
- Пректируемые капитальные жилые здания на Р.С.
- Пректируемые усадебные жилые здания на Р.С.
- Улицы в красных линиях
- Пректируемые усадебные жилые здания на 1оч.
- Улицы в красных линиях
- Линии застройки
- Граница проекта планировки

Экспликация

| N | Наименование | Этаж | Количество | Материал стен | Примечание |
|----------------------------|---|------|------------|---------------|------------|
| Общественные здания | | | | | |
| 1 | Детский сад на 92 места | 2 | 1 | кирпич | |
| 2 | Рынок | 1 | 1 | кирпич | |
| 3 | Кафе | 1 | 1 | кирпич | |
| 4 | Аптека | 1 | 1 | кирпич | |
| 5 | Магазин | 1 | 3 | кирпич | |
| 6 | Детская площадка, спортплощадка | | 6 | | |
| 7 | Предприятие бытового обслуживания | 1 | 1 | кирпич | |
| 8 | Хозплощадка | | | | |
| 9 | Автостоянка | | | | |
| Жилые здания | | | | | |
| 10 | 1-квартирный жилой дом | 1 | 95 | дерево | |
| 11 | 7-квартирный блокированный жилой дом | 2 | 4 | кирпич | |
| 12 | 3-квартирный блокированный жилой дом | 2 | 1 | кирпич | |
| 13 | 4-квартирный жилой дом | 2 | 1 | кирпич | |
| 14 | 6-квартирный жилой дом | 2 | 1 | кирпич | |
| 15 | 18-квартирный жилой дом со встроенным магазином | 3 | 1 | кирпич | |
| 16 | 27-квартирный жилой дом | 3 | 2 | кирпич | |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемая ВЛ-10кв
- вынос ВЛ-10кв
- Существующая трансформаторная подстанция: числитель-тип, знаменатель-количество, х-мощность трансформатора в кВА
- Проектируемая трансформаторная подстанция в кирпичном исполнении: числитель-тип подстанции, знаменатель-количество, х-мощность трансформатора в кВА
- проектируемая ЛЭП-0,4кв на 1 очередь
- проектируемая ЛЭП-0,4кв на расчетный срок

| Объект 623 | | | | | |
|---|-----------|------|------------------------------|---------|----------|
| Генеральный план села Нюксеница | | | | | |
| Имя | Код | Лист | Имя | Полость | Дата |
| Директор | Иванцова | | | | |
| Ген.пр. | Пестерев | | | | |
| Ген.пр. | Павлова | | | | |
| Архитектор | Ситникова | | | | |
| Разработчик | Гусев | | | | |
| Проект планировки "Северо-западного" района. Инженерное оборудование. | | | Страница | Лист | Масштаб |
| Электроснабжение | | | ПП | ЭС-ПП | М 1:2000 |
| | | | ГУП ВО "Головное ХЛПАЛ бюро" | | |