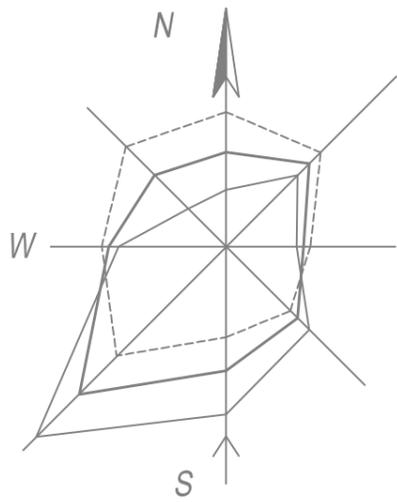


# Генеральный план села Нюксеница. Проект планировки "Северо-западного" района. Инженерное оборудование. Теплоснабжение и газоснабжение, М 1:2000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Общественно-деловые зоны
- общественная застройка
- Жилые зоны
- секционная, блокированная жилая застройка
  - усадебная застройка
- Зоны рекреационного назначения
- зеленые насаждения общего пользования

## Технико-экономические показатели

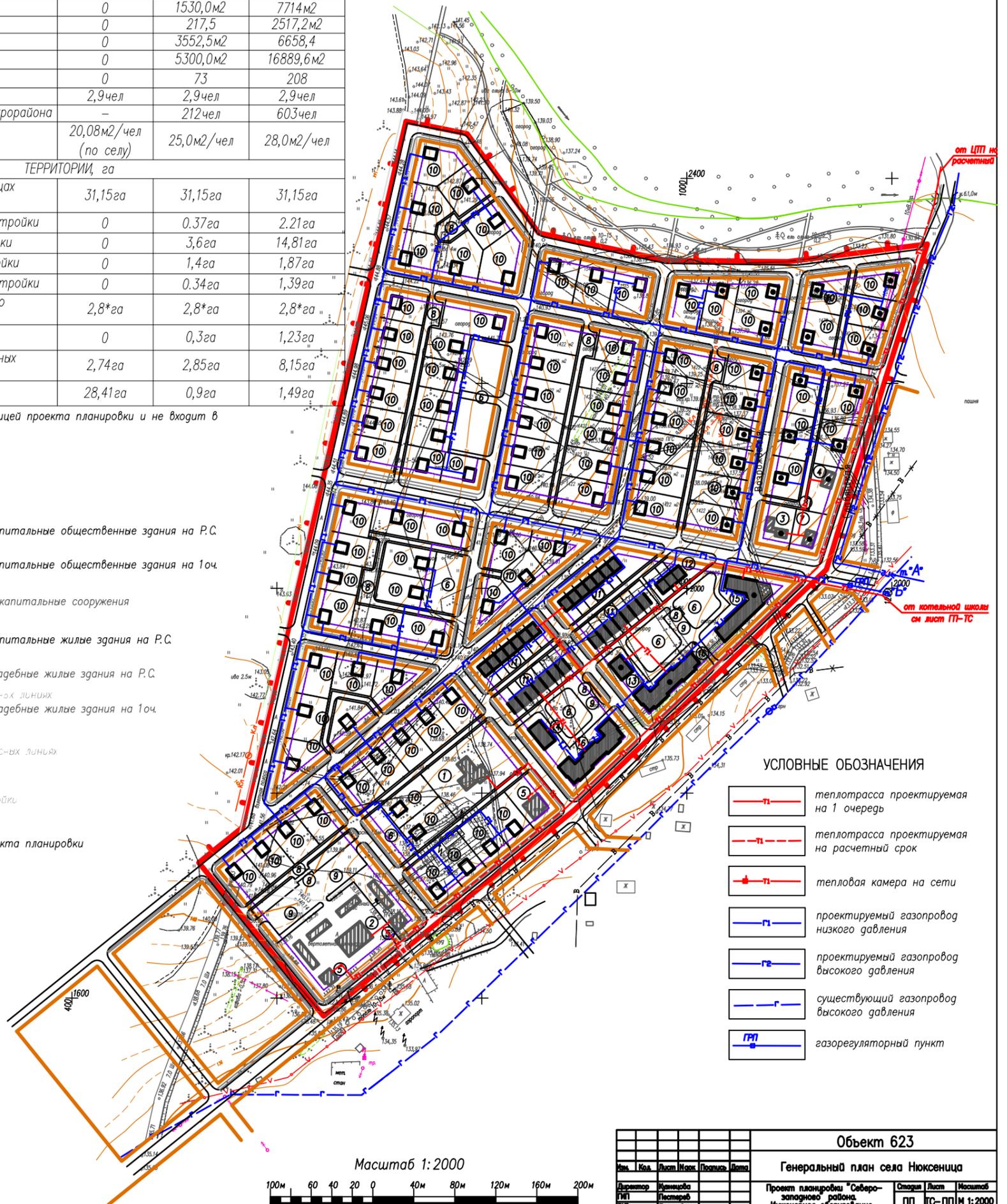
N	Наименование	Существующее положение	Количество на 1 очередь	Количество на расчетный срок
<b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>				
1	Усадебная застройка	0	1530,0м <sup>2</sup>	7714м <sup>2</sup>
2	Блокированная застройка	0	217,5	2517,2м <sup>2</sup>
3	Секционная застройка	0	3552,5м <sup>2</sup>	6658,4
4	Всего жилой застройки	0	5300,0м <sup>2</sup>	16889,6м <sup>2</sup>
5	Всего квартир	0	73	208
6	Средний состав семьи	2,9чел	2,9чел	2,9чел
7	Население проектируемого микрорайона	-	212чел	603чел
8	Жилая обеспеченность	20,08м <sup>2</sup> /чел (по селу)	25,0м <sup>2</sup> /чел	28,0м <sup>2</sup> /чел
<b>ТЕРРИТОРИИ, га</b>				
	Площадь территории в границах проекта планировки	31,15га	31,15га	31,15га
	Территории общественной застройки	0	0,37га	2,21га
	Территории усадебной застройки	0	3,6га	14,81га
	Территории секционной застройки	0	1,4га	1,87га
	Территории блокированной застройки	0	0,34га	1,39га
	Территории зеленых зон общего пользования	2,8*га	2,8*га	2,8*га
	Территории детских площадок	0	0,3га	1,23га
	Улицы, дороги, проезды в красных линиях	2,74га	2,85га	8,15га
	Прочие территории	28,41га	0,9га	1,49га

\* территория находится за границей проекта планировки и не входит в общую площадь

- Пректируемые капитальные общественные здания на Р.С.
- Пректируемые капитальные общественные здания на 1оч.
- Пректируемые некапитальные сооружения
- Пректируемые капитальные жилые здания на Р.С.
- Пректируемые усадебные жилые здания на Р.С.
- Улицы в красных линиях
- Пректируемые усадебные жилые здания на 1оч.
- Улицы в красных линиях
- Линии застройки
- Граница проекта планировки

## Экспликация

N	Наименование	Этаж	Количество	Материал стен	Примечание
<b>Общественные здания</b>					
1	Детский сад на 92 места	2	1	кирпич	
2	Рынок	1	1	кирпич	
3	Кафе	1	1	кирпич	
4	Аптека	1	1	кирпич	
5	Магазин	1	3	кирпич	
6	Детская площадка, спортплощадка		6		
7	Предприятие бытового обслуживания	1	1	кирпич	
8	Хозплощадка				
9	Автостоянка				
<b>Жилые здания</b>					
10	1-квартирный жилой дом	1	95	дерево	
11	7-квартирный блокированный жилой дом	2	4	кирпич	
12	3-квартирный блокированный жилой дом	2	1	кирпич	
13	4-квартирный жилой дом	2	1	кирпич	
14	6-квартирный жилой дом	2	1	кирпич	
15	18-квартирный жилой дом со встроенным магазином	3	1	кирпич	
16	27-квартирный жилой дом	3	2	кирпич	



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- теплотрасса проектируемая на 1 очередь
- теплотрасса проектируемая на расчетный срок
- тепловая камера на сети
- проектируемый газопровод низкого давления
- проектируемый газопровод высокого давления
- существующий газопровод высокого давления
- газорегуляторный пункт

Масштаб 1:2000



Объект 623					
Генеральный план села Нюксеница					
№	Код	Лист	Имя	Полость	Дата
Директор	Иванцова				
ГМП	Пестерев				
ГП	Павлова				
Архитектор	Ситов				
Разработчик	Пестерев				
Проект планировки "Северо-западного" района. Инженерное оборудование.				Страниц	Лист
Теплоснабжение и газоснабжение				ПП	ТС-ПП
				Масштаб	М 1:2000
				ГУП ВО "Головное ХЛПАП бюро"	